목 차

분 기 보 고 서 1
【 대표이사 등의 확인 】 2
I. 회사의 개요 3
1. 회사의 개요 3
2. 회사의 연혁 10
3. 자본금 변동사항 12
4. 주식의 총수 등 12
5. 의결권 현황 13
6. 배당에 관한 사항 등 14
II. 사업의 내용 16
III. 재무에 관한 사항 77
1. 요약재무정보 77
2. 연결재무제표 80
3. 연결재무제표 주석 85
4. 재무제표 180
5. 재무제표 주석 184
6. 기타 재무에 관한 사항 266
IV. 이사의 경영진단 및 분석의견 285
V. 감사인의 감사의견 등 286
VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항 287
1. 이사회에 관한 사항 287
2. 감사제도에 관한 사항 291
3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항 293
VII. 주주에 관한 사항 295
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항 299
1. 임원 및 직원의 현황 299
2. 임원의 보수 등 304
IX. 계열회사 등에 관한 사항 306
X. 이해관계자와의 거래내용 312
XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항 318
【 전문가의 확인 】 338
1. 전문가의 확인 338
2. 전문가와의 이해관계 338

분 기 보 고 서

(제 73 기)

사업연도 2019년 01월 01일 부터
2019년 09월 30일 까지

금융위원회
한국거래소 귀중 2019년 11월 14일

제출대상법인 유형 : 주권상장법인
면제사유발생 : 해당사항 없음

회 사 명 : 대림산업주식회사
대 표 이 사 : 배 원 복
본 점 소 재 지 : 서울특별시 종로구 종로1길 36
(전 화) 02) 2011 - 7114
(홈페이지) http://www.daelim.co.kr
작 성 책 임 자 : (직 책) 담당임원 (성 명) 현 청 룡
(전 화) 02) 2011 - 7134

【 대표이사 등의 확인 】

대표이사 등의 확인 · 서명

확인서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 공시서류의 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인 · 검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 공시서류에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인 합니다.

또한, 당사는 『주식회사의외부감사에관한법률』 제 8 조의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.

2019. 11. 14

대 림 산 업 주 식 회 사

대표이사 배 원 복 (서명)

신고업무담당이사 현 청 룡 (서명)

I. 회사의 개요

1. 회사의 개요

1. 연결대상 종속회사 개황

(단위 : 원)

상호	설립일	주소	주요사업	최근사업연도말 자산총액	지배관계 근거	주요종속 회사 여부
㈜상호	1956.10.17	인천광역시 남동구 미래로 14 (구월동)	건축업 및 토목업	796,093	종속회사 의결권 과반수 소유	해당 (직전연도 자산총액이 750억 원 이상인 종속기업)
대림자동차공업㈜	1978.03.14	경상남도 창원시 성산구 공단로 602	자동차부품 제조	397,828	종속회사 의결권 과반수 소유	해당 (직전연도 자산총액이 750억 원 이상인 종속기업)
대림씨엔에스㈜	1965.12.31	서울시 중구 을지로5길 16 (을지로2가,삼화타워 5층,6층)	콘크리트제품 제조업 및 철구조물 제작/설치	338,910	종속회사 의결권 과반수 소유	해당 (직전연도 자산총액이 750억 원 이상인 종속기업)
글래드호텔앤리조트㈜	1977.06.24	제주도 제주시 노연로 80(연동)	호텔업	365,280	종속회사 의결권 과반수 소유	해당 (직전연도 자산총액이 750억 원 이상인 종속기업)
송도파워㈜	2008.07.16	서울시 종로구 종로1길 36 (수송동, 대림빌딩 9층)	부동산임대업	44,681	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
에이플러스디㈜	2010.07.12	서울시 마포구 마포대로 92 (효성해링턴스퀘어 A동 8층)	부동산개발 및 컨설팅	6,529	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
대림에너지㈜	2013.12.31	경기도 포천시 포천로 2797번길 17	경영컨설팅 (발전소 등 개발)	469,142	종속회사 의결권 과반수 소유	해당 (직전연도 자산총액이 750억 원 이상인 종속기업)
포승그린파워㈜	2014.11.13	경기도 평택시 포승읍 평택항로 156번길 94	기타 발전업	260,488	종속회사 의결권 과반수 소유	해당 (직전연도 자산총액이 750억 원 이상인 종속기업)
청진이삼프로젝트㈜	2010.11.26	서울시 종로구 종로3길 17(청진동)	부동산임대업	771,425	종속회사 실질지배력보유	해당 (직전연도 자산총액이 750억 원 이상인 종속기업)
청진이삼자산관리㈜	2010.11.30	서울시 종로구 종로3길 17(청진동)	부동산 관련 서비스업	904	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
㈜대림제5호천안원성동기업형임대 위탁관리부동산투자회사	2016.12.15	서울시 종로구 종로1길 36 (수송동, 대림빌딩)	부동산개발 및 매매업	299	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
㈜대림제6호부산우암동기업형임대 위탁관리부동산투자회사	2017.06.21	서울시 종로구 종로1길 36 (수송동, 대림빌딩)	부동산개발 및 매매업	299	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
코람코전문투자형사모부동산제 103호	2019.09.04	서울시 종로구 종로1, 15층(종로1가)	부동산개발업	-	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음

코람코제102호전문투자형사모부동산투자유한회사	2019.09.04	서울시 종로구 종로1, 15층(종로1가)	부동산개발업	-	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
대림오토바이㈜	2018.01.01	경상남도 창원시 성산구 공단로 602	모터사이클 제조/판매업	41,039	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
Daelim Saudi Arabia Co.,Ltd	1976.08.10	P.O. Box 2346 Damman 31451 Saudi Arabia	산업플랜트 건설업	76,607	종속회사 의결권 과반수 소유	해당 (직전연도 자산총액이 750억 원 이상인 종속기업)
달림(남경) 건설관리 유한공사	2008.06.11	3707 Roon, No.1 New World Center Building, No.88 Zhujiang Road, Xuanwu District, Nanjing 210008, China	산업플랜트 건설업	6,304	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
PT. Daelim Utama Construction	1994.08.23	4th FLOOR, KOREA CENTER, JALAN GATOT SUBROTO, NO.58, JAKARTA Indonesia	산업플랜트 건설업	612	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
Daelim Hungary LLC	2013.05.22	2013 Pomaz, Dozsa Gyorgy utca 30.	일반건축 건설업	694	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
Daelim USA, INC.	2014.07.15	STE 355, 14701 SAINT MARYS LN, HOUSTON, TX 77079-2921	일반건축 건설업	2,265	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	2017.04.12	Gayrettepe Mah. Fahri Gizden Sok., No:3, Kat 6 601, Besiktas, Istanbul, Turkey	토목업	210,429	종속회사 의결권 과반수 소유	해당 (직전연도 자산총액이 750억 원 이상인 종속기업)
Daelim Chemical USA, INC.	2018.01.30	160 Greentree Drive, Suite 101, Dover, Delaware 19904	석유화학 사업개발 투자	70,999	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
Daelim Chemical USA, LLC	2018.01.30	2800 Post Oak Blvd., Suite 3650, Houston, TX 77056	석유화학 사업개발 투자	66,344	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
Daelim RUS LLC	2019.01.31	12 Presnenskaya Emb, Moscow, 123100, Russia	산업플랜트 건설업	-	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음
DE NILES, LLC	2019.02.27	850 New Burton Rd., Ste. 201, Dover, County of Kent, Delaware 199904	에너지사업	-	종속회사 의결권 과반수 소유	해당없음

※ 지배관계 근거에 대한 자세한 설명은 "기업회계기준서 제1110호 연결재무제표"의 문단 5부터 18까지의 내용을 참고하시기 바랍니다.

1-1. 연결대상회사의 변동내용

구 분	자회사	사 유
신규 연결	Daelim RUS LLC	신규설립
	DE NILES, LLC	신규설립
	코람코전문투자형사모부동산제103호	신규설립
	코람코제102호전문투자형사모부동산투자유한회사	신규설립
연결 제외	DE Energia SpA	지분율 감소 및 주주간 협약에 따라 공동기업으로 분류
	GR Chanquihue SPA	DE Energia SpA의 종속회사

2. 회사의 법적·상업적 명칭

당사의 명칭은 "대림산업주식회사"라 표기합니다. 또한 영문으로는 "Daelim Industrial Co., Ltd."라 표기합니다. 단, 약식으로 표기할 경우에는 "대림산업㈜" 또는 "DIC"라 표기합니다.

3. 설립일자 및 존속기간
당사는 1939년 10월 10일 "부림상회"라는 상호로 설립되었으며, 1947년 6월 28일 "대림산업주식회사"로 상호 변경하여 법인으로 등기하였습니다. 또한 당사는 1976년2월 2일에 주식을 한국거래소에 상장하였습니다.

4. 본사의 주소, 전화번호, 홈페이지
- 주소 : 서울시 종로구 종로1길 36 대림빌딩
- 전화번호 : 02) 2011 - 7114
- 홈페이지 : http://www.daelim.co.kr/

5. 중소기업 해당 여부
당사는 중소기업 기본법 제2조에 의한 중소기업에 해당되지 않습니다.

6. 주요 사업의 내용
당사는 2011년부터 도입된 K-IFRS에 따라 지배회사인 당사 및 지배회사의 연결대상기업(이하 "연결실체")에 포함된 회사들이 영위하는 사업부문을 건설부문, 제조부문, 에너지부문, 기타부문으로 구분하였습니다.
건설부문에는 당사 건설사업부, ㈜삼호, 7개의 해외 현지법인(Daelim Saudi Arabia Co.,Ltd.,달림(남경)건설관리 유한공사, PT. Daelim Utama Construction, Daelim Hungary LLC, Daelim USA, Inc., DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S., Daelim RUS LLC), 대림씨엔에스㈜ 스틸사업부가 있습니다. 제조부문에는 당사 석유화학사업부, 대림자동차공업㈜, 대림오토바이㈜, 대림씨엔에스㈜ 파일사업부, Daelim Chemical USA, INC., Daelim Chemical USA, LLC.가 있으며, 에너지부문에는 대림에너지㈜, 포승그린파워㈜, DE NILES LLC가 있습니다. 상기 부문에 속하지 않는 기타부문에는 글래드호텔앤리조트㈜, 송도파워㈜, 에이플러스디㈜, 청진이삼자산관리㈜,청진이삼프로젝트㈜, ㈜대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사, ㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사, 코람코전문투자형사모부동산제103호, 코람코제102호전문투자형사모부동산투자유한회사가 있습니다.

1) 2019년 당분기말 현재 당사의 연결대상 종속기업은 총 25개입니다.

(기준일 : 2019년 9월 30일)

회사명	지분율(%)	비 고
㈜삼호	72.94	-
대림자동차공업㈜	59.02	-
대림씨엔에스㈜	50.81	-
글래드호텔앤리조트㈜	100.00	-
송도파워㈜	100.00	-
에이플러스디㈜	100.00	글래드호텔앤리조트㈜ 소유
대림에너지㈜	70.00	-
청진이삼프로젝트㈜	48.46	-
청진이삼자산관리㈜	80.59	-
㈜대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사	100.00	-
㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사	100.00	-
코람코전문투자형사모부동산제103호	98.06	-

코람코제102호전문투자형사모부동산투자유한회사	99.35	코람코전문투자형사모부동산제103호 소유
포승그린파워㈜	100.00	대림에너지㈜ 소유
대림오토바이㈜	59.02	
Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.	100.00	자본잠식
PT. Daelim Utama Construction	100.00	자본잠식
달림(남경) 건설관리 유한공사	100.00	-
Daelim Hungary LLC	100.00	㈜대림산업, ㈜삼호 소유
Daelim USA Inc.	100.00	자본잠식
DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	100.00	-
Daelim Chemical USA, INC.	100.00	-
Daelim Chemical USA LLC.	100.00	Daelim Chemical USA, INC. 소유
Daelim RUS LLC	100.00	
DE NILES, LLC	100.00	대림에너지㈜ 소유

※ 기타 자세한 사항은 II. 사업의 내용을 참고하시기 바랍니다.

2) 지배, 종속관계에 대한 기타사항

구 분	대상회사	지분율	사유
지배기업 의결권이 과반수를 초과함에도 종속기업이 아닌 회사	에코솔이홀㈜	100.00%	-SOC법인은 영업 및 재무활동에 대한 제한으로 투자회사가 지배력 행사 불가
	밀머란에스피씨㈜	72.05%	- 만장일치 의결로 인한 공동기업에 해당
	Daelim EMA Management Limited	51.00%	- 만장일치 의결로 인한 공동기업에 해당
	Infraco Asia KeenjharWind Pte Ltd	81.23%	- 이사회 의결 조건으로 공동기업에 해당
	Infraco Asia Indus Wind Pte Ltd	87.95%	- 이사회 의결 조건으로 공동기업에 해당
	DE Energia SpA	51.00%	- 이사회 의결 조건으로 공동기업에 해당

※ 상기 지분율은 의결권 지분율입니다.

7. 계열회사에 관한 사항
당사는 독점규제 및 공정거래에 관한 법률상 대림그룹에 속한 계열회사이고, 대림그룹은 2019년 당분기말 현재 27개의 국내 계열회사를 보유하고 있습니다. 자세한 내용은 "IX. 계열회사 등에 관한 사항"을 참고하시기 바랍니다.

8. 신용평가에 관한 사항
당사가 발행한 회사채, 기업어음에 대하여 신용평가 전문기관으로부터 신용평가를 받은 내역과 신용평가전문기관의 신용등급 체계 및 해당 신용등급에 대해 부여된 의미는 다음과 같습니다.

(1) 국내 신용등급

1) 최근 3년간 신용등급

평가일	평가대상 유가증권 등	신용등급	평가회사 (신용평가등급 범위)	평가 구분

2017.05.15	기업어음	A2+	NICE신용평가(A1~D)	본평가
2017.05.15	회사채	A+	NICE신용평가(AAA~D)	정기평가
2017.05.17	기업어음	A2+	한국기업평가(A1~D)	본평가
2017.05.17	회사채	A+	한국기업평가(AAA~D)	본평가
2017.05.17	회사채	A+	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2017.05.22	회사채	A+	한국신용평가(AAA~D)	본평가
2017.05.22	회사채	A+	한국신용평가(AAA~D)	정기평가
2017.05.22	기업어음	A2+	한국신용평가(A1~D)	본평가
2017.09.01	회사채	A+	한국기업평가(AAA~D)	본평가
2017.09.01	회사채	A+	NICE신용평가(AAA~D)	본평가
2017.12.06	기업어음	A2+	NICE신용평가(A1~D)	정기평가
2017.12.14	기업어음	A2+	한국신용평가(A1~D)	정기평가
2017.12.15	기업어음	A2+	한국기업평가(A1~D)	정기평가
2018.03.26	회사채	A+	NICE신용평가(AAA~D)	본평가
2018.03.26	회사채	A+	NICE신용평가(AAA~D)	정기평가
2018.03.26	회사채	A+	한국신용평가(AAA~D)	본평가
2018.03.26	회사채	A+	한국신용평가(AAA~D)	정기평가
2018.06.20	회사채	A+	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2018.06.20	기업어음	A2+	한국기업평가(A1~D)	본평가
2018.06.21	기업어음	A2+	NICE신용평가(A1~D)	본평가
2018.06.27	기업어음	A2+	한국신용평가(A1~D)	본평가
2018.12.10	회사채	A+	한국기업평가(AAA~D)	수시평가
2018.12.10	기업어음	A2+	한국기업평가(A1~D)	정기평가
2018.12.26	회사채	A+	NICE신용평가(AAA~D)	수시평가
2018.12.26	기업어음	A2+	NICE신용평가(A1~D)	정기평가
2018.12.28	회사채	A+	한국신용평가(AAA~D)	수시평가
2018.12.28	기업어음	A2+	한국신용평가(A1~D)	정기평가
2019.06.17	회사채	A+	한국기업평가(AAA~D)	정기평가
2019.06.17	기업어음	A2+	한국기업평가(A1~D)	본평가
2019.06.25	회사채	A+	한국신용평가(AAA~D)	정기평가
2019.06.25	기업어음	A2+	한국신용평가(A1~D)	본평가
2019.06.26	회사채	AA-	NICE신용평가(AAA~D)	정기평가
2019.06.26	기업어음	A1	NICE신용평가(A1~D)	본평가
2019.09.16	회사채	AA-	한국기업평가(AAA~D)	수시평가
2019.09.16	회사채	AA-	한국기업평가(AAA~D)	본평가
2019.09.16	기업어음	A1	한국기업평가(A1~D)	정기평가
2019.09.18	회사채	AA-	한국신용평가(AAA~D)	수시평가
2019.09.18	회사채	AA-	한국신용평가(AAA~D)	본평가
2019.09.18	기업어음	A1	한국신용평가(A1~D)	정기평가

2019.09.18	회사채	AA-	NICE신용평가(AAA~D)	본평가
2019.09.18	기업어음	A1	NICE신용평가(A1~D)	정기평가

2) 신용평가 전문기관의 신용등급 체계

가. 회사채
회사채의 평가등급은 원리금 지급능력의 정도에 따라 AAA부터 D까지 10개 등급으로 분류됩니다. 등급 중 AAA부터 BBB까지는 원리금 상환능력이 인정되는 투자등급이며, BB에서 C까지는 환경변화에 따라 크게 영향을 받는 투기등급으로 분류됩니다. 회사채에 대한 평가등급은 신용평가 전문기관 3사(한국신용평가, 한국기업평가, NICE신용평가) 모두 동일하며 아래와 같습니다.

등급	회사채 등급의 정의
AAA	원리금 지급능력이 최상급임.
AA	원리금 지급능력이 매우 우수하지만 AAA의 채권보다는 다소 열위임.
A	원리금 지급능력은 우수하지만 상위등급보다 경제여건 및 환경악화에 따른 영향을 받기 쉬운 면이 있음.
BBB	원리금 지급능력은 양호하지만 상위등급에 비해서 경제여건 및 환경악화에 따라 장래 원리금의 지급능력이 저하될 가능성을 내포하고 있음.
BB	원리금 지급능력이 당장은 문제가 되지 않으나 장래 안전에 대해서는 단언할 수 없는 투기적인 요소를 내포하고 있음.
B	원리금 지급능력이 결핍되어 투기적이며 불황시에 이자지급이 확실하지 않음.
CCC	원리금 지급에 관하여 현재에도 불안요소가 있으며 채무불이행의 위험이 커 매우 투기적임.
CC	상위등급에 비하여 불안요소가 더욱 큼.
C	채무불이행의 위험성이 높고 원리금 상환능력이 없음.
D	상환 불능상태임.

※ 신용평가 회사에 따라 당해 등급내에서의 상대적 위치에 따라 + 또는 - 부호를 부여하여 동일등급내에서의 우열을 나타내고 있습니다.

나. 기업어음
기업어음 신용등급은 신용도에 따라 A1에서 D까지 6개의 등급으로 구성되어 있습니다. 등급 중 A1에서 A3까지는 적기상환능력이 인정되는 투자등급이며, B와 C는 환경변화에 따라 적기상환능력이 크게 영향받을 수 있는 투기등급으로 분류됩니다.
기업어음에 대한 평가등급은 신용평가 전문기관 3사(한국신용평가, 한국기업평가, NICE신용평가) 모두 동일하며 아래와 같습니다.

등급	기업어음 등급의 정의
A1	적기상환능력이 최상이며 상환능력의 안정성 또한 최상임.
A2	적기상환능력이 우수하나 그 안정성은 A1에 비해 다소 열위임.
A3	적기상환능력이 양호하며 그 안정성도 양호하나 A2에 비해 열위임.

B	적기상환능력은 적정시되나 단기적 여건변화에 따라 그 안정성에 투기적인 요소가 내포되어 있음.
C	적기상환능력 및 안정성에 투기적인 요소가 큼.
D	상환불능 상태임.

※ 상기 등급 중 A2부터 B등급까지는 + , - 부호를 부가하여 동일등급내에서의 우열을 나타내고 있습니다.

(2) 국제 신용등급

1) 최근 3년간 신용등급

평가일	평가대상 유가증권 등	신용등급	평가회사 (신용평가등급 범위)	평가 구분
2019.07.18	기업신용 (Issuer Credit)	Baa2 (Stable)	Moody's	본평가
2019.07.18	기업신용 (Issuer Credit)	BBB (Stable)	S&P	본평가

2) 신용평가 전문기관의 신용등급 체계

신용등급		신용등급 정의
Moody's (Aaa ~ C)	S&P (AAA ~ D)	
Aaa	AAA	채무상환능력이 최고 수준이며, 예측 가능한 장래의 환경변화에 영향을 받지 않을 만큼 안정적임
Aa1/Aa2/Aa3	AA+/AA/AA-	채무상환능력이 매우 우수하며, 예측 가능한 장래의 환경변화에 영향을 받을 가능성이 낮음
A1/A2/A3	A+/A/A-	채무상환능력이 우수하지만, 장래의 환경변화에 영향을 받을 가능성이 상위 등급에 비해서는 높음
Baa1/Baa2/Baa3	BBB+/BBB/BBB-	채무상환능력은 있으나, 장래의 환경변화에 따라 저하될 가능성이 내포되어 있음
Ba1/Ba2/Ba3	BB+/BB/BB-	최소한의 채무상환능력은 인정되나, 장래의 안정성면에서는 투기적 요소가 내포되어 있음
B1/B2/B3	B+/B/B-	채무상환능력이 부족하며, 그 안정성이 가변적이어서 매우 투기적임
Caa	CCC	채무불이행이 발생할 가능성이 높음
Ca	CC	채무불이행이 발생할 가능성이 매우 높음
C	C	채무불이행이 발생할 가능성이 극히 높고, 합리적인 예측 범위내에서 채무불이행 발생이 불가피함.
-	D	현재 채무불이행 상태에 있음

9. 회사의 주권상장(또는 등록・지정)여부 및 특례상장에 관한 사항

주권상장 (또는 등록・지정)여부	주권상장 (또는 등록・지정)일자	특례상장 등 여부	특례상장 등 적용법규
유가증권시장	1976년 02월 02일	-	-

2. 회사의 연혁

가. 본점 소재지 및 변경 : 2002년 12월 2일
- 서울시 종로구 종로1길 36 대림빌딩

나. 경영진의 중요한 변동

2015년 3월 20일 제68기 정기주주총회에서 신 마이클 영준, 임성균, 장달중, 김태희 사외이사가 재선임 되었으며, 한준호 사외이사가 신규 선임 되었습니다.
2016년 3월 25일 김동수, 이철균 사내이사가 사임하였고 동일 제69기 정기주주총회에서 김한기, 강영국 사내이사 및 박상욱 사외이사가 신규 선임되었습니다. 또한 동일 개최된 이사회에서 김한기, 강영국 사내이사가 대표이사로 신규 선임되었습니다.
2017년 3월 24일 김태희 사외이사가 사임하였고 동일 제70기 정기주주총회에서 이해욱, 김재율 사내이사가 재선임 되었으며 이충훈 사외이사가 신규 선임 되었습니다.또한 동일 개최된 이사회에서 이해욱, 김재율 사내이사의 대표이사 연임을 결의하였습니다.
2017년 8월 10일 김한기 대표이사가 사임하였습니다.
2018년 3월 22일 김재율, 강영국 사내이사와 박상욱 사외이사가 사임하였습니다. 동일 제71기 정기주주총회에서 남용, 김상우, 박상신 사내이사와 박찬희, 이한상 사외이사가 신규 선임 되었으며, 장달중, 한준호 사외이사가 재선임 되었습니다. 또한 동일 개최된 이사회에서 김상우, 박상신 사내이사가 대표이사로 신규 선임되었습니다.
2019년 3월 21일 제72기 정기주주총회에서 김일윤 사외이사가 신규 선임 되었습니다.
2019년 10월 16일 박상신 대표이사가 사임하였습니다. 동일 개최된 임시주주총회에서 배원복 사내이사가 신규 선임 되었으며, 동일 개최된 이사회에서 배원복 사내이사가 대표이사로 신규 선임되었습니다.
본 보고서 제출일 현재, 당사의 이사회는 사내이사 4인(이해욱, 김상우, 배원복, 남용)과 사외이사 5인(한준호, 이충훈, 박찬희, 이한상, 김일윤)으로 구성되어 있으며, 대표이사는 김상우, 배원복 2인으로 각자 대표이사입니다.

다. 최대주주의 변동
2019년 9월 30일 현재 당사의 최대주주는 ㈜대림코퍼레이션(지분율 21.67%)이고 최근 5년간 최대주주의 변동은 없습니다.

라. 회사의 업종 또는 주된 사업의 변화

일자	내용	
2012.03.16	변경	- 변경전 : 신에너지 및 재생 에너지 설비의 설치(태양, 풍력, 지열, 바이오매스), 운영 및 판매사업 - 변경후 : 신·재생에너지 사업
2013.03.15	변경	- 변경전 : 환경오염방지 시설업, 환경오염방지시설의 설계 또는 시공에 관한 일체의 사업 - 변경후 : 환경오염방지 시설업, 환경오염방지시설의 설계, 시공 및 운영에 관한 일체의 사업
2015.03.20	추가	- 회사가 보유하고 있는 지식, 정보, 기술 등 무형자산과 지적재산권의 관리, 라이센스, 판매 및 관련 용역사업

마. 주요 종속기업의 기타 주요 연혁

회사명	주요 사업	주요 연혁
㈜상호	건축업 및 토목업	- 2016.09 : 아시아건설종합대상 상생협력(재무지원)부문 국토교통부장관상 - 2016.12 : 채권금융기관 공동관리 절차(경영정상화계획 약정) 종결 - 2017.11 : 건설협력증진대상 공정거래위원회 위원장 표창 - 2018.03 : 경영진의 변경(대표이사 추문석 → 조남창)
대림자동차공업㈜	자동차부품 제조	- 2015.10 : 경영진의 변경(대표이사 유기준 → 김방신) - 2018.01 : 회사인적분할(분할되는회사 : 대림자동차공업㈜, 분할신설회사 : 대림오토바이㈜) - 2018.04 : 경영진의 변경(대표이사 김방신 → 허인구)
대림씨엔에스㈜	콘크리트제품 제조업 및 철구조물 제작/설치	- 2016.03 : 한국거래소 유가증권시장 상장(납입자본금 12,732백만원) - 2017.06 : 경영진의 변경(대표이사 송범 → 배동호) - 2018.05 : 부여공장 생산 중단
글래드호텔앤리조트㈜	호텔업	- 2015.04 : 오라관광㈜ Holiday Inn Express서울 을지로 운영 개시 - 2015.08 : 노사문화우수기업 선정(고용노동부) - 2015.09 : 호텔 명칭 변경(제주그랜드 → 메종글래드제주) - 2015.12 : 근로자 건강증진활동 우수사업장 선정(산업안전보건공단) - 2016.09 : 오라관광㈜ 글래드라이브 운영 - 2017.07 : 오라관광㈜ 메종글래드 제주 5성 획득 - 2018.05 : 오라통상 청산 - 2018.07 : 에이플러스디㈜ 지분 수증 - 2018.11 : 오라관광㈜ 구내식당 운영 개시 - 2019.01 : 사명 변경(오라관광㈜ → 글래드 호텔앤리조트㈜) - 2019.06 : 글래드호텔앤리조트㈜ 글래드코엑스 센터 구내식당 운영 개시 - 2019.06 : 글래드호텔앤리조트㈜ Holiday Inn Express 서울 을지로 사업 종료
대림에너지㈜	경영컨설팅 (발전소 등 개발)	- 2016.01 : 대한윈드파워(요르단 법인) 지분 취득 - 2016.05 : 대림 EMA Management(두바이 법인) 설립 및 지분 취득 - 2016.05 : EMA Power Investment(두바이 법인) 설립 및 지분 취득 - 2017.09 : InfraCo Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd.(싱가포르법인), InfraCo Asia Indus Wind Pte. Ltd.(싱가포르법인) 지분취득 - 2018.03 : DE Energia SpA(칠레 법인) 설립 및 지분 취득 - 2019.03 : DE NILES LLC 설립 및 지분 취득
포승그린파워㈜	기타 발전업	- 2016.01 : 포승바이오매스집단에너지 건설 착공 - 2016.05 : 포승바이오매스집단에너지 PF 금융약정 체결 - 2018.03 : 포승바이오매스집단에너지 상업운전 개시 - 2018.11 : 경영진의 변경(대표이사 김상우 → 김용찬)
청진이삼프로젝트㈜	부동산임대업	- 2015.03 : 경영진의 변경(대표이사 허정희 → 조규태) - 2015.03 : 책임임대차 계약 - 2017.03 : 경영진의 변경(대표이사 조규태 → 김상윤) - 2018.01 : 경영진의 변경(대표이사 김상윤 → 박지수)
Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.	산업플랜트 건설업	- 2015.02 : 경영진의 변경(대표이사 김형근 → 강재호) - 2018.12 : 경영진의 변경(대표이사 강재호 → 김도형)

DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	토목업	- 2017.04 : 법인 설립(자본금 TRY 300,000) - 2017.06 : 터키 Canakkale교량 project : DLSY JV(EPC 수행) 지분 25% 참여 - 2017.08 : 유상증자(EUR 5.9 Mil.) - 2017.11 : COK. A.S(SPV) 지분25% 양수도(DIC → Daelim insaat gelistirme) - 2017.11 : BOD member 신규 선임(우영진) - 2018.03 : 터키 Canakkale교량 project : 금융약정체결(Financial Close) - 2018.03 : 터키 Canakkale교량 project : EPC contract 체결

3. 자본금 변동사항

증자(감자)현황

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		주식의 종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
-	-	-	-	-	-	-

4. 주식의 총수 등

가. 2019년 당분기말 현재 당사 발행주식 총수는 보통주 34,800,000주, 우선주 3,800,000주입니다.

주식의 총수 현황

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 주)

구 분		주식의 종류			비고
		보통주	우선주	합계	
Ⅰ. 발행할 주식의 총수		90,000,000	30,000,000	120,000,000	-
Ⅱ. 현재까지 발행한 주식의 총수		53,232,550	4,801,446	58,033,996	한국거래소 신규 상장일 : 1976.02.02
Ⅲ. 현재까지 감소한 주식의 총수		18,432,550	1,001,446	19,433,996	-
	1. 감자	13,732,550	601,446	14,333,996	(1) 보통주 : 13,732,550 / 우선주 : 601,446 (감자완료일 : 2001.10.04)
	2. 이익소각	4,700,000	400,000	5,100,000	(1) 보통주 : 3,700,000 / 우선주 : 0 (이익소각완료일 : 2004.01.28) (2) 보통주 : 1,000,000 / 우선주 : 400,000 (이익소각완료일 : 2004.11.03)
	3. 상환주식의 상환	-	-	-	-
	4. 기타	-	-	-	-

Ⅳ. 발행주식의 총수 (Ⅱ-Ⅲ)	34,800,000	3,800,000	38,600,000	-
Ⅴ. 자기주식수	-	-	-	-
Ⅵ. 유통주식수 (Ⅳ-Ⅴ)	34,800,000	3,800,000	38,600,000	-

나. 당사는 당기 중에 자기주식을 취득하거나 처분하지 않았습니다.

다. 종류주식(우선주식) 발행현황
※ 하기 우선주식은 개정상법 시행(1996년) 이전 발행한 구형 우선주식입니다.

(단위 : 원)

발행일자			1989년 07월 21일	
주당 발행가액(액면가액)			21,539	5,000
발행총액(발행주식수)			103,418,324,000	4,801,446
현재 잔액(현재 주식수)			165,490,000,000	3,800,000
주식의 내용	이익배당에 관한 사항		이익배당우선권 있음 (비참가적, 비누적적)	
	잔여재산분배에 관한 사항		-	
	상환에 관한 사항	상환조건	-	
		상환방법	-	
		상환기간	-	
		주당 상환가액	-	
		1년 이내 상환 예정인 경우	-	
	전환에 관한 사항	전환조건	-	
		전환청구기간	-	
		전환으로 발행할 주식의 종류	-	
		전환으로 발행할 주식수	-	
	의결권에 관한 사항		의결권 없음 (우선배당을 받지 못하는 경우에는 의결권 부활)	
기타 투자 판단에 참고할 사항			-	

5. 의결권 현황

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주식	34,800,000	-
	우선주식	3,800,000	-

의결권없는 주식수(B)	보통주식	-	-
	우선주식	-	-
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	보통주식	-	-
	우선주식	3,800,000	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	보통주식	-	-
	우선주식	-	-
의결권이 부활된 주식수(E)	보통주식	-	-
	우선주식	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (F = A - B - C - D + E)	보통주식	34,800,000	-
	우선주식	-	-

※ 당사는 상법 제370조의 규정에 의하여 이익배당에 관한 우선적 내용이 있는 종류의 주식인 우선주에 대하여 주주에게 의결권이 없는 것으로 하고 있습니다. 그러나, 주주는 정관에 정한 우선적 배당을 받지 아니한다는 결의가 있는 총회의 다음 총회부터 그 우선적 배당을 받는다는 결의가 있는 총회의 종료시까지는 의결권이 부활됩니다(당사 정관 제8조(우선주식의 수와 내용) 제⑤항 참고).

6. 배당에 관한 사항 등

1) 배당정책
- 기업가치 극대화 및 주주중시 경영정책의 일환으로 향후 적정수준의 배당성향을 유지할 계획입니다.

2) 정관상의 배당 관련 사항
- 정 관 부 칙
② (우선주식에 대한 경과조치)
1. 이 회사는 개정상법 시행일(1996년 10월 1일) 이전에 발행한 우선주식에 대해서는 그 당해규정(보통주식 배당률 + 1%추가현금배당금)에 의해 배당한다.
2. 이 회사는 개정상법 시행일(1996년 10월 1일) 이전에 발행한 우선주식(보통주식 배당률 + 1%추가현금배당 우선주식)에 대하여 무상증자에 의하여 우선주식을 발행하는 경우에는 제8조의 규정에 의한 새로운 우선주식을 배정한다.

▶ 당사가 발행한 우선주는 상기 내용에 해당하는 구형우선주입니다.
[유상증자 실시시 : 보통주 발행, 무상증자 실시시 : 우선주(신형) 발행]

3) 주요배당지표

구 분	주식의 종류	당기	전기	전전기
		제73기 3분기	제72기	제71기
주당액면가액(원)		5,000	5,000	5,000
(연결)당기순이익(백만원)		517,457	646,383	490,493

(별도)당기순이익(백만원)		301,046	713,298	103,006
(연결)주당순이익(원)		13,402	16,741	12,702
현금배당금총액(백만원)		-	65,810	38,790
주식배당금총액(백만원)		-	-	-
(연결)현금배당성향(%)		-	10.18	7.91
현금배당수익률(%)	보통주	-	1.66	1.23
	우선주	-	4.35	3.14
주식배당수익률(%)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-
주당 현금배당금(원)	보통주	-	1,700	1,000
	우선주	-	1,750	1,050
주당 주식배당(주)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-

※ 상기 당기순이익은 지배기업 소유주지분 순이익입니다.
※ 주당순이익은 보통주 기본주당순이익입니다.
※ 주당이익 산출근거는 분기연결검토보고서 주석 "34. 주당순이익 등"을 참고하시기 바랍니다.

II. 사업의 내용

1. 사업의 개요

지배회사인 당사는 토목, 주택, 플랜트 등의 종합건설업을 영위하는 건설사업부와 석유화학 제품을 생산하는 석유화학사업부로 구성되어 있습니다. 건설사업부가 영위하는 사업은 주요 공사형태 및 용역 제공방식에 따라 사업을 토목, 주택, 플랜트, 발전/
환경사업 등으로 구분할 수 있으며, 석유화학사업부는 석유화학제품을 생산하는 화합물질 및 화학제품 제조업으로 PB, PE, FILM 등을 생산하고 있습니다. 기타 사업으로는 부동산임대업 등이 있습니다.

연결대상 종속기업들이 영위하는 사업을 사업부문별로 살펴보면 다음과 같습니다. 건설부문에는 국내 주택, 토목사업을 영위하는 ㈜삼호, 해외 건설공사를 수행하기 위해 설립된 해외현지법인(Daelim Saudi Arabia Co.,Ltd., 달림(남경)건설관리 유한공사, PT. Daelim Utama Construction, Daelim Hungary LLC, Daelim USA, Inc., DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S., Daelim RUS LLC), 철구조물을 제작/설치하는 대림씨엔에스㈜ 스틸사업부, 제조부문에는 자동차부품을 제조하는 대림자동차공업㈜과 모터싸이클을 제조하는 대림오토바이㈜, 콘크리트 파일 제품을 제조하는 대림씨엔에스㈜ 파일사업부, 미국 석유화학 사업 개발을 위해 설립된Daelim Chemical USA, INC., Daelim Chemical USA, LLC., 에너지 부문에는 국내외 민자발전 개발 및 운영사업 등을 수행하는 대림에너지㈜, 포승그린파워㈜, DE NILES LLC가 있습니다. 그리고 상기 부문에 속하지 않는 기타부문에는 호텔과 골프장 운영을 통해 관광/레저사업 등을 영위하는 글래드호텔앤리조트㈜, 부동산 개발 및 컨설팅을 영위하는 에이플러스디㈜, 송도파워㈜, 청진이삼자산관리㈜, 청진이삼프로젝트㈜, ㈜대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사, ㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사, 코람코전문투자형사모부동산제103호, 코람코제102호전문투자형사모부동산투자유한회사가 있습니다.

가. 사업부문 현황

구 분		회사	주요 제품 및 서비스	주요 고객	사업 내용
건설 부문	토목공사	대림산업㈜, ㈜삼호 대림씨엔에스㈜ 해외 현지법인(1개사) : DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	토목공사 건설용역 철구조물 제작/설치용역	정부 및 정부투자기관/ SOC민간투자법인/해외 정부 등, 포스코건설, 삼성물산 등	도로, 교량, 항만, 철도 등 토목공사, 일반 및 특수강교 제작 및 설치
	주택공사	대림산업㈜, ㈜삼호 해외 현지법인(2개사) : Daelim Hungary LLC Daelim USA, Inc.	주택공사 건설용역, 부동산 관련 서비스	재개발/재건축 조합, 시행사 일반분양계약자, 정부 및 정부투자기관 등	주거용 건축물 건립공사 (일반/주상복합 아파트/기타 주거), 비주거용 건축물 건립공사 (업무용/상업용/공연시설/기타 비주거), 부동산 개발/공급/매매/임대 등
	플랜트공사	대림산업㈜ 해외 현지법인(4개사) : Daelim Saudi Arabia Co.,Ltd. 달림(남경)건설관리 유한공사 PT. Daelim Utama Construction Daelim RUS LLC.	플랜트공사 건설용역	지에스동해전력㈜, 한국서부발전㈜, 한국동서발전㈜, S-OIL㈜ 해외 석유화학/발전기업 등 (중동, 동남아 등)	석유화학공장, 발전소 등 산업설비공사
제조	석유화학제품	대림산업㈜	석유화학 화합물질 및 제품,	대림코퍼레이션, 여천NCC, 대림피앤피	PB, PE, FILM 등 석유화학제품 제조 및 판매

부문		해외 현지법인(2개사) : Daelim Chemical USA, INC., Daelim Chemical USA LLC	석유화학 사업개발 투자		
	모터사이클/ 자동차부품	대림자동차공업㈜, 대림오토바이㈜	모터사이클, 자동차부품	모터사이클 대리점, 현대자동차, 현대파워텍 외	모터사이클 제조 및 판매, 자동차부품 제조 및 판매
	콘크리트제품	대림씨엔에스㈜	콘크리트 파일 제품 (PHC PILE 등)	지에스건설, 대우건설, SK건설, 포스코건설 등	아파트 및 플랜트 등 건축물의 기초구조용 제품 제조와 판매
에너지 부문	IPP 지분투자, 기타발전업 등	대림에너지㈜, 포승그린파워㈜ 해외 현지법인(1개사) : DE NILES LLC.	경영컨설팅업(발전소 등 개발), 신재생에너지 등	전력거래소, 호주 National Electricity Market 등	경영컨설팅, 민자발전사업 개발, 신재생에너지 등
기타 부문	관광/레저/ 부동산투자/임대 등	글래드호텔앤리조트㈜, 에이플러스디㈜, 송도파워㈜, 청진이삼자산관리㈜, 청진이삼프로젝트㈜, ㈜대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사, ㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사, 코람코전문투자형사모부동산투자신탁제103호, 코람코제 102호전문투자형사모부동산투자유한회사	객실/골프장 등 리조트 객실 등 주택/오피스텔/상가 등	카지노 및 국제/국내 여행사, 법인/단체 및 개인(국내.외)	관광호텔/골프장 운영, 리조트 운영 D타워 임대/관리 부동산 개발/임대/운영
공통 (미배분)		대림산업㈜ 등	부동산 임대업 등	㈜오렌지링스 등 임차인	부동산 임대

※ 해외 현지법인(10개사)
- 사우디아라비아(1개사) : Daelim Saudi Arabia Co.,Ltd.
- 중국(1개사) : 달림(남경)건설관리 유한공사
- 인도네시아(1개사) : PT. Daelim Utama Construction
- 헝가리(1개사) : Daelim Hungary LLC
- 미국(4개사) : Daelim USA, Inc., Daelim Chemical USA, INC., Daelim Chemical USA, LLC., DE NILES LLC.
- 터키(1개사) : DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.
- 러시아(1개사) : Daelim RUS LLC.

나. 사업부문 요약 재무현황

1) 당분기 및 전분기 연결실체의 계속영업수익 및 계속영업이익에 대한 보고부문별 분석은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)									
구 분	토목	주택	플랜트	제조	에너지	기타	공통 (미배분)	조정 및 제거	합 계
I. 매출액	1,137,164	3,929,061	568,899	1,192,624	87,828	115,365	24,176	(101,953)	6,953,164
II. 매출원가	(1,005,330)	(3,193,845)	(485,353)	(1,035,360)	(32,011)	(74,346)	(23,714)	75,401	(5,774,558)
III. 매출총이익(손실)	131,834	735,216	83,546	157,264	55,817	41,019	462	(26,552)	1,178,606
판매비및관리비	(38,701)	(138,814)	(54,280)	(87,227)	(8,194)	(11,807)	(95,261)	17,295	(416,989)
IV. 부문영업이익(손실)	93,133	596,402	29,266	70,037	47,623	29,212	(94,799)	(9,257)	761,617
기타수익	11,598	26,436	57,796	93,850	1,021	16,243	3,937	(97,517)	113,364
기타비용	(66,761)	(161,227)	(113,264)	(3,262)	(87)	(7,456)	(6,293)	45,615	(312,735)
금융수익	9,205	20,192	34,660	8,471	4,022	597	26,461	(13,297)	90,311
금융비용	(7,596)	(3,554)	(11,711)	(1,775)	(13,194)	(17,194)	(48,734)	17,368	(86,390)
지분법투자손익	-	1	-	-	-	-	-	172,667	172,668
V. 법인세차감전순이익(손실)	39,579	478,250	(3,253)	167,321	39,385	21,402	(119,428)	115,579	738,835

(전분기)

(단위: 백만원)									
구 분	토목	주택	플랜트	제조	에너지	기타	공통 (미배분)	조정 및 제거	합 계
I. 매출액	1,118,085	4,829,144	997,373	1,269,405	52,270	103,282	26,015	(138,728)	8,256,846
II. 매출원가	(1,032,919)	(4,133,419)	(889,850)	(1,091,972)	(17,028)	(67,777)	(28,403)	130,838	(7,130,530)
III. 매출총이익(손실)	85,166	695,725	107,523	177,433	35,242	35,505	(2,388)	(7,890)	1,126,316
판매비및관리비	(43,342)	(99,515)	(100,178)	(86,564)	(7,552)	(8,916)	(102,062)	508	(447,621)
IV. 부문영업이익(손실)	41,824	596,210	7,345	90,869	27,690	26,589	(104,450)	(7,382)	678,695
기타수익	20,320	8,251	36,937	479,186	76	6,308	13,538	(457,538)	107,078
기타비용	(57,620)	(29,381)	(9,279)	(6,424)	(61)	(209)	(11,318)	(23,390)	(137,682)
금융수익	25,350	18,066	32,529	5,026	1,249	516	24,878	(13,771)	93,843
금융비용	(22,420)	(4,724)	(16,094)	(3,636)	(8,262)	(14,054)	(60,432)	13,938	(115,684)
지분법투자손익	-	4	-	-	-	-	-	245,629	245,633
V. 법인세차감전순이익(손실)	7,454	588,426	51,438	565,021	20,692	19,150	(137,784)	(242,514)	871,883

보고부문의 회계정책은 주석 2에서 설명한 연결실체의 회계정책과 동일합니다. 부문이익은 자원을 배분하고 부문의 성과를 평가하기 위해 최고영업의사결정자에게 보고되는 측정치입니다.

2) 보고기간 종료일 현재 보고부문별 자산의 내용은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)									
구 분	토목	주택	플랜트	제조	에너지	기타	공통 (미배분)	조정 및 제거	합 계
자산총계	1,113,879	4,082,194	626,011	2,757,175	866,583	1,683,667	3,121,583	(1,321,797)	12,929,295
부채총계	748,416	1,573,550	1,395,626	706,111	389,681	801,869	1,489,515	(720,066)	6,384,702

(전기말)

(단위: 백만원)									
구 분	토목	주택	플랜트	제조	에너지	기타	공통 (미배분)	조정 및 제거	합 계
자산총계	1,279,225	4,071,480	779,948	2,614,200	679,411	1,572,640	2,876,205	(1,039,392)	12,833,717
부채총계	854,716	1,810,967	1,400,339	756,277	309,985	715,237	1,431,174	(495,222)	6,783,473

3) 지역에 대한 정보

연결실체는 4개의 주요 지역에서 영업하고 있습니다. 보고기간 종료일 현재 지역별로 세분화된 연결실체의 외부고객으로부터의 계속영업수익에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)							
구 분	대한민국	중동	아시아	유럽	기타	조정 및 제거	합 계
자산총계	12,566,993	599,773	570,084	225,267	288,975	(1,321,797)	12,929,295
매출(외부고객으로부터의 수익)	5,766,992	257,081	554,823	277,179	199,042	(101,953)	6,953,164

(전기말)

(단위: 백만원)							
구 분	대한민국	중동	아시아	유럽	기타	조정 및 제거	합 계
자산총계	12,478,187	608,059	432,683	236,403	117,777	(1,039,392)	12,833,717
매출(외부고객으로부터의 수익)	9,320,394	288,265	1,007,900	296,523	260,722	(189,319)	10,984,485

4) 주요 고객에 대한 정보

당분기 및 전분기 중 연결실체 매출액의 10% 이상을 차지하는 주요 고객은 없습니 다.

다. 사업부문별 현황

1) 건설부문

● 토목/주택/플랜트공사 - 대림산업㈜ 건설사업부, 해외 현지법인

< 산업의 특성 >
건설산업은 주로 발주자로부터 주문을 받아 생산활동에 착수하고 구조물, 건축물을완성하여 인도하는 수주산업의 성격을 띠며, 생산활동이 주로 옥외에서 이루어지고생산장소의 지속성과 정착성이 없으며 이동성이 강한 특성이 있습니다. 또한 건설산업은 토지를 바탕으로 노동・자본・기술 등의 생산요소를 유기적으로 결합시키고 관리하여 시설물을 완성하는 종합산업이기도 합니다.

건설산업은 주택 및 빌딩건설에서부터 도로・항만 등의 사회간접자본 및 각종 산업생산기반시설의 확충과 국토개발 및 국제적인 개발사업에 이르기까지 광범위한 고정자본의 형성 및 실물부문의 생산과정을 담당하는 국가 경제의 기간산업입니다. 여타 산업에 비해 생산과 고용 그리고 부가가치의 창출 측면에서 유발효과가 지대하기 때문에 국가경제의 전략산업이기도 합니다.

< 산업의 성장성 >
우리나라 경제발전과 더불어 급속한 성장세를 지속해 온 과거와 달리, 앞으로 전반적인 국가의 경제성장이 완만하게 진행되는 단계에 진입함에 따라 국가경제에서 차지하는 비중이 큰

건설산업도 성장성에 영향을 받게 될 것입니다. 타 산업간의 의존관계가 더욱 밀접해지고 있는 현재의 산업 추세로 인해, 건설업도 단순 시공 위주의 사업방식을 탈피하여 IT 등과 같은 여러가지 산업요소가 복합적으로 결합된 산업으로 진화해 나가고 있으며 녹색성장과 같은 사회적 이슈가 산업의 성장성을 좌우하는 변수로 부각되고 있습니다.

< 경기변동의 특성 >
건설업은 수주산업이고 경기에 후행하는 산업이기 때문에 전반적인 산업구조, 산업활동의 변동 및 경제성장의 추세에 의해 영향을 많이 받고 있습니다. 특히 정부의 금융정책과 건설관련 규제 등은 건설경기에 영향을 미치는 주요한 요인입니다.

< 자원조달상의 특성 >
건설산업은 타 산업에 비해 노동력 투입비중이 크지만 3D업종 중의 하나로 인식되면서 젊은층의 기피현상이 나타나고 있는 편입니다. 하지만 기계화 시공의 확대 보급,외국인 숙련인력 투입 등으로 부족한 기능인력을 대체하고 있습니다. 건설산업의 자재 수급은 국내외 건설경기, 수급상황 등에 따라 민감하게 반응하고 있습니다.
자금조달은 기본적으로 발주처의 선수금 및 기성금으로 진행되는 공사비를 충당하는구조이나 자체 사업, 재건축/재개발 사업 등 주택사업 분야 및 SOC 민간 투자는 금융권 및 제3자로부터 자금을 조달하기도 합니다.

< 국내외 시장여건 >
미중 무역분쟁 등 보호무역주의 강화, 영국의 노딜 브렉시트 가능성, 중동·홍콩 등의 지정학적 긴장 고조, 세계 공급사슬 약화 등으로 세계 경제의 불확실성이 높아지며 주요국들의 성장이 둔화되고 선진국 국채금리가 하락하는 가운데, 국내 주택경기 또한 거시경제 상황 악화, 정부의 부동산/주택시장 규제신설 및 지속 등으로 투자 감소, 소비심리 약화 등 시장 둔화가 불가피할 전망이나, 전체 건설투자는 공공투자 확대의 영향으로 감소폭이 완화될 것으로 예측됩니다.
해외건설시장과 관련하여 아시아 지역 신흥국가와 아프리카·중동 지역에서의 인프라 시장 성장 전망은 해외사업에 긍정적인 요인으로 평가되나, 선진국에서의 건설 투자 약화, 산유국의 정치/경제 상황에 따른 유가 등락, 국제 정치의 불확실성은 해외사업의 위협요인으로 평가됩니다.

<경쟁 우위요소>
당사는 국내 100대 건설사 중 가장 오래된 80년의 역사를 가지고 있으며, 첫 해외진출 건설사, 국회의사당 및 세종문화회관 등 국내외 역사적 랜드마크를 시공한 명실상부한 최고(最高)와 최고(最古)의 건설사입니다.

토목 사업 분야에서는 업계 최고의 공공공사 수주 역량 및 민자사업 개발 역량을 확보하고 있으며 원가경쟁력 또한 비교우위라고 평가할 수 있습니다. 그리고 국내 최대세계 4위의 현수교인 이순신 대교 완공 등 교량/댐/항만에 대해서는 특화된 기술력을 보유하고 있습니다. 이러한 기술력과 민자사업 수행역량을 바탕으로 세계 최장(2,023m) 주경간장 현수교인 터키 Canakkale 교량사업에 참여(2021년 시공 및 운영예정)하는 등 사업개발에서 시공, 운영을 포괄하는 글로벌 디벨로퍼로의 도약을 위해 노력하고 있습니다.

주택/건축 사업 분야는 업계 우위의 브랜드 경쟁력과 상품 경쟁력, 지속적인 원가 절감 노력

으로 시장을 선도하고 있습니다. 최초의 브랜드 아파트인 'e편한세상'을 도입한 이래 약 15만세대를 시장에 공급하였고, 프리미엄 브랜드인 'ACRO'를 시장에 정착시켜 역대 최고 분양가를 기록한 성수동 '아크로 서울포레스트'를 성공적으로 분양하며 당사의 사업수행 역량을 보인 바 있습니다. 당사가 개발한 라이프스타일 맞춤 주거 플랫폼인 'C2 HOUSE'는 업계 최초로 평면 구조 특허를 획득하며 당사의 경쟁력을 높였고 향후 주택경기 하강 국면에 대비하여 임대주택사업 등 사업모델을 다각화하여 시장경쟁력을 유지할 계획입니다.

플랜트 사업 분야는 다수의 공사 수행경험으로 확보된 경쟁력을 바탕으로 국내에서 가장 큰 총 1,560MW 규모의 액화천연가스(LNG) 복합화력 발전소인 '포천복합화력발전소'와 국내 최대규모 단일 정유시설 플랜트인 'S-OIL RUC'를 성공적으로 수행하며 당사의 시장경쟁력을 유지 중입니다.

● 토목/건축공사 - ㈜삼호

< 산업의 특성 >
건설업은 도로, 항만, 산업시설, 주택 건설 등 광범위한 고정 자본의 형성 및 실물부문의 생산과정을 담당하는 국가 경제의 기간산업이며 발주자로부터 주문을 받아 구조물, 건축물 등을 완성하는 수주산업입니다. 또한 타산업에 비해 생산, 고용유발 효과 및 부가가치 창출효과가 크기 때문에 국내경기에 매우 중요한 역할을 담당하고 있습니다. 건설업은 주로 옥외 현장을 이동하여 시공하며, 동시에 여러 공사 현장을 운영하는 분산적인 특성을 가지고 있기 때문에 효율적인 관리와 운영이 매우 중요하고 기상 조건에 따라 채산성이 크게 좌우되는 특징을 가지고 있습니다.

< 산업의 성장성 >
국내경제가 세계경제의 성장 둔화 및 구조적 요인 등으로 더디게 회복됨에 따라 국내경제와 의존관계가 높은 건설산업 또한 영향을 받을 것으로 예상됩니다. 트렌드 및 기술에 민감하게 반응하는 건설업의 특성을 감안할 때, 건설업도 단순 시공위주의 사업방식을 탈피하여 타 산업요소가 복합적으로 결합된 산업으로 진화할 것으로 예상됩니다.

< 경기변동의 특성 >
건설업은 수주산업이며 경제 상황에 민감하게 연동하는 성격을 가지기 때문에 전반적인 산업구조 및 산업활동의 변동과 경제성장의 추세와 밀접한 관련이 있습니다. 특히 정부의 부동산 정책과 건설관련 규제 등은 건설경기에 영향을 미치는 주요한 요인입니다.

< 국내외 시장여건 >
국내외 경제와의 의존관계가 높은 건설업의 특성 상 중국경제의 더딘 회복, 원자재가격 상승 등으로 인해 어려운 여건이 예상됩니다.
또한, 공공부문에서는 SOC 발주물량이 소폭 증가되었으나, 주택부문에서는 사상최대의 입주물량, 정부의 가계부채 종합대책 등의 악재들로 인해 부동산 경기의 불확실성이 증가하여 주택시장의 성장이 다소 둔화될 것으로 전망됩니다.

<경쟁 우위요소>
당사는 1970~80년대 서울 강남지역에서의 대규모 주택 공급을 통하여 국내 아파트문화를 선도해온 주택의 명가로 주택사업 부문에서의 오랜 노하우와 전통을 보유하고 있습니다. 또한 업계에서는 높은 수준의 안전신인도를 갖춘 기업으로 평가받고 있습니다.

그러나 당사는 주택사업에 비중이 높은 사업구조로 주택경기 변동에 민감하다는 특징을 가지고 있으며, 최근에는 비주택사업부문에 역량을 집결하여 사업구조를 개선하고자 노력하고 있습니다.

● 철구조물 제작/설치 - 대림씨엔에스㈜ 스틸사업부

< 산업의 특성 >
스틸 산업은 일반국도, 고속도로, 연육교 및 연도교 등 강구조물로 설계된 교량 및 특수 구조물을 제작, 설치하는 것으로 국가의 균형발전 및 물류비 절감을 통한 국가 경쟁력 강화를 위해 지속적인 투자가 이루어져야 하는 산업입니다.

< 산업의 성장성 >
강교 산업은 정부의 사회간접자본 투자 축소 등 영향으로 성장세 둔화가 예상되고 있으나, 재생에너지 3020정책으로 해상 풍력 시장의 확대가 예상되고 있습니다. 구조물이 점차 대형화, 또는 복잡화됨에 따라 대형 해상 교량 및 해상 구조물공사와 같은 대형 규모에 맞는 공장설비, 넓은 작업장, 숙련된 고급인력 확보가 핵심 경쟁 요소로 부각되고 있습니다.

< 경기변동의 특성 >
강교 산업은 선행 산업인 건설업의 영향을 받으며 건설업은 타 산업을 간접적으로 지원하고 있어 산업구조의 변화, 정부의 사회간접시설에 대한 투자규모 및 경제성장에 따른 소득증가 등 경기 변동에 민감하게 반응하며, 특히 정부에 의한 국내 경기 조절의 주요한 수단으로 활용되고 있어 이에 직접적인 영향을 받고 있습니다.

< 경쟁요소 >
강교 산업은 건설 산업 대부분의 공사 수주와 마찬가지로 일정자격기준(교량분야 공장인증 등)에 해당하는 업체들간의 가격경쟁력 및 공사실적, 기술력, 신인도 등 종합된 수행능력이 경쟁의 핵심 요소입니다. 최근에는 대형화, 복잡화 추세에 따른 대형 해상 교량 및 해상 구조물 발주의 증가로 해상 물량장 보유 및 가조립장 면적, 공기 내 제작 가능여부 등 규모의 경제가 경쟁요소로 등장하고 있습니다. 국내 시장이 둔화될 것으로 전망됨에 따라 강교 공사의 총 물량 감소에 따른 경쟁의 심화가 예상됩니다.

< 자원조달상의 특성 >
강교는 타 산업에 비해 인력 투입 비중이 높은 산업으로 기계화 시공의 확대 보급, 외국인 숙련인력 투입 등으로 부족한 기능인력을 대체하고 있습니다. 주 원재료인 강판, 후판 등의 경우 포스코, 동국제강, 현대제철 등을 통해 조달하고 있으며, 제품의 특성상 특수한 원자재는 해외 및 국내 유수의 특화 생산업체를 통해 조달하고 있습니다. 이에 따라 주 원재료 가격의 변동에 따라서 제품의 원가가 영향을 받게 됩니다.

< 시장의 특성 >
공사의 발주는 SOC 투자에서 파생되는 관급물량과 주요 대형 건설사의 민간물량으로 나눠집니다. 대부분의 발주는 국가 정책에 의해 이루어지는 특성이 있으며, 민간물량 또한 재도급의 성격이 강하여 정부 정책의 변화를 면밀히 주시하여야 합니다. 매해 편성되는 정부의 SOC 예산을 바탕으로 중앙정부 또는 각 지자체의 예산집행 계획에 따라 수요가 창출되기 때문에 당사와 같은 스틸산업을 영위하는 업체의 경우 지역에 따른 영업 차별은 높지 않은 편입니다. 하지만 일부 해상/대형 강교의 경우 육로로 운송이 매우 어렵기 때문에 해안가에 접

안부두를 확보하고 있는 회사가 경쟁력을 확보하고 있습니다.

< 시장의 규모 >
강교는 국가 SOC 사업의 일부로서 일반국도, 고속도로, 철도, 연육교, 연도교 건설 등 국가발전 사회간접자본 구축을 위한 정부의 투자로 시장이 형성됩니다. 국내 대형 건설사들이 공사를 수주하여 강교 전문업체에 하도급을 주는 방식으로 사업이 추진되며, 정부의 예산배정에 따라 발주시기 및 공사기간 등이 다소 유동적인 특성을 가지고 있습니다. 당사는 공개경쟁입찰을 통한 시장물량을 안정적으로 수주하고 있어 시장상황의 변동에도 최소한의 매출규모는 지속적으로 유지하고 있습니다.

2) 제조부문

● 석유화학제품 생산 - 대림산업㈜ 석유화학사업부

< 산업의 특성 >
석유화학산업은 원유를 정제하여 생산되는 나프타 등을 원료로 사용하여 자동차 및 건설 등 전방산업에 사용되는 합성수지 등을 생산하는 기술집약적 대규모 장치 산업입니다. 아울러 제조원가의 65~85%를 원료비가 차지하여 국제유가 변화에 민감한 사업입니다.

< 산업의 성장성 >
석유화학산업은 세계 경기 및 수급상황에 따라 호황과 불황이 주기적으로 반복되는 경기순환형 산업이나 장기적 관점에서 점진적으로 성장하는 세계 경제와 중국 등 개발도상국의 소득수준 향상에 따라 지속적인 성장이 예상됩니다. 또한 고기능성 특수소재의 개발로 고부가가치화가 더욱 촉진될 수 있는 성장 가능성이 큰 산업입니다.

< 경기변동의 특성 >
일반적인 석유화학산업 사이클은 7~10년 주기이며, 식품 포장재 및 의류 등 다양한 소비재로 사용되어 국내 및 세계 경제성장률에 밀접하게 영향을 받습니다.

< 경쟁요소 >
기존 범용위주의 석유화학 제품은 품질과 생산규모에 따른 가격 경쟁력이 중요한 경쟁요소입니다. 그러나 셰일가스 등 저가 원료 개발 등으로 석유화학산업을 둘러싼 국내외 여건의 변화로 보다 부가가치가 높은 사업으로의 질적 전환을 요구되어 최근에는 제품의 차별화 및 고객가치향상이 주요한 경쟁력이 되고 있습니다.

< 자원조달상의 특성 >
원유에서 생산된 나프타를 기반으로한 국내 석유화학산업은 원유에 대한 원가 의존도가 매우 높은 구조적인 특성을 가지고 있어 국제유가가 경쟁력에 중요한 영향을 미치고 있습니다. 다만, 최근 LPG 및 Condensate를 원료로 활용하여 원료 경직성이 완화되고 있는 추세이나 기존 Cracker 설비의 한계로 일정 부분 이상 대체는 힘들 것으로 판단됩니다.

< 국내외 시장여건 >
PE부문은 북미 ECC 증설공장의 본격가동에 따른 공급과잉 및 글로벌 경기 침체에 대한 우려에 따른 수요 감소 등 영향으로 주요 시장인 국내 및 유럽 시장의 마진이 약세를 보이고 있어 어려운 영업환경이 지속되고 있습니다.

PB부문은 작년 하반기부터 경쟁사 신설공장 가동률 상승에 따른 판매 경쟁 심화, 글로벌 경기침체 등의 부정적인 대외효과로 인한 판매량 감소에도 불구 환율 효과로 인한 손익 개선 효과 등으로 전분기와 유사한 수준의 안정적 이익을 유지하고 있습니다.
< 시장의 특성 >
석유화학산업의 성장성은 자동차, 전자, 섬유 및 특수소재 등 전방산업의 성장에 크게 좌우되는 산업입니다. 최근 흐름은 기초원료인 석유, 천연가스, 셰일가스가 생산되는 지역에 저가의 원료를 기반으로 한 범용제품의 생산거점이 옮겨가는 추세에 있으며, 선진국 및 한국의 업체들은 고부가가치를 지닌 특화제품 위주의 제품으로 생산을 전환하고 있습니다.

● 자동차부품 제조 - 대림자동차공업㈜

< 산업의 특성 >
자동차부품의 생산에는 많은 설비투자가 소요되며 적정수준의 생산규모를 유지하고 생산코스트를 절감시켜야 가격경쟁력을 확보할 수 있어서 생산수량의 증가에 따라 나타나는 생산비용의 감소효과인 규모의 경제 효과가 매우 뚜렷이 나타나는 산업입니다. 자동차부품 제조산업은 자동차용 제동장치, 클러치, 축, 기어, 변속기, 휠 및 완충기 등과 같은 자동차, 차체 또는 자동차 엔진용 부분품의 제조를 전반적으로 포함하며, 다양한 산업과 연관되어 있습니다. 주요 고객인 현대/기아차 그룹의 회사정책 및 판매와 밀접한 관계에 있으며 이의 영향을 많이 받고 있습니다.

< 산업의 성장성 >
세계 자동차산업은 2010년에 들어서면서 유가급등으로 인해 기존의 중・대형차 수요중심에서 중・소형차 중심의 수요구조로 변모하면서 유럽업체들이 잇달아 중・소형 신모델을 출시하고 미국 자동차 업체도 소형차시장에 뛰어들면서 기존의 소형차의 강자였던 일본과 한국 기업들과의 경쟁이 가속화되었습니다. 2019년 자동차 판매는 내수 시장의 성숙 및 미국과 유럽 시장 정체, 중국시장의 둔화로 성장률이 정체할 것으로 전망됩니다.

< 경기변동의 특성 >
자동차부품사업은 수출비중 확대로 국내 경기변동 보다는 글로벌 경기변동에 더욱 민감하게 반응합니다.

< 경쟁요소 >
자동차의 개발에 따라 주문자 상표부착 생산방식(OEM)으로 공급되는 자동차 부품의 특성으로 인해 자동차 부품의 공급은 기술 수준, 가격 경쟁력, 품질 수준에 의하여제한적인 입찰 방식으로 업체가 선정됩니다.

< 자원조달상의 특성 >
주요 원재료인 알루미늄의 시장수요에 따른 가격변동과 환율에 영향을 받고 있습니다.

< 국내외 시장여건 >
현대/기아차의 주력 차종에 대한 생산을 지속하여 자동차부품 사업의 매출은 밸브바디 유연라인 신규가동, 6속 밸브바디, 소형 6속 컨버터하우징, 누/카파 엔진의 부품이 양산되고 있으며, 신규 부품사업 진출 및 D/C 사업 확대로 매출신장이 전망됩니다.

< 시장의 특성 >

국내 자동차 부품 산업은 주요 고객인 현대/기아차 그룹의 회사정책 및 판매와 밀접한 관계에 있으며 이의 영향을 많이 받고 있습니다.

● 콘크리트제품 제조 - 대림씨엔에스㈜ 콘크리트사업부

< 산업의 특성 >
콘크리트파일은 건축물의 하중을 지반으로 전달해주는 원기둥 모양의 필수 기초 건자재입니다. 주요 원재료는 콘크리트와 철물재료이며, 콘크리트 배합재료는 시멘트, 골재, 물 및 혼화제로 구성되고, 철물재료는 PC강봉, 철선, 헤드캡과 슈로 구성됩니다. 이러한 콘크리트파일의 수요는 사회 인프라 시설물과 철강/석유화학 플랜트 및 주거용 건물의 투자 여부에 의해 영향을 받습니다.
또한 2016년 9월 경주지진과 2017년 포항지진 이후 내진에 대한 경각심 및 구조물의안전에 대한 인식이 크게 바뀌었으며, 토목구조물의 대형화와 장대(長大)화, 건축물의 대형화와 고층화 및 기둥식구조의 건축물 증가에 따라 큰 연직지지력 또는 수평지지력이 요구되고 있어 그 수요가 지속 유지될 수 있을 것으로 보입니다. 콘크리트파일은 고중량 대형제품이라는 제품 특성으로 인해 운반비에 대한 부담이 커서 내수 중심으로 시장이 형성되어 있습니다.

< 산업의 성장성 >
건설시장이 성숙단계에 들어서 있어 장기적인 성장세는 둔화될 것으로 예상되지만 초고강도 파일, 대구경 파일 및 기능성 제품 등 마진율이 높은 제품의 공급 확대를 통해 성장성을 확보할 예정입니다.

< 경기변동의 특성 >
국내 건설경기 중 산업기반, 국토개발 등 사회간접자본 시설투자에 따른 정부의 정책적 건설수요와 부동산 정책에 상당한 영향을 받고 있습니다.
석유화학 설비 투자로 전남 여수의 공장 신축이 진행중이며, 경남 울산의 S-OIL 석유화학 설비 증축 등 대규모 플랜트 공사가 예정되어 있어 파일 수요 증가가 예상됩니다.

< 경쟁요소 >
콘크리트파일 시장에서는 고객에게 우수한 품질 제공, 안정적 제품 공급, 공사 현장의 원가절감이 경쟁요소로 작용합니다. 품질은 건축물의 구조적 안전과 관계되며, 안정적 제품 공급은 공사 일정을 차질없이 완수하는데 기여하고 공사 현장의 원가절감은 고객의 이익에 기여합니다. 이러한 경쟁에서 우위를 차지하기 위해 콘크리트 배합설계 연구, 철저한 제조 공정관리, 생산성 개선 활동 그리고 기능성 제품 개발 등의 노력을 기울이고 있습니다.

< 자원조달상의 특성 >
콘크리트파일은 철강자재가 전체 원재료에서 차지하는 비중이 절반에 달하고 있어 철강자재에 대한 가격이 원가 경쟁력에서 중요한 영향을 미치고 있습니다. 원재료의 가격을 절감하기 위해 대체재 개발과 신규거래처 발굴을 통해 구매처의 다각화를 이루고 있습니다.

< 시장의 특성 >
콘크리트 파일은 사용처 별로 아파트, 주택 및 일반 건축물이 가장 높은 비중을 차지하고 있으나, 최근에는 플랜트, 토목, SOC 등의 비중이 증가하고 있습니다. 당사의 콘크리트 사업부에서 생산되는 파일제품은 대부분 대형 건설사들에게 공급되고 있습니다. 이는 비교적 큰 규모의 건축물 건설이 파일제품의 주요 수요처이고, 국내에서 큰 규모의 건축물 건설은 대형 건설사들에 의해 시행되기 때문입니다.

< 시장의 규모 및 생산능력 >
콘크리트 파일 등 건자재 시장은 금융위기가 2012년 이후 안정화되고 그 동안 적체된 분양 수요와 저금리 기조에 따른 유동성 증대로 국내 건설경기가 차츰 회복되며 높은 양적 성장을 이루었습니다. 특히 2015년부터 2016년까지 주택 시장의 활황에 힘입어 국내 콘크리트 파일 출하량이 증가하였을 때 당사는 용인, 충주, 칠서의 3개 공장을 2교대로 풀가동하여 대응하였으나, 최근 부동산 경기의 침체로 시장 수요가 감소함에 따라 용인과 칠서공장을 주간 체제로 감축하는 등 유연하게 대응하고 있습니다.

3) 에너지부문

● 민자발전사업 개발 등 - 대림에너지㈜

< 산업의 특성 >
일반적으로 전력산업은 송/배전, 발전, 거래 등 세 분야로 나뉘며 민자발전사업(IPP)은 민간 발전사업자들이 국가기간산업인 발전사업에 참여하는 것으로 대규모 자본투자가 이루어지는 장치산업입니다. 대규모 자본투자의 특성상, 대림에너지㈜는 다른국내외 사업자들과 국내외에 별도 회사를 설립하여 민간발전사업에 참여하고 있습니다.

< 산업의 성장성 >
국내의 경우 전력소비량은 경제성장 및 소득 수준 향상 등에 힘입어 꾸준한 성장세를 나타내고 있으나, 2000년대로 접어들며 경제성장률 둔화, 산업구조 변동 등으로 지난10년(2005년~2014년)의 전력수요 증가율은 연평균 4.1%로 과거대비 둔화되고 있습니다. 산업통상자원부의 제8차 전력수급기본계획에 의하면, 2017 ~ 2031년까지 연평균1.3%로 최대전력수요 증가율은 높지 않으나, 원자력 발전소 신규 건설 계획 취소와 설계 수명 연장 금지 및 노후 석탄 발전소 폐지로 인해 가스발전소(2017년37.4GW→2030년44.3GW)와 신재생 발전소(2017년11.3GW→2030년58.5GW) 중심의 사업 기회는 꾸준히 존재할 것으로 보입니다. 세계적으로도 화력 발전소의 퇴역 및 신재생 발전소 비중 증가 추세가 지속될 것으로 예상되며, 그 중에서도 태양광과 풍력 중심의 성장이 예상됩니다. 2015년부터 신규 설치 물량 중 이미 신재생 공급량이 화력 공급량을 초과하였으며, 지속적인 신재생 기술 발전으로 태양광 자원이 우수한 일부 국가에서는 이미 신재생 균등화발전비용이 화력의 비용보다 낮아지고 있습니다. 또한 화력 발전의 경우 연평균(2018년~2040년) 50GW 이상의 석탄 발전소 퇴역이 예상되며, 석탄발전소 대체 수요는 가스발전 중심의 공급이 예상됩니다. (World Energy Outlook 2018 (IEA).

< 경기변동의 특성 >
발전산업은 전기수요에 따라 변동되고 전기수요는 일반적인 경기의 호황 및 불황의 정도에 영향을 받으나, 단기적으로는 기온의 변동과 같은 계절적 및 기후적 요인에 의해 영향을 받고 있습니다.

< 경쟁요소 >
국내의 경우 발전부문은 제한된 경쟁시장으로 수요 측은 한국전력이 독점하여 별도의 경쟁이 발생하지 않습니다. 한편, 입찰은 가격입찰이 아닌 용량입찰이며, 발전 여부가 예측된 전력수요 및 매월 제출하는 변동비 순위를 기반으로 이루어져 실질적 경쟁 정도 역시 크지 않습니다. 즉, 전력거래소 산하 비용검토위원회가 매월 발전기별 발전비용을 검토하여 확정하고, 시간대별 전력수요에 맞춰 비용이 낮은 발전기부터 투입됩니다.

해외의 경우 해당 국가의 정부 등과 전력구매계약을 체결한 경우에는 경쟁요소가 없으며, 도매 시장의 경우 가격입찰을 통해 발전량이 결정됩니다.

● 신재생에너지사업 등 - 포승그린파워㈜

< 산업의 특성 >
신재생에너지는 기존의 화석연료를 변환시켜 이용하거나, 햇빛・물・지열・강수・생물유기체 등을 포함하는 재생 가능한 에너지를 변환시켜 이용하는 에너지를 말합니다. 신재생에너지에는 태양에너지, 바이오에너지, 풍력, 수력, 연료전지, 석탄을 액화・가스화한 에너지, 중질잔사유를 가스화한 에너지, 해양에너지, 폐기물에너지, 지열에너지, 수소에너지 등이 있습니다.

화석연료인 석유, 석탄 등 기존의 화석연료처럼 매장되어 있는 물적자원을 사용하는 것이 아니라 기술을 활용한 미래에너지로서 다음과 같은 특성을 보유하고 있습니다.
- 재생이 가능하여 고갈될 염려가 없는 비고갈성 에너지
- CO_2 발생이 없는 환경친화형 청정에너지
- 연구개발에 의해 에너지 확보가 가능한 기술주도형 에너지
- 정부지원과 장기적인 선행 투자가 필요한 공공 미래에너지

< 산업의 성장성 >
국내 신재생에너지사업은 2000년 이전까지는 약 1% 수준에 머물러 있었으나, 2012년 발전사업자에게 총발전량의 일정비율 이상을 신재생에너지를 이용하여 공급토록 의무화한 신재생에너지 공급의무화제도(RPS, Renewable Energy Portfolio Standard) 도입 이후 지속적인 증가세를 보이고 있으며 2017년도 실적 기준으로 총 1차에너지 공급에서 5.45%를 차지하고 있습니다.

< 경기변동의 특성 >
신재생에너지 산업은 일반적으로 아직 산업이 성숙되지 않아 기술에 대한 투자 및 자금조달이 용이하지 않고, 기술개발이 완료된 이후에도 기술에 대한 가치평가가 이루어지기가 어려워 상업화를 위한 재원 마련이 쉽지 않다는 특성을 가집니다.
특히, 기술개발의 경우 정부정책을 통한 재정 지원이 비교적 용이하나, 상업화를 위한 자금조달은 일반적으로 민간영역에서 이루어지기 때문에 경기가 침체될 경우 민간부분의 투자는 위축될 가능성이 있습니다.
그러나 한편으로 전세계적인 경기침체에 대응하기 위하여 우리나라를 포함한 각국 정부에서 대규모의 녹색산업관련 재정지출(Green New Deal)을 계획하고 있으며, 이를 통하여 경기부양 및 녹색성장 패러다임 업그레이드를 꾀하고 있습니다.

< 경쟁요소 >
신재생에너지 발전은 비중앙급전 발전기에 해당하여 전력거래소를 통한 입찰에 참여하지 않아도 되며 또한, 정부에서는 신재생에너지 확대 일환으로 신재생에너지 공급의무화제도(RPS:Renewable Portfolio Standards)를 2012년부터 시행하여 신재생에너지 발전사업자가 획득한 신재생에너지 공급인증서(REC, Renewable Energy Certificate)는 신재생에너지 공급의무자에게 판매할 수 있게 제도화하여 경쟁정도가 크지 않습니다.

4) 기타부문

● 관광/레저 - 글래드호텔앤리조트㈜

< 산업의 특성 >
호텔/골프 산업은 경제 성장에 따른 소득수준의 향상, 국제교류 확대에 따라 성장하는 대표적인 서비스 업종의 하나로서, 고용효과 및 초기 사업투자비 규모가 큰 반면, 매출의 한계가 있어 투자자본의 회수기간이 장기화되는 특성이 있는 자본회전율이 매우 낮은 자본집약적 산업입니다.

< 산업의 성장성 >
최근 3개년간 제주지역 특1급 호텔 및 골프장의 성장률은 다음과 같습니다.

구 분		2018년	2017년	2016년	비고(출처)
호텔	매출 (백만원)	338,704	284,456	258,243	호텔업협회
	성장률(%)	19.1	10.2	-4.2	
골프장	내장객수 (천명)	1,905	2,168	1,940	제주도청
	성장률(%)	-12.1	11.4	0.8	

< 경기변동의 특성 >
최근 호텔산업에서 중국의 여유법 시행과 사드배치에 대한 경제적 보복으로 인한 한국관광상품 전면판매 금지 등으로 중국인 관광객수는 부진하였습니다. 사드 보복 해제로 관광 활성화가 기대되나, 즉각적인 관광객의 증가 효과는 미미한 수준입니다. 저가항공편 활성화로 인한 접근성의 개선, 주5일 근무제로 여가시간 증대, 개별관광객 중심의 내국인관광객 증가로 인해 매출 증가가 나타나고 있습니다. 그러나 신화역사공원의 오픈과 드림타워의 신축, 분양형호텔의 증가, 가격비교 사이트의 영향으로 경쟁이 심화되고 있습니다.
골프산업은 제주 회원제 골프장에 적용되던 개별소비세 감면혜택이 2018년 1월1일 부터 폐지되어 회원제 골프장은 골프요금 인상에 입장객이 줄고 있으며, 비 회원제 골프장은 입장객이 증가하고 있습니다.

< 경쟁요소 >
호텔산업은 고객니즈의 다양화 및 경쟁 사업자의 증가 등으로 인해 업계 간 주도권을확보하려는 경쟁이 심화되고 있습니다. 당사는 메종글래드제주호텔의 객실 및 부대시설을 개선하고, 항공우주호텔, 글래드호텔 여의도, 그리고 글래드라이브 오픈 등을 통해 신규사업을 확대하였습니다. 아울러 서비스 품질을 개선하여 적극적으로 시장의 변화에 대응해 나가고 있습니다.
골프 산업은 골프 수요대비 공급 과잉 구조로 경쟁사간 고객 유지를 위한 가격경쟁이심화되고 있는 상황입니다. 당사는 가격을 통한 출혈 경쟁보다는 고객 가치 및 서비스 향상을 통한 경쟁을 위해 골프코스 경쟁력 제고, 고객 서비스 품질 향상, 브랜드 인지도 제고 등의 활동을 지속적으로 강화해 나가고 있습니다.

2. 주요 제품, 서비스 등

가. 주요 제품 및 서비스 등 매출

연결실체의 사업부문별 2019년 당기 매출액 및 매출 비중은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

구분		회사	주요 제품 및 서비스	금액	비율
건설 부문	토목사업	대림산업㈜, ㈜삼호 대림씨엔에스㈜ 해외 현지법인(1개사) : DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	토목공사 건설용역 철구조물 제작/설치용역	1,137,164	16.1
	주택사업	대림산업㈜, ㈜삼호 해외 현지법인(2개사) : Daelim Hungary LLC Daelim USA, Inc.	주택공사 건설용역, 부동산 관련 서비스	3,929,061	55.8
	플랜트사업	대림산업㈜ 해외 현지법인(4개사) : Daelim Saudi Arabia Co.,Ltd. 달림(남경)건설관리 유한공사 PT. Daelim Utama Construction Daelim RUS LLC.	플랜트공사 건설용역	568,899	8.1
	계			5,635,124	80.0
제조 부문	석유화학제품	대림산업㈜ 해외 현지법인(2개사) : Daelim Chemical USA, INC., Daelim Chemical USA LLC	석유화학 화합물질 및 제품, 석유화학 사업개발 투자	856,944	12.2
	모터사이클/ 자동차부품	대림자동차공업㈜, 대림오토바이㈜	모터사이클, 자동차부품	275,725	3.9
	콘크리트 제품	대림씨엔에스㈜	콘크리트 파일 제품 (PHC PILE 등)	59,955	0.8
	계			1,192,624	16.9
에너지	IPP 지분투자, 기타발전업 등	대림에너지㈜, 포승그린파워㈜ 해외 현지법인(1개사) : DE NILES LLC.	경영컨설팅업(발전소 등 개발), 신재생에너지 등	87,828	1.2
	계			87,828	1.2
기타	관광/레저/ 부동산투자/임대 등	글래드호텔앤리조트㈜, 에이플러스디㈜, 송도파워㈜, 청진이상자산관리㈜, 청진이삼프로젝트㈜, ㈜대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사, ㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사, 코람코전문투자형사모부동산투자신탁제103호, 코람코제102호전문투자형사모부동산투자유한회사	객실/골프장 등 리조트 객실 등 주택/오피스텔/상가 등	115,365	1.6
	계			115,365	1.6
공통 (미배분)			부동산 임대업 등	24,176	0.3
단순합계				7,055,117	100.0
연결조정				(101,953)	(1.4)
연결합계				6,953,164	98.6

※ 자세한 세부 매출 실적은 "5. 매출에 관한 사항"을 참고하시기 바랍니다.

나. 주요 제품 등의 가격변동 현황

1) 주요 제품 등의 가격변동 추이

(단위 : 원)

구 분	품목		주요 상표 등	2019년 3분기	2018년	2017년
대림산업㈜	HDPE 등	내수	대림포리 등	1,463,128	1,542,156	1,493,218

석유화학사업부		수출	대림포리 등	1,395,780	1,474,986	1,445,982
대림씨엔에스㈜	콘크리트(TON)	PHC PILE 등	Hypile 등	102,008	99,738	113,237
글래드호텔앤리조트㈜	메종글래드제주	객실료	-	132,226	127,171	131,327
	항공우주호텔	객실료	-	77,565	84,761	68,676
	글래드호텔여의도	객실료	-	97,335	104,172	100,503
	HIEX을지호텔	객실료	-	67,060	57,842	50,741
	글래드라이브	객실료	-	100,426	102,460	102,806
	골프장	입장료	-	73,988	73,999	72,579

※ HIEX을지호텔은 2019년 6월20일부로 영업을 종료하였습니다.

2) 가격변동 산출 기준
- PE 등 : 주제품 매출실적 기준
- 콘크리트 파일(PHC PILE) : 주요 제품 및 용역 매출실적 기준
- 객실료 및 입장료 : 해당기간 평균 판매단가 기준

3) 주요 가격변동 원인
- PE 등 : 유가, Global 수급 Balance, 환율변동 등
- 콘크리트 파일(PHC PILE) : 단위당 판매가격이 높은 특수규격 제품 등의 판매량 증가로 산출되는 평균 판매가격 상승
- 객실료 및 입장료 : 계절 및 수요 변동에 따라 객실료 및 입장료 단가 변동
(주중 및 주말 / 봄・가을 및 겨울・여름 등 단가 변동)

3. 주요 원재료에 관한 사항

가. 지배회사

● 대림산업㈜ 건설사업부

1) 원재료 매입 현황

[2019. 09. 30 현재] (단위 : 백만원, %)

구 분	구체적 용도	매입액	비율	주요매입처	단 가(원)	비 고
철근	건설기초자재	103,878	14.3%	동국제강㈜, 현대제철㈜	723,000	SD400 10mm/ton당(어음가)
레미콘	건설기초자재	106,220	14.6%	㈜삼표산업, 유진기업㈜	63,400	25-21-150/㎥당(서울기준), 협정가
가구류	건설마감자재	67,314	9.2%	현대리바트㈜, ㈜한샘	-	-
강관파일	건설기초자재	6,700	0.9%	㈜세아제강, 현대제철㈜	-	-
시멘트	건설기초자재	8,430	1.2%	㈜동일양회, ㈜삼표시멘트	71,000	시멘트(벌크)1종, 시장가
기타	-	434,495	59.8%	-	-	-
합계	-	727,037	100.0%	-	-	-

2) 주요 원재료 등의 가격변동 추이

(단위 : 원)

구분	2019년 3분기	2018년	2017년	비고

철근	723,000	654,000	590,000	SD400 10mm/ton당(어음가)
레미콘	63,400	62,400	61,400	25-21-150/㎥당(서울기준), 협정가
시멘트	71,000	71,000	75,000	시멘트(벌크)1종, 협정가

● 대림산업㈜ 석유화학사업부

1) 원재료 매입 현황

(단위 : 백만원, %)

매입유형	품 목	구체적 용도	매입액	비율	비 고
원재료 등	에틸렌 등	원재료	533,566	100%	-

2) 주요 원재료 등의 가격변동 추이

(단위 : 원/MT)

구 분	2019년 3분기	2018년	2017년
에틸렌 등	798,189	893,884	763,965

※ 산출 기준 : 주요 원재료(해당기간 평균단가 적용)
※ 주요 가격변동 원인 : 유가, 환율변동 등

나. 연결대상 종속기업

● ㈜삼호

1) 원재료 매입 현황 및 가격변동 추이

구 분	구체적 용도	매입액 (백만원)	매입액 (비율)	단가 변동추이(원)			기준규격	주요매입처
				2019년 3분기	2018년	2017년		
레미콘	건축/토목	41,218	17.90%	66,300	66,300	64,200	25-240-15 기준	유진기업 외
철근	건축/토목	39,254	17.05%	656,000	630,000	605,000	SD 400 10MM 기준	현대제철 외
시멘트	건축/토목	491	0.21%	3,400	3,150	3,600	수도권 40KG 기준	동일양회
가구류	건축	19,051	8.28%	-	-	-	-	현대리바트 외
콘크리트파일	건축	1,379	0.60%	242,900	250,000	250,000	D500-10M기준	대림씨앤에스
기타	건축/토목	128,828	55.96%	-	-	-	-	-
계		230,221	100.0%	-				

※ 상기 품목은 국내외 원자재 가격변동에 큰 영향을 받으며, 대부분의 원재료는 경쟁시장 품목입니다.
※ 대림씨엔에스㈜는 특수관계에 해당하는 계열회사입니다.

● 대림자동차공업㈜

1) 원재료 매입 현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	구체적 용도	매입액	비율	주요 매입처	비 고
AL-INGOT 등(주1)	자동차부품 제조	26,709	100%	㈜시코텍 외	-

(주1) AL-INGOT 및 AL-액상이 포함된 것임

2) 주요 원재료 등의 가격변동 추이

(단위 : 원/kg)

구 분	2019년 3분기	2018년	2017년
AL-INGOT	1,939	2,243	2,218

※ 가격변동 산출기준 : 주요 원재료(해당기간 평균단가 적용)
※ 주요 가격변동원인 : 환율 및 시장수요 변동요인

● 대림씨엔에스㈜

1) 원재료 매입 현황

(단위 : 백만원, %)

구 분		구체적 용도	매입액	비율	주요 매입처	단가(원)	비 고
콘크리트	시멘트 외	PHC파일외 제조	25,750	100%	쌍용양회외	67원 / kg	-
스 틸	강판 외	강교외 제조	21,641	100 %	동국제강외	808원 / kg	-

2) 주요 원재료 등의 가격변동 추이

(단위 : 원)

구 분		2019년 3분기	2018년	2017년	비 고
콘크리트	시멘트(kg)	67	67	75	-
스 틸	강판(kg)	808	872	722	-

※ 가격변동 산출기준 : 주요 원재료 매입평균단가 기준, 시멘트는 기준가 기준
※ 주요 가격변동원인 : 철강재 가격 하락

● 포승그린파워㈜

1) 원재료 매입 현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	구체적 용도	매입액	주요 매입처	비 고
우드칩 등	원재료	11,523	㈜대림코퍼레이션 외	-

※ ㈜대림코퍼레이션은 특수관계에 해당하는 계열회사입니다.

2) 주요 원재료 등의 가격변동 추이
주요 원재료의 가격변동은 없습니다.

4. 생산 및 설비에 관한 사항

본 항목에 대해서는 상이한 사업의 특성을 감안하여 지배회사 및 연결대상 종속기업별로 각각 작성하였고, 장부가액 등은 한국채택국제회계기준(K-IFRS)으로 작성된 재무제표 기준입니다.

가. 지배회사

● 대림산업㈜ 건설사업부

1) 주요 설비의 현황
주요 설비의 현황은 건설사업부와 석유화학사업부(약칭 "유화")를 통합하여 기재하였습니다.

[자산항목 : 토지] (단위 : 백만원)

구분	소유형태	소재지	수량 (면적 ㎡)	기초 장부가액	당기증감		상각	분기 장부가액	비고 (공시지가)
					증가	감소			
본사	등기자산	종로구 수송동 외	162,927	89,662	99	326	-	89,435	300,147
유화	등기자산	전남 여수 외	888,500	138,059	-	-	-	138,059	
사업소	등기자산	경기 평택 외	14,639	25,944	-	-	-	25,944	
현장	등기자산	서울, 인천 외	3,336	13,202	-	-	-	13,202	
합계			1,069,402	266,867	99	326	-	266,640	

[자산항목 : 건물] (단위 : 백만원)

구분	소유형태	소재지	수량 (면적 ㎡)	기초 장부가액	증감		상각	분기 장부가액	비 고 (시가표준액)
					증가	감소			
본사	등기자산	종로구 수송동 외	38,799	23,117	907	292	757	22,975	149,992
유화	등기자산	전남 여수 외	200,469	53,026	1,222	-	1,775	52,473	
사업소	등기자산	경기 평택 외	70,572	87,707	-	-	2,157	85,550	
현장	등기자산	천안	29,289	2,131	88	-	42	2,177	
합계			339,129	165,981	2,217	292	4,731	163,175	

[자산항목 : 구축물] (단위 : 백만원)

구분	소유형태	소재지	수량 (개)	기초 장부가액	증감		상각	분기 장부가액	비 고
					증가	감소			
본사	자가보유	종로구 수송동 외	11	411	-	-	15	396	-
유화	자가보유	전남 여수 외	220	40,989	262	2	1,068	40,181	-
사업소	자가보유	경기 평택 외	2	313	-	-	18	295	-
현장	자가보유	안전체험학교	18	742	12	-	28	726	-
합계			251	42,455	274	2	1,129	41,598	-

[자산항목 : 기계장치] (단위 : 백만원)

구분	소유형태	소재지	수량 (개)	기초 장부가액	증감		상각	분기 장부가액	비 고
					증가	감소			
본사	자가보유	종로구 수송동 외	5	-	68	-	3	65	-
유화	자가보유	전남 여수 외	5,475	186,377	17,118	203	24,170	179,122	-
사업소	자가보유	경기 평택 외	1	958	-	-	118	840	-
현장	자가보유	해외현장,지점 외	15	14,970	1,451	-	3,737	12,684	-
합계			5,496	202,305	18,637	203	28,028	192,711	-

* 해외사업환산차익은 증가 및 상각에 포함하여 표시

[자산항목 : 선박] (단위 : 백만원)

구분	소유형태	소재지	수량 (개)	기초 장부가액	증감		상각	분기 장부가액	비 고
					증가	감소			
사업소	자가보유	경기 인천	3	16	-	-	1	15	-
현장	자가보유	해외현장	18	2,138	167	65	191	2,049	-
합계			21	2,154	167	65	192	2,064	-

* 해외사업환산차익은 증가 및 상각에 포함하여 표시

[자산항목 : 차량운반구] (단위 : 백만원)

구분	소유형태	소재지	수량 (대)	기초 장부가액	증감		상각	분기 장부가액	비 고
					증가	감소			
본사	자가보유	종로구 수송동 외	1	-	-	-	-	-	-
유화	자가보유	전남 여수 외	50	156	30	-	68	118	-
사업소	자가보유	강원도 정선 외	5	77	-	-	19	58	-
현장	자가보유	해외현장,지점 외	44	377	132	49	299	161	-
합계			100	610	162	49	386	337	-

* 해외사업환산차익은 증가 및 상각에 포함하여 표시

[자산항목 : 기타의 유형자산] (단위 : 백만원)

구분	소유형태	소재지	수량 (개)	기초 장부가액	증감		상각	분기 장부가액	비 고
					증가	감소			
본사	자가보유	종로구 수송동 외	20,869	5,217	1,817	6	1,863	5,165	-
유화	자가보유	전남 여수 외	1,692	5,197	3,294	-	1,983	6,508	-
사업소	자가보유	강원 정선 외	311	5,059	13	-	1,270	3,802	-
현장	자가보유	해외현장,지점 외	322	649	134	1	277	505	-
합계			23,194	16,122	5,258	7	5,393	15,980	-

* 해외사업환산차익은 증가 및 상각에 포함하여 표시

[자산항목 : 건설중인 자산] (단위 : 백만원)

구분	소유형태	소재지	수량	기초	증감		상각	분기	비 고

			(개)	장부가액	증가	감소		장부가액	
본사	자가보유	종로구 수송동	2	3,529	3,916	1,760	-	5,685	-
유화	자가보유	전남 여수 외	169	29,200	63,653	20,999	-	71,854	-
현장	자가보유	성동구 성수동	4	78,505	18,619	97,124	-	-	-
합계			175	111,234	86,188	119,883	-	77,539	-

● 대림산업㈜ 석유화학사업부

1) 생산능력 및 산출 근거

가) 생산능력

(단위 : 1,000MT)

품 목	사업소	2019년 3분기	2018년	2017년
PE 등	여수 외	510	675	675

나) 생산능력 산출근거
- 산출방법 등
① 산출기준 : 각 단위공장의 연간 가동능력에 의한 생산량
② 산출방법 : 생산시설의 연간 가동시간을 기준으로 하여 각 품목별 생산능력 결정
- 평균가동시간 : 1일 24시간, 연간 365일 기준

2) 생산실적 및 가동률

가) 생산실적

(단위 : 1,000 MT)

품 목	사업소	2019년 3분기	2018년	2017년
PE 등	여수 외	509	658	697

※ 임가공물량 제외(OFF SPEC 포함)

나) 당해 사업연도의 가동률

(단위 : 천톤, %)

사업소(사업부문)	계획생산량(3분기)	실제생산량(3분기)	평균가동률
석유화학(PE, PB, Film)	508	509	100.1%

3) 생산설비의 현황 등

가) 주요 생산설비의 현황
주요 생산설비의 현황은 건설사업부와 통합하여 기재하였음.

나) 설비의 신설・매입계획 등
(1) 진행중인 투자

(단위 : 백만원)

사업	구분	투자기간	투자대상 자산	투자효과	총투자액	기투자액 (당기분)	향후 투자액
전주공장	EVA 라인증설	1년	기계장치 등	생산성 향상	4,900	4,172 (385)	728
여수공장	여수산단 녹지전환 사업	5년	공업용지	공장 신설 부지 확보	45,700	13,941 (994)	31,759
	PE2 증설	3년	기계장치 등	생산성 향상	211,100	42,096 (38,073)	169,004
	대림시놀 생산공장 건설	2년	기계장치 등	생산성 향상	17,900	13,056 (11,359)	4,844

(2) 향후 투자계획

(단위 : 백만원)

사업부문	계획명칭	예상투자총액		연도별 예상투자액			투자효과	비 고
		자산형태	금 액	2019년	2020년	2021년		
전주공장	EVA 라인증설	기계장치	728	728	-	-	생산성 향상	-
여수공장	여수산단 녹지전환 사업	토지	31,759	1,670	2,970	8,550	공장 신설 부지 확보	-
	PE2 증설	기계장치	169,004	28,573	140,431	-	생산성 향상	-
	대림시놀 생산공장 건설	기계장치	4,844	4,844	-	-	생산성 향상	-

나. 연결대상 종속기업

● ㈜삼호

1) 주요 설비의 현황

[자산항목 : 토지]

(단위 : 백만원)

사업소	소유 형태	소 재 지	면적(㎡)	기 초 장부가액	당 기 증 감				당기상각	당분기말 장부가액	비 고 (공시지가)
					취득	대체	폐기/처분	손상차손 (환입)			
본 점	자가	수원 팔달 매산	171	161	-	-	-	-	-	161	870
	자가	안성 마정112-69	1,669	751	-	-	-	-	-	751	626
	자가	전북 익산 동산	282	20	-	-	20	-	-	-	-
	자가	충남 연기 조치원	1,487	372	-	-	-	-	-	372	513
	자가	서울 동작 신대방	412	367	-	-	-	-	-	367	788
	자가	대구 달서구 월성동 591외 9필지	1,024	1,418	-	-	-	-	-	1,418	1,560
합 계			5,045	3,089	-	-	20	-	-	3,069	4,357

※ 비고란의 표시금액은 보고서 제출일 현재 공시지가입니다.

[자산항목 : 건물] (단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소 재 지	면적(㎡)	기 초 장부가액	당 기 증 감				당기상각	당분기말 장부가액	비 고 (시가표준액)
					취득	대체	폐기/처분	손상차손 (환입)			
본 점	자가	수원 팔달 매산	1,611	311	-	-	-	-	22	289	724
	자가	안성 마정45-6	919	241	-	-	-	-	28	213	408
	자가	서울 동작 신대방	159	13	-	-	-	-	1	12	13
합 계			2,689	565	-	-	-	-	51	514	1,145

※ 비고란의 표시금액은 보고서 제출일 현재 지방세과세시가 표준액입니다.

[자산항목 : 집기비품] (단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소 재 지	구 분	기 초 장부가액	당 기 증 감		당기상각	당분기말 장부가액	비 고
					증가	감소			
본 점	자가	서울 등	시스템에어컨	45	-	-	14	31	-
	자가	서울 등	기 타	865	267	-	236	896	-
합 계				910	267	-	250	927	-

[자산항목 : 소프트웨어] (단위 : 백만원)

사업소	소유형태	소 재 지	구분(수량)		기 초 장부가액	당 기 증 감		당기상각	당분기말 장부가액	비 고
						증가	감소			
본 점	자가	서울 등	7EA	MS EA Renewal	97	106	-	53	150	-
	자가	서울 등	2EA	MS EA true-up외	73	-	-	17	56	-
	자가	서울 등	1EA	ERP 리뉴얼	422	-	-	109	313	-
	자가	서울 등	1EA	MS Lync Plus	93	-	-	16	77	-
	자가	서울 등	3EA	하자고객관리 시스템	202	-	-	33	169	-
	자가	서울 등	기 타		186	354	-	59	481	-
합 계					1,073	460	-	287	1,246	-

● 대림자동차공업㈜

1) 생산능력 및 산출 근거

(단위 : 대)

구 분	2019년 3분기	2018년	2017년
밸브바디	1,350,360	1,800,480	1,800,480

※ 생산능력 산출근거
- 산출방법 등
  * 산출기준 : 최대생산 능력(24HR/일)
  * 산출방법 : 약 6,820EA ×월출근일수(22일) ×9개월

2) 생산실적 및 가동률

가) 생산실적

(단위 : 대)

구 분	2019년 3분기	2018년	2017년
밸브바디	1,353,680	1,817,007	1,667,700

나) 당해 사업연도의 가동률

(단위 : 시간, %)

구 분	가동가능시간	실제가동시간	평균가동률
밸브바디	4,752	4,763	100.25%

※ 가동률 산출근거
- 평균가동시간
* 일일가동시간(24HR) ×월출근일수(22일) × 9개월

3) 생산설비의 현황 등

가) 생산설비의 현황

(단위 : 백만원)

구분	소유 형태	소재지	수량 (면적㎡)	기초 장부가액	증감		상각	당분기말 장부가액	비 고
					증가	감소			
토지	자가	창원시	202,781	132,701	-	-	-	132,701	공장 및 사택
건물, 구축물	자가	창원시	-	30,216	97	-	1,437	28,876	공장
기계장치	자가	창원시	-	89,971	2,897	1,692	11,272	79,904	공장
금형, 공구	자가	창원시	-	16,111	4,490	-	7,285	13,316	공장
차량비품수목	자가	창원시 외	-	1,610	145	-	399	1,356	공장
건설중인자산(주1)	자가	창원시	-	8,647	11,084	5,177	-	14,554	공장
총 계				279,256	18,713	6,869	20,393	270,707	-

※ (주1) 건설중인 자산 감소 5,177백만원 중 본자산대체 1,050백만원 포함

● 대림씨엔에스㈜

1) 생산능력

(단위 : 톤,㎥)

구 분	사업소	2019년 3분기	2018년	2017년	비 고
파 일	충주 외	930,000	1,280,000	1,593,000	-
골 재	충주석산	650,000	810,000	810,000	-

※ 생산능력 산출근거 :
[파일] 5,120톤/1일(16h) x 182일　　[석산] 3,000㎥/1일 x 217일

2) 생산실적 및 가동률
가) 생산실적

(단위 : 톤, ㎥)

구 분	사업소	2019년 3분기	2018년	2017년	비 고
파 일	충주 외	525,303	880,045	1,002,612	단위 : 톤
골 재	충주석산	349,083	463,979	572,879	단위 : ㎥

나) 가동률

구 분	사업소	가동가능시간	실제가동시간	평균가동율	비 고
파 일	충주 외	11.6H	11.3H	97.4%	-
골 재	충주석산	9H	9H	100%	-

※ [파일]충주 : 08:00~18:00(주), 21:00~06:00(야), 용인,칠서 : 08:00~18:00
[석산] 08:00~18:00

3) 생산설비의 현황 등
가) 생산설비의 현황

(단위 : 백만원)

구 분	소유 형태	소재지	수량 (면적㎡)	기초 장부가액	증감		상각	매각예정 자산	당분기말 장부가액	비 고
					증가	감소				
토지	등기자산	충북 충주시외	1,461,764	98,400	141	-	-	8,827	89,714	-
건물	등기자산	충북 충주시외	121,113	55,250	-	-	950	17,504	36,796	40년 상각
구축물	등기자산	충북 충주시외	-	9,175	510	-	497	66	9,122	20년
기계장치	등기자산	충북 충주시외	-	12,203	1,135	-	2,295	251	10,792	8년
차량운반구	등기자산	충북 충주시외	-	212	-	-	73	1	138	5년
선박	등기자산	전북 군산시	-	2,094	-	-	498	-	1,596	6년
공구와비품	등기자산외	충북 충주시외	-	2,592	79	-	666	246	1,759	5~6년
건설중인자산	등기자산외	충북 충주시외	-	-	514	252	-	-	262	-
계			-	179,926	2,379	252	4,979	26,895	150,179	-

● 글래드호텔앤리조트㈜

1) 사업장 현황

구 분	사업소	2019년 3분기	2018년	2017년	비 고
호텔부문	메종글래드제주호텔	140,049실 (513실)	187,245실 (513실)	187,245실 (513실)	-
	항공우주호텔	30,030실 (110실)	40,150실 (110실)	40,150실 (110실)	-

	글래드여의도호텔	87,087실 (319실)	116,435실 (319실)	116,435실 (319실)	-
	HIEX을지호텔	-	81,760실 (224실)	81,760실 (224실)	-
	글래드라이브	57,330실 (210실)	76,650실 (210실)	76,650실 (210실)	-
골프부문	오라컨트리클럽	36홀	36홀	36홀	-

※ 생산능력 산출방법 : 객실상품(보유 객실수 ×해당기간), 입장상품(보유 골프홀수)
※ 글래드호텔앤리조트㈜는 상기 사업장 외 글래드라이브코엑스센터와 글래드마포 호텔을 위탁운영하고 있습니다.
※ HIEX을지호텔은 2019년 6월20일부로 영업을 종료하였습니다.

2) 사업장별 실적 및 가동률
가) 사업장별 실적

구 분	사업소	2019년 3분기	2018년	2017년	비 고
호텔부문	메종글래드제주호텔	117,984실	147,010실	144,324실	판매실수
	항공우주호텔	23,697실	28,001실	28,720실	판매실수
	글래드여의도호텔	70,191실	86,445실	84,594실	판매실수
	HIEX을지호텔	32,186실	69,880실	65,584실	판매실수
	글래드라이브	49,797실	60,944실	50,096실	판매실수
골프부문	오라컨트리클럽	106,339명	132,767명	145,806명	입장인원(18홀)

나) 가동률

구 분	사업소	평균가동률	비 고
호텔부문	메종글래드제주호텔	84.2%	판매실수/보유실수(513실*273일)
	항공우주호텔	78.9%	판매실수/보유실수(110실*273일)
	글래드여의도호텔	80.6%	판매실수/보유실수(319실*273일)
	HIEX을지호텔	84.0%	판매실수/보유실수(224실*171일)
	글래드라이브	86.9%	판매실수/보유실수(210실*273일)
골프부문	오라컨트리클럽	390명/일	입장인원/273일

※ HIEX을지호텔은 2019년 6월20일부로 영업을 종료하였습니다.

3) 사업장 설비의 현황 등
가) 사업장 설비의 현황

(단위 : 백만원)

구분		소유 형태	소재지	수량 (면적㎡)	기초 장부가액	증감		상각	당분기말 장부가액	비 고 (공시지가)
						증가	감소			
토지	메종글래드제주호텔	등기자산	제주 제주시	25,567	48,277	-	1,720	-	46,557	78,451
	오라컨트리클럽	등기자산	제주 제주시	2,053,156	127,459	-	-	-	127,459	105,343

	소계			2,078,723	175,736	-	1,720	-	174,016	183,794
건물	메종글래드제주호텔	등기자산	제주 제주시	-	49,546	1,055	271	2,895	47,435	-
	오라컨트리클럽	등기자산	제주 제주시	-	11,462	-	-	452	11,010	-
	소계			-	61,008	1,055	271	3,347	58,445	-
구축물	메종글래드제주호텔	자산	제주 제주시	-	4,170	24	-	225	3,969	-
	오라컨트리클럽	자산	제주 제주시	-	2,794	-	-	427	2,367	-
	소계			-	6,964	24	-	652	6,336	-
기계장치	메종글래드제주호텔	자산	제주 제주시	-	13,739	240	-	1,013	12,966	-
	항공우주호텔	자산	제주 서귀포시	-	34	-	-	5	29	-
	글래드여의도호텔	자산	서울 영등포구	-	50	8	-	14	44	-
	HIEX을지호텔	자산	서울 중구	-	109	-	100	9	-	-
	오라컨트리클럽	자산	제주 제주시	-	204	-	-	56	148	-
	소계			-	14,136	248	100	1,097	13,187	-
공구와 비품 등	메종글래드제주호텔	자산	제주 제주시	-	4,170	330	-	767	3,733	-
	항공우주호텔	자산	제주 서귀포시	-	5	-	-	2	3	-
	글래드여의도호텔	자산	서울 영등포구	-	70	81	-	34	117	-
	HIEX을지호텔	자산	서울 중구	-	95	-	26	69	-	-
	글래드라이브	자산	서울 강남구	-	108	99	-	49	158	-
	오라컨트리클럽	자산	제주 제주시	-	5,867	452	-	379	5,940	-
	소계			-	10,315	962	26	1,300	9,951	-
건설중인 자산	메종글래드제주호텔	자산	제주 제주시	-	279	185	454	-	10	-
	오라컨트리클럽	자산	제주 제주시	-	-	-	-	-	-	-
	소 계			-	279	185	454	-	10	-
합 계					268,438	2,474	2,571	6,396	261,945	183,794

나) 설비의 신설・매입계획 등

(1) 진행중인 투자

(단위 : 백만원)

구분		투자대상 자산	투자효과	총투자액	기투자액 (당기)	향후 투자액	비고
호텔부문	메종글래드제주호텔	연회장, 직원락카 및 DB서버 교체 등	매출 증대	347	161	186	-
		객실 및 식음업장 비품 교체	매출 증대	167	32	135	-
	항공우주호텔	객실 비품 구입	매출 증대	5	-	5	-
	글래드여의도호텔	객실 비품 구입	매출 증대	348	94	254	-
	글래드라이브호텔	객실 비품 구입	매출 증대	133	97	36	-
골프부문	오라컨트리클럽	코스관리 장비 및 비품 구입	매출 증대	1,571	390	1,181	-

● 포승그린파워㈜

1) 생산능력

(단위 : MWh)

구 분	2019년 3분기	2018년(*1)	2017년	비 고
전기	283,046	288,230	-	-

※ 생산능력 산출근거 :

- 전기 : 43.2MW×24시간×일수(이용률 100%기준)
(*1) 2018년은 상업운전일 이후로 산출했습니다.

2) 생산실적 및 가동률
가) 생산실적

(단위 : MWh)

구 분	2019년 3분기	2018년(*1)	2017년	비 고
전기	158,906	201,503	-	-

(*1) 2018년은 상업운전일 이후로 산출했습니다.

3) 생산설비의 현황 등
가) 생산설비의 현황

(단위 : 백만원)

구 분	소유형태	소재지	수량 (면적㎡)	기초 장부가액	증감		상각	당분기말 장부가액	비 고
					증가	감소			
건 물	자산	경기도 평택시	10,977	34,401	38	-	901	33,538	30년 상각
구축물	자산	경기도 평택시	-	40,957	253	-	1,076	40,134	30년
기계장치	자산	경기도 평택시	-	132,670	4,286	-	3,707	133,249	5~30년
차량운반구	자산	경기도 평택시	-	623	-	-	113	510	5년
공구와비품	자산	경기도 평택시	-	760	157	-	201	716	4년
계				209,411	4,734	-	5,998	208,147	-

● 청진이삼프로젝트㈜

1) 임대가능면적 및 가동률

가) 임대가능면적

(단위 : ㎡)

구 분	사업소	2019년 3분기	2018년	2017년
임대사업	광화문D타워	105,450	105,450	105,450

나) 임대가능면적 산출근거
① 산출기준 : 각 빌딩별 임대가능면적을 계산함
② 산출방법 : 각 빌딩별 임대가능면적을 ㎡로 기재

다) 당해 사업연도의 가동률

(단위 : ㎡, %)

사업소	임대가능면적	임대면적	평균가동률
광화문D타워	105,450	105,450	100%

2) 사업장 설비의 현황 등

가) 사업장 설비의 현황

(단위 : ㎡, 백만원)

구분		소유 형태	소재지	수량 (면적㎡)	기초 장부가액	증감		상각	당분기말 장부가액	비 고 (공시지가)
						증가	감소			
토지	광화문D타워	등기자산	서울시 종로구	7,076	470,103	-	-	-	470,103	323,355
건물	광화문D타워	등기자산	서울시 종로구	105,450	266,081	5,914	-	5,777	266,218	135,075

나) 설비의 신설・매입계획 등
현재 진행중인 투자 및 향후 투자계획이 없습니다.

5. 매출에 관한 사항

가. 매출 실적

(단위 : 백만원, %)

구 분			회사	주요 제품 및 서비스	2019년 3분기		2018년 3분기		2018년		2017년	
					금액	비율	금액	비율	금액	비율	금액	비율
건설 부문	토목공사	국내	대림산업㈜, ㈜삼호, 대림씨엔에스㈜	토목공사 건설용역, 철구조물 제작/설치용역	855,333	12.1	729,284	8.7	1,057,586	9.5	920,305	7.3
		해외	대림산업㈜, DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.		281,831	4.0	388,801	4.6	526,397	4.7	464,535	3.7
		소계			1,137,164	16.1	1,118,085	13.3	1,583,983	14.2	1,384,840	11.0
	주택공사	국내	대림산업㈜, ㈜삼호	주택공사 건설용역, 부동산 관련서비스	3,929,061	55.8	4,829,144	57.5	6,394,884	57.2	6,832,790	54.4
		해외	대림산업㈜		-	-	-	-	-	-	21,693	0.2
		소계			3,929,061	55.8	4,829,144	57.5	6,394,884	57.2	6,854,483	54.6
	플랜트공사	국내	대림산업㈜	플랜트공사 건설용역	214,447	3.0	633,738	7.6	779,669	7.0	1,442,249	11.5
		해외	대림산업㈜, Daelim Saudi Arabia Co.,Ltd, PT. Daelim Utama Construction, 달림(남경)건설관리유한공사		354,452	5.1	363,635	4.4	495,927	4.4	1,047,220	8.3
		소계			568,899	8.1	997,373	12	1,275,596	11.4	2,489,469	19.8
	계				5,635,124	80.0	6,944,602	82.8	9,254,463	82.8	10,728,792	85.4
제조 부문	석유화학제품	내수	대림산업㈜	석유화학 화합물질 및 제품	405,724	5.8	437,654	5.2	582,919	5.2	547,725	4.4
		수출	대림산업㈜		451,220	6.4	495,367	5.9	620,396	5.6	614,232	4.9
		소계			856,944	12.2	933,021	11.1	1,203,315	10.8	1,161,957	9.3
	모터사이클/ 자동차부품	내수	대림자동차공업㈜, 대림오토바이㈜	모터사이클, 자동차 부품	111,707	1.6	110,910	1.3	152,472	1.3	143,006	1.1
		수출	대림자동차공업㈜, 대림오토바이㈜		164,018	2.3	152,043	1.8	210,172	1.9	203,646	1.7
		소계			275,725	3.9	262,953	3.1	362,644	3.2	346,652	2.8
	콘크리트제품	국내	대림씨엔에스㈜	콘크리트 파일 제품	59,955	0.8	73,431	0.9	88,580	0.8	118,302	0.9
		소계			59,955	0.8	73,431	0.9	88,580	0.8	118,302	0.9
	계				1,192,624	16.9	1,269,405	15.1	1,654,539	14.8	1,626,911	13
에너지 부문	IPP 지분투자, 기타발전업 등	내수	대림에너지㈜, 포승그린파워㈜	경영 컨설팅업(발전소 등 개발), 신재생에너지 등	51,223	0.7	52,270	0.6	86,066	0.8	34,451	0.3
		수출	대림에너지㈜, 포승그린파워㈜		36,605	0.5	-	-	-	-	-	-
	계				87,828	1.2	52,270	0.6	86,066	0.8	34,451	0.3
기타 부문	관광/레저 부동산임대 등	국내	글래드호텔앤리조트㈜, 에이플러스디㈜, 송도파워㈜, 청진이상자산관리㈜, 청진이상프로젝트㈜, ㈜삼호	객실/골프장 등, 리조트 객실, 오피스텔/상가 등	115,365	1.6	103,282	1.2	144,385	1.3	134,318	1.1
	계				115,365	1.6	103,282	1.2	144,385	1.3	134,318	1.1
공통 (미배분)				부동산 임대업 등	24,176	0.3	26,015	0.3	34,351	0.3	36,810	0.2

단순 합계	7,055,117	100.0	8,395,574	100	11,173,804	100.0	12,561,282	100.0
연결 조정	-101,953	-1.4	-138,728	-1.7	-189,319	-1.7	-225,746	-1.8
연결 합계	6,953,164	98.6	8,256,846	98.3	10,984,485	98.3	12,335,536	98.2

※ 당기에 매출이 발생한 회사를 기재하였습니다.

나 . 수주 및 판매 전략 등

1) 지배회사

● 대림산업㈜ 건설사업부

가) 판매(영업) 조직

구 분	조직명
플랜트사업본부	사업준비팀
토목사업본부	토목해외사업개발팀, 토목국내사업개발팀, 토목사업수행지원팀
주택사업본부	콘텐츠 플래닝팀, 상품개발팀, 건축개발사업팀, 분양마케팅팀, 주택사업팀, 민간영업팀, 도시정비사업팀, 건축영업팀

*판매(영업)조직은 보고서 제출일 현재 기준으로 작성되었습니다.

나) 수주 전략
(1) 관급 공사
- 턴키 공사 : 가격평가비중 확대에 따른 최적설계관리 강화
- 일반 관도급 : 수익성이 양호한 프로젝트에 집중

(2) 민간 공사
- 수익성/분양성 위주의 사업 수행 (도급 사업, 재개발/재건축 사업)
- 신규사업 발굴 및 미래시장 선점

(3) 해외 도급공사
- 수행경험이 있는 공종과 국가에 영업력 집중
- 수익성이 있는 프로젝트 선별 수주
- 해외공사 집행 역량 강화
- Risk Management 강화

다) 판매 전략(분양 및 임대전략) 및 판매 조건
- 철저한 시장조사를 통한 사업지별/규모별 마케팅 전략 수립
- 사전품질관리 및 기동 A/S팀 운영
- 'e편한세상', 'ACRO' 아파트 브랜드 마케팅 강화

● 대림산업㈜ 석유화학사업부

가) 판매(영업) 조직

구 분	조직명
PE 등	사업팀, 영업팀

나) 판매 경로

(단위 : %)

구 분	직 판	대리점	수 출	기타(자가소비)	계
PE 등	16.3	31.1	52.6	-	100

다) 판매 방법 및 조건
(1) 내수
- 매출확정 후 약 53일 현금 결제

(2) 수출
- 선적 후 평균 38일 결제

(3) 판매 전략
- 내수시장 확대, 수출시장 다변화, 지속적인 고객서비스 및 고객에 특화된 제품개발

2) 연결대상 종속기업

● ㈜삼호

가) 판매(영업) 조직

구 분	조 직 명
토목사업본부	토목사업팀,수주영업팀, 토목기술견적팀
건축사업본부	건축영업팀, 주택사업팀, 도시정비사업팀, 개발사업팀, 건축기술견적팀, 기전기술견적팀, 마케팅팀

나) 수주 전략
(1) 관급공사
- 정부 정책 변화에 따른 사업참여 기회 모색
- 설계 역량 강화를 통한 T/K, 기술제안 사업 참여

(2) 민간공사
- 비주택부문 실적확보 주력
- 신규 발주처 발굴을 통한 사업참여 확대
- 수익성 및 Risk를 고려한 선별적 주택시장 진입

다) 판매 전략(분양 및 임대전략) 및 판매 조건
당사는 철저한 마케팅 분석을 통해 분양성이 입증되고 실수요가 뒷받침되는 사업지 중심으로 신규분양 전략을 수립하여 시행하고 있으며, 기 분양된 사업지별로 차별화된 마케팅을 실시하고 있습니다. 또한 품질경쟁력 및 브랜드 가치 제고에 역점을 두어 신규고객 창출과 충성도 높은 고객 확보를 도모하고 있습니다.

● 대림자동차공업㈜

가) 판매(영업) 조직

구분	조직명
자동차부품사업	국내영업팀, 해외영업팀

나) 판매 방법 및 조건
- 주문자 상표부착 생산방식(OEM)으로 제조하여 판매

다) 판매 전략
- 원가경쟁력과 제품 차별화를 통한 시장 경쟁 우위 확보로 판매확대

● 대림씨엔에스㈜

가) 판매(영업) 조직

구 분	조직명
콘크리트사업부	영업1팀,영업2팀,영업3팀
스틸사업부	수주영업팀

2) 판매방법 및 조건
당사의 매출은 내수 위주로 이루어져 있으며, 콘크리트사업부의 경우 외부신용평가기관의 최근 신용평가보고서와 내부 채권관리기준에 따라 현금 또는 어음 결제조건으로 납품 판매가 이뤄지며 여신 판매조건 미충족 시(외감대상이 아닌 경우, 채권회수에 대한 리스크가 높은 경우 등)에는 선수금 수령 후 판매를 하고 있습니다. 또한 스틸사업부는 자체공사 없이 도급공사 형태로 운영되고 있으며 계약 및 공사진행률에 따라 기성을 청구하고 있습니다.

3) 판매전략
당사는 50년이 넘는 역사를 유지해오며 PHC 파일 최초로 “Hypile”이라는 브랜드로 건축물의 내구성과 입주자의 안전을 최우선 할 수 있는 고객 가치를 제공하고 있으며, 스틸사업부는 일반강교는 물론 ARCH교, 강상판형교 및 소수주형교 등 다수의특수 및 해상강교 실적을 바탕으로 최고의 품질과 서비스를 고객에게 제공하기 위해 최선을 다하고 있습니다.

● 글래드호텔앤리조트㈜

가) 판매(영업) 조직

조직명	구 분
세일즈팀	국내사무소(서울, 제주), 해외사무소(동경)

나) 판매 방법 및 조건
호텔은 객실료 및 식음료, 연회의 판매, 골프장은 입장료 및 식음료, 연회의 판매로 각각 매출이 발생되며 대금의 회수는 현금, 카드, 신용 등의 방법을 택하여 이루어지고 있습니다.

다) 판매 전략
고객관리, 홍보, 상품개발, 판매촉진을 위해서 마케팅을 운영하고 있으며, 개발된 상품을 판매하기 위해서 서울, 부산, 일본, 중국지역 등을 Target으로 하는 전담 영업팀을 운영하여 집중적인 판매관리를 하고 있습니다.

● 대림에너지㈜

가) 영업(개발) 조직
국내외 민자발전사업 등의 개발을 위해 3개의 해외 사업개발팀 및 1개의 국내 사업개발팀 등을 두고 있습니다.

나) 영업(개발) 전략
국내외의 주요 민간발전사업자와 파트너쉽을 구성하여 주요 개발도상국가의 신규 민자발전사업 입찰에 참여하거나 기획 및 제안하고 있으며, 한편으로는 기존 민자발전사업에 대한 인수 및 참여도 추진하고 있습니다.

● 포승그린파워㈜

가) 판매(영업) 조직

구 분	조직명
전기, 증기 등	안전환경팀

나) 판매 방법 및 조건
전력은 전력거래소를 통해 전력시장에 판매하고, 신재생에너지 공급인증서(REC)는 계약 또는 현물거래시장을 통해 판매하며, 증기는 증기사용업체와 공급계약 체결하여 판매하고 있습니다.

6. 수주 상황

가. 지배회사

● 대림산업㈜ 건설사업부

(단위 : 백만원)

구 분	발 주 처	공 사 명	계 약 일	준공예정일	기본도급액	완성공사액	계약잔액	비 고
국내	부산지방국토관리청	김해시우회도로 현장	2008-03-18	2024-12-31	234,125	105,511	128,614	-
	한국철도시설공단영남본부	울산-포항전철2공구 현장	2009-04-23	2020-12-31	201,344	179,301	22,043	-
	서울특별시도시기반시설본부	서남물재생센터 현장	2009-11-09	2021-05-31	126,068	109,025	17,043	-
	익산시청	익산일반산업단지진입도로 현장	2012-02-24	2021-12-31	47,918	29,303	18,615	-
	한국철도시설공단	서해선홍성-송산전철5공구 현장	2013-09-06	2021-12-31	206,633	125,183	81,450	-
	부산광역시건설본부	산성터널접속도로1공구 현장	2013-08-08	2020-03-11	98,066	86,725	11,341	-

서울터널㈜	서울제물포터널2공구 현장	2011-12-30	2020-10-15	186,634	119,172	67,462	-
한국철도시설공단	도담-영천전철6공구 현장	2013-11-04	2020-08-31	121,374	100,714	20,660	-
평택시 안전건설교통사업소	평택호횡단도로2공구 현장	2014-03-04	2019-12-31	62,659	47,949	14,710	-
한국도로공사 밀양울산건설사업단	밀양-울산고속7공구 현장	2014-03-10	2021-02-28	88,741	66,640	22,101	-
한국수자원공사	충주댐치수능력증대 현장	2014-12-24	2024-03-31	89,326	47,245	42,081	-
한국철도시설공단	서해선홍성-송산전철8공구 현장	2015-04-27	2020-12-31	99,902	68,079	31,823	-
한국철도시설공단	도담-영천전철3공구 현장	2015-05-28	2021-08-31	126,395	110,249	16,146	-
경기도청	하남선복선전철4공구 현장	2015-07-21	2020-08-31	48,976	34,206	14,770	-
남서울경전철주식회사	신림경전철 현장	2015-08-31	2022-02-02	177,084	69,609	107,475	-
고성알프스풍력발전㈜	고성알프스풍력조성 현장	2015-12-30	2020-12-31	128,670	5,098	123,572	-
경북도청	울릉도일주도로2 현장	2015-12-17	2022-01-24	51,144	32,023	19,121	-
전라남도지사	영암-해남진입도로1공구 현장	2015-12-08	2021-12-08	62,407	38,434	23,973	-
에쓰-오일(S-OIL)㈜	S-OIL RUC Project 현장	2015-07-03	2020-06-30	2,287,293	2,271,121	16,172	-
한국중부발전㈜	신서천 화력 보일러 현장	2015-11-10	2021-06-30	186,575	151,359	35,216	-
경기도청	양사-별내전철4공구 현장	2015-10-27	2021-11-23	61,814	27,633	34,181	-
부산지방국토관리청	창원시우회도로 현장	2016-04-21	2023-03-16	62,039	27,438	34,601	-
대한토지신탁주식회사	e편한세상 상록 현장	2016-04-22	2019-12-31	129,158	116,897	12,261	-
한국도로공사	포항-영덕고속2공구 현장	2016-08-18	2023-08-17	104,256	32,973	71,283	-
조달청	국립세종수목원 현장	2016-06-14	2020-05-24	54,670	39,850	14,820	-
국제자산신탁 주식회사	e편한세상 독산 현장	2016-04-05	2019-11-28	136,641	125,066	11,575	-
수원순환도로주식회사	수원외곽순환도로 현장	2016-02-12	2020-06-20	79,359	53,171	26,188	-
한국철도시설공단	삼성-동탄광역급행철도2공구 현장	2016-10-06	2020-03-05	93,317	40,783	52,534	-
한국수자원공사	에코델타시티2-1공구 현장	2016-10-13	2022-01-09	46,622	28,082	18,540	-
한국서부발전㈜태안건설본부	태안화력9,10호기토건 현장	2012-07-18	2021-08-11	138,953	120,352	18,601	-
한국도로공사	파주-포천고속1공구 현장	2017-02-28	2024-03-02	113,979	29,827	84,152	-
유니버스코리아제일차 유한회사	e편한세상 추동공원 2차 현장	2017-01-31	2020-08-31	203,851	142,567	61,284	-
한국도로공사	안성-구리고속11공구 현장	2017-04-24	2023-04-25	215,777	46,128	169,649	-
고덕3단지아파트주택재건축정비사업조합	고덕대림아파트 현장	2015-06-30	2020-02-26	456,505	377,132	79,373	-
한국수력원자력㈜	한빛 5,6호기 SGR 현장	2017-04-11	2021-06-30	65,579	16,736	48,843	-
부산항건설사무소	부산신항토도제거 현장	2017-07-24	2020-04-08	105,738	74,057	31,681	-
한국도로공사	강진-광주고속7공구 현장	2017-08-30	2024-08-29	96,604	4,997	91,607	-
응암2구역주택재개발	녹번역 e편한세상 현장	2015-10-20	2020-05-31	306,017	215,182	90,835	-
부산도시공사	e편한세상 일광 현장	2016-10-18	2020-03-31	142,866	124,788	18,078	-
주식회사 피티에스지피에프브이	남대문 오피스 현장	2017-04-28	2020-06-08	182,000	98,744	83,256	-
수도권매립지관리공사	수도권매립지슬러지자원화3단계 현장	2017-10-17	2020-03-31	62,427	27,338	35,089	-
새만금개발청	새만금남북도로3공구 현장	2017-12-15	2022-12-14	143,283	68,404	74,879	-
한국도로공사	파주-포천고속4공구 현장	2017-09-12	2024-04-11	38,663	9,395	29,268	-
한국도로공사	안성-성남고속9공구 현장	2017-12-27	2022-12-26	147,094	6,809	140,285	-
거여2재정비촉진구역제2지구주택재개발정비사업조합	e편한세상 송파 현장	2015-06-23	2020-06-22	241,153	190,815	50,338	-
온천3구역주택재개발정비사업조합	e편한세상 동래온천 현장	2016-08-18	2020-06-28	83,274	55,290	27,984	-
용운주공아파트 주택재건축정비사업조합	e편한세상 용운 현장	2017-12-01	2020-11-30	85,830	47,726	38,104	-
군자주공7단지재건축	e편한세상 선부광장 현장	2016-08-31	2020-10-31	132,942	85,479	47,463	-
마산회원3구역재개발조합	e편한세상 창원 파크센트럴 현장	2017-12-11	2020-10-14	222,762	107,168	115,594	-
대림3주택재건축정비사업조합	e편한세상 보라매 2차 현장	2016-05-12	2020-07-30	185,211	131,155	54,056	-
탄방동2구역주택재건축정비사업조합	e편한세상 탄방 현장	2017-08-29	2020-04-01	42,823	32,731	10,092	-
봉명 지역주택조합	e편한세상 봉명 현장	2018-03-13	2020-06-02	68,978	50,294	18,684	-
㈜ 양주옥정4차주택위탁관리부동산투자회사	e편한세상 옥정 메트로포레 현장	2017-09-15	2021-12-31	348,008	243,285	104,723	-
㈜엠디엠플러스	고양삼송 4차 오피스텔 신축공사 현장	2017-12-19	2020-09-26	238,398	115,170	123,228	-
구리인창동주택재개발정비사업조합	e편한세상 인창 어반포레 현장	2015-10-20	2020-08-28	119,962	87,223	32,739	-
바구멀1구역주택재개발정비사업조합	서신 아이파크 e편한세상 현장	2014-01-20	2020-06-30	122,744	78,423	44,321	-
법동1구역주택재건축정비사업조합	e편한세상 법동 현장	2016-06-23	2020-09-30	72,826	37,600	35,226	-
㈜정원주택개발	e편한세상 순천 현장	2018-01-31	2020-04-30	103,240	70,485	32,755	-
한국중부발전㈜	신서천화력항만 현장	2018-04-19	2020-06-30	26,786	11,775	15,011	-
한국도로공사	새만금-전주고속7공구 현장	2018-05-16	2025-05-15	123,782	3,314	120,468	-
인천항만공사	인천남항항만배후단지1단계1구역 현장	2018-06-21	2020-12-20	22,003	9,870	12,133	-
인천국제공항공사	인천공항계류장4-3공구 현장	2018-06-22	2021-05-21	53,074	15,465	37,609	-
한국토지주택공사	부산만덕(5) 주거환경개선 2BL 도급공사	2017-04-06	2021-07-31	73,615	26,733	46,882	-

	주식회사 디허브	김포 구래 지식산업센터 1차	2018-06-28	2020-12-31	72,000	18,752	53,248	-
	케이워터(K-water)컨소시엄	시화하수처리장 현장	2017-11-24	2020-07-26	43,291	13,315	29,976	-
	한국자산신탁㈜	e편한세상 영천 현장	2018-06-08	2021-03-31	204,652	67,494	137,158	-
	덕수궁피에프브이 주식회사	신문로 주상복합 리모델링 공사	2018-06-29	2020-07-14	108,100	45,219	62,881	-
	주식회사엘지화학	여수 No.2 Complex L Project 현장	2018-12-14	2021-03-31	120,000	21,809	98,191	-
	주식회사 엠케이에셋	e편한세상 연산 더퍼스트 현장	2018-01-25	2021-09-30	117,000	22,136	94,864	-
	원곡연립2단지주택재건축정비사업조합	e편한세상 원곡 현장	2017-06-30	2021-05-14	74,377	12,674	61,703	-
	주식회사 제이엔제이파트너스	안산 스마트스퀘어 지식산업센터	2018-08-08	2020-09-11	36,964	13,953	23,011	-
	용두5구역주택재개발정비사업조합	e편한세상 청계 센트럴포레 현장	2016-11-10	2021-11-27	222,084	31,809	190,275	-
	효성1구역주택재개발정비사업조합	e편한세상 계양 더프리미어 현장	2017-09-11	2021-10-15	137,929	27,644	110,285	-
	㈜엠디엠플러스	e편한세상 광진 그랜드파크 현장	2018-12-14	2021-12-31	171,848	21,558	150,290	-
	행복3차 상가개발 주식회사	세종시 3-1생활권 복합시설 현장	2018-11-27	2021-06-14	126,900	22,201	104,699	-
	YNCC여수공장	YNCC NCC No.2 Revamp and 2nd BD 현장	2019-03-13	2020-12-31	158,165	28,677	129,488	-
	한국도로공사	새만금-전주고속6공구 현장	2019-02-01	2024-11-01	29,944	1,157	28,787	-
	한국토지주택공사경기지역본부	e편한세상 금빛 그랑메종 현장	2014-09-26	2022-09-30	903,783	47,521	856,262	-
	전포1-1구역주택재개발정비사업조합	e편한세상 시민공원 현장	2017-04-10	2022-09-29	286,299	15,552	270,747	-
	청수주택재건축정비사업조합	e편한세상 두류역 현장	2019-06-03	2022-05-31	200,444	13,768	186,676	-
	국제자산신탁 주식회사	e편한세상 일산 어반스카이 현장	2018-05-29	2022-12-18	204,550	14,104	190,446	-
	한국토지주택공사	계룡대실 2BL 2공구 아파트 건설공사	2018-10-15	2021-09-27	40,370	2,458	37,912	-
	하남도시공사	감일 에코앤 e편한세상 현장	2018-09-20	2021-09-07	84,812	11,250	73,562	-
	한국토지주택공사	보령명천 A-1BL 1공구 아파트 현장	2018-10-17	2021-09-27	47,961	2,623	45,338	-
	에쓰-오일(S-OIL)㈜	S-OIL SUPER PKG-4 Project 현장	2019-04-17	2021-06-30	59,353	6,025	53,328	-
	코스마포피에프브이 주식회사	도화동 호텔 신축공사 현장	2018-12-12	2021-05-31	11,560	1,285	10,275	-
	YNCC여수공장	YNCC NCC No.2 Revamp(ISBL) and 2nd BD 현장	2019-03-13	2020-12-31	158,165	11,718	146,447	-
	우암2구역주택재개발정비사업조합	e편한세상 우암 현장	2018-03-13	2023-02-28	527,942	10,052	517,890	-
	㈜김포마송파주운정3주택위탁관리부동산투자회사	e편한세상 운정 어반프라임 현장	2018-06-28	2021-07-18	174,096	6,732	167,364	-
	㈜김포마송파주운정3주택위탁관리부동산투자회사	e편한세상 김포 로얄하임 현장	2018-06-28	2021-07-18	104,287	4,056	100,231	-
	범천3구역지역주택조합	e편한세상 서면 더센트럴 현장	2019-03-28	2022-06-19	168,202	1,524	166,678	-
	장미아파트지역주택조합	e편한세상 여수 더퍼스트 현장	2018-09-28	2021-12-14	130,280	2,331	127,949	-
	스카이로지스사모부동산투자회사	영종도 항공물류센터 현장	2019-06-18	2021-02-01	40,770	2,447	38,323	-
	주식회사 디디아이에스씨1339위탁관리부동산투자회사	서초M타워 신축공사 현장	2019-04-19	2021-11-13	13,200	8	13,192	-
	주식회사 디디아이에스씨 1338위탁관리부동산투자회사	서초B 타워 신축공사 현장	2019-04-19	2021-07-31	18,165	10	18,155	-
	에스지레일 주식회사	GTX-A5공구 현장	2019-03-20	2024-06-29	457,084	16,153	440,931	-
	에스지레일 주식회사	GTX-A6공구 현장	2019-03-20	2024-06-29	342,625	13,308	329,317	-
	거제2구역재개발정비사업조합	거제e-편한세상 현장	2003-06-29	2022-04-30	273,897	-	273,897	-
	마산회원재건축조합	마산회원e-편한세상 현장	2012-12-10	2021-07-30	208,970	-	208,970	-
	천안 원성동 주택재건축정비사업조합	e편한세상 원성 현장	2015-12-01	2021-10-15	253,252	-	253,252	-
	홍은1주택재건축정비사업조합	e편한세상 홍은 현장	2016-11-10	2022-01-30	64,800	-	64,800	-
	안양덕현재개발조합	덕현e편한세상 현장	2013-06-30	2021-10-30	242,315	-	242,315	-
	북아현재개발조합	북아현3차e-편한세상 현장	2006-09-30	2023-12-30	103,980	-	103,980	-
	청천2구역재개발조합	청천e-편한세상 현장	2009-06-30	2021-11-30	785,590	-	785,590	-
	부평2 재개발조합	부평2차e편한세상 현장	2009-05-15	2022-12-30	88,098	-	88,098	-
	부개4구역주택재개발조합	부개4구역주택재개발정비사업 현장	2011-11-30	2023-01-31	197,112	-	197,112	-
	망미2구역주택재개발 정비사업조합	e편한세상 망미 현장	2015-03-18	2023-07-29	366,400	-	366,400	-
	대봉1-2지구 주택재건축조합	e편한세상 대봉 현장	2015-10-06	2022-09-30	160,000	-	160,000	-
	방배6구역 주택재건축정비사업조합	아크로 파크 브릿지 현장	2017-06-30	2021-11-30	273,290	-	273,290	-
	부산도시공사	부산시청앞 행복주택 현장	2017-10-31	2021-11-30	64,170	-	64,170	-
	문정동 136번지 일원 재건축정비사업조합	e편한세상 문정 현장	2018-06-26	2022-05-20	119,188	-	119,188	-
	삼성 홍실아파트 재건축정비조합	삼성동대림아파트현장	2018-11-12	2022-10-30	153,126	-	153,126	-
	과천피에프브이 주식회사	과천 별양동 오피스텔 신축공사 현장	2018-10-02	2022-09-30	88,270	-	88,270	-
	경기도시공사	안양 냉천지구 개선사업 현장	2018-08-22	2023-11-30	311,397	-	311,397	-
	경기도시공사	과천 지식산업센터 현장	2018-02-27	2022-12-31	153,120	-	153,120	-
	주안10구역 주택재개발정비사업조합	e편한세상 주안 현장	2019-01-23	2022-08-31	196,789	-	196,789	-
	노량진8재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합	노량진8 주택재개발 현장	2019-02-01	2023-02-28	233,289	-	233,289	-
	도마변동8구역 주택개발정비사업조합	e편한세상 도마동 현장	2018-01-05	2022-06-15	197,786	-	197,786	-
	주식회사 한결애	밀양 내이동 공동주택 현장	2019-06-21	2022-01-30	94,857	-	94,857	-
	동탄스포츠파크	동탄스포츠파크 신축공사 현장	2019-06-21	2021-02-15	119,400	-	119,400	-

	천호3구역 주택재건축정비사업조합	천호3 주택재건축 현장	2019-10-15	2024-01-15	120,527	-	120,527	-
	김포마송고양지축주택위탁관리부동산	김포마송 B2 주택개발리츠	2019-09-30	2022-09-20	82,724	-	82,724	-
	김포마송고양지축주택위탁관리부동산	고양지축 B5 주택개발리츠	2019-09-30	2022-09-20	65,745	-	65,745	-
	자체분양	아크로 포레스트 주거동 현장	2017-08-16	2020-12-22	803,781	341,142	462,639	-
	자체분양	e편한세상 춘천 한숲시티 2구역 현장	2017-01-10	2019-10-31	573,795	245,595	328,200	-
	자체분양	e편한세상 금정산 현장	2018-03-26	2021-04-30	247,023	80,403	166,620	-
	자체분양	행복도시 4-2 민간참여 공공주택건설사업	2018-08-28	2021-11-30	128,873	2,293	126,580	-
		시화3공구 현장 외 37개 현장			2,572,752	2,068,054	504,698	-
해외	PVC(Petro Vietnam Construction Joint Stock Corporation)	베트남 Thai Binh2 PP 사업팀	2012-05-22	2020-04-08	789,507	684,929	104,578	-
	Kuwait National Petroleum Company(SHFP)	쿠웨이트 KNPC SHFP 현장	2013-05-28	2019-12-17	549,049	516,196	32,853	-
	Oman Oil Refineries and Petroleum Industries Company SAOC	오만 SRIP 사업팀	2013-11-25	2019-12-31	1,208,955	1,166,985	41,970	-
	LAND TRANSPORT AUTHORITY	싱가폴 ThomsonLineT222 현장	2014-05-27	2020-12-30	255,919	238,204	17,715	-
	Sonelgaz	알제리 Kais CCPP 사업팀	2014-02-19	2022-12-31	334,768	190,917	143,851	-
	Mira Power Ltd	파키스탄Gulpur수력발전 현장	2014-07-28	2020-01-28	210,633	186,401	24,232	-
	San Buenaventura Power Ltd.Co.	필리핀 SBPL 500MW CFPP 사업팀	2014-10-08	2019-12-31	511,056	475,940	35,116	-
	Ministry of Development Negara Brunei Darussalam	브루나이 Temburong CC2 현장	2015-02-04	2019-11-30	486,652	467,318	19,334	-
	DIAP-DAELIM Joint Venture Pte. Ltd.	싱가폴 TTP1 현장	2015-03-01	2020-12-27	471,696	448,964	22,732	-
	Ministry of Public Works and Public Housing	인도네시아 Karian댐 현장	2015-06-17	2021-03-27	62,435	30,671	31,764	-
	Ministry of Development Negara Brunei Darussalam	브루나이 Temburong CC3 현장	2015-09-10	2020-02-28	202,923	188,869	14,054	-
	Petron Malaysia Refining & Marketing Bhd.	말레이시아 Petron ULSADO 사업팀	2018-08-01	2021-07-31	99,084	33,216	65,868	-
	Saudi Arabian Mining Company	사우디 Maaden Ammonia III 사업팀	2018-10-22	2022-03-31	521,047	128,664	392,383	-
		네팔 트리슐리수력발전 현장 외 5개 프로젝트	-	-	880,715	749,183	131,532	-
합 계			-	-	31,711,914	15,826,563	15,885,351	-

나. 연결대상 종속기업

● Daelim Saudi Arabia Co.,Ltd.

(단위 : 백만원)

구 분	발 주 처	공 사 명	계 약 일	준공예정일	기본도급액	완성공사액	계약잔액	비고
해외	Al-Jubail Petrochemical Company	사우디 DSA ELASTOMER PROJECT 현장	2012-07-01	2020-06-30	447,219	446,872	347	-
	Al-Jubail Petrochemical Company	사우디 DSA SEP sSBR Project 현장	2016-05-09	2019-12-31	68,646	67,789	857	-
	Saudi Arabian Mining Company	사우디 DSA Maaden Ammonia III 현장	2018-10-22	2022-03-31	545,218	40,274	504,944	
합 계					1,061,083	554,935	506,148	-

● DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.

(단위 : 백만원)

구 분	발 주 처	공 사 명	계 약 일	준공예정일	기본도급액	완성공사액	계약잔액	비고
해외	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	터키 DIG Canakkale교량 현장	2018-03-16	2021-12-31	788,819	192,063	596,756	-

● ㈜삼호

(단위 : 백만원)

구분	발 주 처	공 사 명	계 약 일	준공예정일	기본도급액	완성공사액	계약잔액	비고
관급	한국전력공사	서해 HVDC 지중송전선로	2015-06-19	2019-12-31	117,871	81,515	36,356	-
	한국토지주택공사 충북지역본부	청주모충2 주거환경개선사업 아파트 건설공사 1공구	2017-12-28	2021-08-29	135,784	47,951	87,833	-
	엔에이치에프제14호공공임대위탁관리부동산	(NHF제14호)충북혁신 B3-1BL 아파트 건설공사 7공구	2017-12-22	2020-08-21	121,816	86,911	34,905	-
	경기도시공사	다산신도시 e편한세상3차	2016-11-10	2019-08-22	108,303	108,303	-	-
	한국토지주택공사 경기지역본부	군포송정 S1BL 아파트 건설공사 3공구	2016-12-27	2019-08-31	49,812	49,812	-	-

	부산지방국토관리청	거제-마산도로 2공구	2012-07-13	2020-06-07	97,727	83,820	13,907	-
	한국수자원공사(본사)	송산그린시티 남측지구 조성공사(3공구)	2019-01-28	2027-01-25	83,334	2,579	80,755	-
	기 타		-	-	819,370	468,054	351,316	-
민간	도이치오토월드주식회사	수원 고색 도이치 오토월드	2017-07-14	2020-04-01	191,502	151,360	40,142	-
	㈜한국토지신탁	e편한세상 시티 인하대역	2017-02-28	2020-03-06	111,187	80,078	31,109	-
	주식회사 제이엔제이파트너스	안산 스마트스퀘어 지식산업센터 신축공사	2018-09-03	2020-08-31	92,410	34,116	58,294	-
	(재)관정이종환교육재단	신도림동 관정 오피스텔 신축공사	2018-01-30	2020-07-31	50,500	18,414	32,086	-
	케이엠베스트솔루션 주식회사	e편한세상 오션테라스	2017-06-30	2020-01-16	223,590	187,345	36,245	-
	대상종합개발㈜	e편한세상 금오파크	2017-10-18	2020-10-30	198,273	122,794	75,479	-
	법동1구역주택재건축정비사업조합	e편한세상 대전법동	2017-04-28	2020-09-22	177,609	88,848	88,761	-
	평내2구역주택재건축정비사업조합	e편한세상 평내	2018-12-21	2022-06-26	173,751	-	173,751	-
	동신아파트주택재건축정비사업조합	e편한세상 온수역	2016-12-12	2020-04-30	170,878	123,214	47,664	-
	서울산 지역주택조합	서울산 지역주택조합사업	2019-02-01	2022-01-31	153,170	-	153,170	-
	효성1구역주택재개발정비사업조합	e편한세상 계양 더프리미어	2017-09-11	2021-10-15	142,956	26,976	115,980	-
	우아주공2단지 주택재건축정비사업조합	e편한세상 우아	2016-07-28	2019-01-25	124,904	124,904	-	-
	81복현시영아파트주택재건축정비사업조합	e편한세상 복현	2018-08-31	2021-11-24	122,132	11,718	110,414	-
	우아주공1단지 재건축정비사업조합	우아한시티	2018-05-30	2021-08-21	96,203	10,105	86,098	-
	주식회사디오션시티쓰리	e편한세상 디오션시티2차	2017-11-01	2020-05-06	83,079	59,756	23,323	-
	응암제4구역주택재건축정비사업조합	e편한세상 백련산	2018-02-01	2021-11-30	80,104	9,913	70,191	-
	봉천제12-1구역주택재개발정비사	e편한세상 서울대입구2차	2018-06-30	2020-05-31	73,185	41,843	31,342	-
	재마루주택재건축정비사업조합	e편한세상 남산	2017-07-24	2020-05-27	72,449	48,760	23,689	-
	㈜리치스타	e편한세상 녹양역	2016-11-24	2019-07-29	60,554	60,554	-	-
	서울주택도시공사	답십리제17구역주택재개발정비사업	2019-03-15	2022-12-19	58,093	-	58,093	-
	삼부	망우동 주상복합 신축공사	2018-12-10	2021-10-31	52,400	7,577	44,823	-
	주식회사 우케이	e편한세상 중문	2019-04-25	2021-05-31	49,600	1,831	47,769	-
	에스지레일 주식회사	수도권광역급행철도 A노선 민간투자사업	2019-03-20	2024-02-28	112,459	-	112,459	-
	기 타		-	-	578,176	215,010	363,166	-
분양공사		-	-	-	115,068	114,245	823	-
합 계		-	-	-	4,898,249	2,468,306	2,429,943	-

※ 직전 사업연도 매출액의 5% 이하 사업지는 기타로 분류하였습니다.

● 대림씨엔에스㈜ 스틸사업부

(단 위 : 백만원)

구 분	발 주 처	공 사 명	계 약 일	준공예정일	기본 도급액	완성 공사액	계약 잔액	비고
민간	대림산업㈜	세풍대교	2008-08-20	2019-03-21	2,357	2,357	-	
	대림산업㈜	광양시우회도로(세풍-중군)	2009-12-22	2019-03-21	4,272	4,272	-	
	대림산업㈜	웅동 장유	2011-11-16	2019-12-23	3,931	3,871	60	
	흥원건설	부산외곽순환7공구(SBArch,대감분기점)	2013-06-19	2019-12-31	8,533	8,307	226	
	흥원건설	성남-장호원5공구(가산교)	2014-12-18	2019-12-31	1,007	1,004	3	
	대림산업㈜	산성터널 접속도로 1공구 (H-Beam)	2015-04-20	2019-12-31	334	263	71	
	대림산업㈜	김해시우회도로(무계-삼계)2차	2015-05-20	2024-12-31	10,125	8,229	1,896	
	금호산업	대구외곽순환 건설공사 4공구	2015-06-12	2020-12-31	13,217	9,038	4,179	
	대림산업㈜	밀양-울산 7공구	2015-11-03	2020-12-31	3,890	3,667	223	
	대림산업㈜	동해선 포항 삼척 철도10공구	2015-11-23	2019-12-27	1,010	968	42	
	대림산업㈜	동해선 포항 삼척 철도10공구(SB합성)	2015-11-25	2019-12-27	2,496	2,337	159	
	코오롱글로벌㈜	고속국도 밀양울산 10공구	2016-02-29	2021-02-28	2,423	2,286	137	
	한양	고속국도 밀양울산 1공구	2016-07-01	2020-12-31	5,596	5,015	581	
	진흥기업,가산건설	진접-내촌 도로건설공사 2공구	2016-06-23	2020-09-17	4,899	4,675	224	
	대림산업㈜	평택호 횡단도로	2016-09-30	2019-12-31	913	748	165	
	고려개발	서울외곽선 송파나들목	2016-11-30	2020-01-31	7,816	6,777	1,039	
	케이씨씨건설	신갈-수지 영덕교 강교제작	2016-12-01	2019-12-31	3,345	2,936	409	

	고려개발	에코델타시티4공구	2016-12-20	2020-01-19	4,993	3,668	1,325	
	한진중공업	서해선(홍성-송산)복선전철 9공구	2017-06-30	2020-12-31	12,006	8,852	3,154	
	대림산업㈜	서해선(홍선-송산) 8공구	2017-07-31	2020-12-31	793	702	91	
	고려개발	안성-구리 12공구	2017-07-31	2021-06-30	15,133	4,507	10,626	
	대림산업㈜	동대구-영천철도4공구	2013-08-19	2019-12-31	4,367	4,162	205	
	대림산업㈜	도담_영천6공구(크로스아치 외)	2014-12-19	2020-08-31	27,508	26,515	993	
	고려개발	진접선(당고개-진접)복선3공구	2015-08-03	2019-12-31	6,168	5,933	235	
	대림산업㈜	압해-압태 2공구	2015-11-30	2019-04-17	19,413	19,413	-	
	대림산업㈜	서해선5공구(더블아치교외)	2015-11-18	2020-12-31	78,475	57,487	20,988	
	포스코	지도임자간 연육교. 연도교	2016-03-24	2020-12-31	16,408	15,204	1,204	
	흥원건설	부산외곽순환10공구(수영강교)	2016-05-30	2019-12-31	6,453	4,607	1,846	
	대림산업㈜	영암-해남 기업도시 진입도로 1공구	2016-10-05	2021-12-08	23,943	21,818	2,125	
	고려개발	이천-충주 5공구	2015-11-25	2020-05-13	36,188	27,865	8,323	
	대림산업㈜	제물포터널	2017-01-23	2020-10-15	954	877	77	
	GS건설	새만금금동서2축1공구(SHT거더)	2017-08-04	2019-09-30	5,831	5,831	-	
	대림산업㈜	수원외곽순환	2017-07-12	2020-06-20	5,554	5,236	318	
	삼현PF	김천시 국도대체(옥률-대륭)	2017-09-29	2023-06-19	1,228	6	1,222	
	동아건설산업	추포-암태	2017-10-30	2020-09-30	4,620	4,330	290	
	포스코	지도-임자 상수도관	2017-11-03	2021-03-31	1,114	511	603	
	포스코	지도-임자 전력관	2017-11-24	2020-05-31	881	566	315	
	코백주식회사	경부선 구일역 구내 안춘천교	2017-12-26	2020-12-31	580	124	456	
	대림산업㈜	새만금남북1단계3공구	2017-12-21	2022-10-31	60,648	47,245	13,403	
	극동건설	이천충주2공구	2017-09-29	2019-11-04	2,901	2,635	266	
	흥원건설	파주-포천1공구(SB.ARCH)	2017-12-22	2024-03-02	1,869	1,769	100	
	한신공영	중앙선 도담-영천 복선전철 제7공구	2018-02-12	2020-02-29	1,756	1,692	64	
	대림산업㈜	평택호횡단도로 건설공사(2공구) 강교제작 및설치(ILM)	2018-04-05	2019-12-31	20,133	18,706	1,427	
	삼안종건	다락-태성	2018-05-02	2019-12-17	2,395	1,777	618	
	㈜한양	보성-임성리3공구(SB합성거더)	2018-06-15	2019-11-10	1,076	1,015	61	
	두산중공업	창녕-밀양1공구	2018-07-27	2023-12-31	12,773	5,441	7,332	
	흥원건설	상동-밀양간	2018-09-12	2022-09-23	11,393	6,532	4,861	
	서희건설	서해선6공구(SB합성)	2018-10-10	2019-12-31	810	781	29	
	대림산업	냉정-부산5공구 서부산낙동강교 보수보강	2018-11-05	2020-06-30	5,929	2,857	3,072	
	고려개발	양산선(노포-북정)3공구	2018-11-13	2021-12-31	14,752	5,574	9,178	
	석정건설	이천-충주 5공구(충주천교SF거더)	2018-12-03	2019-12-31	1,759	1,462	297	
	롯데건설	행정중심 복합도시 금강보행교	2019-02-20	2021-08-31	19,440	5,963	13,477	
	흥원건설	홍제교 가설공사	2019-01-09	2019-11-05	2,804	2,048	756	
	부산시설공단	광안대교 선박추돌사고 피해복구공사	2019-03-22	2019-05-23	604	604	-	
	대림산업㈜	신서천화력 항만시설 건설공사	2019-04-15	2020-06-30	3,030	1,386	1,644	
	위본건설	군산항 다목적관리부두	2019-05-28	2021-08-17	1,050	27	1,023	
	태영건설	도시철도 양산선(노포~북정) 4공구	2019-05-30	2023-09-03	6,652	-	6,652	
	신영기술개발	성남여수택지 소음저감시설	2019-06-10	2019-11-30	382	1	381	
	GS건설	보령LNG터미널(2-2단계) 항만공사	2019-06-21	2021-12-30	13,441	3,686	9,755	
	대림산업㈜	익산일반산업단지 개설공사	2019-08-27	2021-12-31	3,030	1,637	1,393	
	대림산업㈜	김해시우회도로(무계-삼계) 3차	2019-08-27	2024-12-31	4,640	16	4,624	
합 계					542,041	397,818	144,223	-

7. 시장위험과 위험관리

가. 자본위험관리

연결실체는 부채와 자본 잔액의 최적화를 통하여 주주이익을 극대화시키는 동시에 계속기업으로서 지속될 수 있도록 자본을 관리하고 있습니다. 연결실체의 전반적인 전략은 전기말과 변동이 없습니다.

나. 금융위험관리

1) 금융위험요소
연결실체의 재무부문은 영업을 관리하고 국내외 금융시장의 접근을 조직하며, 각 위험의 범위와 규모를 분석한 내부위험보고서를 통하여 연결실체의 영업과 관련한 금융위험을 감시하고 관리하는 역할을 하고 있습니다. 이러한 위험들은 시장위험(통화위험, 가격위험 포함), 신용위험, 유동성위험을 포함하고 있습니다. 한편, 전기말 이후 연결실체의 금융위험관리목적과 위험관리정책의 변화는 없습니다.

2) 신용위험
전기말과 비교하여 신용위험에 대한 최대 노출정도에 중요한 변동사항은 없습니다.

3) 유동성위험
전기말과 비교하여 금융부채의 할인되지 않은 계약상 현금흐름에 유의적인 변동은 없습니다
.

8. 파생상품 및 풋백옵션 등 거래 현황

가. 파생상품계약 체결 현황

연결실체가 가입한 파생금융상품은 통화선도, 옵션 등이며, 연결실체는 파생금융상품의 계약에 따라 발생된 권리와 의무를 공정가액으로 평가하여 자산과 부채로 계상하고, 동 계약으로부터 발생한 손익은 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다. 다만, 위험회피를 목적으로 하는 경우, 특정위험으로 인한 자산/부채 및 확정계약의 공정가액의 변동위험을 회피하는 계약관련 회계처리 시 공정가액 위험회피 회계처리와 현금흐름 위험회피 회계처리를 적용하고 있습니다. 통화선도의 공정가액은 거래금융기관이 제공한 평가내역을 이용하였으며 환변동보험은 가중평균선도환율을 적용하여 평가하였습니다.

1) 통화선도 계약

연결실체는 외화거래에 대한 환율변동위험을 회피하기 위하여 한국스탠다드차타드은행 등과 총 43건의 통화선도계약을 체결하고 있는 바, 보고기간 종료일 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)						
구 분	매입통화	매입금액	매도통화	매도금액	계약환율	계약건수
매매목적	KRW	62,017	USD	56,117	1,105.14	13
매매목적	EUR	14,628	USD	17,226	1.18	13
매매목적	JPY	527,260	USD	4,943	106.66	13
매매목적	CNY	82,411	USD	11,581	7.12	1
매매목적	KRW	14,084	KWD	3,855	3,653.40	1
매매목적	USD	12,243	KWD	3,723	0.30	1
매매목적	EUR	515	KRW	672	1,305.70	1

(전기말)

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)						
구 분	매입통화	매입금액	매도통화	매도금액	계약환율	계약건수
매매목적	KRW	107,484	USD	95,652	1,123.70	1
매매목적	EUR	18,081	USD	20,650	1.14	1
매매목적	JPY	651,744	USD	5,760	113.15	1
매매목적	CNY	124,011	USD	18,032	6.88	2
매매목적	KRW	14,243	KWD	3,855	3,694.70	1
매매목적	USD	12,298	KWD	3,723	0.30	2
매매목적	EUR	3,585	KRW	4,647	1,296.23	1

2) 연결실체는 외화거래에 대한 환율변동위험 및 이자율변동위험을 회피하기 위한 목적으로 1건의 통화스왑계약을 체결하고 있는바, 보고기간 종료일 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)						
구분	계약실행일	계약종료일	외화금액	계약금액	수취이자율	지급이자율
매매목적	2018.11.08	2021.11.08	USD 13,000	14,592	LIBOR(3M) + 0.95%	3.43%

(전기말)

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)						
구분	계약실행일	계약종료일	외화금액	계약금액	수취이자율	지급이자율
매매목적	2017.04.19	2019.04.18	USD 40,000	45,592	LIBOR(6M) + 2.00%	3.10%
매매목적	2018.11.08	2021.11.08	USD 13,000	14,592	LIBOR(3M) + 0.95%	3.43%

3) 연결실체는 원화차입에 대한 이자율변동위험을 회피하기 위한 목적으로 1건의 이자율스왑계약을 체결하고 있는바, 당분기말 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(원화단위: 백만원)					
구분	계약실행일	계약종료일	대상 원금	수취이자율	지급이자율
매매목적	2017.08.07	2020.08.03	21,250	CD(91일) + 1.81%	3.56%

(전기말)

(원화단위: 백만원)					
구분	계약실행일	계약종료일	대상 원금	수취이자율	지급이자율
매매목적	2017.08.07	2020.08.03	25,000	CD(91일) + 1.81%	3.56%

4) 보고기간 종료일 현재 파생상품별 평가내역은 다음과 같습니다.

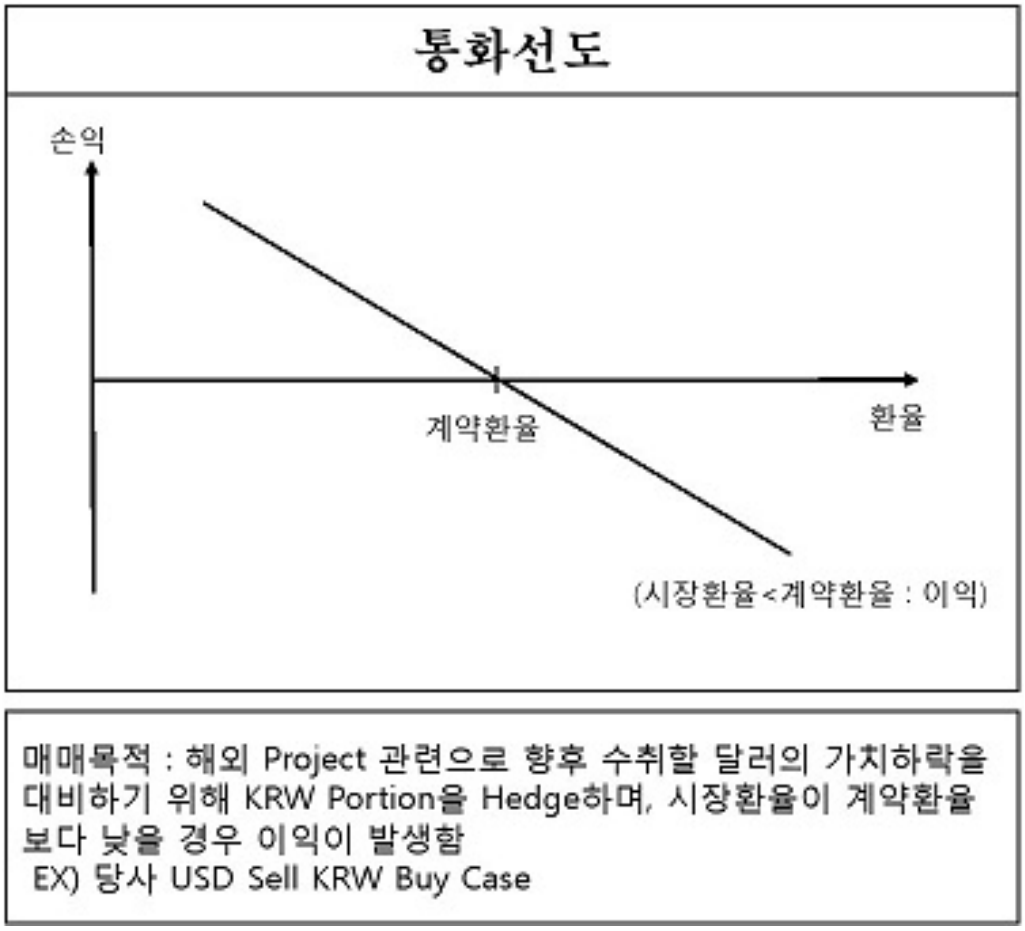
(당분기말)

(단위: 백만원)				
구 분	매매목적			
	평가이익	평가손실	자산	부채
통화선도	31	7,330	26	7,330
통화스왑	958	-	819	-
이자율스왑	-	76	-	44
옵션	-	5,059	-	5,059
합 계	989	12,465	845	12,433

(전기말)

(단위: 백만원)				
구 분	매매목적			
	평가이익	평가손실	자산	부채
통화선도	951	62	951	61
통화스왑	1,724	-	-	1,087
이자율스왑	-	293	31	139
합 계	2,675	355	982	1,287

5) 계약기간 만료일 예상되는 손익구조



나. 기타 옵션계약 등 관련사항

- 연결실체는 e편한세상 오산세마 주택사업과 관련하여 재무적 투자자를 위한 풋옵션(옵션계약부담금액: 총 50.6억원)을 제공하고 있습니다.

- 연결실체는 호주 Millmerran Power Partners의 지분 및 후순위채권 인수를 위하여 설립한 밀머란에스피씨㈜의 재무출자자에게 제공한 풋옵션을 제공하고 있습니다.

- 연결실체는 청진이삼프로젝트㈜의 주주인 디오네랜드마크(유), 디아스랜드마크㈜및 DB금융투자㈜와 청진이삼프로젝트㈜ 주식 매매 등에 따라 지급되는 각각의 금원을 상호 이전하고 정산일(2021년 3월 23일)에 해당 주식의 공정가액과 청산가격의 차이를 정산하여 정산금액이 (+)인 경우에는 투자자가 연결실체에게, 정산금액이 (-)인 경우에는 연결실체가 투자자에게 지급하는 스왑 계약을 체결하였습니다.

※ 기타 옵션계약은 'XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항'을 참고하시기 바랍니다.

9. 연구개발 활동

가. 연구개발 조직

1) 연구개발 활동을 전담으로 수행하는 회사별 조직은 아래와 같습니다.

회사명	조직명		주요 연구 내용
대림산업㈜	기술개발원	기술기획팀	- 기술개발원 운영 방안 수립

건설사업부	(기업부설연구소)		- 기술개발 전략 수립 - 기술기획/관리, 면허관리 - 지식재산권 관련 업무 지원 - 대내외 기술홍보 - 종합자료실 운영/기술정보 제공
		토목연구지원팀	- 토목 지반, 재료, 기초 및 수공기술 제분야 연구개발 계획 수립 및 수행 - 토목환경 기술의 연구개발계획 수립 및 수행 - 풍력 에너지 등 친환경에너지 관련 연구개발 및 지원 수행 - 기술검토지원/자문 및 안전진단 - TK 및 대안설계관리 및 수주지원 - 용인 기술개발원 실험실 운영 - 외부기술용역
		특수교량팀	- 토목구조분야 연구개발 계획 수립 및 수행 - 토목구조분야 기술지원 - 토목구조분야 기술용역 수행 - 특수교량 위탁관리 용역 - 특수교량분야 TK 및 대안공사 T/F관리 - TK 및 대안공사 기술지원 - 특수교량 기술 DB구축
		건축연구지원팀	- 건축구조/재료 등 기술의 연구개발 계획 수립 및 수행 - 기술검토지원/자문 및 안전진단 - TK 및 공공 공사, 개발사업 수주지원 - 외부기술용역 - 기술교육/품질점검
		스마트/에코팀	- 건축환경설비 분야의 연구개발계획 수립 및 수행 - 기술검토 지원/자문 - TK 및 공공 공사 등 수주지원 - 외부기술용역 - 건축환경연구센터 운영
대림산업㈜ 석유화학사업부	대덕연구소 (기업부설연구소)	연구지원팀	- 연구소 경영에 관한 사항 - 기술행정에 관한 사항 - 일반행정에 관한 사항 - 시설관리에 관한 사항 - 안전환경보건에 관한 사항
		분석지원팀	- 분석연구를 통한 연구활동 지원 업무 - 연구소 실험용 공기구의 유지관리에 관한 업무 - 자체 분석연구 및 외부 수탁 분석에 관한 연구 - 각종 실험 데이터의 종합운영 관리체계 확립에 관한 업무 - 새로운 분석기법 개발을 통한 효율적인 분석지원에 관한 연구
		PE개발팀	- PE 신규 제품개발에 관한 연구 - PE 제품의 품질 개선에 관한 연구 - PE 제품의 신규 용도개발에 관한 연구 - PE 제품의 고객 기술 지원에 관한 업무 - PE 제품의 원가절감에 관한 연구 - 가공기기 운영 및 유지보수에 관한 업무
		연구1실	- 고부가 신규제품 개발과제 수행에 관한 업무 - 상용촉매의 성능개선 및 품질개선에 관한 연구

			- 촉매 원가 절감에 관한 연구 - 촉매기술의 License화에 관한 연구
		연구2실	- PB 제품의 신규 grade 및 용도 개발에 대한 연구 - PB Licensing 관련 기술지원 업무 - PB 기술을 응용한 신규 제품 개발에 관한 연구 - PB 및 신규제품의 생산기술 지원 업무 - PB 및 신규제품과 관련된 고객, 가공업체에 대한 기술지원 - EPO 촉매 및 품질 개선에 관한 연구 - mPAO 신제품개발에 관한 연구 - EPO 및 신제품 생산기술 지원 업무 - EPO 및 신제품 고객 기술지원 업무 - 신규과제 발굴 및 탐색연구
		공정개발팀	- 공정기술의 개선, 개발에 관한 연구 - 공정기술의 License화에 관한 연구 - 공정기술 실용화에 관한 연구 - 신규 공정 개발 연구
		미래연구팀	- 점.접착제용 수지개발 및 상업화 연구 - 중합촉매개발 및 원가경쟁력 강화 연구 - Solution 공정 개발 연구 - Bulk Slurry 공정 개발 연구 - 신규과제 발굴 및 탐색연구
		솔루션팀	- 윤활유 및 윤활기유 신규 적용기술 개발에 대한 연구 - 윤활유 및 윤활기유 시장확대 지원에 관한 업무 - 윤활유, 기유 Formulation 개발에 관한 연구 - PB/EPO/PAO의 성능 차별화 기술 개발에 관한 업무 - 타이어 및 점-접착제용 수지 상업화 기술 지원에 관한 업무 - 신규사업 시장 및 용도 개발에 관한 연구
대림자동차공업㈜	기술연구소 (기업부설연구소)	자동차부품 기술연구	- 자동차부품 선행연구(모듈제품, 신소재, 신공법) - 신규개발부품에 대한 고객사와 공동 연구 - 자동차부품 기술전략 및 신제품 개발계획 수립/관리 - 금형설계, 고객사 신규수주금형 제작 및 설계원가 대응 - 고객사 기술 5 STAR 심사 준비 및 대응 - 자동차부품 개발(Guest 설계, 신규제품 이벤트 대응) - 공정합리화 및 설비 Lay Out의 개발 및 개선

2) 상기 조직 이외에 연구개발 활동을 수행하는 회사별 조직은 아래와 같습니다.

회사명	조직명		주요 연구 내용
대림산업㈜ 건설사업부	토목/주택/플랜트 사업본부	도로교량팀/ 철도지하철팀/ 항만수자원에너지팀	-현장시공 기술지원
		주택기술팀/ BIM팀	- 기술개발과제 적용성 검토 및 실용화 - 주거성능향상 요소기술 개선 - 시공기술 표준 제정 및 개정 - 신공법/신자재 적용 검토 - 현장시공 기술지원

		주택설비팀/ 주택전기팀/ 주택설계팀	- 기술개발과제 적용성 검토 및 실용화 - 신기술 현장적용 - 산업재산권(설비/전기 특허 및 디자인) 발굴 및 적용 - 시공기술 표준 제정 및 개정 - 현장시공 기술지원
		상품개발팀	- 상품 기획 및 개발업무 - 산업재산권(디자인) 발굴 및 적용 - 프로젝트 개발/관리업무 - 브랜드 개발/관리업무
		FEED설계팀/ 공정설계팀	- 기술개발과제 수행 - 산업재산권 관리(플랜트 관련 특허) - 보유기술 사업화 및 상용화 - 설계업무 표준화 및 전산화
		플랜트토목팀/ 플랜트건축팀/ 사업준비팀	- 시공기술 지원 및 DB 구축 - 시공기술 공법 개발 - 시공기술 표준 제정 및 개정
대림산업㈜ 석유화학사업부	-	기술팀	- 공정개선연구

나. 연구개발비용

(단위 : 백만원)

과 목		제73기 3분기	제72기	제71기
원 재 료 비		169	1,730	2,798
인 건 비		9,924	12,759	14,080
감 가 상 각 비		2,702	3,818	3,143
위 탁 용 역 비		49,458	27,364	5,644
기 타		5,710	20,202	37,362
연구개발비용 계		67,963	65,873	63,027
(정부보조금)		(282)	(630)	(1,436)
회계처리	판매비와 관리비	36,922	60,547	30,256
	제조경비	30,330	3,358	28,856
	개발비(무형자산)	429	1,338	2,479
연구개발비 / 매출액 비율 [연구개발비용계÷당기매출액]		0.98%	0.6%	0.5%

※ 상기 연구개발비용에는 판관비에 반영된 연구개발비와 당사의 연구개발 부서의 연구개발 소요비용 및 설계비가 포함되었습니다.

다. 연구개발 실적

● 대림산업㈜

1) 2019년 진행/완료과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
동토지역 자원이송망 설계, 시공 및 유지관리기술 개발	2016.07~2019.01	- 동토지역에서 자원이송망 건설을 위해 필요한 설계, 시공 및 유지관리 기술 개발	국책
폐자원에너지화 특성화 대학원 사업	2016.03~2019.02	- 유기성 폐기물 에너지화 분야 글로벌 네트워크 구축 및 산학연계를 통한 시너지	국책
SUPER Concrete 활용 사장교 상부구조 시스템 개발	2013.01~2019.06	- 사장교 상부구조 시스템에 적용하는 수퍼 콘크리트 기술 개발	국책
다기능 스마트 창호 제품 개발	2016.10~2019.06	- IoT 기반 창호형 태양광 블라인드와 능동형 환기 시스템 융합 기술 개발	국책
공동주택 방화문 개발	2018.01~2019.12	- 법적 요구 성능(내화, 차열, 항결로 등)을 만족하는 공동주택용 방화문 개발	공동
적조대응형 해수담수화 시스템 개발	2015.01~2019.12	- 해수 담수화 Plant 운전을 통한 설계, 운영 노하우 확보 및 인력 육성	국책
대규모 비탈면 Risk 예방 기술	2018.12~2019.12	- 비탈면 측량의 정확성을 평가하고 현장 비탈면 Risk 예방	자체
콘크리트 시공성 개선 기술	2019.01~2019.12	- 콘크리트의 유동성을 증가시켜 콘크리트 성능 개선	공동
개발기술 상용화를 위한 환경 기술 검증	2019.01~2020.06	- 보유 기술의 해외 검증을 통한 개도국 적용	공동
케이블교량 글로벌 경쟁력 강화를 위한 전주기 엔지니어링 및 가설공법 개발	2016.09~2020.12	- 대형 원형강관 모듈 연결부 수밀성 및 신속 분리 결합 구조 개발	국책
기존 공동주택 공간맞춤형 층간소음 저감기술 개발	2014.09~2021.02	- 공동주택의 습식공정을 배제한 완전건식구조로서 법규기준 및 보행감을 만족하는 기술 개발	국책
케이블 교량 해외시장 진출을 위한 BIM기반 디지털모델 활용 협업환경 구축	2018.06~2021.09	- 건설산업정보화에 따른 BIM기술 확대에 대응하기 위한 관련 기술 개발	국책

2) 2018년 완료 과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
슬러지감량형 하수고도처리 기술의 이란 지역 현지 사업화	2016.12~2018.02	- 하수처리 기술 e-Tris의 해외시장 진출을 통한 상용화	국책
적층형 완전건식 바닥구조시스템 개발	2018.01~2018.12	- 보행감, 바닥소음, 에너지 등의 문제점이 해결된 건식 바닥 시스템 개발	자체
저시멘트 자기충전 콘크리트 개발	2018.01~2018.12	- 결합재양을 최소화하여 self-compaction 성능 향상 기술 개발	공동
공동주택 골조공정개선 요소기술 실용화	2018.01~2018.12	- 공동주택 골조 공사 중 재래식 공법에 대한 개선 기술을 현장 실용화 검증	공동
초조강 콘크리트 배합기술 실용화	2018.01~2018.12	- 공동주택 공기단축을 위한 초조강 콘크리트 배합 기술의 현장 실용화 검증	공동
신형식댐 시공 현장적용 기술개발	2018.01~2018.12	- 신형식댐의 원가절감 및 공기단축 요소기술 개발	자체
PE 신규제품 개발	2018.01~2018.12	- PE 신규 제품 개발(차세대 PE 제품 개발)	자체
PB 신규제품 개발	2018.01~2018.12	- PB 신규 제품 개발(Enhanced grade cPB 제품 개발, Customized grade HRPB 제품 개발)	자체

3) 2017년 완료과제

연구과제명	수행기간	연구내용	비 고
지하 합성바닥구조 요소기술 개발	2016.12~2017.12	- 철골과 콘크리트 접합부 실험 및 개선	공동
초조강 콘크리트 배합 기술 개발	2016.09~2017.12	- 공동주택 공기단축을 위한 초조강 콘크리트 배합 기술 개발	공동
공동주택 골조공정개선 요소기술 개발	2016.12~2017.11	- 공동주택 골조 공사 중 재래식 공법에 대한 개선 기술 개발	공동
급기가압 제연시스템 상용화 연구	2017.01~2017.12	- 방연풍속 100% 확보 가능한 제연댐퍼 상용화 연구	자체
최적 SUPER Concrete 프리캐스트 풍력타워 시공 기술	2016.07~2017.06	- 프리캐스트 풍력타워 시공을 위한 최적의 수퍼 콘크리트 기술 개발	국책
노후공동주택 수직 증축 리모델링 기술개발	2016.07~2017.04	- 노후화된 공동주택의 수직증축을 위한 요소기술 개발	국책
모듈러 건축물 시공 기술개발	2016.01~2017.06	- 그린모듈러 내외장 시스템 개발	국책
10MW급 연소 후 습식아민CO2 포집기술 상용 패키지 개발	2016.01~2017.09	- 발전소 배기 가스 내의CO2를 포집하는 설비의 기본설계 기술 개발	국책
PE 신규제품 개발	2017.01~2017.12	- PE 신규 제품 개발(저온 씰링용 mPE / High Stiffness PERT Type II / Roto-molding용 mPE)	자체
Film 신규제품 개발	2017.01~2017.12	- Film 신규 제품 개발(EVA(EGM), 합성지(DSU, DSV, DYT)제품)	자체

● ㈜삼호

1) 2019년 진행/완료과제

연 구 과 제	연 구 기 간	연구개발 및 기대효과	연구개발반영
Preflex빔에 비부착 강선으로 재긴장하여 저형고, 장경간을 실현시킨 개선된 RPF빔 제작 기술	2014.01~2019.01	시공성 향상	시공시 반영

2) 2017년 완료과제

연 구 과 제	연 구 기 간	연구개발 및 기대효과	연구개발반영
전단보강재를 사용한 층고절감형 지하층의 기초바닥구조 및 시공방법 연구	2016.12~2017.12	공기단축 및 시공성향상	시공시 반영

● 대림씨엔에스㈜

1) 2018년 완료과제

연구과제명	수행 기간	연구결과 및 기대효과	연구결과 활용 / 제품명 / 비고
10MW급 강재 및 3MW급 복합 합성구조 풍력발전타워 설계기술 개발	2012.11~2018.03	국내 독자기술 확보로 인한 기술 자립화 가능	개발된 신형식 풍력발전 타워의 설계, 시공단계를 분석하여 상용화 할 수 있는 최적화된 기술 제시/국토교통부 R&D 과제
내진보강 Hyper Pile의 설계 및 시공에 관한 연구	2017.02~2018.03	내진보강 고성능RC파일 개발 및 두부보강 제품 개발로 구조물의 지진에 대한 내력증대와 현장에 적용성을 확보	내진설계시 기존의 파일과 두부보강 대체 제품으로 활용, FT PILE에 대한 특허출원/내진보강 Hyper Pile / 자체과제

2) 2017년 완료 과제

연구과제명	수행 기간	연구결과 및 기대효과	연구결과 활용 / 제품명 / 비고
압축강도 80MPa~180MPa급 맞춤형 SUPER Concrete 재료 및 구조물 기술 개발	2013.12~2017.10	콘크리트 재료를 활용한 풍력타워개발은 세계적으로 초기단계이므로 관련 기술의 선행 연구를 통해 세계최고기술 또는 세계최초기술을 확보할 가능성이 높음	대림C&S의 초고강도 파일이나 대구경 원심성형기술 등에 본 연구 개발 기술의 활용을 검토하고, 가능한 경우 관련 기술을 적용/국토교통부 R&D 과제
압축플랜지에 파형강판을 적용하여 제작비 20% 절감이 가능한 차세대 강박스거더구조시스템 개발	2015.06~2017.06	강박스거더 제작비 20% 절감 및 제작기간 대폭 단축 가능과 피로성능 및 내구성능이 우수한 강교량 건설 가능	본 연구를 수행하여 개발된 압축플랜지 절곡강판 및 설계상세 관련국내 특허 출원을 통하여 지적재산권을 확보함/국토교통부 R&D 과제
신형식 특허강교 개발	2015.01~2017.04	발전된 프리캐스트바닥 시공법 개발을 통한 공사비, 시공기간 단축	기존의 프리캐스트 바닥판 시공법 대체를 통한 수요대체/자체과제
구조검토 및 성능평가로 안전성을 갖는 무용접조인트 개발	2016.01~2017.01	무용접 조인트의 확대에 대응하여 품질보증 시험(구조검토 및 성능시험)을 완료함, 무용접조인트로 설계된 현장에 판매기회를 확보할 수 있음	무용접조인트로 설계된 경우 당사의 무용접 조인트를 사용하도록 제안하여 적용 / Hy-J(하이조인트) / 자체과제

10. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

가. 상표 및 고객관리 정책

1) 지배회사

● 대림산업㈜ 건설사업부
대림산업은 2000년 건설업계 최초로 아파트 브랜드인 'e편한세상'을 출시한 이후 대한민국을 대표하는 No.1 브랜드로서 시대의 흐름에 맞는 전문성, 선도, 디자인, 서비스 등의 핵심가치를 최우선으로 삼으며 주거문화를 이끌어 나가고 있습니다.

e편한세상은 대림만의 전문성을 통하여 결로 발생과 에너지 손실을 줄이기 위해 집안의 모든 면에 끊김이 없는 단열 라인을 도입했고, 최근 사회적 이슈가 되고 있는 층간 소음 저감을 위한 바닥 구조를 개발해 특허를 받았습니다. 그 외에도 업계 최초로 초미세먼지 저감 기술을 선보인 후 이를 한 단계 업그레이드하여 스마트 클린&케어 솔루션을 선보였으며, e편한세상만의 사운드 디자인을 기획하는 등 소비자와 입주자들로부터 큰 호응을 받을 수 있는 여러 선도 기술을 시장에 내놓고 있습니다. 또한 국내 건설사 최초로 공동주택 디자인에 대한 예술 저작권을 등록하여 아파트의 입면 디자인, 조형물, 문주, 커뮤니티 시설, 조경뿐만 아니라 입주 후 서비스까지 가장 쾌적한 주거 문화 환경을 구축하는 등 e편한세상만의 아이덴티티를 확립하였습니다.

이에 더해, e편한세상은 시대의 흐름에 맞춘 브랜드로 진화하기 위하여 디자인 리뉴얼과 함께 지속적인 상품 평면 개발을 시도하고 있습니다. 최근에는 소비자의 다양한 요구 사항을 만족시킬 수 있는 신평면 플랫폼인 C2 House를 개발하였습니다. 'Creative Living and Customizing Space'라는 의미의 C2 House는 실제 고객들의 주거 행태 조사를 토대로 개발되었으며 단순 평면 특화가 아닌 인테리어 스타일부터 구조, 설계 등을 통합적으로 차별화한 혁신 평면입니다. 이는 개인의 성향과 개성에 맞춰 사는 공간이라는 의미를 담고 있으며 급변하는 라이프스타일에 유연하게 대처 가능한 평면 플랫폼으로 디자인 차별화, 주거 최적화, 라이프스타일 맞춤을 3가지 핵심요소로 한 대림만의 핵심 역량의 총합입니다.

e편한세상은 아파트 시장을 대표하는 대림의 혁신적인 브랜드로, 삶의 질을 중요시하는 주거 트렌드에 발맞춰 다양한 생활 패턴에 주목하는 등 고객의 요구를 최대한 반영할 것입니다. 이에 e편한세상은 디자인과 기술에 총력을 기울일 뿐만 아니라 현재와 미래의 라이프스타일을 선도할 수 있는 공간을 통하여 진정한 집의 의미를 보여주고자 합니다.

대림산업의 또 다른 주거 브랜드인 아크로(ACRO)는 차별화된 상품기준을 적용한 고급 주거 브랜드입니다. 희소성과 차별화 전략으로 특화된 상품, 외관 디자인, 쾌적한 환경 등의 독보적인 주거 가치 기준을 제공합니다. 단지명에는 입지적 특성 등을 반영해 River Park, River View 등의 펫네임을 조합 사용하여 브랜드 가치를 높이고 있습니다. 이를 통해 ACRO는 품격, 희소성, 타협하지 않은 엄격함, 자부심 등의 가치를 느낄 수 있도록 하고자 하며 최종적으로는 초월적인 매력으로 다가가는 선망의 대상이 되는 주거 브랜드로 자리매김 하게 될 것입니다.

e편한세상은 단순히 아파트라는 주거공간만을 고객들에게 제공하는 데 그치지 않고주거생활 문화 전반에 대한 최적의 서비스를 제공하고 있습니다. 고객가치 향상을 위하여 업계 최초로 도입하여 시행하고 있는 고객만족 서비스인 오렌지 서비스는 단순한 이벤트성 행사가 아니라 입주고객이 필요로 하는 실용적인 서비스로 구성하여, 사소한 듯 보이지만 꼭 필요한 부분에 세심한 배려가 필요한 서비스를 제공한다는 점 때문에 고객들로부터 큰 호응을 얻고 있

습니다. 또한 e편한세상은 입주 후 더 정확하고 신속한 A/S 처리를 위하여 단지 내 오렌지 CS센터를 운영하고, 오렌지 매니저가 상주하여 입주민의 건강하고 쾌적한 생활에 도움이 되도록 노력하고 있습니다.

● 대림산업㈜ 석유화학사업부

당사는 합성수지 및 필름 제품 제조 판매 부분에서 오랜 기간 취득한 노하우와 업계 선두 기술력을 바탕으로 합성수지 부분 "DaelimPoly", "PolyButene" 및 "DaelimSynol" 및 필름 부분 "DaelimOPP" 브랜드를 구축해 왔습니다. 당사는 최고 품질의 제품과 서비스 제공을 통한 고객가치 창출을 최우선 가치로 삼고 있으며 상기의 브랜드를 고객 신뢰의 상징으로 자리매김하는데 노력하고 있습니다. 향후에도 브랜드 이미지 광고 등을 통해 당사 제품의 우수한 품질과 서비스를 지속적으로 홍보하고 해외 전시회 등을 통해 해외에서의 브랜드 마케팅을 지속 실시할 예정입니다.

2) 연결대상 종속기업

● ㈜삼호

당사는 최대주주인 대림산업㈜와 "e편한세상" 이라는 업계 최고수준 아파트 브랜드를 공유하여 사용하고 있습니다. e편한세상은 '진심이 짓는다' 라는 브랜드 슬로건으로 고객과 커뮤니케이션하며 철저하게 아파트의 실체를 바탕으로 한 꾸밈없고 진솔한 표현방식으로 소비자의 큰 호응을 얻고 있습니다. 또한 상품과 서비스에서도 외형적인 화려함이나 남에게 과시하는 주택이 아닌 주거의 기본인 품질과 실용성을 추구해 왔습니다. 최근 부동산시장의 장기적인 침체에도 실용적 주거가치를 우선적으로 추구해온 e편한세상의 기본정신은 시대를 앞서가는 사회적 트렌드로 인정받고 있습니다. e편한세상은 고객가치 향상을 위하여 Orange Service(업계 최초의 고객만족서비스)를 실시하고 있습니다. 입주 후 더 정확하고 신속한 AS 처리를 위하여 단지 내 오렌지 CS센터를 운영하고 있으며 오렌지매니저가 고객과 함께 하고 있습니다.

● 대림자동차공업㈜

당사는 로고, DAELIM 등 그룹공동상표를 사용하고 있습니다. 브랜드가치를 높이기위해 당사 상표 침해 여부를 지속적으로 관리하고 있으며, 고객가치를 높이기 위해 지속적으로 가치요소를 발굴 개선하고 지속적인 고객관리를 위해 고객관리 프로그램을 운용하고 있습니다.

● 대림씨엔에스㈜

당사는 고객 Needs를 반영하고 서비스를 향상시키기 위해 2007년 "Hypile"이라는 브랜드를 도입하여 첫째, 친근함으로 고객과 항상 함께 하고, 둘째, 고품질, 고기능, 차별화된 서비스로 한층 높은 신뢰를 드리며, 셋째, 미래지향적 구조물 창조에 일익을 담당 할 것을 약속 드리고 있습니다. 또한 적극적인 Relationship 및 고객접점관리활동과 더불어 고객만족 설문조사를 실시하여 고객의 요구사항을 적극 반영하여 고객가치 차별화에 의한 Solution을 제공하기 위하여 고객만족을 경영 목표의 최우선으로 삼고 직원 모두가 노력하고 있습니다.

● 글래드호텔앤리조트㈜

당사는 고객의 입장에서 생각하고 의견을 존중하며 고객 요구사항을 반영한 고객감동 및 고품격 서비스 제공을 위해 모두가 노력하고 있습니다. 고객의 소리(VOC) 시스템운영 및 정기적으로 서비스 모니터링, CS활동, 고객만족도 조사 등을 통해 고객의 의견을 수렴하고 개선해 나가고 있으며, 투명경영・윤리경영이 기업경쟁력의 원동력임을 인식하고 모든 임직원이 지켜야 할 가치판단과 행동의 기준을 마련하고 이를 실천하고 있습니다.

나. 지적재산권 보유 현황

1) 지배회사

● 대림산업㈜ 건설사업부

종류	취득일	내용	근거법령	취득소요인력/기간/비용	상용화 여부 및 매출 기여도
특 허	2013-12-20	- 물질수지를 이용하여 효율적으로 막세정을 하는 막여과 공정 운영방법	특허법	3명/3년	상용화 준비 단계
	2014-02-10	- 응집/침전 기능이 부여된 고효율 침지식 막조	특허법	3명/3년	
	2015-06-11	- C형 스틸 형강과 알루미늄 프레임이 결합된 유닛형 커튼월 구조	특허법	6명/2년	
	2015-06-17	- 절첩식 단열재	특허법	2명/3년	
	2015-12-04	- 건물 외피 결로방지용 리모델링 창호 또는 커튼월 시스템과 이를 이용한 대용량 스페이서의 제습제 교체 시공방법	특허법	2명/2년	
	2016-07-01	- 프리캐스트 콘크리트 바닥판의 일체화를 위한 긴장력에 의한 휨보강 구조를 가지는 강박스 합성거더 및 그 시공방법	특허법	5명/1년	
	2016-09-06	- 저점성 수화 균열 저감형 매스콘크리트 조성물	특허법	3명/1년	
	2016-12-09	- 보강섬유를 이용한 콘크리트 구조물의 시공 방법	특허법	1명/2년	
	2017-05-19	- 아파트 층간소음 완충재용 EVA 조성물	특허법	2명/3년	
	2017-09-15	- 슬래그 울 집진분을 포함하는 지반보강재, 그라우팅용 B액, 그라우팅재 및 이들을 이용한 그라우팅 공법	특허법	4명/2년	
	2017-08-02	- 가연성 유기 발포 단열재에 부착성이 우수한 불연성 뿜칠 모르타르 및 그의 제조 방법	특허법	2명/1년	
	2017-10-23	- 임시 칸막이에 의한 분할 연속타설을 이용하여 고유동성 콘크리트의 경사 상면 시공방법	특허법	3명/2년	
	2018-08-10	- 평판형 제연댐퍼	특허법	2명/2년	
	2018-09-03	- 소구경 말뚝의 연결구조와 연결방법	특허법	2명/1년	
	2019-04-18	- 터널 발파를 위한 데크차지 공법	특허법	6명/2년	
	2019-07-23	- 탈선 경보 및 탈선 방지 구조를 가지는 리프팅 갠트리	특허법	5명/2년	
	2019-07-	- 수중 내에서의 결합이가능한 원형관 모듈의 연직 접합 시공	특허법	3명/2년	

	23	방법, 연직 접합구조 및 이에 의한 원형관 모듈의 접합구조물			
	2019-08-12	- 가변형 벽식 구조 공동주택	특허법	13명/2년	
	2019-09-02	- 지장물이 존재하는 고유동성 콘크리트의 하향경사 상면의 성형을 위한 조립식 힌지개폐 거푸집 장치 및 이를 이용한 하향경사 상면 콘크리트 구조물의 시공방법	특허법	4명/2년	
	2008-01-15	- 3성분계 결합재 및 3성분계 잠열성 수화열 저감제를 함유한 저발열 콘크리트 조성물	특허법	1명/2년	상용화 단계
	2008-02-04	- 잠열 특성을 지닌 프리믹스형 초저발열 결합재 조성물 및 이를 이용한 콘크리트 수화온도 저감방법	특허법	1명/2년	
	2008-12-01	- 공동주택의 바닥충격음 차단시스템	특허법	1명/2년	
	2010-02-03	- 공조 및 배연기능을 겸비한 하이브리드 광덕트 시스템 및 그의 제어방법	특허법	2명/1년	
	2010-02-03	- 지중열 교환시스템 및 그의 시공방법	특허법	1명/2년	
	2011-03-09	- 보강철물에 의해 날개부를 형성하여 결로와 열손실을 방지하는 구조의 현관문	특허법	3명/1년	
	2011-06-13	- 콘크리트 이온화 촉진을 위한 혼화제 조성물 및 이를 포함한 친환경 저탄소 콘크리트 조성물	특허법	4명/1년	
	2011-07-05	- 공정내 잉여슬러지의 감량화가 가능한 하수고도처리장치 및 방법	특허법	4명/2년	
	2011-07-28	- 건식외단열벽체시스템	특허법	2명/2년	
	2011-09-27	- 현장타설 콘크리트말뚝 선단부 포스트그라우팅 장치 및 이를 이용한 현장타설말뚝 선단보강 그라우팅 방법	특허법	2명/2년	
	2011-10-04	- 발열부하 제어기능을 가진 열회수 환기장치 및 이를 이용한 실내의 환기시스템	특허법	3명/2년	
	2011-11-02	- 하수 잉여 슬러지의 감량화를 위한 미생물의 내생호흡 유도용 혐기조 및 이를 이용한 하수 슬러지 감량 방법	특허법	4명/2년	
	2011-11-16	- 부등침하 저감 구조를 가지는 이질기초의 시공방법	특허법	1명/2년	
	2012-01-06	- 배선설비가 매립된 경량 콘크리트 패널, 이를 설치하기 위한 런너부재 및 이를 이용한 벽체 설치 구조	특허법	2명/2년	
	2012-03-05	- 지중열 복원이 가능한 지중열 교환기 및 이를 이용한 지중열 교환 시스템	특허법	2명/2년	
	2010-08-01	- 긴장재의 장력측정을 위한 광섬유 센서의 설치구조 및 설치방법	특허법	3명/1년	
	2014-01-23	- Free CaO을 함유하는 친환경 저시멘트 결합재 조성물	특허법	3명	
	2014-06-02	- 현수교의 보강형 인상을 위한 갠트리	특허법	3명	
	2014-07-07	- 가압형-침지형 하이브리드 막 여과시스템	특허법	3명/4년	
	2014-11-05	- 텐던체어기능의 연결 전단보강 철물을 이용한 프리캐스트 기둥과 현장타설 슬래브의 접합부 구조 및 접합부 시공방법	특허법	4명/1년	
	2015-11-10	- 건물 하부 지반에서의 지중열 교환용 열순환 파이프 시공방법	특허법	2명/4년	

	2016-01-12	- 고하중 장스팬 바닥구조를 위한 병렬 PC 복합보 및 이의 시공 방법	특허법	3명/2년	
	2016-03-09	- 세대 내력 벽체 정렬형 아파트	특허법	3명/2년	
	2016-04-06	- 볼슬레이 트랙 시공을 위한 지그, 이를 구비한 냉매파이프-지그 조립체 및 이를 이용한 볼슬레이 트랙의 시공방법	특허법	2명/1년	
	2016-07-04	- 바이패스와 필터를 이용한 공기청정형 환기시스템 및 이를 이용한 실내외 공기의 급배기방법	특허법	3명/2년	
	2016-08-01	- 수중에서의 파일 캡 형성을 위한 피씨 하우스 시공방법 및 피씨 하우스 설치구조	특허법	4명	
	2016-08-31	- 핑거연결플레이트를 이용한 PC박스 및 그 시공방법	특허법	9명/1년	
	2016-09-01	- 커플링 보강케이블을 이용한 주케이블 보강구조를 가지는 현수교 및 그 시공방법	특허법	3명/3년	
	2016-09-06	- 저점성 수화 균열 저감형 매스콘크리트 조성물	특허법	1명/1년	
	2016-12-21	- 모듈화된 외부벽체를 이용한 가변형 벽식튜브 구조 및 이를 구비한 건축구조물	특허법	5명/2년	
	2017-04-11	- 역타공법용 층고 절감형 바닥 구조 및 층고 절감형 바닥구조를 이용한 역타 공법	특허법	5명/2년	
	2017-05-11	- 유량 균등형 다단 분기식 절수 수전구	특허법	2명/1년	
	2017-05-19	- 실리케이트계 콘크리트 액상하드너	특허법	1명/2년	
	2017-05-19	- 아파트 층간소음 완충재용 EVA 조성물	특허법	2명/3년	
	2017-08-21	- 트러스 거더 탈착식 데크플레이트	특허법	5명/1년	
	2017-09-12	- 거푸집용 연결핀	특허법	8명/2년	
	2018-01-02	- 콘크리트 내한 촉진제	특허법	2명/2년	
	2018-06-28	- 변단면 형상의 개량체를 지중에 형성하는 저하중 건축물용 지내력 기초 시공방법	특허법	2명/2년	
	2018-09-12	- 드라이 펜던트 타입 측벽형 스프링클러 헤드	특허법	2명/4년	
	2018-12-26	- 자립형 거푸집을 이용한 합벽 시공용 거푸집 시스템 및 합벽 시공용 거푸집의 시공 방법	특허법	5명/1년	
	2019-02-26	- 자립형 거푸집을 이용한 합벽 순타 시공용 무지주 거푸집 시스템 및 이의 시공 방법	특허법	14명/2년	
	2019-05-17	- 건축물의 단열구조 및 그 형성방법	특허법	3명/2년	
	2019-05-20	- 욕실 건식 방수 구조	특허법	7명/4년	
	2019-05-29	- 고유동성혼화제가 포함된 자기충전 콘크리트 조성물	특허법	1명/2년	
	2019-06-12	- 천정설비 집합형 모듈바 및 이를 이용한 건물 실내의 천정 마감 구조	특허법	3명/5년	

	2019-06-19	- 콘크리트용 자기충전 첨가제 조성물 및 이를 이용한 저강도 자기충전 콘크리트 구조물	특허법	1명/2년	
	2019-07-04	- 방화문	특허법	4명/4년	

※ 지적재산권 관련하여, 현재 회사의 매출 등에 기여 및 향후 기대효과는 연구개발 중인 관계로 정량적인 기재가 불가합니다.

● 대림산업㈜ 석유화학사업부

종 류	취 득 일	내 용	근거법령	취득소요인력/기간/비용	상용화 여부 및 매출기여도
특허	2003-01-16	- 무광적층필름 및 그의 제조방법	특허법	2명/1년/1.5억 소요	상업화 단계
	2003-10-28	- 메탈로센 화합물과 이로부터 제조되는 메탈로센 촉매 및 이를 이용한 올레핀의 중합방법	특허법	6명/1년4개월/11억 소요	
	2004-04-26	- 담지메탈로센 촉매, 그 제조방법 및 이를 이용한 폴리올레핀의 제조방법	특허법	7명/2년/12억 소요	
	2004-08-30	- 메탈로센 화합물 및 이를 포함하는 촉매 조성물	특허법	6명/11개월/8억 소요	
	2005-04-20	- 폴리부텐의 제조방법	특허법	6명/11개월/1.9억 소요	
	2005-11-11	- 부텐 소중합체의 제조방법	특허법	4명/1년/2억 소요	
	2005-11-22	- 메탈로센 담지촉매 조성물 및 그 제조방법	특허법	6명/11개월/12억 소요	
	2005-11-30	- 벌키 싸이클로알킬로 치환된 싸이클로펜타디에닐 리간드를 포함하는 메탈로센 촉매 조성물 및 이를 이용한 올레핀의 중합방법	특허법	7명/8개월/2.5억 소요	
	2005-11-30	- 폴리올레핀의 중합방법	특허법	7명/8개월/2.5억 소요	
	2005-11-30	- 폴리올레핀의 예비중합방법	특허법	7명/8개월/2.5억 소요	
	2006-05-19	- 비대칭성 비가교형 메탈로센 화합물 및 이를 포함하는 촉매 조성물	특허법	7명/1년4개월/11억 소요	
	2006-12-05	- 폴리올레핀 수지조성물 및 필름	특허법	3명/2년	
	2007-01-26	- 다중핵 전이금속 화합물, 이를 포함하는 촉매시스템 및 이를 이용한 올레핀의 중합방법	특허법	5명/1년8개월/12억 소요	
	2007-02-05	- 올레핀류 중합용 촉매 및 이를 이용한 올레핀류의 중합 방법	특허법	4명/5개월/2.5억 소요	
	2007-12-14	- 폴리부텐 중합체 조성물 및 그 제조방법	특허법	6명/6년/3.5억 소요	
	2008-04-28	- 삼불화붕소 착물 촉매의 제조방법 및 이를 이용한 고반응성 폴리부텐의 제조방법	특허법	3명/6년/3.5억 소요	
	2008-08-05	- 고농도 이소부텐을 이용한 고반응성 폴리부텐의 제조방법	특허법	4명/6년/3.5억 소요	
	2010-07-01	- 올레핀의 중합 방법	특허법	5명/2년	
	2010-08-11	- 올레핀 중합 촉매 및 이를 이용한 폴리올레핀 중합체 제조방법	특허법	6명/2년	
	2010-09-06	- 폴리올레핀의 중합방법	특허법	5명/1.5년	
	2010-09-06	- 내부순환 유동층 중합반응기 및 이를 이용한 폴리올레핀의 중합 방법	특허법	5명/2년	
	2010-12-02	- 알파-올레핀의 기상중합방법	특허법	5명/2년	
	2011-11-24	- 삼불화붕소 착화합물 촉매 및 이를 이용한 고반응성 폴리부텐의 제조방법	특허법	3명/2년	

	2012-03-26	- 멀티모달 폴리올레핀 제조를 위한 촉매 및 이를 이용한 올레핀의 중합방법	특허법	2명/2년	
	2012-07-30	- 글리콜 모노-터셔리-부틸에테르 화합물의 제조방법 및 이에 의해 제조된 글리콜 모노-터셔리-부틸에테르 화합물	특허법	3명/2년	
	2012-09-26	- 글리콜 모노-터셔리-부틸에테르와 글리콜 디-터셔리-부틸 에테르 혼합물의 분리 방법	특허법	3명/3년	
	2013-03-28	- 동시결정화에의하여열안정성이개선 된 열접착층을 갖는 연신공압출필름	특허법	3명/2.5년	
	2013-05-21	- 메탈로센 화합물, 이를 포함하는 촉매시스템 및 이를이용한 올레핀의 중합방법	특허법	3명/2년	
	2013-11-14	- 글리콜에테르를 이용한 고순도 이소부텐의 제조방법	특허법	5명/3년	
	2013-11-14	- 글리콜 모노-터셔리-부틸에테르 화합물의 제조방법	특허법	5명/2.5년	
	2013-11-14	- 멀티모달 폴리올레핀 수지 및 이로부터 제조되는 성형체	특허법	5명/2년	
	2014-01-17	- 비대칭성 비가교형 메탈로센 화합물의 제조방법	특허법	2명/2년	
	2014-04-01	- 불소 성분을 포함하는 폐수의 처리 방법	특허법	5명/2년	
	2014-04-04	- 스티프니스와 열접착성이 우수한 포장용 리드 필름	특허법	3명/2년	
	2014-05-08	- 삼불화붕소 착물 촉매 및 이를 이용한 고반응성 폴리부텐의 제조방법	특허법	5명/3년	
	2014-08-05	- 우수한 열접착 특성을 갖는 연신 공압출 필름	특허법	3명/2년	
	2014-08-28	- 성형성 및 기계적 물성이 우수한 멀티모달 폴리올레핀 수지 제조를 위한 촉매 조성물 및 이를 이용한 중합방법	특허법	5명/2년	
	2014-10-28	- 다양한 분자량을 가지는 폴리부텐의 제조 장치 및 방법	특허법	4명/2년	
	2014-10-30	- 폴리부텐의 제조방법	특허법	4명/2년	
	2014-11-06	- 투명창용 OPP 필름 및 이를 이용한 투명창이 구비된 봉투	특허법	2명/2년	
	2015-04-07	- 폴리부텐 제조 시 사용되는 원료의 재순환 장치 및 방법	특허법	3명/2.5년	
	2015-04-07	- 폴리부텐 제조 시 발생되는 할로겐의 제거 장치 및 방법	특허법	4명/4년	
	2015-04-07	- 분자량 조절이 용이한 폴리부텐의 제조장치 및 방법	특허법	4명/3년	
	2015-04-22	- 우수한 생산성 및 내열성을 갖는 합성지	특허법	5명/2년	
	2015-05-21	- 반응성 폴리부텐 및 비반응성 폴리부텐의 선택적 제조장치 및 방법	특허법	4명/3년	
	2015-11-05	- 에틸렌과 알파-올레핀의 중합 장치 및 제조방법	특허법	5명/3년	
	2016-06-02	- 노르말 프로판올을 포함한 촉매를 이용한 폴리부텐의 제조방법	특허법	4명/3년	
	2016-09-12	- 폴리부텐의 제조방법	특허법	4명/3년	
	2016-09-12	- 폴리프로필렌 다층 필름을 이용한 데코시트	특허법	2명/2년	
	2017-11-17	- 용융강도가 높은 멀티모달 폴리올레핀 수지 및 이로부터 제조되는 성형체	특허법	6명/2년	
	2018-05-02	- 개질된 담체를 포함하는 폴리올레핀 중합 촉매 및 이를 이용한폴리올레핀의 제조 방법	특허법	7명/2년	
	2018-08-03	- 이축연신 폴리프로필렌 다층 필름 및 이를 이용한 디스플레이용 보호 필름	특허법	2명/2년	
	2018-08-20	- 요철이 형성된 이축연신된 불투명한 백색필름	실용신안법	2명/2년	

	2018-09-27	- 멀티모달 폴리올레핀 수지 및 이로부터 제조되는 성형체	특허법	11명/3년	
	2006-09-04	- 열수축 필름용 조성물 및 열수축 필름	특허법	4명/2년	상업화 준비 단계
	2010-07-01	- 고분자량 폴리올레핀 제조방법	특허법	7명/2년	
	2010-12-02	- 삼상 유동층 반응기를 이용한 알파-올레핀의 삼상중합 방법	특허법	5명/2년	
	2013-09-30	- 다중 접착층을 가진 연신 공압출 필름	특허법	3명/2년	
	2014-05-08	- 에틸렌과 알파-올레핀의 공중합체 및 그 제조방법	특허법	4명/2년	
	2014-11-11	- 올레핀의 중합 방법	특허법	3명/2년	
	2017-06-15	- 이축연신 이지필 필름 및 이를 이용한 이축연신 이지필 포장재	특허법	2명/2년	
	2017-07-26	- 이축연신 백색 필름 및 그 제조 방법	특허법	2명/2년	
	2018-12-27	- 구아니디네이트 리간드를 갖는 신규한 포스트 메탈로센 화합물	특허법	5명/2년	
	2019-06-28	- 보호필름을 포함한 이축연신 폴리프로필렌 데코시트 필름 및 이를 이용한 무늬목 제조방법	특허법	4명/2년	
	2019-08-16	- 이축연신 폴리프로필렌 데코시트 필름 및 이를 이용한 무늬목 제조방법 (제2013168호)	특허법	4명/2년	
	2019-08-16	- 이축연신 폴리프로필렌 데코시트 필름 및 이를 이용한 무늬목 제조방법 (제2013169호)	특허법	3명/2년	
	2019-08-16	- 폴리올레핀 수지 조성물 및 이의 제조방법	특허법	7명/3년	
	2006-08-22	- 파라핀의 정제방법	특허법	6명/2년	미상업화
	2012-04-24	- p-디클로로벤젠의 분리방법	특허법	2명/2년	
	2018-02-20	- 기상 종합 반응기 및 이를 이용한 알파-올레핀의 중합 방법	특허법	3명/2년	
	1999-06-28	- 섬유의 연속코팅 방법 및 장치	특허법	4명/3년6개월/5억 소요	기술판매
	2001-06-14	- 섬유강화 수지조성물 및 그 제조 방법	특허법	3명/4년/5억 소요	
	2004-01-05	- 폴리아크릴로니트릴 다공성 중공사막 및 그 제조 방법	특허법	4명/4년/2.7억 소요	

2) 연결대상 종속기업

● ㈜삼호

종 류	취득일	내 용	근거법령	등록번호	취득소요인력/ 기간/ 비용	상용화 여부 및 기여도	독점적, 배타적 사용기간
특허	2005-11-08	프리캐스트 콘크리트 조립용 서포트 시스템 및 그 시공방법	특허법	제0526231호	2명/1년/0.15억	시공시 적용중 원가절감 효과	20년
	2006-01-20	흙막이 겸용 옹벽 및 그 시공방법	특허법	제0544012호	2명/1년/0.2억	시공시 적용중 원가절감 효과	20년
	2016-03-03	다단 분배용 수전구	특허법	제1601870호	2명/1년/0.2억	시공시 적용중 원가절감 효과	20년
	2017-12-07	전단보강재를 사용한 층고절감형 지하층의 기초바닥구조 및 시공방법	특허법	제1808833호	2명/1년/0.3억	시공시 적용중 원가절감효과	20년
신기술	2012-02-06	삽입형 평면 트러스를 이용한 철근콘크리트 무량판 구조의 슬래브-기둥접합부의 전단보강공법	건설기술 관리법령	제641호	3명/1년/0.2억	시공시 적용중 원가절감 효과	10년
	2014-01-23	Preflex빔에 비부착 강선으로 재긴장하여 저형고, 장경간을 실현시킨 개선된	자연재해대책법	제61-1호	2명/1.5년/0.2억	시공시 적용 PQ가점 확보	5년

		RPF빔 제작 기술					
	2015-08-03	긴급 수해복구를 위한 강데크 보강 슬래브 교량구조	자연재해대책법	제97호	2명/1년/0.2억	시공시 적용	5년
	2016-06-10	콘크리트 박스 구조물 우각부에 프리폴렉스 강재를 이용한 전단 및 휨 보강 기술	자연재해대책법	제2016-11호	2명/1년/0.2억	시공시 적용	5년

● 대림씨엔에스㈜

종 류	취득일	내용	근거법령	취득소요인력/기간/비용	상용화 여부 및 매출기여도
특 허	2000-05-09	강교구조물의 보강재 용접장치	특허법	5명/1년/40백만원	상용화
	2000-05-29	박스거더 대조립 유압장치	특허법	7명/2년/58백만원	
	2007-03-16	PHC PILE 건물의 기초 겸 기둥	특허법	5명/1년/3백만원	
	2007-06-11	PHC기둥의 보 접합용 패널 존	특허법	5명/1년/2백만원	
	2009-03-12	팔레트	특허법	3명/1년/3백만원	
	2011-04-01	콘크리트 거푸집의 연결재	특허법	3명/2년/3백만원	
	2012-10-05	파일야적을 위한 플라스틱받침	특허법	2명/2년/2백만원	
	2013-02-19	콘크리트 버 제거장치	특허법	2명/1년/3백만원	
	2013-07-10	고강도 다각형 원심성형 기둥의 원심오차 보정구조	특허법	7명/2년/1백만원	
	2013-07-10	고강도 다각형 원심성형 기둥과 철골보의 접합구조	특허법	7명/2년/1백만원	
	2013-09-25	다각형 형상을 가진 원심성형기둥	특허법	7명/2년/1백만원	
	2014-07-15	원심성형 기둥용 철골보 및 기둥 동시 접합구조	특허법	7명/2년/1백만원	
	2014-08-27	폭열방지용 내열성 섬유를 이용한 고강도 원심성형 콘크리트 기둥 구조 및 그 제조방법	특허법	7명/2년/1백만원	
	2015-05-12	PHC 말뚝 조인트	특허법	2명/1년/4백만원	
	2016-07-01	프리캐스트 콘크리트 바닥판의 일체화를 위한 긴장력에 의한 휨보강 구조를 가지는 강박스 합성거더 및 그 시공방법	특허법	5명/2년/4백만원	
	2016-11-23	절곡강판을 이용한 강박스 거더	특허법	9명/2년/40백만원	
	2018-10-29	절곡형 하부플랜지를 갖춘 강박스 거더	특허법	5명/2년/180백만원	

● 글래드호텔앤리조트㈜

종 류	취득일	내 용	근거법령	비 고
서비스표	1994-03-23	서비스표 등록번호 : 제023366호 지정상품 : 제112류 (호텔업, 관광여행사업, 여행알선업, 골프장 경영업 등) 존속기간 : 2024.03.23	상표법	-
	1994-03-23	서비스표 등록번호 : 제023365호 지정 상품 : 제112류(호텔업, 관광여행사업, 여행알선업, 골프장경영업 등) 존속기간 : 2024.03.23	상표법	-
	1994-04-25	서비스표 등록번호 : 제023651호 지정상품 : 제112류 (골프장경영업, 관광숙박업, 콘도미니엄업 등) 존속기간 : 2024.04.25	상표법	-

다. 정부의 법률, 규정 등에 의한 규제사항이 회사에 미치는 영향

1) 지배회사

● 대림산업㈜ 건설사업부

건설산업은 수주산업으로 발주자의 영향이 크고, 고용유발효과, 환경 등 국가경제에 큰 영향을 미치는 특성상 정부의 건설관련 각종법령이나 제도의 영향을 크게 받습니다. 당사는 사업 및 공종에 따라 건설산업기본법, 건설기술관리법, 독점규제 및 공정거래에 관한 법률, 하도급거래 공정화에 관한 법률, 건축법, 주택법, 도시 및 주거환경정비법, 건축물의 분양에 관한 법, 표시 및 광고의 공정화에 관한 법, 전기공사업법 등 다양한 법규 및 규제의 영향을 받고 있으며, 정부나 지자체가 발주처인 공공공사의 경우 국가계약법, 기획재정부 회계예규 등의 적용을 받고 있습니다.

● 대림산업㈜ 석유화학사업부

석유화학 업종 특성상 대부분의 HSE 관련 규제를 받고 있습니다. 안전/보건부문으로는 산업안전보건법, 고압가스안전관리법, 위험물안전관리법 등에 영향이 있으며 환경부문으로는 화학물질 관련법규, 온실가스 배출권거래제 및 대기/수질/폐기물/토양부문 등에서 규제받고 있습니다. 국외 규제사항으로는 EU REACH 등이 존재합니다.사회적으로 HSE에 대한 관심도가 지속적으로 증가됨에 따라서 관련 법규 및 규제 수준도 꾸준히 높아지고 있습니다. 이런 대외 규제 요구사항에 대응하기 위하여 내부 안전관리 절차 강화, HSE 절차서 개정 및 직원 교육 실시 등으로 실행력을 강화하고 있으며, 공정안전관리 시스템(PSM/SMS) 요건에 충족하는 활동 등의 대응 노력을 하고 있습니다. 규제에 대한 체계적인 이행수준 평가 및 인간과 환경보호를 위해 세계적인 선진화학기업을 중심으로 설립된 RC(Responsible Care) 협회 활동도 적극적으로 참여하고 있습니다.

2) 연결대상 종속기업

● ㈜삼호

국가경제에 후행하는 건설경기의 특성상 정부의 경제상황이나 정책목적에 따라 건설관련 각종법령이나 제도 또한 변경되어 건설업체들은 이러한 제도 변화에 따라 많은 영향을 받아 왔습니다. 공공공사의 경우 가격 외에 공사수행능력, 사회적 책임 등을 종합적으로 평가하는 종합심사낙찰제가 시범사업, 관련법 개정을 거쳐 2016년 전면 시행되었습니다.

● 대림자동차공업㈜

공정거래법 등 관련 법규를 성실히 준수하기 위하여 내부적으로 조직과 제도를 운영하여 법규 이행상황을 자체적으로 정기점검하고 있으며, 관련 법규의 개정 움직임도지속적으로 모니터링하여 사전에 대응방안을 체계적으로 마련하기 위하여 철저히 준비하고 있습니다.

● 대림씨엔에스㈜

[콘크리트 사업부]
제조업 및 골재채취업을 영위하고 있으며, 당사의 영업활동은 골재채취법, 산지관리법 등의

직접적인 영향을 받고 있습니다. 골재채취법에 따르면 골재채취업을 영위하고자 하는 자는 주된 사무소의 소재지를 관할하는 시장・군수 또는 구청장(자치구의 구청장에 한하며 이하 동일)에게 등록하여야 하며, 등록을 하고자 하는 자는 대통령령이 정하는 기준에 의한 자본금 또는 자산, 시설・장비 및 기술인력을 갖추어야 합니다. 또한, 산지관리법에 의하면 산지에서 토석을 채취하려는 자는 대통령령으로 정하는 바에 따라 시・도지사 또는 시장・군수・구청장에게 토석채취 허가를 받아야 하며, 토석채취허가를 받고자 하는 자는 대통령령이 정하는 기준에 적합하게 토석의 채취에 필요한 장비 등을 갖추어야 합니다. 다만, 골재채취법에 의한 골재채취업 등록을 한 자는 제외하는 예외 조항이 있습니다.

[스틸사업부]
ASME(American Society of Mechanical Engineers)는 미국 기계학회를 말하며, ASME 인증은 일반 설비 제조업체에서는 획득하기 힘든 엄격한 인증 심사를 거치기 때문에 당사와 같이 설계, 제작 및 품질관리 시스템들을 보유한 업체에 한정되어 인증이 이루어지고 있습니다. 또한 해당 인증은 주기적으로 갱신을 해야하며 갱신시마다 재인증심사를 받아야하는 엄격한 인증관리 제도를 가지고 있습니다. AISC(American Institute of Steel Construction)는 미국 강구조협회를 말하며, 구조용 철강 건축물에 대한 Manual, 기술 자료집 등을 발행하며 당사는 교량 제작 공장에 대한 승인을 획득하였습니다. 또한 안전하고 투명한 기업경영이 사회적으로 한층 더 강조되면서 당사도 이에 부응하고자 공정한 기업 활동을 자발적으로 전개하기 위해 “공정거래 자율준수 프로그램(CP: Compliance Program)”을 도입 운영하고 있으며, 2008년에는공정거래 자율준수 프로그램을 모범적으로 설계, 운영한 기업으로 공정거래위원장상을 수상하였으며 2016년도에는 CP "A"등급을 획득하였습니다. 쾌적하고 안전한 근무환경을 조성하기 위해 KOSHA 18001, OHSAS 18001과 같은 안전보건경영시스템을 도입, 국내외의 인증을 받음으로써 안전사고 예방에 능동적으로 대응해 나가고 있습니다.

● 글래드호텔앤리조트㈜
호텔 운영과 관련하여 관광진흥법, 식품위생법 등의 영향을 받고 있고, 골프장 운영과 관련해서는 체육시설 설치 및 이용에 관한 법 등의 영향을 받고 있습니다. 사업장이 제주도에 설치되어 있기 때문에 제주특별자치도 설치 및 국제자유도시 조성을 위한 특별법(제주특별자치도 관광진흥조례)에 의한 관광호텔업 인허가, 제주특별자치도 설치 및 국제자유도시 조성을 위한 특별법 및 체육시설의 설치 이용에 관한 법률에 의한 골프장업 인허가 등의 규제가 있습니다.

● 포승그린파워㈜
현재 발전소 운영과 관련하여 집단에너지사업법, 전기사업법, 건축법 등에 영향을 받고 있고, 신재생에너지 사업과 관련해서는 신에너지 및 재생에너지 개발・이용・보급 촉진법에 영향을 받고 있습니다.

라. 환경관련 정부규제 등에 대한 준수

1) 지배회사

● 대림산업㈜ 건설사업부
당사는 미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법, 대기환경보전법, 저탄소 녹색성장 기본법, 소음진동관리법, 건설폐기물의 재활용 촉진에 관한 법률, 폐기물관리법, 물환경보전법, 하수도법, 지하수법 등의 환경법규에 따른 규제를 받고 있습니다.
환경법규를 준수하기 위하여 2019년 3분기까지 14개 신규현장에 대한 K.O.M을 실시하여,

현장별로 착공 전 관련 법규를 파악하고 필요한 인허가 및 관리방안을 검토한 후 공사를 수행하고 있습니다. 또한, 68개 현장에 대한 내부환경심사 및 지원을 실시하였으며, 전 사업장 직원 및 협력사 직원 1,891명에 대한 환경교육을 실시하였습니다. 또한 국내의 미세먼지 저감을 위해 환경부와 자발적 협약을 맺어 건설공사로 인한 미세먼지 발생 억제활동을 추진하고 있으며, 범지구적 차원의 온실가스 감축 동향에 발맞추어 당사의 온실가스 배출량을 집계・관리하여 전 현장의 온실가스 저감에 노력하고 있습니다.

● 대림산업㈜ 석유화학사업부
온실가스 배출권거래제도 및 오존층 보호를 위한 냉매관리제도 시행과 화학물질 관리 강화를 위한 화학물질 등록 및 평가에 관한 법률, 화학물질관리법 등을 적용받고 있습니다. 토양, 수질 및 폐기물 관리도 지속적으로 강화되고 있으며, 대기오염 부문도 비산배출 관련규제(HAPs) 도입 등 그 규제 강도가 높아지고 있습니다. 해양오염사고 발생으로 해양환경관리법 적용 시설 규제도 강화되고 있습니다. 이에 따라 정부정책 및 동향에 대한 지속적인 모니터링과 분석을 통해서 규제별 체계적인 대응방안을 수립하여 법규 준수는 물론 환경오염인자 발생 억제에 만전을 기하고 있습니다.

2) 연결대상 종속기업

● ㈜삼호
2015년 정부의 온실가스 배출권 거래제 시행에 대비하여 당사는 2009년부터 매 분기 온실가스 인벤토리 구축을 통해 배출원 규명 및 저감방안 모색을 통해 지속적인 온실가스 저감노력을 실시하고 있습니다. 또한, 최신 환경정보(사회적 이슈)에 대비한 사전점검 및 교육과 대기환경보전법에 의거한 환경부와 지자체의 계획에 따라 매년 봄, 가을 비산먼지 특별점검 실시에 대비하여 각 현장에서는 방진막, 살수시설 등 비산먼지 억제시설을 설치 및 운영하여 먼지 발생 최소화를 위한 노력을 하고 있습니다.

● 대림자동차공업㈜
대기환경보전법, 물환경보전법, 폐기물관리법, 화학물질관리법, 토양환경보전법, 악취방지법, 잔류성유기오염물질관리법, 지하수법, 하수도법, 온실가스 배출권의 할당 및 거래에 관한 법률, 환경오염피해 배상책임 및 구제에 관한 법률 등의 환경법규에 따른 규제를 받고 있습니다. 환경관련 국제규격인 ISO 14001 환경경영인증시스템을도입하여 운영 중에 있으며, 매년 환경성평가를 실시하여 환경적합성을 검토하고 있습니다. 또한 신규설비 도입시 사전 환경성검토 및 저유해 화학물질을 사용함으로써 환경오염을 최소화하기 위해 노력하고 있습니다. 온실가스 배출권거래제와 관련하여에너지사용 절감활동 및 고효율 설비로의 대체를 통해 온실가스 배출량을 감소시키고 있습니다.

● 대림씨엔에스㈜
당사의 사업과 관련하여 적용되는 법규로는 대기환경보전법, 수질보전에관한법률, 폐기물관리법, 소음및진동규제법, 화학물질 관리법 등과 관련된 환경규제를 적용 받고 있으며, 동 법규를 적극적이고 능동적으로 준수하기 위해 ISO 14001 환경경영인증시스템을 도입하였고 대기환경개선을 위해 기존 연료인 벙커C유를 LNG가스로 전환하는 등 체계적이며 지속적인 노력을 다하고 있습니다.

● 글래드호텔앤리조트㈜
환경 관련 규제와 관련해서는 제주특별자치도 설치 및 국제자유도시 조성을 위한 특별법(제15장 환경, 교통, 보건복지, 안전)에 의한 환경영향평가, 지하수, 빗물이용시설 등의 설치, 관

리 등 호텔 및 골프장 규제 등의 영향을 받아 사업을 운영하고 있고, 이러한 환경 관련 법규를 철저히 준수하기 위하여 지속적으로 노력하고 있습니다.

● 포승그린파워㈜
환경 관련 규제와 관련해서는 환경영향평가 규제 등의 영향을 받고 있으며, 이러한 환경 관련 법규를 철저히 준수하기 위하여 지속적으로 노력하고 있습니다.

III. 재무에 관한 사항

1. 요약재무정보

● 연결재무제표에 관한 사항

1. 재무상태표

(단위 : 백만원)

구 분	제 73기 3분기말	제 72기	제 71기
[유동자산]	6,280,909	6,366,649	6,727,694
1. 현금및현금성자산	2,082,218	2,134,502	1,931,775
2. 단기금융상품	205,691	372,598	131,997
3. 매출채권및기타채권	1,389,489	1,808,822	2,524,233
4. 계약자산	970,693	727,584	1,101,263
5. 당기법인세자산	15,761	10,825	4,899
6. 재고자산	1,212,569	998,864	718,075
7. 매도가능금융자산	-	-	1,460
8. 당기손익-공정가치측정금융자산	15,000	12,509	-
9. 기타포괄손익-공정가치측정금융자산	759	593	-
10. 파생상품자산	27	951	2,327
11. 기타유동자산	361,807	272,506	267,665
12. 매각예정비유동자산	26,895	26,895	44,000
[비유동자산]	6,648,386	6,467,068	6,674,761
1. 장기금융상품	36,310	24,261	25,669
2. 장기매출채권및기타채권	1,391,323	1,286,390	1,356,989
3. 관계기업및공동기업주식	1,391,262	1,147,360	1,284,958
4. 매도가능금융자산	-	-	356,267
5. 당기손익-공정가치측정금융자산	141,502	214,977	-
6. 기타포괄손익-공정가치측정금융자산	60,033	52,913	-
7. 유형자산	1,998,784	2,070,162	2,071,010
8. 투자부동산	920,797	1,149,537	1,037,729
9. 무형자산	43,160	51,707	70,181
10. 사용권자산	134,245	-	-
11. 파생상품자산	819	32	185
12. 이연법인세자산	497,330	435,259	405,360
13. 기타비유동자산	32,821	34,470	66,413
자산총계	12,929,295	12,833,717	13,402,455
[유동부채]	4,269,618	4,530,043	4,903,200
[비유동부채]	2,115,084	2,253,430	2,804,948
부채총계	6,384,702	6,783,473	7,708,148

[지배기업의 소유주지분]	5,827,855	5,390,033	5,064,253
1. 자본금	218,500	218,500	218,500
2. 기타불입자본	538,858	538,858	539,197
3. 이익잉여금	5,246,199	4,792,991	4,398,669
4. 기타포괄손익누계액	(175,702)	(160,316)	(92,113)
[비지배지분]	716,738	660,211	630,054
자본총계	6,544,593	6,050,244	5,694,307
연결에 포함된 회사수	26	24	19

2. 손익계산서 및 포괄손익계산서

(단위 : 백만원)

구 분	제 73기 3분기	제 72기 3분기	제 71기 3분기
[매출액]	6,953,164	8,256,846	9,044,854
[영업이익]	761,617	678,695	454,306
[분기순이익]	560,692	663,599	549,823
지배지분순이익	517,457	639,365	529,728
비지배지분순이익	43,235	24,235	20,095
[보통주 기본주당순이익(원)]	13,402	16,560	13,720
[우선주 기본주당순이익(원)]	13,439	16,598	13,757
[기타포괄손익]	(11,438)	(14,295)	(20,598)
[총포괄손익]	549,254	649,304	529,225
지배주주지분포괄손익	502,070	624,822	507,424
비지배주주지분포괄손익	47,184	24,482	21,801

※ 중단사업손익이 없어 계속사업이익과 당기순이익이 동일하기 때문에 별도로 계속사업이익은 기재하지 않습니다.

● 재무제표에 관한 사항

1. 재무상태표

(단위 : 백만원)

구 분	제 73기 3분기	제 72기	제 71기
[유동자산]	4,701,532	4,951,573	5,613,463
1. 현금및현금성자산	1,426,454	1,385,296	1,375,288
2. 단기금융상품	62,797	337,195	116,188
3. 매출채권및기타채권	1,102,945	1,561,975	2,255,837
4. 미청구공사	-	-	935,443
5. 계약자산	769,423	553,115	-
6. 금융리스채권(유동)	14,539	-	-

7. 당기법인세자산	-	23	227
8. 당기손익-공정가치측정금융자산	-	2,403	-
9. 재고자산	1,145,298	919,945	648,470
10. 파생상품자산	20	951	2,327
11. 기타유동자산	180,056	190,670	235,683
12. 매각예정비유동자산	-	-	44,000
[비유동자산]	5,316,036	5,116,372	5,024,250
1. 장기금융상품	20,881	26,306	15,500
2. 장기당기손익인식금융자산	-	-	15,000
3. 장기매출채권및기타채권	1,333,132	1,244,082	1,295,909
4. 종속기업주식	1,184,119	1,073,393	962,512
5. 관계기업및공동기업주식	590,504	590,504	589,454
6. 매도가능금융자산	-	-	263,447
7. 당기손익-공정가치측정금융자산	114,183	134,734	-
8. 기타포괄손익-공정가치측정금융자산	57,263	49,622	-
9. 유형자산	760,044	807,731	776,710
10. 투자부동산	456,344	609,394	507,052
11. 무형자산	20,554	23,378	28,883
12. 사용권자산	88,859	-	-
13. 파생상품자산	-	32	185
14. 금융리스채권	59,965	-	-
15. 이연법인세자산	599,625	525,791	505,951
16. 기타비유동자산	30,563	31,405	63,647
자산총계	10,017,568	10,067,945	10,637,713
[유동부채]	3,547,962	3,761,393	4,347,876
[비유동부채]	1,098,681	1,204,710	1,642,151
부채총계	4,646,643	4,966,103	5,990,027
I. 자본금	218,500	218,500	218,500
II. 기타불입자본	539,450	539,450	539,450
III. 이익잉여금	4,643,797	4,411,980	3,953,341
IV. 기타포괄손익누계액	(30,822)	(68,088)	(63,605)
자본총계	5,370,925	5,101,842	4,647,686
종속·관계·공동기업 투자주식의 평가방법	원가법	원가법	원가법

2. 손익계산서 및 포괄손익계산서

(단위 : 백만원)

구 분	제 73기 3분기	제 72기 3분기	제 71기 3분기
[매출액]	5,289,576	7,057,179	8,287,215
[영업이익]	514,748	508,024	369,813

[분기순이익]	301,046	737,045	248,034
[보통주 기본주당순이익(원)]	7,795	19,091	6,422
[우선주 기본주당순이익(원)]	7,833	19,128	6,460
[기타포괄손익]	37,266	12,722	(18,514)
[총포괄손익]	338,312	749,767	229,520

※ 중단사업손익이 없어 계속사업이익과 당기순이익이 동일하기 때문에 별도로 계속 사업이익은 기재하지 않습니다.

2. 연결재무제표

연결 재무상태표

제 73 기 3분기말 2019.09.30 현재

제 72 기말 2018.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 73 기 3분기말	제 72 기말
자산		
유동자산	6,280,908,767,045	6,366,648,560,495
현금및현금성자산	2,082,217,791,877	2,134,502,269,006
단기금융상품	205,690,731,041	372,598,214,324
매출채권및기타채권	1,389,489,375,989	1,808,822,122,734
계약자산	970,693,474,924	727,583,730,678
당기법인세자산	15,761,227,086	10,825,012,049
재고자산	1,212,568,749,650	998,864,024,596
당기손익-공정가치측정금융자산	15,000,000,000	12,508,592,544
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	759,324,791	593,014,400
파생상품자산	26,570,514	950,719,032
기타유동자산	361,806,777,820	272,506,117,779
매각예정자산	26,894,743,353	26,894,743,353
비유동자산	6,648,386,242,747	6,467,068,171,071
장기금융상품	36,310,203,265	24,260,948,595
장기매출채권및기타채권	1,391,322,696,209	1,286,390,477,476
관계기업및공동기업주식	1,391,261,670,930	1,147,359,508,746
당기손익-공정가치측정금융자산	141,502,263,650	214,977,212,844
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	60,032,960,335	52,913,209,125
유형자산	1,998,784,000,882	2,070,162,249,991
투자부동산	920,797,277,197	1,149,537,069,277
무형자산	43,160,210,197	51,707,208,330
사용권자산	134,245,046,556	
파생상품자산	818,893,088	31,661,745
이연법인세자산	497,330,496,597	435,259,225,483

기타비유동자산	32,820,523,841	34,469,399,459
자산총계	12,929,295,009,792	12,833,716,731,566
부채		
유동부채	4,269,618,290,690	4,530,043,097,731
매입채무및기타채무	1,367,297,105,424	1,650,573,484,350
계약부채	1,288,546,075,559	1,346,288,152,862
단기차입금및유동성장기부채	835,706,811,130	813,782,755,661
리스부채	45,732,347,509	
당기법인세부채	176,404,477,604	126,971,727,233
기타충당부채	325,786,396,444	370,926,317,292
금융보증부채	56,521,411,122	25,985,987,578
하자보수충당부채	29,997,201,218	23,166,756,590
파생상품부채	7,085,711,022	1,287,407,087
기타유동부채	136,540,753,658	171,060,509,078
비유동부채	2,115,084,083,783	2,253,429,532,203
장기매입채무및기타채무	55,215,040,624	54,168,947,318
차입금및사채	1,558,198,572,872	1,845,592,988,246
리스부채	89,909,175,106	
순확정급여부채	54,252,127,076	31,200,200,521
하자보수충당부채	162,304,857,862	151,482,988,194
기타충당부채	41,369,830,228	38,304,671,587
금융보증부채		3,843,355,361
파생상품부채	5,347,425,705	
이연법인세부채	133,637,362,138	112,391,788,129
기타비유동부채	14,849,692,172	16,444,592,847
부채총계	6,384,702,374,473	6,783,472,629,934
자본		
지배기업 소유주지분	5,827,854,851,757	5,390,033,587,387
자본금	218,500,000,000	218,500,000,000
기타불입자본	538,858,177,086	538,858,177,086
이익잉여금	5,246,199,199,670	4,792,991,457,618
기타포괄손익누계액	(175,702,524,999)	(160,316,047,317)
비지배지분	716,737,783,562	660,210,514,245
자본총계	6,544,592,635,319	6,050,244,101,632
부채및자본총계	12,929,295,009,792	12,833,716,731,566

연결 손익계산서

제 73 기 3분기 2019.01.01 부터 2019.09.30 까지

제 72 기 3분기 2018.01.01 부터 2018.09.30 까지

(단위 : 원)

	제 73 기 3분기		제 72 기 3분기	
	3개월	누적	3개월	누적
매출액	2,163,503,081,314	6,953,163,931,519	2,463,804,097,979	8,256,846,102,775
매출원가	1,800,584,170,117	5,774,557,968,030	2,121,409,596,711	7,130,530,453,827
매출총이익	362,918,911,197	1,178,605,963,489	342,394,501,268	1,126,315,648,948
판매비및관리비	139,920,543,376	416,989,071,279	136,902,527,300	447,620,675,325
영업이익	222,998,367,821	761,616,892,210	205,491,973,968	678,694,973,623
기타수익	45,550,778,894	113,363,805,760	21,391,187,574	107,078,346,803
기타비용	109,190,208,699	312,734,916,880	29,939,553,701	137,682,331,923
금융수익	32,076,991,819	90,311,059,279	33,209,567,366	93,843,224,406
금융비용	31,329,487,013	86,389,883,998	46,964,714,654	115,683,792,893
지분법투자손익	66,751,220,308	172,668,308,753	76,459,344,025	245,632,736,122
법인세비용차감전순이익	226,857,663,130	738,835,265,124	259,647,804,578	871,883,156,138
법인세비용	48,539,859,285	178,142,788,904	72,347,754,416	208,283,284,335
분기순이익	178,317,803,845	560,692,476,220	187,300,050,162	663,599,871,803
분기순이익의 귀속				
지배기업 소유주지분	160,470,351,345	517,456,859,785	180,687,602,612	639,364,927,025
비지배지분	17,847,452,500	43,235,616,435	6,612,447,550	24,234,944,778
주당이익				
보통주 분기 기본 및 희석 주당이익 (단위 : 원)	4,156	13,402	4,680	16,560
우선주 분기 기본 및 희석 주당이익 (단위 : 원)	4,168	13,439	4,693	16,598

연결 포괄손익계산서

제 73 기 3분기 2019.01.01 부터 2019.09.30 까지

제 72 기 3분기 2018.01.01 부터 2018.09.30 까지

(단위 : 원)

	제 73 기 3분기		제 72 기 3분기	
	3개월	누적	3개월	누적
분기순이익	178,317,803,845	560,692,476,220	187,300,050,162	663,599,871,803
기타포괄손익	(12,242,224,862)	(11,438,369,176)	(14,873,368,175)	(14,295,309,801)
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목	2,906,080,444	3,163,638,164	(32,715,768)	(7,971,735,251)
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	3,952,775,360	4,303,098,700	(44,499,140)	(9,713,498,114)
지분법이익잉여금				(434,255,345)
당기손익으로 재분류되지 않는 항목의 법인세	(1,046,694,916)	(1,139,460,536)	11,783,372	2,176,018,208
후속적으로 당기손익으로 재분류될 수 있는 항목	(15,148,305,306)	(14,602,007,340)	(14,840,652,407)	(6,323,574,550)
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익	153,431,633	567,792,901	99,379,807	145,313,865
해외사업환산손익	8,393,460,272	12,488,839,831	(8,404,969,974)	(7,076,861,767)
지분법자본변동	154,098,567	507,822,657	(31,183,278)	(206,352,669)
부의지분법자본변동	(23,773,707,479)	(27,691,251,008)	(6,578,681,821)	951,632,803
당기손익으로 재분류될 수 있는 항목의 법인세	(75,588,299)	(475,211,721)	74,802,859	(137,306,782)
분기총포괄손익	166,075,578,983	549,254,107,044	172,426,681,987	649,304,562,002
총포괄손익의 귀속				
지배기업 소유주지분	144,421,195,519	502,070,382,102	167,688,699,408	624,822,250,660
비지배지분	21,654,383,464	47,183,724,942	4,737,982,579	24,482,311,342

연결 자본변동표

제 73 기 3분기 2019.01.01 부터 2019.09.30 까지

제 72 기 3분기 2018.01.01 부터 2018.09.30 까지

(단위 : 원)

	자본										
	지배기업 소유주지분									비지배지분	자본 합계
	자본금	기타불입자본					이익잉여금	기타포괄손익누계액	지배기업 소유주지분 합계		
		주식발행초과금	합병차익	자기주식처분이익	기타	기타불입자본 합계					
2018.01.01 (기초자본)	218,500,000,000	296,043,884,319	145,062,023,472	98,343,692,390	(252,876,194)	539,196,723,987	4,398,668,907,223	(92,113,373,037)	5,064,252,258,173	630,054,200,846	5,694,306,459,019
회계정책의 변경 효과							(200,559,697,529)	(22,838,426,138)	(223,398,123,667)	(5,340,573,576)	(228,738,697,243)
수정 후 재작성된 금액	218,500,000,000	296,043,884,319	145,062,023,472	98,343,692,390	(252,876,194)	539,196,723,987	4,198,109,209,694	(114,951,799,175)	4,840,854,134,506	624,713,627,270	5,465,567,761,776
연차배당							(38,790,000,000)		(38,790,000,000)	(9,231,200,362)	(48,021,200,362)
분기순이익							639,364,927,025		639,364,927,025	24,234,944,778	663,599,871,803
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익								(7,537,479,906)	(7,537,479,906)		(7,537,479,906)
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익								104,707,248	104,707,248	2,393,569	107,100,817
해외사업환산손익								(7,076,861,767)	(7,076,861,767)		(7,076,861,767)
지분법자본변동								(168,480,929)	(168,480,929)		(168,480,929)
부의지분법자본변동								439,417,731	439,417,731	375,249,598	814,667,329
지분법이익잉여금							(303,978,742)		(303,978,742)	(130,276,603)	(434,255,345)
종속기업 유상증자 등											
자본증감합계							600,270,948,283	(14,238,697,623)	586,032,250,660	15,251,110,980	601,283,361,640
2018.09.30 (기말자본)	218,500,000,000	296,043,884,319	145,062,023,472	98,343,692,390	(252,876,194)	539,196,723,987	4,798,380,157,977	(129,190,496,798)	5,426,886,385,166	639,964,738,250	6,066,851,123,416
2019.01.01 (기초자본)	218,500,000,000	296,043,884,319	145,062,023,472	98,343,692,390	(591,423,095)	538,858,177,086	4,792,991,457,618	(160,316,047,317)	5,390,033,587,387	660,210,514,245	6,050,244,101,632
회계정책의 변경 효과							(5,998,523)		(5,998,523)	(2,570,795)	(8,569,318)
수정 후 재작성된 금액	218,500,000,000	296,043,884,319	145,062,023,472	98,343,692,390	(591,423,095)	538,858,177,086	4,792,985,459,095	(160,316,047,317)	5,390,027,588,864	660,207,943,450	6,050,235,532,314
연차배당							(65,810,000,000)		(65,810,000,000)	(8,850,250,072)	(74,660,250,072)
분기순이익							517,456,859,785		517,456,859,785	43,235,616,435	560,692,476,220
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익								3,163,638,164	3,163,638,164		3,163,638,164
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익								411,723,197	411,723,197	6,433,245	418,156,442
해외사업환산손익								10,671,994,461	10,671,994,461	1,816,845,370	12,488,839,831
지분법자본변동								384,846,486	384,846,486		384,846,486
부의지분법자본변동								(30,018,679,990)	(30,018,679,990)	2,124,829,891	(27,893,850,099)
지분법이익잉여금							1,566,880,790		1,566,880,790	(15,357,827)	1,551,522,963
종속기업 유상증자 등										18,211,723,070	18,211,723,070
자본증감합계							453,213,740,575	(15,386,477,682)	437,827,262,893	56,529,840,112	494,357,103,005
2019.09.30 (기말자본)	218,500,000,000	296,043,884,319	145,062,023,472	98,343,692,390	(591,423,095)	538,858,177,086	5,246,199,199,670	(175,702,524,999)	5,827,854,851,757	716,737,783,562	6,544,592,635,319

연결 현금흐름표

제 73 기 3분기 2019.01.01 부터 2019.09.30 까지

제 72 기 3분기 2018.01.01 부터 2018.09.30 까지

(단위 : 원)

	제 73 기 3분기	제 72 기 3분기
영업활동으로 인한 현금흐름	413,817,753,537	827,308,225,272
분기순이익	560,692,476,220	663,599,871,803
조정	486,785,062,787	342,403,872,161
순운전자본의 변동	(531,295,102,803)	(401,297,455,926)
이자의 수취	41,033,340,285	27,136,349,843
이자의 지급	(76,693,928,663)	(95,852,712,617)
배당금의 수취	109,573,508,812	479,151,934,703
법인세의 납부	(176,277,603,101)	(187,833,634,695)

투자활동으로 인한 현금흐름	(124,710,373,033)	(408,678,262,411)
단기금융상품의 감소	443,844,353,137	208,229,651,175
단기대여금의 감소	131,050,836,538	64,351,519,113
장기금융자산의 감소	2,999,520,077	3,712,441,332
장기대여금의 감소	139,129,509,099	89,032,052,004
관계기업주식의 처분		9,185,250,152
기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 처분	841,318,375	37,235,190,679
당기손익-공정가치측정금융자산의 처분	129,862,259,816	800,510,000
토지의 처분	8,083,331,212	2,297,350,000
건물의 처분	1,216,668,788	
구축물의 처분		1,651,000
기계장치의 처분	258,279,875	162,860,170
차량운반구의 처분	107,272,110	1,196,734,606
기타유형자산의 처분	324,648,955	428,971,991
정부보조금의 수령	61,681,823	
투자부동산의 처분	20,541,988,000	4,168,811,819
무형자산의 처분	2,028,821,705	5,720,909,091
매각예정자산의 처분		46,913,021,431
단기금융상품의 증가	(263,734,693,134)	(416,044,552,107)
단기대여금의 증가	(157,844,486,151)	(104,567,326,519)
장기금융상품의 증가	(12,992,597,782)	(5,041,868,552)
장기대여금의 증가	(178,603,893,299)	(136,534,224,710)
관계기업주식의 취득	(150,116,954,935)	(68,961,580,413)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 취득	(3,107,305,000)	(4,749,980,000)
당기손익-공정가치측정금융자산의 취득	(103,399,176,838)	(44,964,130,700)
토지의 취득	(2,097,429,590)	(20,731,423,156)
건물의 취득	(1,565,869,124)	(1,479,826,690)
구축물의 취득	(675,677,836)	(1,658,753,337)
기계장치의 취득	(24,200,201,368)	(13,010,101,978)
차량운반구의 취득	(389,976,692)	(267,090,869)
기타유형자산의 취득	(10,472,977,173)	(16,075,044,000)
건설중인자산의 취득	(87,099,764,699)	(40,179,317,139)
투자부동산의 취득	(1,100,000)	(3,989,049,280)
무형자산의 취득	(2,440,567,430)	(6,511,585,950)
지배력 획득에 따른 순현금유입		2,958,940,564
지배력 상실에 따른 순현금유출	(6,318,191,492)	(308,272,138)
재무활동으로 인한 현금흐름	(341,547,448,750)	(233,840,159,187)
단기차입금의 차입	868,083,080,327	964,838,911,435
장기차입금의 차입	165,130,764,200	727,844,000,000
사채의 발행	100,000,000,000	379,664,260,000
종속기업 유상증자	18,300,000,000	

단기차입금의 상환	(907,095,905,600)	(974,957,838,991)
유동성장기부채의 상환	(444,186,856,568)	(615,322,656,568)
장기차입금의 상환	(29,723,552,017)	(626,318,474,701)
사채의 상환	(20,280,000,000)	(40,560,000,000)
사채발행비	(1,159,151,600)	(1,007,160,000)
주식발행비	(296,525,100)	
리스부채의 상환	(15,659,052,320)	
배당금의 지급	(74,660,250,072)	(48,021,200,362)
현금및현금성자산의 증가	(52,440,068,246)	184,789,803,674
기초의 현금및현금성자산	2,134,502,269,006	1,931,774,710,250
외화표시 현금및현금성자산의 환율변동효과	155,591,117	10,420,987,020
분기말의 현금및현금성자산	2,082,217,791,877	2,126,985,500,944

3. 연결재무제표 주석

제 73 기 3분기 2019년 7월 1일부터 2019년 9월 30일까지
제 73 기 누적3분기 2019년 1월 1일부터 2019년 9월 30일까지
제 72 기 3분기 2018년 7월 1일부터 2018년 9월 30일까지
제 72 기 누적3분기 2018년 1월 1일부터 2018년 9월 30일까지

대림산업 주식회사와 그 종속기업

1. 지배기업의 개요

기업회계기준서 제1110호 '연결재무제표'에 의한 지배기업인 대림산업 주식회사(이하 "당사")는 1939년 10월 10일 창립하여 1976년 한국거래소에 주식을 상장하였습니다. 당사는 1999년 NCC사업을 분사하여 한화석유화학㈜와 함께 여천 NCC㈜를 설립하였고, 1999년 엔지니어링 사업과의 시너지효과 제고 및 건설부문의 경쟁력 강화를 위하여 대림엔지니어링㈜를 흡수 합병하였으며, 보고기간 종료일 현재 토목, 주택및 플랜트 등의 공사를 수행하는 건설사업과 폴리에틸렌 제품 등의 제조 및 판매를 위한 석유화학사업 등을 주요 영업목적으로 하고 있습니다.

보고기간 종료일 현재 납입자본금은 218,500백만원(우선주 21,000백만원 포함)이며당사의 보통주에 대한 최대주주는 ㈜대림코퍼레이션(21.67%)입니다.

2. 재무제표 작성기준 및 유의적 회계정책

(1) 분기연결재무제표 작성기준

당사와 당사의 종속기업(이하 "연결실체")의 분기연결재무제표는 연차재무제표가 속하는 기간의 일부에 대하여 기업회계기준서 제1034호 '중간재무보고'를 적용하여 작성하는 요약중간재무제표입니다. 동 요약중간재무제표에 대한 이해를 위해서는 한국채택국제회계기준에 따라 작성된 2018년 12월 31일자로 종료하는 회계연도에 대한 연차연결재무제표를 함께 이용하여야 합니다.

중간재무제표의 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에서 설명하는 기준서나 해석서의 도입과 관련된 영향을 제외하고는 2018년 12월 31일로 종료하는 회계연도에 대한 연차연결재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

1) 당기부터 새로 도입된 기준서 및 해석서와 그로 인한 회계정책 변경의 내용은 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1116호 리스(제정)

연결실체는 2019년 1월 1일을 최초적용일로 하여 당기부터 기업회계기준서 제1116호를 최초로 적용하였으며, 기업회계기준서 제1116호의 경과규정에 따라 최초적용 누적효과를 최초 적용일의 이익잉여금(또는 적절하다면 자본의 다른 구성요소)에서 조정하고 비교표시되는 재무제표는 재작성하지 않는 방법(수정소급법)을 선택하였습니다.

연결실체는 계약의 약정시점에 계약 자체가 리스인지, 계약이 리스를 포함하는지를 판단하며 최초 적용일에도 이 기준서에 따라 계약이 리스이거나 리스를 포함하고 있는지를 식별합니다. 다만 연결실체는 최초 적용일 이전 계약에 대해서는 최초 적용일에 계약이 리스인지 등에 대해 다시 판단하지 않는 실무적 간편법을 적용하였습니다.

리스이용자는 기초자산을 사용할 권리를 나타내는 사용권자산과 리스료를 지급할 의무를 나타내는 리스부채를 인식해야 합니다. 다만 연결실체는 단기리스와 소액 기초자산리스에 대하여 리스이용자의 인식, 측정 및 표시규정을 적용하지 않는 예외규정을 선택하였습니다.

변경된 리스의 정의는 주로 통제모형과 관련되어 있습니다. 동 기준서는 계약에서 대가와 교환하여 식별되는 자산의 사용 통제권을 일정 기간 이전하게 하는지 여부에 기초하여 계약이 리스를 포함하는지를 판단합니다.

① 리스이용자의 회계처리

ㄱ. 제1017호 하에서 운용리스로 회계처리 되었던 계약

동 기준서의 적용으로 인해 기업회계기준서 제1017호에서 재무상태표에 계상되지 않았던 운용리스의 회계처리가 변경되며 동 기준서의 최초 적용일에 연결실체는 다음과 같이 회계처리합니다.

- 최초인식시점에 지급되지 않은 리스료의 현재가치 측정금액을 연결재무상태표에 서 사용권자산과 리스부채로 인식
- 사용권자산의 감가상각비와 리스부채의 이자비용을 연결포괄손익계산서에 인식

ㄴ. 제1017호 하에서의 금융리스로 회계처리 되었던 계약

금융리스에서의 자산과 관련하여 동 기준서와 기업회계기준서 제1017호와의 주된 차이는 리스이용자가 리스제공자에게 제공하는 잔존가치보증의 측정에서 발생합니다. 동 기준서에서는 기업회계기준서 제1017호에서 요구되었던 최대보증액이 아니라 잔존가치보증에 따라 지급할 것으로 예상되는 금액을 리스부채의 측정치에 포함하여 인식합니다.

② 리스제공자의 회계처리

리스제공자는 계속적으로 리스를 금융리스 또는 운용리스로 분류하고 두 유형의 리스를 다르게 회계처리합니다.

동 기준서에 따르면 중간리스제공자는 상위리스와 전대리스를 두 개의 별도 계약으로 회계처리하며, 전대리스를 상위리스에서 생기는 리스자산에 따라 금융리스 또는 운용리스로 분류합니다(기업회계기준서 제1017호에서는 기초자산에 따라 분류).

- 기업회계기준서 제1109호 금융상품(개정)

동 개정사항은 중도상환특성이 원금과 원금잔액에 대한 이자로만 구성된 계약상 현금흐름의 요건을 충족하는지 평가할 때 옵션을 행사하는 당사자가 조기상환의 원인과 관계없이 합리적인 보상을 지급하거나 수취할 수 있다는 점을 명확히 하고 있습니다. 달리 표현하면 부(-)의 보상을 수반하는 중도상환특성으로 인해 자동적으로 원금과 원금잔액에 대한 이자로만 구성된 계약상 현금흐름의 요건을 충족하지 못하는 것은 아닙니다. 동 개정사항이 연결실체의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1028호 관계기업과 공동기업에 대한 투자(개정)

동 개정사항은 장기투자지분에 기업회계기준서 제1109호(손상규정 포함)를 적용하여야 한다는 점을 명확히 합니다. 또한 장기투자지분에 기업회계기준서 제1109호를 적용할 때, 기업회계기준서 제1028호에 따른 장부금액 조정사항(즉 기업회계기준서 제1028호에 따라 피투자기업의 손실을 배분하거나 손상평가함에 따라 발생하는 장기투자지분 장부금액의 조정)은 고려하지 않아야 합니다. 동 개정사항이 연결실체의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 한국채택국제회계기준 2015-2017 연차개선

동 연차개선은 기업회계기준서 제1012호 '법인세', 기업회계기준서 제1023호 '차입원가', 기업회계기준서 제1103호 '사업결합' 및 기업회계기준서 제1111호 '공동약 정'에 대한 일부 개정사항을 포함하고 있습니다.

① 기업회계기준서 제1012호 법인세
동 개정사항은 분배가능한 이익을 창출하는 거래를 최초에 어떻게 인식하였는지에 따라 배당의 세효과를 당기손익, 기타포괄손익 또는 자본으로 인식한다는 점을 명확히 하고 있습니다.

② 기업회계기준서 제1023호 차입원가
기업회계기준서 제1023호의 개정사항은 관련된 자산이 의도된 용도로 사용되거나 판매가능한 상태에 이른 이후에도 특정 차입금의 잔액이 존재하는 경우, 그 차입금은일반차입금의 자본화이자율을 계산할 때 일반차입금의 일부가 된다는 점을 명확히 하고 있습니다.

③ 기업회계기준서 제1103호 사업결합
제1103호에 대한 개정사항은 기업이 공동영업인 사업에 대한 지배력을 보유하게 되었을 때, 공동영업에 대한 이전보유지분을 공정가치로 재측정하는 것을 포함하여 단계적으로 이루어진 사업결합에 대한 요구사항을 적용해야 한다는 점을 명확히 하고 있습니다. 재측정 대상 이전보유지분은 공동영업과 관련하여 인식되지 않은 자산, 부채 및 영업권을 포함해야 합니다.

④ 기업회계기준서 제1111호 공동약정
기업회계기준서 제1111호에 대한 개정사항은 사업을 구성하는 공동영업에 참여는 하지만 공동지배력은 보유하고 있지 않던 당사자가 해당 공동영업에 대한 공동지배력을 보유하게 되는 경우 기업이 보유한 공동영업에 대한 이전보유지분을 재측정하지 않는다는 것을 명확히 하고 있습니다.

상기 개정사항들이 연결실체의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1019호 종업원급여(개정)

동 개정사항은 과거근무원가(또는 정산손익)를 결정할 때 갱신된 가정을 적용하여 제도의 개정(또는 축소 또는 정산) 전후에 제도와 사외적립자산에서 제공된 급여를 반영하여 순확정급여부채(자산)를 재측정하고, (확정급여제도가 초과적립상태에 있을 때 발생할 수 있는) 자산인식상한효과는 고려하지 않는다는 점을 명확히 하고 있습니다. 개정 후 동 기준서는 제도의 개정(또는 축소 또는 정산)으로 인해 발생할 수 있는 자산인식상한효과의 변동은 과거근무원가(또는 정산손익) 인식 후에 결정되며, 그 변동을 기타포괄손익으로 인식한다는 점을 명확히 하고 있습니다.

또한 당기근무원가와 순확정급여부채(자산)의 순이자 측정과 관련된 문단이 개정되었습니다. 연결실체는 제도의 변경 후의 잔여 연차보고기간 동안에 해당하는 당기근무원가와 순이자를 결정하기 위해 재측정에 사용된 갱신된 가정을 사용해야 합니다. 순이자의 경우에 개정사항에서는 제도의 개정 이후 기간 동안의 순이자는 동 기준서 문단99에 따라 재측정된 순확정급여부채(자산)를 재측정할 때 사용한 할인율을 사용하여 산정함을 명확히 합니다.

동 개정사항은 동 기준서에 대한 이번 개정사항이 최초로 적용되는 회계연도 및 그 이후에 발생하는 제도의 개정, 축소 및 정산에만 전진적으로 적용됩니다. 동 개정사항이 연결실체의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1115호 고객과의 계약에서 생기는 수익(개정)

동 개정사항은 '원가 기준 투입법 적용 계약의 추가 공시'와 관련하여 문단 한129.1에서 언급하는 '계약'의 의미를 '개별 계약'으로 개정함으로써 기업회계기준서 제1115호를 적용하더라도 공시범위가 축소되지 않도록 하는 것을 주요 내용으로 하고 있습니다. 또한 기업회계기준서 제1115호는 계약의 유형을 구분하지 않으므로, 종전의수익 기준서인 기업회계기준서 제1011호 문단 한45.1의 적용대상에 해당하지 않았던 용역계약도 기업회계기준서 제1115호 문단 한129.1의 적용대상에 해당할 수 있으며, 이에 따라 종전의 수익 기준서에 비해 문단 한129.1에 따른 공시대상 계약의범위가 넓어질 수 있음을 명확히 하였습니다. 동 개정사항이 연결실체의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준해석서 제2123호 법인세 처리의 불확실성(제정)

동 해석서는 법인세 처리에 불확실성이 있을 때 어떻게 회계처리하는지를 규정하고 있으며, 다음의 사항을 요구하고 있습니다.

① 기업은 불확실한 법인세 처리 각각을 개별적으로 고려할지 아니면 하나 이상의 다른 불확실한 법인세 처리와 함께 고려할지를 판단하여야 합니다.

② 기업은 법인세 신고에 사용하였거나 사용하려는 불확실한 법인세 처리를 과세당국이 수용할 가능성이 높은지를 판단하여 다음과 같이 세소득(세무상결손금), 세무기준액, 미사용 세무상결손금, 미사용 세액공제, 세율을 산정합니다.

- 수용할 가능성이 높다면 법인세 신고에 사용하였거나 사용하려는 법인세 처리와 일관되게 산정합니다.
- 수용할 가능성이 높지 않다면 불확실성의 영향을 반영하여 산정합니다.

동 해석서가 연결실체의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

당분기부터 새로 도입된 기준서 및 해석서로 인한 회계정책 변경이 재무제표에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

과 목	2019.1.1(제 73(당) 기초)		
	변경 전	조정사항	변경 후
자 산			
유동자산	6,366,649	(140)	6,366,509
매출채권및기타채권	1,808,822	(8)	1,808,814
기타유동자산	272,506	(132)	272,374
비유동자산	6,467,068	161,645	6,628,713
매출채권및기타채권	1,286,390	(218)	1,286,172
사용권자산(주1)	-	161,966	161,966
기타비유동자산	34,469	(103)	34,366
자 산 총 계	12,833,717	161,505	12,995,222
부 채			
유동부채	4,530,043	9,582	4,539,625
매입채무및기타채무	1,650,573	(959)	1,649,614
리스부채(주1)	-	10,541	10,541
비유동부채	2,253,430	151,932	2,405,362
리스부채(주1)	-	151,932	151,932
부 채 총 계	6,783,473	161,514	6,944,987
자 본			
이익잉여금	4,792,991	(9)	4,792,982
자 본 총 계	6,050,244	(9)	6,050,235
부채 및 자본 총계	12,833,717	161,505	12,995,222

(주1) 기업회계기준서 제 1116호 상 단기리스 및 소액자산 리스 면제규정을 적용하였으며, 식별된 리스계약을 사용권자산으로

분류하였습니다.

(2) 연결실체가 적용하는 회계정책 중 전기와 비교하여 리스와 관련된 회계정책이 당기부터 유의적으로 변경되었으며, 리스와 관련된 연결실체의 회계정책은 다음과 같습니다.

① 리스이용자

연결실체는 계약의 약정시점에 계약 자체가 리스인지, 계약이 리스를 포함하는지를 판단합니다. 연결실체는 기초자산을 사용할 권리를 나타내는 사용권자산과 리스료를지급할 의무를 나타내는 리스부채를 인식합니다. 다만 단기리스와 소액 기초자산리스의 경우 동 기준서의 예외규정을 선택할 수 있으며 연결실체는 이러한 리스에 대하여 다른 체계적인 기준이 리스이용자의 효익의 형태를 더 잘 나타내는 경우가 아니라면 정액 기준에 따라 비용으로 인식합니다.

리스부채는 리스개시일 현재 지급되지 않은 리스료의 현재가치로 측정됩니다. 리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 있는 경우에는 그 이자율로 리스료를 할인하며 그 이자율을 쉽게 산정할 수 없는 경우에는 리스이용자의 증분차입이자율을 사용합니다. 리스개시일에 리스부채의 측정치에 포함되는 리스료는 다음 금액으로 구성됩니다.

- 고정리스료(실질적인 고정리스료를 포함하고 받을 리스 인센티브는 차감)
- 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료. 처음에는 리스개시일의 지수나 요율(이율)을 사용하여 측정
- 잔존가치보증에 따라 리스이용자가 지급할 것으로 예상되는 금액
- 리스이용자가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 매수선택권의 행사가격
- 리스기간이 리스이용자의 종료선택권 행사를 반영하는 경우에 그 리스를 종료하기 위하여 부담하는 금액

연결실체는 리스부채를 연결재무상태표에서 다른 부채와 구분하여 표시합니다.

연결실체는 리스개시일 후에 리스부채에 대한 이자를 반영하여 장부금액을 증액하거나 지급한 리스료를 반영하여 장부금액을 감액하여 리스부채를 측정합니다.

연결실체는 다음 중 어느 하나에 해당하는 경우에 리스부채를 재측정하고 관련된 사용권자산에 대해 상응하는 조정을 합니다.

- 리스기간에 변경이 있는 경우나 매수선택권의 행사에 대한 평가에 변동이 있는 경우, 수정 리스료를 수정 할인율로 할인하여 리스부채를 다시 측정합니다.
- 잔존가치보증에 따라 지급할 것으로 예상되는 금액에 변동이 있는 경우나 리스료를 산정할 때 사용한 지수나 요율(이율)의 변동으로 생기는 미래 리스료에 변동이 있는 경우, 수정 리스료를 최초 할인율로 할인하여 리스부채를 다시 측정합니다. 다만 리스료의 변동이 변동이자율의 변동으로 생긴 경우에는 그 이자율 변동을 반영하는 수정 할인율을 사용한다.
- 별도 리스로 회계처리하지 않는 리스변경에 대하여 수정 리스료를 수정 할인율로 할인하여 리스부채를 다시 측정합니다.

사용권자산은 리스부채의 최초 측정금액, 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료 (받은 리스 인센티브는 차감), 리스이용자가 부담하는 리스개설직접원가로 구성되며,후속적으로 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감하여 측정합니다.

리스조건에서 요구하는 대로 기초자산을 해체하고 제거하거나, 기초자산이 위치한 부지를 복구하거나, 기초자산 자체를 복구할 때 리스이용자가 부담하는 원가의 추정치(다만 그 원가가 재고자산을 생산하기 위해 부담하는 것이 아니어야 한다)는 사용권자산에 포함되며 기업회계기준서 제1037호 '충당부채, 우발부채, 우발자산'을 적용하여 인식하고 측정합니다.

리스기간 종료시점 이전에 리스이용자에게 기초자산의 소유권을 이전하는 경우나 사용권자산의 원가에 리스이용자가 매수선택권을 행사할 것임이 반영되는 경우에, 리스이용자는 리스개시일부터 기초자산의 내용연수 종료시점까지 사용권자산을 감가상각합니다. 그 밖의 경우에는 리스이용자는 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수종료일과 리스기간 종료일 중 이른 날까지 사용권자산을 감가상각합니다.

연결실체는 사용권자산을 연결재무상태표에서 다른 자산과 구분하여 표시합니다.

연결실체는 사용권자산이 손상되었는지를 판단하고 식별되는 손상차손을 회계처리하기 위하여 기업회계기준서 제1036호 '자산손상'을 적용합니다.

연결실체는 변동리스료(다만 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료는 제외)는 사용권자산과 리스부채의 측정에 포함하지 않으며, 그러한 리스료는 변동리스료를 유발하는 사건 또는 조건이 생기는 기간에 당기손익으로 인식합니다.

실무적 간편법으로 리스이용자는 비리스요소를 리스요소와 분리하지 않고, 각 리스요소와 이에 관련되는 비리스요소를 하나의 리스요소로 회계처리하는 방법을 기초자산의 유형별로 선택할 수 있으며, 연결실체는 이러한 실무적 간편법을 사용하지 않고있습니다.

② 리스제공자

연결실체는 각 리스를 운용리스 또는 금융리스로 분류합니다. 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하는 리스는 금융리스로 분류하며 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하지 않는 리스는 운용리스로 분류합니다.

연결실체는 중간리스제공자인 경우 연결실체는 상위리스와 전대리스를 두 개의 별도계약으로 회계처리하고 있습니다. 연결실체는 기초자산이 아닌 상위리스에서 생기는사용권자산에 따라 전대리스를 금융리스 또는 운용리스로 분류합니다.

연결실체는 정액 기준이나 다른 체계적인 기준으로 운용리스의 리스료를 수익으로 인식합니다. 다른 체계적인 기준이 기초자산의 사용으로 생기는 효익이 감소되는 형태를 더 잘 나타낸다면 연결실체는 그 기준을 적용합니다.

연결실체는 운용리스 체결과정에서 부담하는 리스개설직접원가를 기초자산의 장부금액에 더하고 리스료 수익과 같은 기준으로 리스기간에 걸쳐 비용으로 인식합니다.

연결실체는 리스개시일에 금융리스에 따라 보유하는 자산을 연결재무상태표에 인식하고 그 자산을 리스순투자와 동일한 금액의 수취채권으로 표시하며 후속적으로 리스순투자 금액에 일정한 기간수익률을 반영하는 방식으로 리스기간에 걸쳐 금융수익을 인식합니다.

하나의 리스요소와 하나 이상의 추가 리스요소나 비리스요소를 포함하는 계약에서 리스제공자는 기업회계기준서 제1115호를 적용하여 계약 대가를 배분합니다.

3. 중요한 판단과 추정불확실성의 주요 원천

중간재무제표를 작성함에 있어 경영진은 회계정책 적용과 자산・부채 및 수익・비용에 영향을 미치는 판단, 추정 및 가정을 해야 합니다. 실제 결과는 이러한 추정치와 다를 수 있습니다.

중간재무제표를 작성을 위해 연결실체 회계정책의 적용과정에서 내린 중요한 판단과추정 불확실성의 주요원천에 대한 내용은 아래 언급된 사항을 제외하고는 2018년 12월 31일로 종료하는 회계연도에 대한 연차연결재무제표와 동일합니다.

(1) 확정급여형 퇴직급여제도

연결실체는 확정급여형 퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 확정급여채무는 매 회계연도말에 보험수리적 평가를 수행하여 계산되며, 이러한 보험수리적 평가방법을 적용하기 위해서는 할인율, 기대임금상승률, 사망률에 대한 가정을 추정하는 것이 필요합니다. 퇴직급여제도는 장기간이라는 성격으로 인하여 이러한 추정에 중요한 불확실성을 포함하고 있습니다.

(2) 유형자산 내용연수

연결실체는 매 보고기간 종료일에 유형자산의 추정내용연수를 검토하고 있습니다.

(3) 금융상품의 공정가치 평가

연결실체는 특정 유형의 금융상품의 공정가치를 추정하기 위해 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은 투입변수를 포함하는 평가기법을 사용하였습니다. 경영진은 금융상품의 공정가치 결정에 사용된 평가기법과 가정들이 적절하다고 믿고 있습니다.

(4) 총공사수익 및 총공사원가에 대한 추정의 불확실성

총계약수익 및 미청구공사 금액은 누적발생계약원가를 기준으로 측정하는 진행률의영향을 받으며, 총계약원가는 재료비, 노무비, 공사기간 등의 미래 예상치에 근거하여 추정합니다. 대・내외 환경 변화 등의 이유로 공사현장의 총계약원가의 추정에 불확실성이 있으며 공사현장의 장기간 성격으로 인하여 현재는 공사현장의 공사종료시점을 정확히 예측할 수 없는 불확실성을 포함하고 있습니다.

4. 부문별 정보

전략적 의사결정을 수립하는 경영진이 연결실체의 영업부문을 결정하고 있습니다. 경영진은 부문에 배분될 자원에 대한 의사결정을 하고 부문의 성과를 평가하기 위하여 부문의 영업이익을 기준으로 검토하고 있습니다. 당분기와 전분기의 영업부문의 부문별 정보는 다음과 같습니다.

(1) 당분기 및 전분기 연결실체의 계속영업수익 및 계속영업이익에 대한 보고부문별 분석은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)									
구 분	토목	주택	플랜트	제조	에너지	기타	공통 (미배분)	조정 및 제거	합 계
I. 매출액	1,137,164	3,929,061	568,899	1,192,624	87,828	115,365	24,176	(101,953)	6,953,164
II. 매출원가	(1,005,330)	(3,193,845)	(485,353)	(1,035,360)	(32,011)	(74,346)	(23,714)	75,401	(5,774,558)
III. 매출총이익(손실)	131,834	735,216	83,546	157,264	55,817	41,019	462	(26,552)	1,178,606
판매비및관리비	(38,701)	(138,814)	(54,280)	(87,227)	(8,194)	(11,807)	(95,261)	17,295	(416,989)
IV. 부문영업이익(손실)	93,133	596,402	29,266	70,037	47,623	29,212	(94,799)	(9,257)	761,617
기타수익	11,598	26,436	57,796	93,850	1,021	16,243	3,937	(97,517)	113,364
기타비용	(66,761)	(161,227)	(113,264)	(3,262)	(87)	(7,456)	(6,293)	45,615	(312,735)
금융수익	9,205	20,192	34,660	8,471	4,022	597	26,461	(13,297)	90,311
금융비용	(7,596)	(3,554)	(11,711)	(1,775)	(13,194)	(17,194)	(48,734)	17,368	(86,390)
지분법투자손익	-	1	-	-	-	-	-	172,667	172,668
V. 법인세차감전순이익(손실)	39,579	478,250	(3,253)	167,321	39,385	21,402	(119,428)	115,579	738,835

(전분기)

(단위: 백만원)									
구 분	토목	주택	플랜트	제조	에너지	기타	공통 (미배분)	조정 및 제거	합 계
I. 매출액	1,118,085	4,829,144	997,373	1,269,405	52,270	103,282	26,015	(138,728)	8,256,846
II. 매출원가	(1,032,919)	(4,133,419)	(889,850)	(1,091,972)	(17,028)	(67,777)	(28,403)	130,838	(7,130,530)
III. 매출총이익(손실)	85,166	695,725	107,523	177,433	35,242	35,505	(2,388)	(7,890)	1,126,316
판매비및관리비	(43,342)	(99,515)	(100,178)	(86,564)	(7,552)	(8,916)	(102,062)	508	(447,621)
IV. 부문영업이익(손실)	41,824	596,210	7,345	90,869	27,690	26,589	(104,450)	(7,382)	678,695
기타수익	20,320	8,251	36,937	479,186	76	6,308	13,538	(457,538)	107,078
기타비용	(57,620)	(29,381)	(9,279)	(6,424)	(61)	(209)	(11,318)	(23,390)	(137,682)
금융수익	25,350	18,066	32,529	5,026	1,249	516	24,878	(13,771)	93,843
금융비용	(22,420)	(4,724)	(16,094)	(3,636)	(8,262)	(14,054)	(60,432)	13,938	(115,684)
지분법투자손익	-	4	-	-	-	-	-	245,629	245,633
V. 법인세차감전순이익(손실)	7,454	588,426	51,438	565,021	20,692	19,150	(137,784)	(242,514)	871,883

보고부문의 회계정책은 주석 2에서 설명한 연결실체의 회계정책과 동일합니다. 부문이익은 자원을 배분하고 부문의 성과를 평가하기 위해 최고영업의사결정자에게 보고되는 측정치입니다.

(2) 보고기간 종료일 현재 보고부문별 자산의 내용은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)									
구 분	토목	주택	플랜트	제조	에너지	기타	공통 (미배분)	조정 및 제거	합 계
자산총계	1,113,879	4,082,194	626,011	2,757,175	866,583	1,683,667	3,121,583	(1,321,797)	12,929,295
부채총계	748,416	1,573,550	1,395,626	706,111	389,681	801,869	1,489,515	(720,066)	6,384,702

(전기말)

(단위: 백만원)									
구 분	토목	주택	플랜트	제조	에너지	기타	공통 (미배분)	조정 및 제거	합 계
자산총계	1,279,225	4,071,480	779,948	2,614,200	679,411	1,572,640	2,876,205	(1,039,392)	12,833,717
부채총계	854,716	1,810,967	1,400,339	756,277	309,985	715,237	1,431,174	(495,222)	6,783,473

(3) 연결실체는 4개의 주요 지역에서 영업하고 있습니다. 보고기간 종료일 현재 지역별로 세분화된 연결실체의 외부고객으로부터의 계속영업수익과 자산에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)							
구 분	대한민국	중동	아시아	유럽	기타	조정 및 제거	합 계
자산총계	12,566,993	599,773	570,084	225,267	288,975	(1,321,797)	12,929,295
매출(외부고객으로부터의 수익)	5,766,992	257,081	554,823	277,179	199,042	(101,953)	6,953,164

(전기말)

(단위: 백만원)							
구 분	대한민국	중동	아시아	유럽	기타	조정 및 제거	합 계
자산총계	12,478,187	608,059	432,683	236,403	117,777	(1,039,392)	12,833,717
매출(외부고객으로부터의 수익)	9,320,394	288,265	1,007,900	296,523	260,722	(189,319)	10,984,485

(4) 주요 고객에 대한 정보

당분기와 전분기 중 연결실체의 매출액의 10% 이상을 차지하는 주요 고객은 없습니다.

5. 사용이 제한된 금융상품 등

보고기간 종료일 현재 사용이 제한된 금융상품 등의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	거래처	당분기말	전기말	제한내용
현금및현금성자산	국민은행 외	50,155	62,084	질권설정 외
단기금융상품	우리은행 외	76,323	11,208	질권설정 외
장기금융상품	우리은행 외	22,733	14,411	질권설정 외
퇴직연금운용자산	우리은행 외	218,051	229,874	종업원 퇴직금
합 계		367,262	317,577	

6. 계약자산 및 계약부채

(1) 보고기간 종료일 현재 계약자산 및 계약부채의 구성은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기말	
	계약자산	계약부채	계약자산	계약부채
건설계약	961,246	1,288,546	716,617	1,346,288
REC 거래	9,447	-	10,967	-
합 계	970,693	1,288,546	727,584	1,346,288

(2) 당분기 및 전분기 중 계약잔액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)				
구 분	기초잔액	증감액	공사수익인식액	기말잔액(주1)
토목	4,269,005	1,123,016	(1,071,023)	4,320,998
주택(주2)	14,818,092	2,373,540	(3,880,360)	13,311,272
플랜트	1,834,944	567,434	(517,145)	1,885,233
합 계	20,922,041	4,063,990	(5,468,528)	19,517,503

(전분기)

(단위: 백만원)					
구 분	기초잔액	회계정책의 변경효과	증감액	공사수익인식액	기말잔액(주1)
토목	4,461,764	17,420	1,115,529	(1,033,916)	4,560,797
주택(주2)	16,402,031	269,928	2,803,391	(4,815,906)	14,659,444
플랜트(주3)	3,800,103	-	(1,895,396)	(959,806)	944,901
합 계	24,663,898	287,348	2,023,524	(6,809,628)	20,165,142

(주1) 계약금액의 기말잔액은 각 계약별 수행의무의 이행을 통하여 수익으로 인식되며, 각 계약별 잔여공사기간 동안 지속적으로 감소됩니다.또한 잔여공사기한은 연결실체의 사업보고서상 개별 계약별로 기재되어 있고, 개별 계약별 공사수익은 사업보고서 상 완공예정일까지 지속적으로 인식될 것으로 연결실체는 추정하고 있습니다. 다만 각 계약은 잔여공사기한 및 공정이 모두 상이하며 장기간 이루어지는 공사기간 중 설계변경 발생 및 우발사항 등에 따른 추정의 변경이 존재할 수 있기 때문에 연결실체는 잔여 계약금액의 미래 수익인식의 양적 정보는 기재하지 않았습니다.

(주2) 주택사업부 계약잔액에는 분양공사에 따른 계약잔액이 포함되어 있습니다.

(주3) 전분기 증감액에는 금융 조달이 완료되지 않아 계약 해지된 이란 Esfahan Refinery Upgrading Project 계약잔액(2,121,191백만원)의 감소액이 포함되어습니다.

(3) 보고기간 종료일 현재 연결실체의 진행 중인 건설계약과 관련한 누적공사손익, 계약자산 및 계약부채 등의 내역은 다음과 같습니다. 다만, 준공이후에도 계약조건에따라 계약자산, 회수보류액 등의 잔액이 남아 있는 건설계약은 아래 내역에 포함하였습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)							
구 분	누적공사수익	누적공사원가	누적공사이익	계약자산(주1)	계약부채(주2)	공사손실 충당부채	회수보류액
토목	5,427,710	5,096,424	331,286	203,798	369,194	27,668	47,885
주택	5,953,156	4,972,992	980,164	708,751	532,952	15	312
플랜트	7,577,976	7,418,136	159,840	48,697	386,400	48,772	252,438
합 계	18,958,842	17,487,552	1,471,290	961,246	1,288,546	76,455	300,635

(주1) 당분기 중 발생한 계약자산(미청구공사)의 기대신용손실의 변동은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)				
구분	기초잔액	집합평가	손상차손	기말잔액
계약자산	2,155	878	-	3,033

(주2) 이월된 계약부채 잔액 중 당분기에 건설계약 수익 601,572백만원을 인식하였습니다.

(전기말)

(단위: 백만원)							
구 분	누적공사수익	누적공사원가	누적공사이익	계약자산(주1)	계약부채(주2)	공사손실 충당부채	회수보류액
토목	5,252,829	4,977,047	275,782	221,140	334,532	39,992	44,420
주택	7,051,706	6,238,435	813,271	410,043	628,942	1,513	292
플랜트	9,097,763	8,984,236	113,527	85,434	382,814	51,952	239,447
합 계	21,402,298	20,199,718	1,202,580	716,617	1,346,288	93,457	284,159

(주1) 전기 중 발생한 계약자산(미청구공사)의 기대신용손실의 변동은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)					
구분	기초잔액		집합평가	손상차손	기말잔액
	제1039호에 따른 충당금	제1109호에 따른 조정			
계약자산	-	1,848	307	-	2,155

(주2) 이월된 계약부채 잔액 중 전기에 건설계약 수익 969,314백만원을 인식하였습니다.

(4) 전기말 현재 진행 중이었던 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식하는 계약으로서 계약의 총계약금액 및 총계약원가에 대한 당분기 중 추정의 변경과 그러한 추정의 변경이 당분기와 미래기간의 손익, 계약자산 및 계약부채에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	추정총계약 수익변동	추정총계약 원가변동	공사손익 변동효과		계약자산의 변동(주1)	계약부채의 변동(주1)
			당분기	미 래		
토목	103,139	87,474	10,900	4,765	(20,303)	(31,203)
주택	92,601	(75,553)	117,417	50,736	36,980	(80,437)
플랜트	76,797	63,523	7,664	5,610	(1,829)	(9,493)
합 계	272,537	75,444	135,981	61,111	14,848	(121,133)

(주1) 공사손실충당부채 변동분이 포함되어 있습니다.

(5) 당분기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

프로젝트명(주1)	계약일	계약상 완성기한(주2)	진행율	계약자산		매출채권	
				총액	손실충당금 (주3)	총액	손실충당금 (주3)
e편한세상 금빛 그랑메종	2014-09-26	2022-09-30	5.26%	6,122	-	43,025	-
e편한세상 용인 한숲시티	2015-10-19	2019-08-31	100.00%	2,456	-	3,114	-
북평화력발전	2012-09-24	2019-03-31	100.00%	-	-	112	-
S-OIL RUC Project	2015-07-03	2019-12-31	99.29%	11,783	-	-	-
아크로 서울포레스트	2017-08-16	2020-12-22	38.95%	-	-	-	-
브루나이 Temburong CC2	2015-02-04	2019-11-30	96.03%	8,172	-	36,131	-
싱가포르 TTP1	2015-03-01	2020-12-27	95.18%	5,666	-	3,926	-
베트남 Thai Binh2 PP	2012-05-22	2020-04-08	86.74%	-	-	48,605	-
사우디아라비아 Elastomers	2012-07-01	2020-06-30	99.82%	-	-	-	-
오만 SRIP	2013-11-25	2019-12-31	96.53%	-	-	-	-
쿠웨이트 KNPC SHFP	2013-05-28	2019-12-17	94.03%	30,187	-	50,701	-
필리핀 SBPL 500MW CFPP	2014-10-08	2019-12-31	93.15%	-	-	54,479	-
사우디아리비아 DSA Elastomers	2012-07-01	2020-06-30	99.92%	906	108	16	-
터키 DIG Canakkale교량	2018-03-16	2022-03-31	24.35%	-	-	-	-

(주1) 주요 프로젝트는 해당 프로젝트별 추정총계약수익금액이 직전회계연도 총매출액의 5% 이상인 프로젝트이며 비공개계약은 존재하지 않습니다.

(주2) 프로젝트별 계약상 공사기한 또는 예정 공사기한입니다.

(주3) 당분기말 프로젝트별 채권에 대한 개별손상금액은 없으며 집합평가시 발생한 부문별 손상금액은 제외하였습니다.

(6) 당분기말 현재 주요 공동약정 프로젝트는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
공동약정 프로젝트명	총계약금액	연결실체지분 해당금액	연결실체 지분율	대표사(주간사)
터키 DIG Canakkale교량	3,155,276	788,819	25.00%	공동
S-OIL RUC Project	4,158,714	2,287,293	55.00%	연결실체
오만 SRIP	2,415,261	1,208,955	50.05%	연결실체
e편한세상 춘천 한숲시티 2구역	819,707	573,795	70.00%	연결실체
GTX-A5공구	550,801	457,084	82.98%	연결실체
고덕대림아파트	906,830	453,415	50.00%	㈜현대건설
GTX-A6공구	423,846	342,625	80.84%	연결실체
알제리 Kais CCPP	669,536	334,768	50.00%	지에스건설㈜
YNCC NCC No.2 Revamp and 2nd BD	632,658	316,329	50.00%	㈜한화건설
녹번역 e편한세상	506,485	303,891	60.00%	연결실체

(주) 연결실체는 상기 공동약정 프로젝트를 공동영업으로 분류하여 회계처리하고 있으며, 공동영업에서 발생한 수익 및 비용에 대하여 연결실체는 지 분해당액 만큼을 부담하고 있습니다.

(7) 당분기말 현재 계약원가는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)	
구 분	금 액
계약이행원가	69,915

7. 범주별 금융상품

(1) 보고기간 종료일 현재 금융자산의 분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
금융자산 범주	계정과목	당분기말		전기말	
		장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치측정 금융자산	당기손익-공정가치측정금융자산	156,502	156,502	227,486	227,486
	기타포괄손익-공정가치측정금융자산	60,792	60,792	53,506	53,506
	파생상품	845	845	982	982
상각후원가로 측정하는 금융자산	현금및현금성자산	2,082,218	2,082,218	2,134,502	2,134,502
	단기금융상품	205,691	205,691	372,598	372,598
	매출채권	780,753	780,753	1,011,555	1,011,555
	단기대여금	228,056	228,056	368,892	368,892
	미수금	339,272	339,272	373,631	373,631
	미수수익	29,683	29,683	46,092	46,092
	보증금	11,725	11,725	8,652	8,652
	장기금융상품	36,310	36,310	24,261	24,261
	장기매출채권	243,950	243,950	210,403	210,403
	장기대여금	793,587	793,587	718,041	718,041
	장기미수금	161,135	161,135	199,166	199,166
	장기미수수익	24,169	24,169	23,830	23,830
	장기보증금	168,482	168,482	134,949	134,949
합 계		5,323,170	5,323,170	5,908,546	5,908,546

(2) 보고기간 종료일 현재 금융부채의 분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
금융부채 범주	계정과목	당분기말		전기말	
		장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치측정 금융부채	파생상품부채	12,433	12,433	1,287	1,287
상각후원가로 측정하는 금융부채	매입채무	1,017,397	1,017,397	1,217,807	1,217,807
	미지급금	295,088	295,088	353,047	353,047
	유동성임대보증금	1,500	1,500	-	-
	미지급비용	53,312	53,312	79,719	79,719
	리스부채	45,732	45,732	-	-
	단기차입금	147,831	147,831	186,863	186,863
	유동성장기부채	687,876	687,876	626,920	626,920
	사채	583,229	583,229	811,760	811,760
	장기차입금	974,970	974,970	1,033,833	1,033,833
	장기매입채무	114	114	1,159	1,159
	장기미지급금	585	585	512	512
	임대보증금	54,516	54,516	52,498	52,498
	금융보증부채	56,521	56,521	29,829	29,829
	장기리스부채	89,909	89,909	-	-

합 계	4,021,013	4,021,013	4,395,234	4,395,234

8. 공정가치측정금융자산

(1) 보고기간 종료일 현재 공정가치측정금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기말	전기말
당기손익-공정가치측정금융자산		
채무상품(PFV)	2,000	2,000
채무상품(출자금)	55,516	50,182
채무상품(수익증권 등)	29,642	82,285
채무상품(SOC)	69,344	93,019
소 계	156,502	227,486
기타포괄손익-공정가치측정금융자산		
지분상품(시장성)	892	724
지분상품(비시장성)	35,855	32,030
채무상품(국공채)	24,045	20,752
소 계	60,792	53,506
합 계	217,294	280,992

(2) 당분기 및 전분기 중 기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)				
구 분	기 초	증 감	법인세효과	기 말
기타포괄손익-공정가치측정금융자산 평가손익	(9,015)	4,871	(1,289)	(5,433)

(전분기)

(단위: 백만원)					
구 분	기 초	회계정책의 변경효과	증 감	법인세효과	기 말
기타포괄손익-공정가치측정금융자산 평가손익	39,609	(22,218)	(9,568)	2,138	9,961

9. 매출채권및기타채권

(1) 보고기간 종료일 현재 매출채권및기타채권의 내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)					
구 분		채권(총액)	차감 : 손실충당금	차감 : 현재가치할인차금	채권(순액)
유동	매출채권	997,944	(217,191)	-	780,753
	단기대여금	321,788	(93,732)	-	228,056
	미수금	501,630	(162,356)	(2)	339,272
	미수수익	31,413	(1,730)	-	29,683
	보증금	11,845	(120)	-	11,725
	합 계	1,864,620	(475,129)	(2)	1,389,489
비유동	장기매출채권	590,814	(346,749)	(115)	243,950
	장기대여금	1,135,868	(342,281)	-	793,587
	장기미수금	398,130	(236,862)	(133)	161,135
	장기미수수익	46,396	(22,227)	-	24,169
	장기보증금	170,792	(2,310)	-	168,482
	합 계	2,342,000	(950,429)	(248)	1,391,323

(전기말)

(단위: 백만원)					
구 분		채권(총액)	차감 : 손실충당금	차감 : 현재가치할인차금	채권(순액)
유동	매출채권	1,191,434	(179,879)	-	1,011,555
	단기대여금	462,270	(93,378)	-	368,892
	미수금	537,140	(163,506)	(3)	373,631
	미수수익	47,624	(1,532)	-	46,092
	보증금	8,915	(263)	-	8,652
	합 계	2,247,383	(438,558)	(3)	1,808,822
비유동	장기매출채권	546,264	(335,729)	(132)	210,403
	장기대여금	954,160	(236,119)	-	718,041
	장기미수금	402,511	(203,139)	(206)	199,166
	장기미수수익	27,105	(3,275)	-	23,830
	장기보증금	141,337	(6,388)	-	134,949
	합 계	2,071,377	(784,650)	(338)	1,286,389

(2) 매출채권에 대한 신용위험 및 손실충당금

각 부문별 채권에 대한 평균 신용공여기간은 180일이며, 연결실체는 매출채권에 대해 전체 기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정합니다.

매출채권에 대한 기대신용손실은 채무자의 과거 채무불이행 경험 및 차입자 특유의 요인, 일반적인 경제환경, 보고기간 말에 현재 상황에 대한 평가뿐만 아니라 미래에 상황이 어떻게 변동할 것인지에 대한 평가를 포함한 요소들이 조정된 채무자의 현행 재무상태에 대한 분석을 고려한 충당금설정률표를 이용하여 산정됩니다.

연결실체는 채무자가 청산되거나 파산절차를 개시하는 등 청산채무자가 심각한 재무적 어려움을 겪고 있다는 점을 나타내는 정보가 있고 회수에 대한 합리적인 기대가 없는 경우 매출채권을 제각하고 있습니다.

(3) 당분기 및 전분기 중 매출채권및기타채권의 손실충당금 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)							
구 분		기초잔액	손상차손(환입)		제각	기타증감 (주2)	기말잔액
			개별평가(환입)	집합평가(주1)			
유동	매출채권	179,879	16,731	19,359	(50)	1,272	217,191
	단기대여금	93,378	300	54	-	-	93,732
	미수금	163,506	(4,790)	3,444	(4)	200	162,356
	미수수익	1,532	193	5	-	-	1,730
	보증금	263	-	-	(143)	-	120
	합 계	438,558	12,434	22,862	(197)	1,472	475,129
비유동	장기매출채권	335,729	11,441	238	(710)	51	346,749
	장기대여금	236,119	106,158	4	-	-	342,281
	장기미수금	203,139	33,905	-	(219)	37	236,862
	장기미수수익	3,275	18,952	-	-	-	22,227
	장기보증금	6,388	(1,030)	5	(3,040)	(13)	2,310
	합 계	784,650	169,426	247	(3,969)	75	950,429

(전분기)

(단위: 백만원)									
구 분		기 초		손상차손(환입)		제각	연결범위 변동	기타증감 (주2)	기 말
		제1039호에 따른 충당금	제1109호에 따른 조정	개별평가 (환입)	집합평가 (주1)				
유동	매출채권	110,970	43,119	52	10,905	-	-	693	165,739
	단기대여금	38,203	123	9,697	5	(339)	313	-	48,002
	미수금	107,410	21,821	2,497	145	-	-	5	131,878
	미수수익	1,637	6	(75)	3	-	-	-	1,571
	보증금	143	-	-	-	-	-	-	143
	합 계	258,363	65,069	12,171	11,058	(339)	313	698	347,333
비유동	장기매출채권	350,512	1,161	8,967	155	(636)	-	(61)	360,098
	장기대여금	261,609	99	18,690	(39)	-	-	-	280,359
	장기미수금	197,638	-	5,420	-	-	-	-	203,058
	장기미수수익	3,275	-	-	-	-	-	-	3,275
	장기보증금	6,372	34	-	(5)	-	-	-	6,401
	합 계	819,406	1,294	33,077	111	(636)	-	(61)	853,191

(주1) 연결실체는 매출채권의 과거 회수율에 기반하여 전체기간 기대신용손실을 산출하였으며, 분기말 연령별 채권잔액에 따른 전체기간 기대신용손실을 손실충당금으로 반영하였습니다.

(주2) 기타증감은 채권의 유동성대체액 및 외화환산에 의한 변동 등으로 구성되어 있습니다.

(4) 보고기간 종료일 현재 연결실체가 부담하게 될 신용위험의 최대 노출금액은 위에서 언급한 채권의 각 분류별 공정가치입니다. 한편, 상기 매출채권및기타채권은 상각후원가로 측정되며, 각 계정과목의 공정가치는 장부금액과 일치하고 있습니다.

10. 기타자산

보고기간 종료일 현재 기타자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분		당분기말	전기말
유동	선급금	236,313	190,553
	선급비용	73,035	55,328
	선급공사비	52,036	23,742
	기타당좌자산	423	2,883
	소 계	361,807	272,506
비유동	장기선급비용	2,259	3,103
	장기선급공사비	17,880	31,366
	장기선급금	12,682	-
	소 계	32,821	34,469
합 계		394,628	306,975

11. 재고자산

(1) 보고기간 종료일 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당분기말			전기말		
	취득원가	평가손실충당금	장부금액	취득원가	평가손실충당금	장부금액
상품	2,777	(12)	2,765	2,720	(12)	2,708
제품	88,322	(3,404)	84,918	92,897	(2,935)	89,962
재공품	7,901	(318)	7,583	8,759	(318)	8,441
원재료	46,112	(1,860)	44,252	56,192	(1,661)	54,531
저장품	49,639	(2,554)	47,085	52,791	(2,345)	50,446
미착품	1,391	-	1,391	1,838	-	1,838
용지	680,890	-	680,890	517,363	-	517,363
완성주택	14,208	-	14,208	3,897	-	3,897
미완성주택	328,610	-	328,610	268,936	-	268,936
건재	867	-	867	742	-	742
합 계	1,220,717	(8,148)	1,212,569	1,006,135	(7,271)	998,864

(2) 당분기 및 전분기 중 재고자산과 관련하여 재고자산을 순실현가능가치로 손상처리함에 따른 평가손실 및 순실현가능가치의 상승으로 인한 재고자산평가손실환입은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
재고자산평가손실	563	3,984	462	1,231
재고자산평가손실환입	1,067	3,107	935	1,489

12. 유형자산

당분기 및 전기 중 유형자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)										
구 분	자가사용자산							운용리스자산		합 계
	토지 (주1)	건물 (주1)	구축물	기계장치	차량 운반구	기타의 유형자산	건설중인 자산(주2)	토지 (주1)	건물 (주1)	
기초금액	870,410	429,429	105,229	443,224	1,815	55,221	127,463	24,979	12,393	2,070,163
취득액	240	1,581	996	20,547	389	9,322	100,817	-	-	133,892
대체액	-	180	(848)	23,705	-	2,250	(135,786)	-	-	(110,499)
처분액	(2,045)	(564)	(2)	(1,143)	(49)	(1,164)	-	-	-	(4,967)
감가상각비	-	(12,304)	(3,837)	(46,361)	(688)	(16,822)	-	-	(563)	(80,575)
손상차손	-	-	-	(904)	-	1,066	-	-	-	162
정부보조금변동	-	42	11	91	-	5	-	-	-	149
해외사업환산손익	-	1	(5)	990	57	177	-	-	-	1,220
연결범위변동	-	-	-	(10,761)	-	-	-	-	-	(10,761)
분기말금액	868,605	418,365	101,544	429,388	1,524	50,055	92,494	24,979	11,830	1,998,784

(주1) 기업회계기준서 제1116호 상 리스제공자의 공시 기준에 따라, 유형자산의 유형을 자가사용자산과 운용리스자산으로 구분하였습니다.

(주2) 건설중인자산 대체액 중 97,123백만원 아크로 서울포레스트 내 비주거 시설의 당사 보유 목적 변화로 유형자산에서 재고자산으로 계정 대체가 있었습니다.

(전　기)

(단위: 백만원)								
구 분	토지	건물	구축물	기계장치	차량운반구	기타의 유형자산	건설중인 자산	합 계
기초금액	919,481	439,748	64,321	335,647	2,477	52,605	256,731	2,071,010
취득액	187	1,711	3,544	28,043	874	10,466	113,522	158,347
대체액	(20,621)	18,024	42,787	146,057	13	16,125	(242,790)	(40,405)
처분액	(3,658)	(601)	(3)	(1,316)	(385)	(750)	-	(6,713)
감가상각비	-	(17,117)	(5,241)	(66,009)	(1,132)	(22,989)	-	(112,488)
손상차손	-	-	-	-	-	(335)	-	(335)
정부보조금변동	-	57	15	92	-	7	-	171
해외사업환산손익	-	-	(194)	710	(32)	24	-	508
연결범위 변동	-	-	-	-	-	68	-	68
기말금액	895,389	441,822	105,229	443,224	1,815	55,221	127,463	2,070,163

한편, 토지와 건물 등이 은행차입금 등에 대한 담보로 제공되고 있습니다(주석 26 참조).

13. 투자부동산

당분기 및 전기 중 투자부동산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)				
구 분	토 지(주1)	건 물	기 타	합 계
기초금액	854,731	290,292	4,514	1,149,537
취득액	1	-	-	1
처분액	(4,390)	(10,446)	-	(14,836)
대체액	(213,406)	5,915	-	(207,491)
감가상각비	-	(6,205)	(209)	(6,414)
분기말금액	636,936	279,556	4,305	920,797

(주1) 토지 대체액 중 213,406백만원 아크로 서울포레스트 내 비주거 시설의 당사 보유 목적 변화로 투자부동산에서 재고자산으로 계정 대체가 있었습니다.

(전 기)

(단위: 백만원)				
구 분	토 지	건 물	기 타	합 계
기초금액	786,686	246,250	4,793	1,037,729
취득액	59,139	48,886	-	108,025
처분액	(2,717)	(154)	-	(2,871)
대체액	11,623	3,023	-	14,646
감가상각비	-	(7,713)	(279)	(7,992)
기말금액	854,731	290,292	4,514	1,149,537

14. 무형자산

당분기 및 전기 중 무형자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)								
구 분	개발비	산업재산권	소프트웨어	회원권	영업권	탄소배출권	기타의 무형자산	합 계
기초금액	4,176	991	8,702	18,691	2,870	258	16,020	51,708
취득액	439	44	1,597	245	-	-	110	2,435
대체액	40	154	1,781	-	-	(5)	-	1,970
처분액	-	-	(27)	(2,067)	-	-	-	(2,094)
무형자산상각비	(546)	(166)	(3,053)	-	-	-	(4,224)	(7,989)
외화환산	-	-	-	-	304	-	-	304
연결범위 변동	-	-	-	-	(3,174)	-	-	(3,174)
분기말금액	4,109	1,023	9,000	16,869	-	253	11,906	43,160

(전　기)

(단위: 백만원)								
구 분	개발비	산업재산권	소프트웨어	회원권	영업권	탄소배출권	기타의 무형자산	합 계
기초금액	4,441	603	9,255	22,004	12,563	300	21,015	70,181
취득액	1,000	153	2,728	3,670	2,870	-	684	11,105
대체액	-	432	250	-	-	(42)	-	640
처분액	-	-	(1)	(6,792)	-	-	-	(6,793)
무형자산상각비	(770)	(197)	(3,640)	-	-	-	(5,679)	(10,286)
손상차손	(495)	-	-	(191)	(12,563)	-	-	(13,249)
연결범위 변동	-	-	110	-	-	-	-	110
기말금액	4,176	991	8,702	18,691	2,870	258	16,020	51,708

15. 종속기업

(1) 보고기간 종료일 현재 종속기업의 세부내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
법인명	법인설립 및 영업소재지	주요 영업활동	결산일	소유지분율 및 의결권비율(%)	
				당분기말	전기말
㈜삼호	대한민국	도로 건설업	12.31	72.94	72.94
대림자동차공업㈜	대한민국	자동차 부품 제조업	12.31	59.02	59.02
대림오토바이㈜	대한민국	모터사이클 제조업	12.31	59.02	59.02
대림씨엔에스㈜	대한민국	콘크리트관 및 기타 구조용 콘크리트제품 제조업	12.31	50.81	50.81
글래드호텔앤리조트㈜	대한민국	호텔업	12.31	100.00	100.00
에이플러스디㈜	대한민국	부동산 개발 및 컨설팅	12.31	100.00	100.00
송도파워㈜	대한민국	부동산임대업	12.31	100.00	100.00
대림에너지㈜	대한민국	발전소 등 개발	12.31	70.00	70.00
포승그린파워㈜ (주1)	대한민국	에너지 사업	12.31	100.00	100.00
청진이삼프로젝트㈜ (주2)	대한민국	부동산임대업	6.30, 12.31	48.46	48.46
청진이삼자산관리㈜	대한민국	부동산 관련 서비스업	12.31	80.59	80.59
㈜대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사	대한민국	부동산관리업	12.31	100.00	100.00
㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사	대한민국	부동산관리업	12.31	100.00	100.00
코람코전문투자형사모부동산제103호 (주3)	대한민국	부동산개발업	12.31	98.06	-
코람코제102호전문투자형사모부동산투자유한회사 (주3)	대한민국	부동산개발업	12.31	99.35	-
Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.	사우디아라비아	산업플랜트 건설업	12.31	100.00	100.00
PT. Daelim Utama Construction	인도네시아	산업플랜트 건설업	12.31	100.00	100.00
달림(남경) 건설관리 유한공사	중국	산업플랜트 건설업	12.31	100.00	100.00
Daelim Hungary LLC.	헝가리	일반건축 건설업	12.31	100.00	100.00
Daelim USA, Inc.	미국	일반건축 건설업	12.31	100.00	100.00
DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	터키	토목업	12.31	100.00	100.00
Daelim Chemical USA, INC.	미국	석유화학 사업개발 투자	12.31	100.00	100.00
Daelim Chemical USA LLC	미국	석유화학 사업개발 투자	12.31	100.00	100.00
DE Energia SpA (주4)	칠레	태양광발전업	12.31	-	100.00
GR Chanquihue SPA (주4)	칠레	태양광발전업	12.31	-	100.00
Daelim RUS LLC. (주5)	러시아	산업플랜트 건설업	12.31	100.00	-
DE NILES, LLC. (주6)	미국	에너지사업	12.31	100.00	-

(주1) 연결실체의 약정으로 인하여 2016년 1월 21일 포승그린파워㈜가 발행한 우선주를 부채로 분류하였으며 우선주 지분율이 제외되어 있습니다.

(주2) 청진이삼프로젝트㈜은 보통주 외에 의결권 있는 우선주를 발행하였는 바, 우선주를 포함한 의결권 있는 주식에 대한 연결실체의 의결권 주식 비 율은 48.46%입니다. 지분율은 과반수 미만이나 주주간 협약을 통해서 이사회 구성원의 과반수를 임명하거나 해임할 수 있는 권한 등이 있으므 로 지배력이 있는 것으로 판단하였습니다.

(주3) 연결실체는 당분기 중 부동산 개발 및 운영 투자를 위하여 코람코전문투자형사모부동산투자신탁제103호 및 코람코제102호전문투자형

사모부동산투자유한회사에 출자하였습니다.

(주4) DE Energia SpA는 당분기 중 의결권있는 우선주를 발행하였으며, 주주협약서 및 정관에 따라 공동 지배력을 보유하는 당사자들이 순자산에

대한 권리를 보유하고 있다고 판단하여 공동기업으로 분류하였습니다. 또한 DE Energia SpA가 공동기업으로 분류됨에 따라 DE Energia SpA 가 100% 보유하고 있던 GR Chanquihue SPA 를 종속기업에서 제외하였습니다.

(주5) 연결실체는 당분기 중 러시아 플랜트 사업 수행을 위하여 Daelim RUS LLC를 설립하였습니다.

(주6) 연결실체는 당분기 중 미국 가스복합발전사업을 위하여 DE NILES, LLC를 설립하였습니다.

(2) 보고기간 종료일 현재 주요 종속기업의 요약 재무상태는 아래와 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)						
회사명	자 산		부 채		자 본	
	유동자산	비유동자산	유동부채	비유동부채	지배기업 소유주지분	비지배지분
㈜삼호	766,583	111,118	342,083	79,302	330,633	125,683
대림자동차공업㈜	82,210	298,581	95,113	43,755	142,783	99,140
대림씨엔에스㈜	167,115	160,504	36,390	11,926	141,919	137,384
글래드호텔앤리조트㈜	101,989	297,081	23,325	57,094	318,652	-
대림에너지㈜ (주1)	143,622	722,961	24,572	365,108	333,832	143,071
청진이삼프로젝트㈜	25,642	746,031	26,833	503,274	43,316	198,250

(전기말)

(단위: 백만원)						
회사명	자 산		부 채		자 본	
	유동자산	비유동자산	유동부채	비유동부채	지배기업 소유주지분	비지배지분
㈜삼호	695,706	100,388	309,868	118,605	265,394	102,227
대림자동차공업㈜	90,236	307,592	103,511	52,914	142,476	98,927
대림씨엔에스㈜	177,127	161,783	51,919	10,487	140,497	136,007
글래드호텔앤리조트㈜	46,277	319,004	29,111	31,564	304,606	-
대림에너지㈜ (주1)	122,739	556,696	44,248	265,761	258,598	110,828
청진이삼프로젝트㈜	22,438	748,987	14,612	513,017	43,590	200,206

(주1) 종속기업인 포승그린파워㈜ 등을 포함한 연결재무제표 기준입니다.

상기 요약 재무상태는 지배회사와의 회계정책 차이조정 등을 반영한 후의 금액이며, 다만 사업결합시 발생한 영업권과 공정가치조정 및 내부거래는 제거하기 전의 금액입니다.

(3) 당분기 및 전분기 중 주요 종속기업의 요약경영성과는 아래와 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)					
회사명	매출액	영업손익	당기순손익	기타포괄손익	총포괄손익
㈜삼호	976,934	114,865	92,469	24	92,493
대림자동차공업㈜	223,010	5,636	519	-	519
대림씨엔에스㈜	145,545	3,365	2,799	-	2,799
글래드호텔앤리조트㈜	72,659	4,591	14,046	-	14,046
대림에너지㈜(주1)	87,828	47,623	34,694	13,139	47,833
청진이삼프로젝트㈜	32,411	23,648	5,594	-	5,594

(전분기)

(단위: 백만원)					
회사명	매출액	영업손익	당기순손익	기타포괄손익	총포괄손익
㈜삼호	642,743	59,002	46,040	9	46,049
대림자동차공업㈜	211,558	3,673	(3,421)	-	(3,421)
대림씨엔에스㈜	161,176	6,701	4,731	-	4,731
글래드호텔앤리조트㈜	66,675	2,292	3,737	(6,897)	(3,160)
대림에너지㈜(주1)	52,270	27,690	17,068	817	17,885
청진이삼프로젝트㈜	32,046	23,478	9,652	-	9,652

(주1) 종속기업인 포승그린파워㈜ 등을 포함한 연결재무제표 기준입니다.

상기 요약 경영성과는 사업결합시 발생한 영업권과 공정가치조정 및 지배회사와의 회계정책 차이조정 등을 반영한 후의 금액이며, 다만 내부거래는 제거하기 전의 금액입니다.

(4) 당분기 및 전분기 중 주요 종속기업의 요약현금흐름의 내용은 아래와 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)							
회사명	영업활동으로 인한 현금흐름	투자활동으로 인한 현금흐름	재무활동으로 인한 현금흐름	현금및현금성 자산의 순증감	기초 현금및 현금성자산	외화표시 현금 및현금성자산 환율변동효과	기말 현금및 현금성자산
㈜삼호	67,336	(31,030)	(38,312)	(2,006)	330,192	-	328,186
대림자동차공업㈜	29,803	(13,789)	(17,388)	(1,374)	17,912	49	16,587
대림씨엔에스㈜	(1,091)	(7,740)	(9,166)	(17,997)	59,257	-	41,260
글래드호텔앤리조트㈜	13,254	(7,158)	(4,933)	1,163	24,541	-	25,704
대림에너지㈜(주1)	7,185	(145,653)	142,129	3,661	90,152	(479)	93,334
청진이삼프로젝트㈜	16,797	(2,793)	(17,823)	(3,819)	21,638	-	17,819

(전분기)

(단위: 백만원)							
회사명	영업활동으로 인한 현금흐름	투자활동으로 인한 현금흐름	재무활동으로 인한 현금흐름	현금및현금성 자산의 순증감	기초 현금및 현금성자산	외화표시 현금 및현금성자산 환율변동효과	기말 현금및 현금성자산
㈜삼호	70,500	5,089	(83,525)	(7,936)	330,683	-	322,747
대림자동차공업㈜	19,195	(22,742)	10,305	6,758	20,715	123	27,596
대림씨엔에스㈜	13,037	(13,527)	(891)	(1,381)	58,686	-	57,305
글래드호텔앤리조트㈜	7,999	(3,917)	(370)	3,712	17,011	-	20,723
대림에너지㈜(주1)	(15,298)	4,119	38,241	27,062	23,571	(54)	50,579
청진이삼프로젝트㈜	12,514	-	(28,893)	(16,379)	41,357	-	24,978

(주1) 종속기업인 포승그린파워㈜ 등을 포함한 연결재무제표 기준입니다.

상기 요약 현금흐름은 사업결합시 발생한 영업권과 공정가치조정 및 지배회사와의 회계정책 차이조정 등을 반영한 후의 금액이며, 다만 내부거래는 제거하기 전의 금액입니다.

(5) 당분기 및 전분기 중 각 종속기업별로 비지배지분이 보유한 소유지분율과 재무상태, 경영성과 및 배당금액 중 비지배지분에 귀속되는 몫의 내역은 아래와 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)					
회사명	비지배지분이 보유한소유지분율(%)	누적 비지배지분	비지배지분에 귀속되는 당기순손익	비지배지분에 귀속되는 총포괄손익	비지배지분에게 지급된 배당금
㈜삼호	27.06	125,683	24,476	24,482	(1,027)
대림자동차공업㈜	40.98	99,140	213	213	-
대림씨엔에스㈜	49.19	137,384	1,377	1,377	-
대림에너지㈜(주1)	30.00	143,071	10,408	14,350	-
청진이삼프로젝트㈜(주2)	51.54	198,250	5,868	5,868	(7,823)
청진이삼자산관리㈜	19.41	172	16	16	-
대림오토바이㈜	40.98	12,737	878	878	-
코람코전문투자형사모부동산제103호	1.94	301	-	-	-
합 계		716,738	43,236	47,184	(8,850)

(전분기)

(단위: 백만원)					
회사명	비지배지분이 보유한소유지분율(%)	누적 비지배지분	비지배지분에 귀속되는 당기순손익	비지배지분에 귀속되는 총포괄손익	비지배지분에게 지급된 배당금
㈜삼호	27.06	97,743	11,808	11,810	-
대림자동차공업㈜	40.98	97,333	(1,402)	(1,402)	-
대림씨엔에스㈜	49.19	142,190	2,327	2,327	(438)
대림에너지㈜(주1)	30.00	92,495	5,095	5,340	-
청진이삼프로젝트㈜(주2)	51.54	198,250	6,352	6,352	(8,793)
청진이삼자산관리㈜	19.41	147	24	24	-
대림오토바이㈜	40.98	11,807	31	31	-
합 계		639,965	24,235	24,482	(9,231)

(주1) 종속기업인 포승그린파워㈜ 등을 포함한 연결재무제표 기준입니다.

(주2) 이익배당우선주를 보유하고 있으므로 비지배지분이 보유한 소유지분율에 귀속되는 당기순손익 및 총포괄손익은 일치하지 않습니다.

비지배지분이 보유한 소유지분율은 지배기업의 소유주에게 직간접적으로 귀속되지않는 지분을 의미하는 것으로, 각 종속기업의 100% 지분에서 연결실체 내 기업이 해당 종속기업에 대하여 직접 보유하고 있는 지분을 단순합산한 지분율을 차감하여 계산한 지분율과는 차이가 발생할 수 있습니다.

16. 관계기업및공동기업주식

(1) 보고기간 종료일 현재 관계기업및공동기업주식의 세부내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	법인명	법인설립 및 영업소재지	주요 영업활동	결산일	당분기말		전기말	
					지분율(%)	장부금액	지분율(%)	장부금액
관계기업	고려개발㈜ (주1)	대한민국	도로 건설업	12.31	44.07	125,456	44.07	113,530
	포천파워㈜	대한민국	발전업	12.31	40.00	110,602	40.00	101,516
	험프리에스엘큐원㈜	대한민국	주거용 건물 개발 및 공급업	12.31	43.16	-	43.16	-
	제주항공우주호텔㈜	대한민국	호텔업	12.31	42.10	4,230	42.10	4,446
	㈜위례뉴스테이기업형임대개발전문위탁관리부동산투자회사	대한민국	부동산관리업	12.31	27.01	2,303	27.01	4,077
	과천지산옥타피에프브이㈜	대한민국	부동산개발업	12.31	21.00	848	21.00	979
	Daelim Philippines, Inc.	필리핀	산업플랜트 건설업	12.31	25.00	-	25.00	-
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	말레이시아	산업플랜트 건설업	12.31	25.00	-	25.00	-
공동기업	여천NCC㈜	대한민국	석유화학계 기초화학물질 제조업	12.31	50.00	643,141	50.00	580,208
	폴리미래㈜	대한민국	합성수지 및 기타플라스틱 물질 제조업	12.31	50.00	70,851	50.00	62,699
	밀머란에스피씨㈜(주2)	대한민국	전력사업 지원	12.31	72.05	114,602	72.05	106,558
	DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD.	싱가포르	토목업	12.31	49.00	8,129	49.00	7,413
	OMZ-Daelim LLC.	러시아	산업플랜트 건설업	12.31	48.00	4,726	48.00	8,729
	Daehan Wind Power Company PSC.	요르단	에너지사업	12.31	50.00	1,720	50.00	1,633
	Daelim EMA Management Limited(주3)	두바이	에너지사업	12.31	51.00	773	51.00	970
	EMA Power Investment Limited	두바이	에너지사업	12.31	49.00	93,629	49.00	63,562
	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	터키	토목업	12.31	25.00	81,968	25.00	74,077
	Infraco Asia Keenjhar Wind Pte Ltd(주3)	싱가포르	풍력발전업	12.31	81.23	4,660	81.23	2,101
	Infraco Asia Indus Wind Pte Ltd(주3)	싱가포르	풍력발전업	12.31	87.95	17,485	87.95	14,862
	DE Energia SpA(주4)	칠레	에너지 사업	12.31	51.00	6,603	-	-
	Indeck Niles Development, LLC.(주3)	미국	화력발전업	12.31	30.00	99,449	-	-
	Indeck Niles Asset Management, LLC (주3)	미국	화력발전업 지원	12.31	30.00	87	-	-
합 계						1,391,262		1,147,360

(주1) 고려개발㈜은 2012년 3월 16일 채권금융기관협의회와 기업구조조정촉진법에 의한 경영정상화계획을 위한 약정을 체결 하였습니다.

이에 따라 경영정상화계획 및 자구계획 등을 이행해야 하며, 별도의 요건이 충족될 경우 경영권 및 소유지분에 관한 제한을 받을 수 있습니다.

(주2) 밀머란에스피씨㈜는 보통주 외에 의결권있는 우선주를 발행하였는바, 총 의결권 주식수에서 연결실체의 의결권은 72.05%입니다.

다만, 주주협약서 및 정관에 따라 의결권의 과반을 행사할 수 없고, 공동약정에 대하여 공동지배력을 보유하는 당사자들이 약정의 순자산에 대한 권리를 보유하고 있다고

판단하여 공동기업으로 분류하였습니다.

(주3) 주주간 공동 협약에 의해 중요한 재무정책과 영업정책을 결정하는 이사회에서 만장일치 및 이에 준하는 방식에 의해 결의됨에 따라 공동기업으로 포함하였습니다.

(주4) DE Energia SpA는 당기 중 의결권있는 우선주를 발행하였는 바, 보통주 지분율은 100%이며, 우선주를 포함한 총 의결권 주식수에서 연결실체의 의결권은 51.00%입니다.

다만, 주주협약서 및 정관에 따라 공동 지배력을 보유하는 당사자들이 순자산에 대한 권리를 보유하고 있다고 판단하여 공동기업으로 분류하였습니다.

(2) 보고기간 종료일 현재 공시되는 시장가격이 존재하는 관계기업주식의 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	회사명	당분기말	전기말
관계기업	고려개발㈜	90,954	89,721

(3) 당분기 및 전기 중의 관계기업및공동기업주식의 기중 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)									
구 분	회사명	기 초	취득/처분	지분법 투자손익	지분법 자본변동	지분법이익 잉여금	배당금 수취	기타증감 (주2)	기 말
관계기업	고려개발㈜	113,530	-	9,754	(8)	2,180	-	-	125,456
	포천파워㈜(주1)	101,516	-	8,826	260	-	-	-	110,602
	제주항공우주호텔㈜	4,446	-	(216)	-	-	-	-	4,230
	㈜위례뉴스테이기업형임대개발전문위탁관리부동산투자회사	4,077	-	(1,774)	-	-	-	-	2,303
	과천지산옥타피에프브이㈜	979	-	(131)	-	-	-	-	848
공동기업	여천NCC㈜	580,208	-	133,257	(324)	-	(70,000)	-	643,141
	폴리미래㈜	62,699	-	28,152	-	-	(20,000)	-	70,851
	밀머란에스피씨㈜(주1)	106,558	-	18,149	(821)	(51)	(9,233)	-	114,602
	DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD.	7,413	-	244	472	-	-	-	8,129
	OMZ-Daelim LLC	8,729	-	(414)	1,054	-	(4,643)	-	4,726
	Daehan Wind Power Company PSC.(주1)	1,633	-	96	(9)	-	-	-	1,720
	Daelim EMA Management Limited(주1)	970	-	(261)	64	-	-	-	773
	EMA Power Investment Limited(주1)	63,562	15,338	13,443	6,223	-	(4,937)	-	93,629
	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	74,077	37,846	3,796	(35,503)	-	-	1,752	81,968
	Infraco Asia Keenjhar Wind Pte Ltd(주1)	2,101	-	2,278	281	-	-	-	4,660
	Infraco Asia Indus Wind Pte Ltd(주1)	14,862	-	1,824	799	-	-	-	17,485
	DE Energia SpA(주1)	-	-	(1,885)	329	-	-	8,159	6,603
	Indeck Niles Development, LLC.(주1)	-	96,932	(1,279)	-	-	-	3,796	99,449
	Indeck Niles Asset Management, LLC(주1)	-	1	157	-	-	(60)	(11)	87
합 계		1,147,360	150,117	214,016	(27,183)	2,129	(108,873)	13,696	1,391,262

(전 기)

(단위: 백만원)

구 분	회사명	기 초	회계정책의 변경효과	취득/처분	지분법 투자손익	지분법 자본변동	지분법이익 잉여금	배당금 수취	기타증감 (주2)	기 말
관계 기업	고려개발㈜	101,602	(9,685)	-	(2,516)	(600)	-	-	24,729	113,530
	포천파워㈜ (주1)	86,988	-	6,364	7,757	389	18	-	-	101,516
	제주항공우주호텔㈜	4,744	-	-	(298)	-	-	-	-	4,446
	㈜위례뉴스테이기업형임대개발 전문위탁관리부동산투자회사	6,959	-	-	(2,882)	-	-	-	-	4,077
	과천지산옥타피에프브이㈜	-	-	1,050	(71)	-	-	-	-	979
공동 기업	여천NCC㈜	782,617	-	-	230,995	(3,404)	-	(430,000)	-	580,208
	폴리미래㈜	78,345	-	-	28,854	-	-	(44,500)	-	62,699
	밀머란에스피씨㈜ (주1)	109,694	-	(18,371)	21,012	(5,777)	-	-	-	106,558
	DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD.	5,619	-	-	1,664	130	-	-	-	7,413
	OMZ-Daelim LLC.	12,438	-	-	3,680	(1,623)	-	(5,766)	-	8,729
	Daehan Wind Power Company PSC.(주1)	-	-	2,934	(899)	9	(412)	-	1	1,633
	Daelim EMA Management Limited (주1)	1,132	-	-	(208)	46	-	-	-	970
	EMA Power Investment Limited (주1)	48,240	-	-	15,197	125	-	-	-	63,562
	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	21,917	-	73,344	803	(2,259)	-	-	(19,728)	74,077
	Infraco Asia Keenjhar Wind Pte Ltd. (주1)	6,475	-	-	(1,384)	(2,990)	-	-	-	2,101
	Infraco Asia Indus Wind Pte Ltd. (주1)	18,188	-	-	(248)	(3,078)	-	-	-	14,862
합 계		1,284,958	(9,685)	65,321	301,456	(19,032)	(394)	(480,266)	5,002	1,147,360

(주1) 연결실체의 주된 영업활동에 해당하여 매출액으로 계상하고 있습니다.

(주2) 기타증감은 불균등증자로 인한 증가액 및 환율차이, 연결범위 변동에 의한 변동액 입니다.

(4) 보고기간 종료일 현재 주요 관계기업및공동기업의 요약 재무상태는 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)						
구 분	회사명	자 산		부 채		자 본
		유동자산	비유동자산	유동부채	비유동부채	
관계기업	고려개발㈜	371,848	237,572	414,136	36,666	158,618
	포천파워㈜	148,206	939,372	63,342	735,992	288,244
공동기업	여천NCC㈜	1,078,997	1,246,679	548,957	439,883	1,336,836
	폴리미래㈜	223,734	125,635	179,368	26,178	143,823
	밀머란에스피씨㈜	73,005	114,574	49	4,816	182,714

(전기말)

(단위: 백만원)						
구 분	회사명	자 산		부 채		자 본
		유동자산	비유동자산	유동부채	비유동부채	
관계기업	고려개발㈜	356,479	236,472	419,431	37,379	136,141
	포천파워㈜	139,809	971,043	150,686	691,312	268,854
공동기업	여천NCC㈜	1,140,900	954,697	600,949	289,788	1,204,860
	폴리미래㈜	212,698	98,619	183,159	290	127,868
	밀머란에스피씨㈜	61,717	134,041	22,627	3,555	169,576

상기 요약 재무상태는 지분취득시 발생한 공정가치 조정 및 연결실체와의 회계정책 차이조정 등은 반영한 후의 금액입니다. 다만 관계기업및공동기업에 대하여 연결실체가 인식하는 영업권과 내부거래는 반영하기 전의 금액입니다.

(5) 당분기 및 전분기의 주요 관계기업및공동기업의 요약 경영성과는 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)					
회사명	매출액	영업손익	당기순손익	기타포괄손익	총포괄손익
고려개발㈜	448,443	40,311	22,491	-	22,491
포천파워㈜	315,832	52,364	18,739	651	19,390
여천NCC㈜	3,726,545	357,569	271,976	-	271,976
폴리미래㈜	714,342	76,896	55,956	-	55,956
밀머란에스피씨㈜	34,436	33,520	29,641	(1,342)	28,299

(전분기)

(단위: 백만원)					
회사명	매출액	영업손익	당기순손익	기타포괄손익	총포괄손익
고려개발㈜	383,769	20,976	9,520	(12)	9,508
포천파워㈜	389,974	43,739	13,695	644	14,339
여천NCC㈜	4,451,816	607,097	440,852	-	440,852
폴리미래㈜	702,142	63,365	48,421	-	48,421
밀머란에스피씨㈜	24,244	22,153	12,488	(721)	11,767

상기 요약 경영성과는 지분취득시 발생한 공정가치 조정 및 연결실체와의 회계정책 차이조정 등은 반영한 후의 금액입니다. 다만 관계기업및공동기업에 대하여 연결실체가 인식하는 영업권과 내부거래는 반영하기 전의 금액입니다.

(6) 보고기간 종료일 현재 주요 공동기업의 요약 재무정보 중 주요 구성항목의 내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)			
회사명	여천NCC㈜	폴리미래㈜	밀머란에스피씨㈜
현금및현금성자산	144	30,304	3,904
유동금융부채(주1)	220,624	-	-
비유동금융부채(주1)	408,098	20,000	-
감가상각비	62,159	4,726	-
무형자산상각비	-	271	-
이자수익	320	236	954
이자비용	5,161	427	704
법인세비용	82,898	19,968	4,155

(전기말)

(단위: 백만원)			
구 분	여천NCC㈜	폴리미래㈜	밀머란에스피씨㈜
현금및현금성자산	13,252	32,739	30,206
유동금융부채(주1)	164,738	-	17,800
비유동금융부채(주1)	281,596	-	-
감가상각비	64,191	3,594	-
무형자산상각비	-	275	-
이자수익	4,814	752	1,661
이자비용	8,791	12	2,264
법인세비용	173,390	17,801	7,831

(주1) 유동금융부채 및 비유동금융부채는 금융부채 중 매입채무및기타채무를 차감한 금액입니다.

(7) 보고기간 종료일 현재 주요 관계기업및공동기업의 순자산에서 관계기업및공동기업에 대한 지분의 장부금액으로 조정한 내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)								
구 분	회사명	기말 순자산(A)	연결실체 지분율(%)(B)	순자산 지분금액(AXB)	(+) 영업권	(-) 내부거래 효과 제거	기타	장부금액
관계기업	고려개발㈜ (주1,2)	158,618	44.07	69,903	41,446	(6,114)	20,221	125,456
	포천파워㈜ (주1,3)	288,244	40.00	115,298	5,603	(28,301)	18,002	110,602
공동기업	여천NCC㈜	1,336,836	50.00	668,418	-	(25,277)	-	643,141
	폴리미래㈜	143,823	50.00	71,912	-	(1,061)	-	70,851
	밀머란에스피씨㈜ (주1,4)	110,156	100.00	110,156	4,446	-	-	114,602

(전기말)

(단위: 백만원)								
구 분	회사명	기말 순자산(A)	연결실체 지분율(%)(B)	순자산 지분금액(AXB)	(+) 영업권	(-) 내부거래 효과 제거	기타	장부금액
관계기업	고려개발㈜ (주1,2)	165,201	44.07	72,804	41,446	(6,403)	5,683	113,530
	포천파워㈜ (주1,3)	243,498	40.00	97,399	5,603	(29,638)	28,152	101,516
공동기업	여천NCC㈜	1,204,860	50.00	602,430	-	(22,222)	-	580,208
	폴리미래㈜	127,868	50.00	63,934	-	(1,235)	-	62,699
	밀머란에스피씨㈜ (주1,4)	102,112	100.00	102,112	4,446	-	-	106,558

(주1) 이익배당우선주를 보유하고 있으므로 상기 표의 순자산가액이 동 주석 (4)의 자본과 일치하지 않습니다.

(주2) 고려개발㈜의 기타변동액은 전기 출자전환 시 취득한 지분의 순자산 장부금액과 피투자자의 식별가능한 자산과 부채 의 순공정가치의 차이(영업권 제외)입니다.

(주3) 포천파워㈜의 기타변동액은 전기 연결실체가 취득한 우선주의 장부금액입니다.

(주4) 우선주를 제외한 보통주 지분율을 사용하여 동 주석(1)의 지분율과 일치하지 않습니다.

(8) 보고기간 종료일 현재 지분법 적용의 중지로 인하여 인식하지 못한 당분기 및 누적 미반영 지분변동액은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)			
구 분	회사명	미반영 당분기 지분변동액	미반영 누적 지분변동액
관계기업	험프리에스엘큐원㈜	(28)	3,914
	Daelim Philippines, Inc.	(2,992)	1,561
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	261	3,817

(전기말)

(단위: 백만원)			
구 분	회사명	미반영 전기 지분변동액	미반영 누적 지분변동액
관계기업	험프리에스엘큐원㈜	855	3,942
	Daelim Philippines, Inc.	1,967	4,553
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	24	3,556
공동기업	Daehan Wind Power Company PSC	(412)	-

17. 사용권자산

연결실체는 부동산(토지 및 건물), 차량운반구, 현장장비 등을 리스하였으며 평균리스기간은 약 6년입니다. 사용권자산에 대한 법적 소유권은 리스부채에 대한 담보로 리스제공자가 보유하고 있습니다.

(1) 당분기말 현재 기초자산 유형별 사용권자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	부동산	차량운반구	현장장비	기타	합 계
취득금액	128,105	6,675	15,910	1,340	152,030
감가상각누계액	(9,574)	(1,865)	(6,036)	(310)	(17,785)
장부금액	118,531	4,810	9,874	1,030	134,245

(2) 당분기 중 손익으로 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)	
구 분	금 액
사용권자산 감가상각비	19,701
리스부채 이자비용	4,177
단기리스 관련 비용	64,525
소액자산리스 관련 비용	1,509
리스부채 측정치에 포함되지 않은 변동리스료 관련 비용	2,685

당분기 중 리스로 인한 총 현금유출 금액은 88,509백만원입니다.

18. 매입채무및기타채무

보고기간 종료일 현재 매입채무및기타채무의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당분기말	전기말
유동	매입채무	1,017,397	1,217,807
	미지급금	295,088	353,047
	유동성임대보증금	1,500	-
	미지급비용	53,312	79,719
	소 계	1,367,297	1,650,573
비유동	장기매입채무	114	1,159
	장기미지급금	585	512
	임대보증금	54,516	52,498
	소 계	55,215	54,169
합 계		1,422,512	1,704,742

19. 차입금

(1) 보고기간 종료일 현재 장·단기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차 입 처	당분기말 이자율 (%)	당분기말	전기말
단기차입금				
일반대출 외	NH농협은행 외	1.4~4.65	147,831	186,863
단기차입금 소계			147,831	186,863
장기차입금				
시설대출	한국산업은행 외	1.75~3.40	613,244	575,294
운영자금대출 외	국민은행 외	0.00~5.40	546,385	623,853
장기차입금 소계			1,159,629	1,199,147
차감 : 유동성장기부채(액면)			(180,748)	(160,798)
현재가치할인차금(유동성장기부채)			(600)	(628)
유동성장기부채(장부가액)			(180,148)	(160,170)
현재가치할인차금(장기차입금)			(3,911)	(4,516)
차감 계			974,970	1,033,833

(2) 보고기간 종료일 현재 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
종 류	발행일	상환일	당분기말 이자율(%)	당분기말	전기말	보증여부
제250회 사모사채	2014-03-27	2019-03-27	-	-	50,000	무보증
제253회 사모사채	2015-05-29	2019-05-29	-	-	95,000	무보증
제257회 공모사채	2016-10-07	2019-10-07	3.05	200,000	200,000	무보증
제258-1회 공모사채	2017-06-02	2020-06-02	2.95	146,000	146,000	무보증
제258-2회 공모사채	2017-06-02	2022-06-02	3.52	54,000	54,000	무보증
제259회 사모사채	2017-06-22	2019-06-22	-	-	100,000	무보증
제260-1회 공모사채	2017-09-15	2020-09-15	2.77	162,000	162,000	무보증
제260-2회 공모사채	2017-09-15	2022-09-15	3.24	31,000	31,000	무보증
제261-1회 공모사채	2018-04-06	2021-04-06	3.04	240,000	240,000	무보증
제261-2회 공모사채	2018-04-06	2023-04-06	3.37	60,000	60,000	무보증
제262회 사모사채	2018-05-30	2021-05-30	2.80	30,000	30,000	무보증
제71회 공모사채	2008-03-28	2022-12-31	3.50	10,537	21,075	무보증
제74회 사모사채	2008-09-02	2022-12-31	3.50	5,990	11,980	무보증
제81회 사모사채	2018-12-31	2022-12-31	3.50	3,753	7,505	무보증
제2회 무기명식 이권부 사모사채	2016-02-22	2019-02-22	-	-	22,000	무보증
제4회 무기명식 이권부 사모사채	2018-04-30	2021-04-30	3M CD+3.10%	50,000	50,000	무보증
제5회 무보증 공모사채	2019-06-05	2022-06-03	2.28	100,000	-	무보증
합 계				1,093,280	1,280,560	
(조정): 유동성장기부채(액면가액)				(508,000)	(467,000)	
사채할인발행차금(유동)				(272)	(250)	
유동성장기부채(장부가액)				(507,728)	(466,750)	
사채할인발행차금(비유동)				(2,051)	(1,800)	
차감 계				583,229	811,760	

(3) 당분기말 현재 장기차입금 및 사채의 연도별 상환계획은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
연 도	장기차입금	사채(액면가액)	합 계
2020.10.01~2021.9.30	129,447	320,000	449,447
2021.10.01~2022.9.30	61,108	195,140	256,248
2022.10.01~2023.9.30	38,374	70,140	108,514
2023.10.01 이후	749,952	-	749,952
합 계	978,881	585,280	1,564,161

20. 퇴직급여제도

(1) 확정기여형퇴직급여제도

연결실체는 자격을 갖춘 임직원들을 위해 확정기여형퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 사외적립자산은 수탁자의 관리하에서 기금형태로 연결실체의 자산들로부터 독립적으로 운용되고 있습니다. 임직원들이 확정기여형의 가득조건을 충족하기 전에 퇴사하는 경우에 연결실체가 지불해야 할 기여금은 상실되는 기여금만큼 감소하게 됩니다.

당분기 및 전분기 분기연결손익계산서에 인식된 총비용 각각 9,250백만원 및 9,811백만원은 퇴직급여제도에서 규정하고 있는 비율에 따라 연결실체가 퇴직급여제도에 납입할 기여금을 나타내고 있습니다.

(2) 확정급여형퇴직급여제도

연결실체는 자격요건을 갖춘 임직원들을 위하여 확정급여형퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 동 제도하에서 종업원들은 퇴직시점에 제공한 근무용역기간에 최종 3개월 평균급여를 적용하여 일시불급여를 수령받고 있으며, 연결실체는 투자위험, 이자율위험 및 임금위험 등에 노출되어 있습니다. 사외적립자산과 확정급여채무의 보험수리적 평가는 미래에셋대우㈜에 의하여 수행되었으며, 확정급여채무의 현재가치,관련 당기근무원가 및 과거근무원가는 예측단위적립방식을 사용하여 측정되었습니다.

1) 보고기간 종료일 현재 확정급여형 퇴직급여제도와 관련하여 연결실체의 의무로 인하여 발생되는 요약분기연결재무상태표 상 구성항목은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기말	전기말
확정급여채무의 현재가치	272,303	261,074
사외적립자산의 공정가치	(218,051)	(229,874)
순확정급여부채	54,252	31,200

2) 당분기 및 전분기 중 순확정급여부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)			
구 분	확정급여채무 현재가치	사외적립자산 공정가치	합 계
기초금액	261,074	(229,874)	31,200
당기근무원가	28,974	-	28,974
이자비용(이자수익)	5,635	(4,835)	800
소 계	34,609	(4,835)	29,774
기업이 납부한 기여금	-	(981)	(981)
제도에서 지급한 금액	(23,756)	17,795	(5,961)
기타(관계사 전출입효과 포함)	376	(156)	220
분기말금액	272,303	(218,051)	54,252

(전분기)

(단위: 백만원)			
구 분	확정급여채무 현재가치	사외적립자산 공정가치	합 계
기초금액	230,885	(206,619)	24,266
당기근무원가	27,698	-	27,698
이자비용(이자수익)	5,666	(5,136)	530
소 계	33,364	(5,136)	28,228
기업이 납부한 기여금	-	98	98
제도에서 지급한 금액	(19,381)	12,303	(7,078)
연결범위 변동	-	(83)	(83)
기타(관계사 전출입효과 포함)	529	(124)	405
분기말금액	245,397	(199,561)	45,836

한편, 상기 사외적립자산은 안정적인 퇴직급여 재원 확보를 위하여 정기예금 등 원리금 보장 상품에 전액 투자되어 있습니다.

3) 당분기와 전분기 중 연결분기손익계산서에 반영된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
당기근무원가	7,540	28,974	7,936	27,698
이자비용	1,493	5,635	1,638	5,666
이자수익	(1,584)	(4,835)	(1,757)	(5,136)
종업원급여에 포함된 총비용	7,449	29,774	7,817	28,228

4) 보고기간 종료일 현재 보험수리적평가를 위해 사용된 주요추정은 다음과 같습니 다.

구 분	당분기말	전기말
할인률	2.45% ~ 3.48%	2.45% ~ 3.48%
기대임금상승률(물가상승률 포함)	2.00% ~ 4.50%	2.00% ~ 4.50%

한편, 사망률과 관련하여서는 보험업법에 의한 보험요율산출기관(보험개발원)이 산출, 발표한 퇴직연금 예정사망률을 사용하였습니다.

21. 기타부채

보고기간 종료일 현재 기타부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당분기말	전기말
유동	선수금	42,180	40,879
	예수금	88,474	123,297
	부가세예수금	1,565	1,504
	선수수익	4,322	5,381
	소 계	136,541	171,061
비유동	장기선수수익	14,045	15,989
	예수금	805	456
	소 계	14,850	16,445
합 계		151,391	187,506

22. 기타충당부채

당분기 및 전기 중 기타충당부채의 변동내역과 유동성분류는 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)								
구 분	변동내역						유동성분류	
	기초금액	전입액	사용액	환입액	기타증감	기말금액	유동	비유동
판매보증(주1)	2,173	1,129	(929)	-	-	2,373	2,373	-
법적소송(주2)	35,917	3,109	(2,179)	-	-	36,847	-	36,847
준공원가 등(주3)	274,937	106,260	(87,708)	(60,124)	1,619	234,984	234,984	-
복구충당(주4)	2,388	-	(23)	-	338	2,703	315	2,388
공사손실충당	93,795	11,405	(25,417)	(3,534)	205	76,454	76,454	-
기타(주5)	21	6,921	-	-	6,853	13,795	11,660	2,135
합 계	409,231	128,824	(116,256)	(63,658)	9,015	367,156	325,786	41,370

(전　기)

(단위: 백만원)									
구 분	변동내역							유동성분류	
	기초금액	회계정책의 변경효과	전입액	사용액	환입액	기타증감	기말금액	유동	비유동
판매보증(주1)	2,177	-	1,539	(1,543)	-	-	2,173	2,173	-
법적소송(주2)	38,261	-	4,039	(453)	(5,930)	-	35,917	-	35,917
준공원가 등(주3)	223,963	-	232,373	(165,118)	(26,496)	10,215	274,937	274,937	-
복구충당(주4)	3,109	-	-	(384)	-	(337)	2,388	-	2,388
공사손실충당	-	130,404	16,391	(51,429)	(4,346)	2,775	93,795	93,795	-
기타(주5)	714	-	45	(42)	-	(696)	21	21	-
합 계	268,224	130,404	254,387	(218,969)	(36,772)	11,957	409,231	370,926	38,305

(주1) 연결실체는 판매한 물품에 대하여 일정기간 동안에 발생하는 제품의 결함으로 인하여 사후적으로 발생하는 판매보증비용을 충당하기 위하여 과거의 경험율에 의하여 산정된 금액을 기타충당부채로 설정하고 있습니다.

(주2) 연결실체는 보고기간 종료일 현재까지의 최종심 결과 등을 고려하여 손실발생예상분을 기타충당부채로 계상하고 있습니다.

(주3) 연결실체는 보고기간 종료일 현재 준공 이후 비용 등을 고려하여 발생예상분을 기타충당부채로 계상하고 있습니다.

(주4) 연결실체는 골재채취사업과 관련하여 석산사업소의 사업장내 토석채취허가를 득하고 해당 산림내에서 허가된 종류 및 수량에 대해 쇄골재용 토사를 채취하고 있으며, 채석된 면적에 대해 산지관리법 규정에 따라 원상복구의무를 부담하고 있습니다.
연결실체는 보고기간 종료일 현재 이러한 원상복구의무의 이행을 위하여 예상되는 금액을 기타충당부채로 계상하고 있습니다. 또한, 장기 임차 중인 오피스 건물의 원상복구의무의 이행을 위하여 예상되는 금액을 기타충당부채로 계상하고 있습니다.

(주5) 연결실체는 보고기간 종료일 현재 탄소배출권 비용을 고려하여 발생예상분을 탄소배출권부채 등으로 계상하고 있습니다.

23. 리스부채

(1) 리스계약

연결실체는 평균 6년 동안 부동산, 차량운반구, 현장장비 등을 금융리스로 이용하고 있으며, 리스계약 종료시점에 행사할 수 있는 염가구매선택권을 가지고 있지 않습니다. 리스자산에 대한 법적 소유권은 리스부채에 대한 담보로 리스제공자가 보유하고 있습니다.

(2) 보고기간 종료일 현재 리스부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기말		전기말	
	최소리스료	최소리스료의 현재가치	최소리스료	최소리스료의 현재가치
1년 이내	49,862	45,732	-	-
1년 초과 5년 이내	38,461	21,723	-	-
5년 초과	85,972	68,186	-	-
합 계	174,295	135,641	-	-

(3) 보고기간 종료일 현재 리스부채의 유동성분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기말	전기말
유동부채	45,732	-
비유동부채	89,909	-
합 계	135,641	-

24. 이익잉여금

(1) 보고기간 종료일 현재 이익잉여금의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기말	전기말
법정적립금		
이익준비금(주1)	81,839	75,258
임의적립금		
기업합리화적립금(주2)	17,002	17,002
재무구조개선적립금	840,281	840,281
기타임의적립금	1,952,538	1,955,038
미처분이익잉여금(주3)	2,354,539	1,905,412
합 계	5,246,199	4,792,991

(주1) 상법상의 규정에 따라 납입 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기마다 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금배당의 재원으로 사용될 수 없으며, 자본전입 또는 결손보전을 위해서만 사용될 수 있습니다.

(주2) 연결실체는 2002년까지 조세특례제한법에 따른 세액공제 상당액을 기업합리화적립금으로 계상하였으며 동 적립금은 이월결손금의 보전 및 자본전입에만 사용될 수 있었습니다. 그러나 2002년 12월 11일에 조세특례제한법이 개정되었으며, 동 개정시에 관련조항이 삭제됨으로 인하여 기업합리화적립금은 임의적립금으로 변경되었습니다.

(주3) 연결실체는 과거 자산재평가법에 의한 자산재평가를 실시하였으며, 보고기간 종료일 현재 이에 따른 재평가차익 687,805백만원(법인세효과 차감 후 금액임)을 미처분이익잉여금으로 계상하고 있습니다. 동 재평가잉여금은 현금배당의 재원으로 사용될 수 없으며, 자본전입 또는 결손보전을 위해서만 사용될 수 있습니다.

(2) 당분기 및 전분기 중 이익잉여금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
기초금액	4,792,991	4,398,669
회계정책의 변경효과	(6)	(200,560)
지배기업 소유주지분 귀속 당기순이익	517,457	639,365
배당금	(65,810)	(38,790)
지분법이익잉여금	1,567	(304)
분기말금액	5,246,199	4,798,380

(3) 당분기 및 전분기 중 배당금 지급내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)				
주식의 종류	총발행주식수	배당주식수	주당 배당금	배당금 합계
보통주	34,800,000주	34,800,000주	1,700원	59,160
우선주	3,800,000주	3,800,000주	1,750원	6,650
합 계				65,810

(전분기)

(단위: 백만원)				
주식의 종류	총발행주식수	배당주식수	주당 배당금	배당금 합계
보통주	34,800,000주	34,800,000주	1,000원	34,800
우선주	3,800,000주	3,800,000주	1,050원	3,990
합 계				38,790

25. 기타포괄손익누계액

(1) 보고기간 종료일 현재 기타포괄손익누계액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기말	전기말
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	(8,243)	(11,407)
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익	456	45
해외사업환산손익	(118,875)	(129,547)
지분법자본변동	3,110	2,726
부의지분법자본변동	(52,151)	(22,133)
합 계	(175,703)	(160,316)

(2) 당분기 및 전분기 중 기타포괄손익누계액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
기초금액	(160,316)	(92,113)
회계정책의 변경효과	-	(22,838)
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	3,164	(7,537)
평가손익	4,303	(9,713)
법인세효과	(1,139)	2,176
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익	411	105
평가손익	559	142
법인세효과	(148)	(37)
해외사업환산손익	10,672	(7,077)
지분법자본변동	385	(169)
평가손익	508	(206)
법인세효과	(123)	37
부의지분법자본변동	(30,019)	439
평가손익	(29,816)	486
법인세효과	(203)	(47)
기말금액	(175,703)	(129,190)

26. 담보제공 등 현황

(1) 담보제공 현황

1) 당분기말 현재 연결실체의 장・단기차입금 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공된 자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
담보권자	담보제공자산	장부금액	채권최고액	관련채무명	채무금액	비 고
한국산업은행 외	토지 외	1,407,165	1,606,862	차입금	813,596	시설자금 외
건설공제조합	출자증권	53,165	53,165	차입금	-	보증약정 및 융자약정
건설공제조합 외	수송동사옥	86,924	88,769	기타	317	기타
합 계		1,547,254	1,748,796		813,913	

2) 당분기말 현재 연결실체는 "사회기반시설에 대한 민간투자법"에 의하여 설립된 법인 등에 대하여 한국산업은행 등에 공정가치측정금융자산 등의 주식 및 수익증권(장부금액: 164,747백만원)을 담보로 제공하고 있으며, 관련 채무금액은 없습니다.

3) 당분기말 현재 연결실체는 고려개발㈜의 경영정상화계획(워크아웃) 이행 약정 체결에 따라 연결실체가 보유하고 있는 고려개발㈜ 주식 9,484,275주(장부가액: 125,456백만원)에 대한 주식처분위임장 등을 채권금융기관협의회에 제공하고 있습니다.

(2) 제공한 지급보증

1) 연결실체는 당분기말 현재 동업자들이 "주택도시보증공사 및 건설공제조합" 등에서 발급받은 공사관련 보증에 대하여 5,267,302백만원의 연대보증을 제공하고 있으며, "사회기반시설에 대한 민간투자법"에 의하여 설립된 법인 등에 대하여 167,143백만원(전체지분 942,004백만원)의 지급보증 및 자금보충약정을 제공하고 있습니다.

2) 보고기간 종료일 현재 연결실체가 건축사업과 관련 시행자의 프로젝트파이낸싱 (이하 "PF")대출을 위하여 제공한 지급보증(대출한도의 채권최고액: 731,200백만원)의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
PF 유형	당분기말		전기말	
	건수	금액	건수	금액
ABCP	7건	542,000	7건	592,000
ABS	1건	135,000	1건	135,000
합 계	8건	677,000	8건	727,000

한편, 당분기말 현재 상기 PF 대출을 위하여 연결실체가 제공한 지급보증 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
채무자	채권자	대출(보증)금액	대출잔액	보증내역	지급보증기간	유형
오산랜드마크프로젝트㈜	와이케이제이피제팔차㈜	40,000	40,000	지급보증	2019.07~2020.05	ABCP
오산랜드마크프로젝트㈜	비티에스세마제일차㈜	110,000	110,000	지급보증	2019.04~2020.04	ABCP
오산랜드마크프로젝트㈜	미디파트너스㈜	100,000	100,000	지급보증	2019.05~2020.05	ABCP
㈜디케이피엠/ ㈜디케이도시개발	블레스검단제일차㈜	80,000	80,000	지급보증	2019.07~2020.07	ABCP
㈜디케이피엠/ ㈜디케이도시개발	비티에스검단제일차㈜	80,000	80,000	지급보증	2019.08~2020.08	ABCP
시티원㈜	와이케이헤이리㈜	75,000	75,000	지급보증	2019.09~2020.09	ABCP
㈜디케이피엠	와이엠유동화제일차㈜	57,000	57,000	지급보증	2019.09~2020.09	ABCP
케이엠베스트솔루션㈜	교보증권㈜	135,000	135,000	지급보증	2017.07~2020.03	ABS

3) 연결실체는 당분기말 현재 재개발 재건축조합 사업비대출과 관련하여 금융기관과의 업무협약에 따라 총 29건 701,803백만원(전기말 총 30건 580,214백만원)의 지급보증을 제공(대출잔액의 채권최고액: 896,703백만원)하고 있으며, 또한, 수분양자들의 중도금 대출 관련하여 1,050,014백만원(전기말 1,581,909백만원)의 지급보증을 제공(대출한도의 채권최고액: 1,197,416백만원)하고 있습니다.

4) 연결실체는 당분기말 현재 시행자의 PF 대출 및 재개발 재건축조합 사업비대출 등을 위해 제공한 지급보증 등에 대해 해당사업별 발생가능한 손실을 신뢰성 있게 추정하여 56,521백만원(전기말 29,829백만원)의 금융보증부채를 설정하고 있습니다.

5) 당분기말 현재 연결실체는 시행자의 사업비대출(총 34건, 시행자 대출잔액 2,474,444백만원)과 관련하여 금융기관에 책임준공(미이행시 손해배상)을 확약하였으며, 추가적으로 일부 사업장에 대하여 재개발 재건축사업 등과 관련한 사업약정에 따라 주택도시보증공사에 책임준공 확약을 제공하고 있습니다.

6) 연결실체는 당분기말 현재 해외사업을 위하여 USD 456Mil 및 AUD 19Mil의 이행보증 및 지급보증을 제공하고 있습니다.

(3) 제공받은 지급보증

1) 보고기간 종료일 현재 연결실체가 타인으로부터 제공받은 국내공사 관련 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
제공자	보증금액		보증내용
	당분기말	전기말	
STX건설㈜ 외	64,907	14,805	하자보증 외
건설공제조합	371,355	512,610	계약보증
건설공제조합	614,389	715,594	선급금보증
건설공제조합	2,258,718	2,442,893	공사이행보증
건설공제조합	1,415,748	1,450,134	하자보증 외
주택도시보증공사	3,582,620	3,354,992	분양보증
주택도시보증공사	2,130,231	1,896,792	하자보증 외
SGI서울보증	803,717	889,969	공사이행보증 외
KEB하나은행	4,805	4,472	계약이행보증
신한은행	65	65	항공권판매지급보증
계룡건설산업 외	85,545	57,680	시공보증 외
합 계	11,332,100	11,340,006	

2) 보고기간 종료일 현재 연결실체가 타인으로부터 제공받은 해외공사관련 지급보증내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)					
제공자	통화	보증금액	원화환산	국가	보증내용
한국수출입은행	USD	286,900	344,653	사우디아라비아 외	계약이행보증 외
한국수출입은행	EUR	124,523	163,702	이란 외	계약이행보증 외
한국수출입은행	KWD	33,066	130,796	쿠웨이트	계약이행보증 외
한국수출입은행	VND	134,030,332	6,943	베트남	계약이행보증
한국수출입은행	DZD	720,406	7,175	알제리	계약이행보증 외
한국수출입은행	IDR	38,076,320	3,229	인도네시아	계약이행보증 외
한국수출입은행	KRW	5,958	5,958	인도네시아	계약이행보증 외
한국수출입은행	SAR	36,154	11,578	사우디아라비아	유보금환급보증
한국무역보험공사	BND	42,037	36,564	브루나이	계약이행보증 외
한국무역보험공사	USD	130	156	사우디아라비아	계약이행보증
KEB하나은행	LYD	3,042	2,583	리비아	계약이행보증 외
KEB하나은행	USD	1,898	2,279	요르단	L/C 보증
KEB하나은행	AUD	18,740	15,226	호주	L/C 보증
우리은행	USD	29,888	35,905	인도네시아 외	계약이행보증 외
우리은행	EUR	1,176	1,545	인도네시아	계약이행보증 외
우리은행	KRW	45,491	45,491	이란 외	유보금환급보증 외
우리은행	BND	10,000	8,698	브루나이	기타이행보증
우리은행	IDR	183,265,516	15,541	인도네시아	계약이행보증 외
우리은행	SGD	500	435	싱가포르	입찰보증
HSBC서울	USD	10,800	12,974	필리핀	입찰보증
Arab은행 싱가폴	USD	24,351	29,253	사우디아라비아 외	계약이행보증 외
Arab은행 싱가폴	OMR	2,500	7,801	오만	입찰보증
NBK	KWD	5,476	21,661	쿠웨이트	기타이행보증 외
Mashreq	AED	50	16	U.A.E.	기타이행보증
Zurich	SGD	15,038	13,080	싱가포르	계약이행보증
Riyad Bank	USD	138,800	166,740	사우디아라비아	계약이행보증 외
LBBW	USD	30,000	36,039	사우디아라비아	기타이행보증
UOB 싱가폴	USD	700	841	태국	기타이행보증
UBAF	USD	45,448	54,597	필리핀	하자보수보증
UBAF	TRY	28,248	5,987	터키	기타이행보증
Gazprombank	EUR	8,170	10,741	러시아	계약이행보증
건설공제조합	EUR	117,826	154,898	터키	기타이행보증
SGI서울보증	USD	15,450	18,560	칠레	계약이행보증
Riyad Bank	SAR	21,797	6,981	사우디아라비아	계약이행보증 외

27. 우발채무 및 약정사항

(1) 견질어음 및 수표

당분기말 현재 연결실체의 차입금 및 지급보증 등과 관련하여 어음 9매(액면금액 92,220백만원), 수표 33매(백지 29매, 액면금액 3,624백만원)가 관련 법인 등에 견질로 제공되어 있습니다.

(2) 계류 중인 소송현황

당분기말 현재 연결실체를 피고로 하는 손해배상 청구 소송 등 160건의 소송(소송가액: 813,469백만원) 및 연결실체를 원고로 하는 준공정산금 및 지연손해금 청구 소송등 62건의 소송(소송가액: 260,179백만원)이 계류중에 있으나 이러한 소송의 결과가연결실체의 재무제표에 미칠 영향은 현재로서는 합리적으로 예측할 수 없습니다. 다만, 피고로 계류중인 소송 중 1심 또는 2심에서 패소한 경우에는 최근 판결 내용에 따라 충당부채를 설정하고 있습니다(주석 22 참조).

(3) 특수관계자에 대한 자금대여 약정

1) 연결실체는 이사회 결의에 의거 연결실체의 관계기업인 고려개발㈜의 의정부 경전철 사업해지에 따른 유동성 확보를 목적으로 50,000백만원을 한도로 하여 자산담보부대여를 실행할 것을 결의하였습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	고려개발㈜
(2) 거래조건	
① 대여금의 명칭	자산담보부대여(제3차)
② 계약기간	2017.01.18 ~ 2019.12.31(36개월)
③ 금리	연 3.00%
④ 상환방법	만기일시상환 및 수시상환
(3) 거래금액	50,000백만원(한도)
(4) 이사회결의일	2016.12.22
(5) 기타	- 상기 자금대여와 관련하여 고려개발㈜가 보유하고 있는 부동산 및 SOC 지분증권 등을 담보로 제공받고 있음.

보고기간 종료일 현재 연결실체의 고려개발㈜에 대한 상기 대여금 잔액은 37,700백만원입니다.

한편, 고려개발㈜는 기업개선 및 경영정상화를 위하여 채권금융기관 공동관리를 요청하였고(2011년 11월 30일), 채권금융기관은 2011년 12월 12일자로 관리절차 개시를 결정하였으며, 2012년 3월 16일부로 고려개발㈜와 채권금융기관협의회는 경영정상화 계획의 이행약정을 체결하였습니다. 그리고 경영정상화계획의 약정 이행기간은2017년 12월 31일에서 2019년 12월 31일로 연장되었습니다.

2) 연결실체는 이사회 내 위원회 결의에 의거 해외 현지법인인 Daelim Malaysia, Sdn.Bhd.의 자금 부족을 해소하기 위하여 동사와 총 USD 5Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.
(2) 대여금액	- USD 5Mil
(3) 대여기간 및 금리	- USD 5Mil : 2018.08.24 ~ 2020.08.24, 연 4.6%
(4) 이사회 내 위원회 결의일	- 2018.08.13
(5) 원리금 수령	원리금 일시 상환

상기 해외 현지법인 대여와 관련한 보고기간 종료일 현재 대여금 잔액은 6,007백만원입니다.

3) 연결실체는 이사회내 위원회 결의에 의거 해외 현지법인인 Daelim Philippines Inc.의 자금 부족을 해소하기 위하여 동사와 총 USD 30Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Daelim Philippines Inc.
(2) 대여금액	- USD 30Mil
(3) 대여기간 및 금리	- USD 30Mil : 2019.04.15 ~ 2020.04.15, 연 4.6%
(4) 이사회 내 위원회 결의일	- 2019.03.21
(5) 원리금 수령	원리금 일시 상환

상기 해외 현지법인 대여와 관련한 보고기간 종료일 현재 대여금 잔액은 36,039백만원입니다.

(4) 금융기관 약정사항

당분기말 현재 연결실체의 국내외 금융기관과의 주요 약정사항은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)					
구 분	금융기관	한 도		사용금액	
당좌차월(주1)	우리은행 외	KRW	38,200	KRW	-
일반대출	한국산업은행 외	KRW	1,210,455	KRW	821,617
	노무라증권 외	USD	41,000	USD	35,000
PF대출	우리은행 외	KRW	167,700	KRW	167,700
기타어음할인	우리은행 외	KRW	250,000	KRW	-
B2B어음할인	우리은행 외	KRW	345,140	KRW	30,444
환어음매입	KEB하나은행	KRW	1,296	KRW	1,296
시설대출	한국산업은행 외	KRW	138,108	KRW	103,806
제작금융	한국수출입은행	KRW	7,000	KRW	-
외화상생협력대출	한국수출입은행	USD	13,000	USD	-
L/C (SIGHT, USANCE)	우리은행 외	USD	164,139	USD	22,271
외화보증	우리은행 외	USD	2,314,319	USD	1,082,118
	KEB하나은행	AUD	18,740	AUD	18,740
	NBK	KWD	5,476	KWD	5,476
원화보증	서울보증보험 외	KRW	762,067	KRW	762,067

(주1) 당좌차월은 우리은행 130억원, 신한은행 180억원, 수협은행 32억원, 하나은행 30억원, 제주은행 10억원으로 구성되어 있으며, 우리은행 100억원은 우리은행 포괄여신한도에 포함되어 있습니다.

당분기말 현재 연결실체는 위 금융기관 중 우리은행과 2,548억원 및 USD 120,869천(일괄여신 4,000억원)의 포괄여신한도 약정을 맺고 있습니다.

(5) 파생상품

1) 통화선도 계약

연결실체는 외화거래에 대한 환율변동위험을 회피하기 위하여 한국스탠다드차타드은행 등과 총 43건의 통화선도계약을 체결하고 있는 바, 보고기간 종료일 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)						
구 분	매입통화	매입금액	매도통화	매도금액	계약환율	계약건수
매매목적	KRW	62,017	USD	56,117	1,105.14	13
매매목적	EUR	14,628	USD	17,226	1.18	13
매매목적	JPY	527,260	USD	4,943	106.66	13
매매목적	CNY	82,411	USD	11,581	7.12	1
매매목적	KRW	14,084	KWD	3,855	3,653.40	1
매매목적	USD	12,243	KWD	3,723	0.30	1
매매목적	EUR	515	KRW	672	1,305.70	1

(전기말)

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)						
구 분	매입통화	매입금액	매도통화	매도금액	계약환율	계약건수
매매목적	KRW	107,484	USD	95,652	1,123.70	1
매매목적	EUR	18,081	USD	20,650	1.14	1
매매목적	JPY	651,744	USD	5,760	113.15	1
매매목적	CNY	124,011	USD	18,032	6.88	2
매매목적	KRW	14,243	KWD	3,855	3,694.70	1
매매목적	USD	12,298	KWD	3,723	0.30	2
매매목적	EUR	3,585	KRW	4,647	1,296.23	1

2) 연결실체는 외화거래에 대한 환율변동위험 및 이자율변동위험을 회피하기 위한 목적으로 1건의 통화스왑계약을 체결하고 있는바, 보고기간 종료일 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)						
구분	계약실행일	계약종료일	외화금액	계약금액	수취이자율	지급이자율
매매목적	2018.11.08	2021.11.08	USD 13,000	14,592	LIBOR(3M) + 0.95%	3.43%

(전기말)

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)						
구분	계약실행일	계약종료일	외화금액	계약금액	수취이자율	지급이자율
매매목적	2017.04.19	2019.04.18	USD 40,000	45,592	LIBOR(6M) + 2.00%	3.10%
매매목적	2018.11.08	2021.11.08	USD 13,000	14,592	LIBOR(3M) + 0.95%	3.43%

3) 연결실체는 원화차입에 대한 이자율변동위험을 회피하기 위한 목적으로 1건의 이자율스왑계약을 체결하고 있는바, 보고기간 종료일 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(원화단위: 백만원)					
구분	계약실행일	계약종료일	대상 원금	수취이자율	지급이자율
매매목적	2017.08.07	2020.08.03	21,250	CD(91일) + 1.81%	3.56%

(전기말)

(원화단위: 백만원)					
구분	계약실행일	계약종료일	대상 원금	수취이자율	지급이자율
매매목적	2017.08.07	2020.08.03	25,000	CD(91일) + 1.81%	3.56%

4) 보고기간 종료일 현재 파생상품별 평가내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)				
구 분	매매목적			
	평가이익	평가손실	자산	부채
통화선도	31	7,330	26	7,330
통화스왑	958	-	819	-
이자율스왑	-	76	-	44
옵션	-	5,059	-	5,059
합 계	989	12,465	845	12,433

(전기말)

(단위: 백만원)				
구 분	매매목적			
	평가이익	평가손실	자산	부채
통화선도	951	62	951	61
통화스왑	1,724	-	-	1,087
이자율스왑	-	293	31	139
합 계	2,675	355	982	1,287

(6) 기타약정사항

당분기말 현재 연결실체의 주요 기타약정사항은 다음과 같습니다.

1) 연결실체는 e편한세상 오산세마 주택사업과 관련하여 재무적 투자자를 위한 풋옵션(옵션계약부담금액: 총 50.6억원)을 제공하고 있습니다.

2) 연결실체는 호주 Millmerran Power Partners의 지분 및 후순위채권 인수를 위하여 설립한 밀머란에스피씨㈜의 재무출자자에게 제공한 풋옵션을 제공하고 있습니다.

3) 연결실체는 청진이삼프로젝트㈜의 주주인 디오네랜드마크(유), 디아스랜드마크㈜및 DB금융투자㈜와 청진이삼프로젝트㈜ 주식 매매 등에 따라 지급되는 각각의 금원을 상호 이전하고 정산일(2021년 3월 23일)에 해당 주식의 공정가액과 청산가격의 차이를 정산하여 정산금액이 (+)인 경우에는 투자자가 연결실체에게, 정산금액이 (-)인 경우에는 연결실체가 투자자에게 지급하는 스왑 계약을 체결하였습니다.

4) 강남 글래드 비즈니스 호텔 개발사업과 관련하여 연결실체는 ㈜대림코퍼레이션(이하 "매수의무자")과 함께 디더블유에스글래드㈜(이하 "후순위대주")가 보유하는 후순위대출채권에 대하여 매수선택권을 보유하고 있으며, 동시에 후순위대주는 매수의무자들에게 매도선택권을 보유하고 있습니다.

5) 연결실체는 우리은행을 대리은행으로 하는 대주단과 체결한 프로젝트금융 약정에따라 종속기업인 포승그린파워㈜가 우리은행에 개설한 모든 계좌와 연결실체가 보유한 포승그린파워㈜의 주식에 질권이 설정되어 있습니다. 또한 프로젝트를 진행하며 가입한 재산종합보험에 보험근질권이 설정되어있으며, 프로젝트의 주요계약인 공사도급계약, 투자계약, REC매매계약, 우드펠릿구매계약, 책임연료구매대행계약 등에 대하여는 계약상 연결실체의 모든 권리(계약상의 지위를 포함)를 담보목적으로 양도하는 양도담보가 설정되어 있습니다. 이와 더불어 공장재단에 근저당권 설정이 되어 있습니다.

한편, 연결실체는 2021년 2월 26일에 포승그린파워㈜의 우선주주가 보유한 우선주를 USD 28,617,107로 매입할 수 있는 콜옵션을 보유하고 있습니다.

6) 연결실체는 e편한세상 거제 고현항 주택사업과 관련하여 거제빅아일랜드에프브이㈜로부터 고현항 항만재개발사업으로 조성되는 용지를 매입하는 약정을 체결하였습니다. (1단계 : 2018.10.25 922억원 매입 완료, 2단계 : 대상용지 준공 이후 1,020억원 매입 예정)

7) 연결실체가 발행한 무보증 공모사채(당분기말 현재 10,035억원)의 사채관리계약서는 재무비율 등의 유지, 담보권 설정 등의 제한, 자산처분 제한, 지배구조변경 제한등 조항을 포함합니다. 상기 조항을 위반하는 경우, 기한 이익의 상실 가능성이 있습니다.

8) 연결실체는 당분기말 현재 서울터널㈜, 수도권서부고속도로㈜, 덕송내각고속화도로㈜, 상주영천고속도로㈜ 등 SOC 사업법인의 보유주식을 재무적출자자에게 매도할 수 있는 매도청구권(풋옵션) 약정을 보유하고 있습니다.

28. 수익

당분기 및 전분기 중 영업손익으로 분류되는 수익의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당분기				전분기			
	3개월		누적		3개월		누적	
	진행기준	인도기준	진행기준	인도기준	진행기준	인도기준	진행기준	인도기준
건설계약수익	1,656,388	-	5,291,121	177,407	1,975,936	-	6,655,683	153,945
공사매출	1,542,601	-	4,960,629	-	1,903,579	-	6,380,262	-
분양수입	113,787	-	330,492	177,407	72,357	-	275,421	153,945
재화의 판매로 인한 수익	-	399,382	-	1,195,942	-	422,895		1,251,069
용역의 제공으로 인한 수익	29,958	-	80,474	-	17,305	-	49,068	-
기타수익	-	77,775	-	208,220	-	47,668		147,081
합 계	1,686,346	477,157	5,371,595	1,581,569	1,993,241	470,563	6,704,751	1,552,095

29. 비용의 성격별 분류

당분기 및 전분기 중 발생한 비용을 성격별로 분류한 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
재료비	654,450	1,974,777	839,408	2,651,469
재고자산의 변동	129	15,560	(11,208)	(11,506)
외주비	813,175	2,642,630	1,005,278	3,405,501
급여	124,939	436,453	156,151	512,429
퇴직급여	9,453	48,940	12,121	45,264
복리후생비	21,880	60,953	21,245	63,688
감가상각비	43,768	121,540	30,799	85,872
무형자산상각비	2,693	8,235	2,544	7,473
제수수료	140,289	385,360	86,291	308,715
세금과공과	25,336	91,726	20,348	115,433
기타비용	104,393	405,373	95,335	393,813
합 계	1,940,505	6,191,547	2,258,312	7,578,151

30. 판매비및관리비

당분기 및 전분기 중 판매비및관리비의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
판매비:				
광고선전비	2,005	10,350	3,949	11,893
대손상각비	16,578	48,414	4,708	19,249
운반비	10,350	29,487	8,860	30,572
제수수료	35,191	80,815	24,146	73,968
하자보수비	3,830	12,921	4,025	10,992
소 계	67,954	181,987	45,688	146,674
관리비:				
급여	45,293	146,661	49,937	167,510
복리후생비	6,156	17,071	6,240	18,632
보험료	3,067	4,897	3,465	9,250
지대집세	2,281	8,433	8,394	25,185
기타	15,169	57,940	23,179	80,370
소 계	71,966	235,002	91,215	300,947
합 계	139,920	416,989	136,903	447,621

31. 기타수익 및 기타비용

(1) 당분기 및 전분기 중 기타수익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
배당금수익	-	701	10	3,386
임대료수익	62	806	55	239
외환차익	4,317	9,241	10,447	17,637
외화환산이익	16,398	41,922	-	28,068
공정가치측정금융자산처분이익	-	171	-	27,342
공정가치측정금융자산평가이익	300	902	480	480
유형자산처분이익	6,617	7,062	391	1,629
무형자산처분이익	-	-	-	597
투자부동산처분이익	-	5,708	1,298	1,298
파생상품거래이익	6	588	4	1,067
파생상품평가이익	487	989	38	64
금융보증부채환입	2,517	3,036	77	10,593
기타충당부채환입	13,460	17,930	264	298
기타	1,387	24,308	8,327	14,380
합 계	45,551	113,364	21,391	107,078

(2) 당분기 및 전분기 중 기타비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
기부금	489	5,913	2,692	5,190
기타의대손상각비	36,786	157,196	10,187	36,560
외환차손	14,778	18,732	-	9,292
외화환산손실	7,818	28,334	6,817	29,033
공정가치측정금융자산처분손실	-	79	471	1
공정가치측정금융자산평가손실	32,226	35,714	-	39,867
유형자산처분손실	615	969	187	320
무형자산처분손실	36	36	74	483
파생상품거래손실	1,906	4,071	359	695
파생상품평가손실	3,581	12,389	386	1,369
금융보증부채전입	-	30,424	228	955
기타충당부채전입	3,483	4,154	-	623
자산손상차손	-	925	830	1,326
기타	7,472	13,799	7,709	11,968
합 계	109,190	312,735	29,940	137,682

32. 금융수익 및 금융비용

(1) 당분기 및 전분기 중 금융수익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
이자수익-유효이자율법에 따른 이자수익				
상각후원가측정금융자산	12,744	43,123	12,884	36,485
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	98	334	60	263
소 계	12,842	43,457	12,944	36,748
외환차익	4,300	18,529	19,991	31,618
외화환산이익	14,935	26,359	-	19,085
파생상품거래이익	-	1,966	275	582
파생상품평가이익	-	-	-	5,810
합 계	32,077	90,311	33,210	93,843

(2) 당분기 및 전분기 중 금융비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
이자비용:				
일반차입금 이자	12,186	38,738	16,796	50,058
사채 이자	8,911	28,916	11,489	36,560
기타	7,206	10,498	1,024	3,248
소 계	28,303	78,152	29,309	89,866
차감: 적격자산의 원가에 포함된 금액(주1)	-	(727)	(683)	(3,326)
차감 계	28,303	77,425	28,626	86,540
외환차손	2,999	6,783	-	2,990
외화환산손실	-	2,093	17,512	26,038
파생상품거래손실	13	13	6	18
파생상품평가손실	14	76	821	98
합 계	31,329	86,390	46,965	115,684

(주1) 연결실체는 당분기 및 전분기 중 차입금에서 발생한 차입원가 중 각각 727백만원 및1,981백만원을

자본화하여 재고자산 및 건설중인 자산의 취득원가에 포함하였으며, 당분기 및 전분기에 적용된

자본화이자율은 각각 3.28% 및 3.13%입니다.

33. 법인세비용

(1) 당분기 및 전분기의 법인세비용의 주요 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
법인세부담액(법인세추납액・환급액 포함)	221,160	220,751
±일시적차이로 인한 이연법인세 변동액(주1)	(40,825)	(102,962)
±자본에 직접 반영된 법인세비용(주2)	(2,192)	90,494
법인세비용	178,143	208,283
(주1) 일시적차이로 인한 기말 순이연법인세자산(부채)	363,692	345,550
일시적차이로 인한 기초 순이연법인세자산(부채)	322,867	242,512
사업결합으로 인한 이연법인세 자산	-	76
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	40,825	102,962

(주2) 보고기간 종료일 현재 자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 법인세의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	당분기말			전기말		
	세전금액	법인세효과	세후금액	세전금액	법인세효과	세후금액
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	(29,802)	6,299	(23,503)	(34,105)	7,438	(26,667)
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익	922	(243)	679	354	(93)	261
회계정책 변경효과	(304,558)	79,814	(224,744)	(304,558)	79,814	(224,744)
확정급여제도 재측정요소	(120,092)	30,698	(89,394)	(120,092)	30,698	(89,394)
지분법자본변동	2,612	498	3,110	2,104	621	2,725
부의지분법자본변동	(57,666)	918	(56,748)	(29,975)	1,120	(28,855)
지분법이익잉여금	(14,418)	3,319	(11,099)	(16,546)	3,897	(12,649)
합 계	(523,002)	121,303	(401,699)	(502,818)	123,495	(379,323)

(2) 당분기 및 전분기의 회계이익과 법인세비용의 관계는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
법인세비용차감전순이익	738,835	871,883
적용세율에 따른 법인세	185,114	236,299
조정사항:		-
비과세수익 등	(9,902)	(38,689)
비공제비용 등	3,357	1,341
법인세 환급액 등	(9,081)	(6,694)
세액공제	293	-
이연법인세 미설정	(2,266)	1,151
미환류소득에 대한 당기법인세비용	8,965	7,425
기타(세율차이 등)	1,663	7,450

법인세비용	178,143	208,283
유효세율(법인세비용/법인세비용차감전순이익)	24.11%	23.89%

34. 주당순이익 등

당분기 및 전분기의 연결실체의 주당순이익의 산출내역은 다음과 같습니다.

(1) 보통주 분기기본주당순이익

(단위: 원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누 적	3개월	누 적
지배기업 소유주지분 귀속 분기순이익	160,470,351,345	517,456,859,785	180,687,602,612	639,364,927,025
우선주 배당금	(1,662,500,000)	(4,987,500,000)	(997,500,000)	(2,992,500,000)
우선주 귀속잔여이익	(14,177,923,189)	(46,082,320,393)	(16,833,222,537)	(60,078,632,712)
보통주 분기순이익(A)	144,629,928,156	466,387,039,392	162,856,880,075	576,293,794,313
가중평균유통보통주식수(B)	34,800,000주	34,800,000주	34,800,000주	34,800,000주
보통주 기본주당순이익(C=A/B)	4,156	13,402	4,680	16,560

(2) 우선주 분기기본주당순이익

(단위: 원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누 적	3개월	누 적
우선주 배당금 및 우선주 귀속 잔여이익(D)	15,840,423,189	51,069,820,393	17,830,722,537	63,071,132,712
가중평균유통우선주식수(E)	3,800,000주	3,800,000주	3,800,000주	3,800,000주
우선주 기본주당순이익(F=D/E)	4,168	13,439	4,693	16,598

(3) 연결실체는 희석화 증권을 보유하고 있지 아니하므로, 보통주 분기희석주당순이익 및 우선주 분기희석주당순이익은 보통주 분기기본주당순이익 및 우선주 분기기본주당순이익과 일치합니다.

35. 특수관계자 등과의 주요거래

(1) 당분기말 현재 연결실체의 특수관계자 등의 현황은 다음과 같습니다.

특수관계자유형	특수관계자 명칭
당사에 유의적인 영향력을 행사하는 회사	㈜대림코퍼레이션
관계기업	고려개발㈜, 포천파워㈜, 험프리에스엘큐원㈜, 제주항공우주호텔㈜, ㈜위례뉴스테이기업형임대개발전문위탁관리부동산, 과천지산옥타피에프브이㈜, Daelim Philippines, Inc., Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.
공동기업(주2)	여천NCC㈜, 폴리미래㈜, 밀머란에스피씨㈜, DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD., OMZ-Daelim LLC., Daehan Wind Power Company PSC., Daelim EMA Management Limited, EMA Power Investment Limited., CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION, InfraCo Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd., InfraCo Asia Indus Wind Pte. Ltd., DE Energia SpA, Indeck Niles Development, LLC., Indeck Niles Asset Management, LLC
기타(주2)	㈜대림피앤피, 흥국하이클래스사모부동산 12호, 대림에이엠씨㈜, 이편세(상해)무역유한공사, Daelim Vietnam Ltd., GR Chanquihue SPA, GR Tamarugo SpA, GR Guindo SpA, Millmerran Investment Company V, Pte. Ltd., Millmerran Investment Company VI, Pte. Ltd., Millmerran Power Partners, Millmerran Energy Financial Service Australia Pty Ltd., Daelim Dar Co.,Ltd. Indeck Niles, LLC. 등
대규모기업집단계열회사(주1)	에코솔이홀㈜, 김해동서터널㈜, ㈜켐텍, 덕송내각고속화도로㈜, 하이웨이솔라㈜

(주1) 동 회사 등은 한국채택국제회계기준 제1024호 문단 9에서 정의하는 특수관계자에는 해당하지 않으나, 공정거래위원회가 지정한 대규모기업집단 계열회사는 한국채택국제회계기준 제1024호 문단 10에서 규정하는 실질관계에 따른 특수관계자라는 증권선물위원회의 의결사항에 따라 특수관 계자로 분류되는 회사 등 입니다.

(주2) 당기말 특수관계자의 변동 내역은 다음과 같습니다.

구분	특수관계자 명칭	변동 사유
편입	Indeck Niles Development, LLC.	연결실체는 2019년 4월 미국 에너지사업 수행을 위하여 Indeck Niles Development, LLC.의 지분을 취득하였습니다.
	Indeck Niles, LLC.,	연결실체의 Indeck Niles Development, LLC. 지분 취득에 따라 Indeck Niles Development, LLC.의 종속기업인 Indeck Niles, LLC.가 특수관계자에 추가되었습니다.
	GR Tamarugo SpA	DE ENERGIA SpA는 2019년 4월 칠레 태양광발전사업 수행을 위하여 GR Tamarugo SpA의 지분을 취득하였습니다.
	Indeck Niles Asset Management, LLC	연결실체는 2019년 5월 미국 에너지사업 수행을 위하여 Indeck Niles Asset Management, LLC의 지분을 취득하였습니다.
	GR Guindo SpA	DE ENERGIA SpA는 2019년 9월 칠레 태양광발전사업 수행을 위하여 GR Guindo SpA의 지분을 취득하였습니다.
	㈜대림피앤피	㈜대림피앤피는 2019년 7월 ㈜대림코퍼레이션의 폴리머 사업부문을 물적분할 방식으로 분할하여 설립되었습니다.
재분류	DE Energia SpA	DE Energia SpA는 당분기 중 의결권있는 우선주를 발행하였으며, 주주협약서 및 정관에 따라 공동 지배력을 보유하는 당사자들이 순자산에 대한 권리를 보유하고 있다고 판단하여 공동기업으로 분류하였습니다.

(2) 당사와 당사의 종속기업 사이의 거래는 연결시 제거되었으며, 주석으로 공시되지않습니다. 연결실체와 다른 특수관계자 등 사이의 거래 내용은 다음과 같습니다.

1) 당분기 및 전분기 중 특수관계자 등과의 주요 영업상의 거래내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

회사명	특수관계자 명칭	매출 등(주1)				매입 등(주1)			
		당분기		전분기		당분기		전분기	
		3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적
대림산업㈜	㈜대림코퍼레이션	3,546	396,077	211,875	644,189	39,232	135,553	64,049	230,562
	고려개발㈜	14,984	41,023	11,548	38,931	20,432	59,522	13,130	39,967
	험프리에스엘큐원㈜	25	75	25	75	-	-	-	-
	제주항공우주호텔㈜	2	17	2	18	-	-	-	-
	㈜위례뉴스테이기업형임대개발전문위탁관리부동산	-	-	-	90	-	-	-	1
	Daelim Philppines Inc	2,311	7,679	3,170	9,211	19	33	30	30
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	938	1,930	97	435	3	22	37	41
	여천NCC㈜ (주2)	69,168	227,774	47,694	139,119	166,114	486,275	194,806	552,886
	폴리미래㈜	16,183	47,506	16,778	44,214	11,334	33,410	11,786	33,802
	DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD. (주2)	10,484	37,563	40,155	122,096	279	724	122	985
	OMZ-Daelim LLC. (주2)	3,206	7,143	4,927	8,071	134	395	-	-
	에이플러스디㈜ (주3)	-	-	-	58	-	-	-	29
	㈜켐텍	30	30	1	23	-	-	27	3,182
	덕송내각고속화도로㈜	642	1,712	633	1,899	-	-	-	-
	대림에이엠씨㈜	18	54	18	53	-	-	-	-
	㈜대림피앤피	190,801	190,801	-	-	557	557	-	-
㈜삼호(주3)	㈜대림코퍼레이션	3,136	7,406	815	840	7,233	18,698	5,425	14,640
	고려개발㈜	9	43	13	414	313	6,544	1,792	3,450
	㈜켐텍	-	-	-	-	-	9	87	298
대림씨엔에스㈜	㈜대림코퍼레이션	-	-	-	-	55	1,021	145	2,423
	고려개발㈜ (주2)	11,841	18,831	946	19,316	-	-	-	-
대림자동차공업㈜	㈜대림코퍼레이션	-	-	-	272	274	945	265	895
대림오토바이㈜	㈜대림코퍼레이션	-	-	-	-	134	592	130	816
글래드호텔앤리조트㈜	㈜대림코퍼레이션	1,225	3,500	688	1,619	840	2,596	847	2,531
	고려개발㈜	7	7	-	-	-	-	-	-
	제주항공우주호텔㈜	-	-	-	-	27	79	27	76
	에이플러스디㈜ (주3)	-	-	-	546	-	-	-	961
	㈜켐텍	3	5	-	-	-	-	-	-
	㈜대림피앤피	8	8	-	-	-	-	-	-
에이플러스디㈜ (주5)	㈜대림코퍼레이션	-	-	-	-	464	1,373	404	404
대림에너지㈜	㈜대림코퍼레이션	-	-	-	-	71	237	84	159
	포천파워㈜	213	478	3,063	3,359	-	1	-	12
	밀머란에스피씨㈜	100	100	257	357	-	-	-	-
	Daelim EMA Management Limited	198	644	207	1,250	-	-	-	-
	DE Energia SPA	255	255	-	-	-	-	-	-
포승그린파워㈜	㈜대림코퍼레이션	-	-	-	-	123	1,600	892	1,332
	포천파워㈜	2,370	5,993	-	-	-	-	-	-
DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION(주2)	173	468	142	2,091	-	-	-	-

(주1) 매출 및 매입 금액에는 공동도급 안분금액이 포함되어 있습니다.

(주2) 진행률 적용으로 인하여 당분기 (-)68,720백만원과 전분기 (-)10,188백만원의 진행매출이 제외되어 있습니다.

(단위: 백만원)					
회사명	특수관계자명	당분기		전분기	
		3개월	누적	3개월	누적
대림산업㈜	여천NCC㈜	(4,210)	(48,249)	377	(4,531)
	DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD.	289	(4,940)	(19,264)	8,363
	OMZ-Daelim LLC.	1,097	1,747	427	7,278
대림씨엔에스㈜	고려개발㈜	927	4,591	350	(1,109)
DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	(14,568)	(21,869)	(2,025)	(20,189)
합 계		(16,465)	(68,720)	(20,135)	(10,188)

(주3) 에이플러스디㈜는 2018년 3분기에 대규모기업집단계열회사에서 종속기업으로 재분류 되었으며, 2018년 2분기까지 거래금액은 대규모기업집단계열회사와의 거래내역으로

기재하였습니다.

2) 보고기간 종료일 현재 연결실체와 특수관계자 등과의 주요 채권・채무의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
회사명	특수관계자 명칭	채권(주1,2)		채무(주1,2)	
		당분기말	전기말	당분기말	전기말
대림산업㈜	㈜대림코퍼레이션	1,397	103,054	16,130	17,584
	고려개발㈜	51,032	52,012	11,006	13,192
	포천파워㈜	-	-	-	41
	험프리에스엘큐원㈜	28	28	-	-
	제주항공우주호텔㈜	347	329	-	-
	Daelim Philppines Inc	79,323	31,690	3,032	2,342
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	19,080	15,564	1,552	1,296
	여천NCC㈜ (주3)	19,892	17,757	118,430	120,126
	폴리미래㈜	10,724	14,960	6,182	5,786
	DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD. (주3)	9,267	12,246	345	277
	OMZ-Daelim LLC. (주3)	827	6,140	51	77
	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	-	-	-	325
	김해동서터널㈜	-	-	693	693
	㈜켐텍	-	1	-	-
	덕송내각고속화도로㈜	-	237	-	-
	대림에이엠씨㈜	-	-	42	42
	㈜대림피앤피	108,113	-	242	-
㈜삼호	㈜대림코퍼레이션	1,435	1,185	4,215	4,085
	고려개발㈜	156	41	185	435
	김해동서터널㈜	-	-	322	322
	㈜켐텍	-	-	-	42
대림씨엔에스㈜	㈜대림코퍼레이션	-	-	23	25
	고려개발㈜ (주3)	10,094	2,159	-	-
대림자동차공업㈜	㈜대림코퍼레이션	-	-	115	119
대림오토바이㈜	㈜대림코퍼레이션	-	-	72	65
글래드호텔앤리조트㈜	㈜대림코퍼레이션	559	590	285	592
	제주항공우주호텔㈜	-	-	30	46
에이플러스디㈜	㈜대림코퍼레이션	-	-	167	157
대림에너지㈜	㈜대림코퍼레이션	-	-	23	41
	포천파워㈜	82	48	-	-
	Daelim EMA Management Limited	393	979	-	-
	EMA Power Investment Limited.	-	-	-	-
	InfraCo Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd.	12,847	11,957	-	-
	InfraCo Asia Indus Wind Pte. Ltd.	1,392	1,296	-	-
	DE Energia SpA	7,426	-	-	-
포승그린파워㈜	㈜대림코퍼레이션	-	-	-	814
DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION (주3)	327	-	-	-

(주1) 해당 금액은 대여금과 차입금이 포함된 금액입니다.

(주2) 리스회계처리와 관련된 채권 및 채무가 제외된 금액입니다.

(주3) 진행률 적용으로 인하여 당분기말 6,104백만원(전기말 10,058백만원)의 계약자산과 당분기말 129,345백만원(전기말 64,579백만원)의 계약부채

금액이 제외되어 있습니다.

(단위: 백만원)					
회사명	특수관계자 명칭	계약자산		계약부채	
		당분기말	전기말	당분기말	전기말
대림산업㈜	여천NCC㈜		40	52,947	4,738
	DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD.	4,966	9,906	-	-
	OMZ-Daelim LLC.	-	-	2,227	3,974
대림씨엔에스㈜	고려개발㈜	1,138	112	1,379	4,944
DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	-	-	72,792	50,923
합 계		6,104	10,058	129,345	64,579

한편, 당분기 및 전기 중 상기 특수관계자 등의 채권과 관련된 손실충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)						
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	구 분	기 초	손상차손	기 타	기 말
관계기업	제주항공우주호텔㈜	미수수익	8	3	-	11
	Daelim Philippines, Inc.	매출채권	30,330	9,243	-	39,573
		대여금	-	36,039	-	36,039
		미수금	-	662	-	662
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	매출채권	8,999	2,210	-	11,209
		대여금	5,591	416	-	6,007
		미수금	79	184	-	263

(전 기)

(단위: 백만원)						
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	구 분	기 초	손상차손	기 타	기 말
관계기업	제주항공우주호텔㈜	미수수익	80	(72)	-	8
	Daelim Philippines, Inc.	매출채권	20,693	10,528	(891)	30,330
		대여금	37,499	-	(37,499)	-
		미수금	189	-	(189)	-
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	매출채권	8,244	755	-	8,999
		대여금	-	5,591	-	5,591
		미수금	-	79	-	79

(3) 당분기 및 전기 중 특수관계자 등과의 주요 대여거래 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)						
회사명	특수관계자 명칭	기 초	대 여	상 환	기 타(주1)	기 말
대림산업㈜	고려개발㈜	38,100	-	(400)	-	37,700
	제주항공우주호텔㈜	200	-	-	-	200
	Daelim Philippines, Inc.	-	34,215	-	1,824	36,039
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	5,590	-	-	417	6,007
대림에너지㈜	InfraCo Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd.	11,957	-	-	890	12,847
	InfraCo Asia Indus Wind Pte. Ltd.	1,296	-	-	96	1,392
	DE Energia SpA	-	-	(7,913)	15,075	7,162

(전 기)

(단위: 백만원)						
회사명	특수관계자 명칭	기 초	대 여	상 환	기 타(주1)	기 말
대림산업㈜	고려개발㈜	50,000	-	(11,900)	-	38,100
	제주항공우주호텔㈜	400	-	(200)	-	200
	Daelim Philippines, Inc.	37,499	-	-	(37,499)	-
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	-	5,604	-	(14)	5,590
대림에너지㈜	InfraCo Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd.	14,351	-	(3,075)	681	11,957
	InfraCo Asia Indus Wind Pte. Ltd.	3,706	-	(2,619)	209	1,296

(주1) 해당 금액은 외화환산, 출자전환, 채무면제, 연결범위 변동 등으로 인한 변동액입니다.

(4) 당분기 중 특수관계자 등과의 계약에서 발생하는 리스부채 변동내역은 다음과 같습니다.

					(단위: 백만원)
회사명	**특수관계자 명칭**	**기초**	**상환**	**이자비용**	**기말**
글래드호텔앤리조트㈜	대림코퍼레이션㈜	21,779	(2,420)	447	19,806
에이플러스디㈜	대림코퍼레이션㈜	120	(35)	2	87

(5) 당분기 및 전분기 중 특수관계자 등과의 주요 지분거래 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	회사명	특수관계자 명칭	거래내역	당분기	전분기
증자	대림에너지㈜	㈜대림코퍼레이션	유상증자	18,000	-
출자	대림산업㈜	과천지산옥타피에프브이㈜	유상증자		1,050
	대림에너지㈜	포천파워㈜	유상증자	-	-
		EMA Power Investment Limited.	유상증자	15,338	-
		Daehan Wind Power Company PSC.	유상증자	-	2,484
	DE NILES, LLC.	Indeck Niles Development, LLC.	유상증자	96,933	-
		Indeck Niles Asset Management, LLC	유상증자	1	-
	DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	유상증자	37,846	65,427
회수	대림산업㈜	㈜생보우투신영임대주택제2호	청산완료	-	44,000
	글래드호텔앤리조트㈜	㈜대림코퍼레이션	투자주식 매도	-	37,066
		오라통상㈜	청산완료	-	300
	대림에너지㈜	밀머란에스피씨㈜	유상감자	-	9,186

(6) 당분기 및 전분기 중 주요 경영진 전체에 대한 보상내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
단기급여	8,587	28,105	8,755	29,583
퇴직급여	940	3,038	884	3,433
합 계	9,527	31,143	9,639	33,016

(주) 주요 경영진은 연결실체가 금융감독원에 공시하는 사업보고서의 "임원의 현황"에 기재되어 있는 경영진을 의미합니다
.

(7) 보고기간 종료일 현재 특수관계자 등을 위하여 제공하고 있는 이행보증 및 지급보증의 내역은 다음과 같습니다. (주석26. (2) 제공한 지급보증에 포함)

(단위: 천외화금액)					
제공받은 회사	통화	보증금액		프로젝트명	보증기간
		당분기말	전기말		
Daelim Philippines, Inc.	USD	77,410	103,578	필리핀 Pagbilao 420MW CFPP 등	2009.12.21 ~ Obligation종료시
Daelim Malaysia Sdn. Bhd.	USD	65,462	17,733	말레이시아 Fast Track Project 3A	2013.07.26 ~ Obligation종료시
DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE.	USD	264,597	337,668	싱가포르 Tuas Terminal Phase 1	2015.02.26 ~ Obligation종료시
OMZ-DAELIM LLC.	USD	6,065	13,240	러시아 Vysotsk LNG 프로젝트 등	2016.04.04 ~ Obligation종료시
CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION(주1)	USD	4,703	5,029	터키 Canakkale 교량	2017.03.09 ~ Obligation종료시
Daehan Wind Power Company PSC	USD	18,811	16,913	요르단 Tafila 풍력발전	2018.09.18 ~ Obligation종료시
DE Energia SpA	USD	18,000	-	칠레 태양광발전사업	2018.11.23 ~ Obligation종료시
Millmerran Investment Company V, Pte. Ltd.	AUD	9,370	-	호주 에너지투자업	2019.07.29 ~ Obligation종료시
Millmerran Investment Company VI, Pte. Ltd.	AUD	9,370	-	호주 에너지투자업	2019.07.29 ~ Obligation종료시

(주1) 연결실체는 터키 Canakkale 교량 프로젝트 합작파트너 3개사에게 DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.의 계약적 의무에 대해 금액이 확정되지 않은 의무이행을 보증하는 포괄적 모회사보증을 제공하였습니다.

(8) 보고기간 종료일 현재 특수관계자등을 위하여 연결실체가 제공하는 있는 담보제공 내역은 다음과 같습니다. (주석26. (1) 담보제공 현황 2),3)에 포함)

(단위: 백만원)					
대상 회사	담보제공자산	담보제공금액		제공 사유	담보권자
		당분기말	전기말		
고려개발㈜	주식	125,456	113,530	경영정상화계획 이행약정 체결에 따른 주식처분위임장 제공	NH농협은행 외
포천파워㈜	주식	110,602	101,516	타인자본 조달 금융약정 체결	한국산업은행 외
험프리에스엘큐원㈜	주식	-	-	타인자본 조달 금융약정 체결	우리은행 외
밀머란에스피씨㈜	주식	-	106,558	타인자본 조달 금융약정 체결	기업은행 외
덕송내각고속화도로㈜	주식	-	-	타인자본 조달 금융약정 체결	기업은행 외
Daehan Wind Power Company PSC	주식	1,720	-	타인자본 조달 금융약정 체결	SCB(요르단)
DE Energia SpA	주식	6,603	-	타인자본 조달 금융약정 체결	미래에셋대우
DE Energia SpA	대여금	7,162	-	타인자본 조달 금융약정 체결	미래에셋대우

(9) 보고기간 종료일 현재 특수관계자 등을 위하여 연결실체가 제공하는 있는 자금보충의무 내역은 다음과 같습니다(주석 26. (2) 제공한 지급보증에 포함).

(단위: 백만원)					
대상 회사	자금보충의무금액		관련 사업	제공 사유	금융기관
	당분기말	전기말			
포천파워㈜	6,818	5,940	포천LNG복합화력 발전사업	타인자본 조달 금융약정 체결	한국산업은행 외
험프리에스엘큐원㈜	15,129	15,129	평택 미군기지 BTL사업	타인자본 조달 금융약정 체결	우리은행 외
밀머란에스피씨㈜ (주1)	-	-	호주 Millmerran 화력발전	밀머란에스피씨㈜의 피투자회사 운영자금 부족에 대한 대림에너지㈜와 중첩적 추가출자 의무	-
덕송내각고속화도로㈜	14,563	18,000	덕송내각고속화도로 민자사업	타인자본 조달 금융약정 체결	기업은행 외

(주1) 밀머란에스피씨㈜의 피투자회사가 운영자금 부족 등으로 인하여 밀머란에스피씨㈜가 증자를 결정하는 경우 그 증자금액을 출자하기로

약정하였습니다.

36. 연결현금흐름표

(1) 당분기 및 전분기의 영업활동현금흐름 중 조정의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
조정:		
1. 법인세비용	178,143	208,283
2. 이자비용	77,425	86,540
3. 이자수익	(43,457)	(36,748)
4. 외화환산손실	30,426	55,071
5. 외화환산이익	(68,282)	(47,153)
6. 배당금수익	(701)	(3,386)
7. 감가상각비	106,542	87,173
8. 무형자산상각비	7,989	7,515
9. 퇴직급여	29,770	28,218
10. 대손상각비	48,414	19,249
11. 기타의대손상각비	157,196	36,560
12. 투자자산처분손실	79	1
13. 투자자산처분이익	(171)	(27,342)
14. 유형자산처분손실	969	320
15. 유형자산처분이익	(7,062)	(1,629)
16. 투자부동산처분이익	(5,707)	(1,298)
17. 무형자산처분손실	36	483
18. 무형자산처분이익	-	(597)
19. 리스자산처분손실	81	-
20. 리스자산처분이익	(29)	-
21. 파생상품평가손실	12,465	1,467
22. 파생상품평가이익	(989)	(5,874)
23. 재고자산평가손실(환입)	877	(258)
24. 재고자산폐기손실	35	-
25. 하자보수충당부채전입	48,125	54,886
26. 기타충당부채전입	60,391	124,509
27. 금융보증부채전입(환입)	27,387	(9,638)
28. 투자자산평가손실	35,714	39,867
29. 투자자산평가이익	(902)	(480)
30. 자산손상차손	925	1,326
31. 지분법손실	5,803	5,619
32. 지분법이익	(219,820)	(275,481)
33. 잡이익 등	5,113	(4,799)
합 계	486,785	342,404

(2) 당분기 및 전분기의 영업활동현금흐름 중 순운전자본의 변동 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
순운전자본의 변동:		
1. 매출채권의 감소	101,979	61,333
2. 계약자산의 감소(증가)	(236,054)	257,266
3. 미수금의 증가	(114,171)	(345,253)
4. 미수수익의 감소(증가)	(843)	489
5. 선급금의 증가	(48,624)	(43,552)
6. 선급비용의 증가	(35,868)	(38,448)
7. 선급공사비의 감소(증가)	(29,243)	11,440
8. 재고자산의 감소	92,516	23,539
9. 장기매출채권의 감소(증가)	(23,428)	11,472
10. 장기미수금의 감소(증가)	7,872	(679)
11. 장기선급비용의 감소	195	2
12. 장기선급금의 증가	(4)	-
13. 장기선급공사비의 감소(증가)	13,748	(10,440)
14. 보증금의 증가	(62,072)	(23,428)
15. 파생상품자산의 감소	951	2,277
16. 매입채무의 증가(감소)	11,620	(87,945)
17. 미지급금의 증가	51,905	198,510
18. 선수금의 증가	42,750	132,651
19. 선수수익의 증가(감소)	(1,059)	338
20. 계약부채의 감소	(122,400)	(268,590)
21. 예수금의 감소	(27,954)	(665)
22. 미지급비용의 감소	(35,457)	(5,901)
23. 장기선수금의 감소	(1,944)	(1,944)
24. 기타충당부채의 감소	(117,695)	(161,321)
25. 장기매입채무의 감소	(1,045)	(1,046)
26. 장기미지급금의 증가(감소)	27	(62,399)
27. 임대보증금의 증가	8,398	789
28. 퇴직금의 지급	(23,379)	(18,851)
29. 사외적립자산의 감소	16,621	12,277
30. 하자보수충당부채의 감소	(25,100)	(23,493)
31. 파생상품부채의 감소	(1,144)	(1,596)
32. 해외사업환산손익의 증가(감소)	27,917	(18,129)
33. 기타자산의 증가	(310)	-
합 계	(531,295)	(401,297)

(3) 당분기 및 전분기의 연결현금흐름표에 포함되지 않는 주요 비현금 투자활동거래와 비현금 재무활동거래는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
장기차입금의 유동성대체	196,413	332,237
사채의 유동성대체	308,000	266,776

37. 위험관리

(1) 자본위험관리

연결실체는 부채와 자본 잔액의 최적화를 통하여 주주이익을 극대화시키는 동시에 계속기업으로서 지속될 수 있도록 자본을 관리하고 있습니다. 연결실체의 전반적인 전략은 전기말과 변동이 없습니다.

(2) 금융위험관리

1) 금융위험요소
연결실체의 재무부문은 영업을 관리하고 국내외 금융시장의 접근을 조직하며, 각 위험의 범위와 규모를 분석한 내부위험보고서를 통하여 연결실체의 영업과 관련한 금융위험을 감시하고 관리하는 역할을 하고 있습니다. 이러한 위험들은 시장위험(통화위험, 가격위험 포함), 신용위험, 유동성위험을 포함하고 있습니다. 한편, 전기말 이후 연결실체의 금융위험관리목적과 위험관리정책의 변화는 없습니다.

2) 신용위험
전기말과 비교하여 신용위험에 대한 최대 노출정도에 중요한 변동사항은 없습니다.

3) 유동성위험
전기말과 비교하여 금융부채의 할인되지 않은 계약상 현금흐름에 유의적인 변동은 없습니다
.

38. 금융상품의 공정가치

(1) 보고기간 종료일 현재 공정가치로 후속측정되지 않는 금융자산, 금융부채 및 리스부채의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(금융자산)

(단위: 백만원)				
구 분	당분기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
현금및현금성자산	2,082,218	2,082,218	2,134,502	2,134,502
단기금융상품	205,691	205,691	372,598	372,598
매출채권	780,753	780,753	1,011,555	1,011,555
단기대여금	228,056	228,056	368,892	368,892
미수금	339,272	339,272	373,631	373,631
미수수익	29,683	29,683	46,092	46,092
보증금	11,725	11,725	8,652	8,652
장기금융상품	36,310	36,310	24,261	24,261
장기매출채권	243,950	243,950	210,403	210,403
장기대여금	793,587	793,587	718,041	718,041
장기미수금	161,135	161,135	199,166	199,166
장기미수수익	24,169	24,169	23,830	23,830
장기보증금	168,482	168,482	134,949	134,949
합 계	5,105,031	5,105,031	5,626,572	5,626,572

(금융부채)

(단위: 백만원)				
구 분	당분기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
매입채무	1,017,397	1,017,397	1,217,807	1,217,807
미지급금	295,088	295,088	353,047	353,047
임대보증금	1,500	1,500	-	-
미지급비용	53,312	53,312	79,719	79,719
리스부채	45,732	45,732	-	-
단기차입금	147,831	147,831	186,863	186,863
유동성장기부채	687,876	687,876	626,920	626,920
사채	583,229	583,229	811,760	811,760
장기차입금	974,970	974,970	1,033,833	1,033,833
장기매입채무	114	114	1,159	1,159
장기미지급금	585	585	512	512
장기임대보증금	54,516	54,516	52,498	52,498
금융보증부채	56,521	56,521	29,829	29,829
장기리스부채	89,909	89,909	-	-
합 계	4,008,580	4,008,580	4,393,947	4,393,947

(2) 연결실체는 연결재무상태표에 공정가치로 측정되는 금융상품에 대하여 공정가치측정에 사용된 투입변수에 따라 다음과 같은 공정가치 서열체계로 분류하였습니다.

(수준 1) 동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장에서의 (조정되지 않은) 공시가격

(수준 2) 직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한, 자산이나부채에 대한 투입변수. 단 수준 1에 포함된 공시가격은 제외함

(수준 3) 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지않은 투입변수)

다음 표는 최초 인식후 공정가치로 측정되는 금융상품을 공정가치가 시장에서 관측가능한 정도에 따라 수준 1에서 수준 3으로 분류하여 분석한 것입니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)				
구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합 계
금융자산				
당기손익-공정가치측정 금융자산	-	15,000	141,502	156,502
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	892	24,195	35,705	60,792
파생상품자산	-	845	-	845
소 계	892	40,040	177,207	218,139
금융부채				
파생상품부채	-	12,433	-	12,433

(전기말)

(단위: 백만원)				
구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합 계
금융자산				
당기손익-공정가치측정 금융자산	-	67,643	159,843	227,486
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	724	20,902	31,880	53,506
파생상품자산	-	982	-	982
소 계	724	89,527	191,723	281,974
금융부채				
파생상품부채	-	1,287	-	1,287

(3) 당분기 및 전기 중 서열체계 수준 3 공정가치 측정으로 분류되는 금융자산의 장부금액 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전 기
기초금액	191,723	114,437
총손익		
- 당기손익인식금액	(35,634)	(99,216)
- 기타포괄손익인식금액	4,135	2,053
취득	17,293	9,910
처분	(310)	(46,876)
연결범위 변동	-	941
수준 3으로 또는 수준 3으로부터의 이동	-	210,474
기말금액	177,207	191,723

(4) 연결실체는 수준 간의 이동을 가져오는 사건이나 상황의 변동이 발생하는 시점 수준 간의 이동을 인식하고 있습니다. 당분기와 전분기 중 수준1과 수준2 간의 유의적인 이동은 없습니다. 또한 당분기 중 수준2와 수준3 공정가치측정치로 분류되는 금융상품의 공정가치측정에 사용된 가치평가기법의 변경은 없습니다.

(5) 주요 금융자산과 금융부채의 공정가치가 산정되는 방법은 다음과 같습니다.

구분	가치평가기법	유의적인 관측가능하지 않은 투입변수 및 범위	관측가능하지 않은 투입변수와 공정가치 측정치 간의 연관성
파생상품 자산,부채	할인된 현금흐름 선도환율(보고기간말 관측가능한 선도환율에 기초함) 및 선도이자율에 기초하여 추정한 미래현금흐름을 여러 거래상대방의 신용위험을 반영한 할인율로 할인합니다.	해당사항 없음	해당사항 없음
상장주식	활성시장에서 공시되는 가격	해당사항 없음	해당사항 없음
수익증권, SOC, 비시장성 지분증권,	이익접근법 동 피투자회사의 소유에서 파생될 것으로 예상되는 미래 경제적효익의 현재가치를 추정하기 위해 할인된 현금흐름기법이 이용됩니다.	특정 산업의 시장상황에 대한 경영진의 경험 및 지식을 고려한장기매출액 성장률	매출액성장률이 증가할수록 공정가치는 증가합니다. 다른 변수가 동일하고 매출액성장률이 상승(하락)한다면 장부금액은 증가(감소)할 것입니다.
		특정 산업의 시장상황에 대한 경영진의 경험 및 지식을 고려한세전영업이익률 및 세전이익률	세전영업이익(세전이익)이 증가할수록 공정가치는 증가합니다. 다른 변수가 동일하고 세전영업이익(세전이익)이 상승(하락)한다면 장부금액은 증가(감소)할 것입니다.
		가중평균자본비용 및 자기자본비용	가중평균자본비용(자기자본비용)이 증가할수록 공정가치는 감소합니다. 다른 변수가 동일하고 가중평균자본비용(자기자본비용)이 상승(하락)한다면 장부금액은 감소(증가)할 것입니다.
국공채	할인된 현금흐름 이자율에 기초하여 추정한 미래현금흐름을 여러 거래상대방의 신용위험을 반영한 할인율로 할인합니다.	해당사항 없음	해당사항 없음

39. 보고기간 후 사건

1) 연결실체는 2019년 9월 이사회에서 2,000억원(3,000억원까지 증액 가능 조건)의 공모사채 발행을 승인하였으며 수요예측 결과에 따라 2019년 10월 3,000억원의 회사채를 발행하였습니다.

2) 연결실체는 2019년 10월 이사회에서 USD 530Mil 규모의 미국 Kraton사 Cariflex 사업부 인수 계약 체결을 승인하였습니다.

3) 연결실체 내 ㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사가 2019년 10월 실시한 67,465백만원 규모의 유상증자에 대림산업㈜가 참여하여 20,030백만원을 출자하였습니다.

4. 재무제표

재무상태표

제 73 기 3분기말 2019.09.30 현재

제 72 기말 2018.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 73 기 3분기말	제 72 기말
자산		
유동자산	4,701,532,002,433	4,951,572,985,841
현금및현금성자산	1,426,453,976,964	1,385,295,535,131
단기금융상품	62,797,074,407	337,194,897,687
매출채권및기타채권	1,102,944,937,258	1,561,974,738,006
계약자산	769,423,467,187	553,115,136,510
금융리스채권	14,538,646,281	
당기법인세자산	919	22,812,073
당기손익-공정가치측정금융자산		2,403,113,092
재고자산	1,145,297,709,399	919,944,968,497
파생상품자산	20,075,965	950,719,032
기타유동자산	180,056,114,053	190,671,065,813
비유동자산	5,316,035,557,630	5,116,371,993,452
장기금융상품	20,881,005,523	26,305,667,320
장기매출채권및기타채권	1,333,132,122,346	1,244,082,009,680
종속기업주식	1,184,119,029,201	1,073,392,511,579
관계기업및공동기업주식	590,504,231,067	590,504,231,067
당기손익-공정가치측정금융자산	114,183,497,663	134,733,760,874
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	57,262,850,078	49,622,087,599
유형자산	760,043,936,487	807,731,342,261
투자부동산	456,343,884,806	609,393,936,327
무형자산	20,554,028,410	23,378,217,146
사용권자산	88,858,917,299	

파생상품자산		31,661,745
금융리스채권	59,965,166,101	
이연법인세자산	599,624,941,601	525,791,253,873
기타비유동자산	30,561,947,048	31,405,313,981
자산총계	10,017,567,560,063	10,067,944,979,293
부채		
유동부채	3,547,962,211,560	3,761,393,238,777
매입채무및기타채무	1,089,270,876,886	1,378,015,995,392
계약부채	1,015,067,873,440	1,102,565,392,700
리스부채	54,697,837,830	
단기차입금및유동성장기부채	758,984,161,327	684,442,669,315
당기법인세부채	144,771,759,194	100,023,931,957
기타충당부채	295,223,476,384	339,229,802,611
파생상품부채	7,085,711,022	1,122,606,978
금융보증부채	44,398,915,649	15,288,477,246
하자보수충당부채	29,997,201,218	23,166,756,590
기타유동부채	108,464,398,610	117,537,605,988
비유동부채	1,098,680,800,681	1,204,709,535,908
장기매입채무및기타채무	50,882,876,662	52,103,289,669
차입금및사채	640,294,958,332	952,720,562,988
리스부채	182,389,087,886	
순확정급여부채	36,965,778,404	20,990,557,694
하자보수충당부채	138,588,410,835	133,426,531,077
기타충당부채	33,964,349,602	33,277,048,523
파생상품부채	5,347,425,705	
기타비유동부채	10,247,913,255	12,191,545,957
부채총계	4,646,643,012,241	4,966,102,774,685
자본		
자본금	218,500,000,000	218,500,000,000
기타불입자본	539,449,600,181	539,449,600,181
이익잉여금	4,643,796,944,233	4,411,980,470,690
기타포괄손익누계액	(30,821,996,592)	(68,087,866,263)
자본총계	5,370,924,547,822	5,101,842,204,608
부채및자본총계	10,017,567,560,063	10,067,944,979,293

손익계산서

제 73 기 3분기 2019.01.01 부터 2019.09.30 까지

제 72 기 3분기 2018.01.01 부터 2018.09.30 까지

(단위 : 원)

	제 73 기 3분기	제 72 기 3분기

	3개월	누적	3개월	누적
매출액	1,588,976,992,703	5,289,575,968,355	2,062,821,005,221	7,057,179,408,975
매출원가	1,341,305,514,300	4,410,267,714,490	1,790,634,703,320	6,186,940,207,922
매출총이익	247,671,478,403	879,308,253,865	272,186,301,901	870,239,201,053
판매비및관리비	120,845,741,799	364,560,710,350	104,932,171,401	362,215,526,418
영업이익	126,825,736,604	514,747,543,515	167,254,130,500	508,023,674,635
기타수익	35,423,103,122	187,788,023,016	332,697,587,251	544,568,091,623
기타비용	118,194,798,005	328,610,759,808	15,561,757,787	96,035,802,340
금융수익	31,873,102,184	81,307,829,559	20,339,683,628	73,816,383,273
금융비용	19,623,539,629	51,506,939,902	28,138,454,130	66,475,686,865
법인세비용차감전순이익	56,303,604,276	403,725,696,380	476,591,189,462	963,896,660,326
법인세비용	12,423,680,092	102,679,239,820	108,371,921,205	226,851,729,067
분기순이익	43,879,924,184	301,046,456,560	368,219,268,257	737,044,931,259
주당이익				
보통주 분기 기본 및 희석 주당이익 (단위 : 원)	1,136	7,795	9,538	19,091
우선주 분기 기본 및 희석 주당이익 (단위 : 원)	1,148	7,833	9,551	19,128

포괄손익계산서

제 73 기 3분기 2019.01.01 부터 2019.09.30 까지

제 72 기 3분기 2018.01.01 부터 2018.09.30 까지

(단위 : 원)

	제 73 기 3분기		제 72 기 3분기	
	3개월	누적	3개월	누적
분기순이익	43,879,924,184	301,046,456,560	368,219,268,257	737,044,931,259
기타포괄손익	19,539,754,939	37,265,869,671	(7,248,428,711)	12,722,528,111
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목	2,906,080,444	3,163,638,164	(32,715,768)	(640,815,787)
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	3,952,775,359	4,303,098,699	(44,499,140)	(871,621,038)
당기손익으로 재분류되지 않는 항목의 법인세	(1,046,694,915)	(1,139,460,535)	11,783,372	230,805,251
후속적으로 당기손익으로 재분류될 수 있는 항목	16,633,674,495	34,102,231,507	(7,215,712,943)	13,363,343,898
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익	149,077,153	536,428,779	80,271,728	133,644,458
해외사업환산손익	16,524,072,972	33,707,849,069	(7,274,728,717)	13,265,088,493
당기손익으로 재분류될 수 있는 항목의 법인세	(39,475,630)	(142,046,341)	(21,255,954)	(35,389,053)
분기총포괄손익	63,419,679,123	338,312,326,231	360,970,839,546	749,767,459,370

자본변동표

제 73 기 3분기 2019.01.01 부터 2019.09.30 까지

제 72 기 3분기 2018.01.01 부터 2018.09.30 까지

(단위 : 원)

	자본							
	자본금	기타불입자본				이익잉여금	기타포괄손익누계액	자본 합계
		주식발행초과금	합병차익	자기주식처분이익	기타불입자본 합계			
2018.01.01 (기초자본)	218,500,000,000	296,043,884,319	145,062,023,472	98,343,692,390	539,449,600,181	3,953,341,765,335	(63,604,981,806)	4,647,686,383,710
회계정책의 변경 효과						(182,436,597,580)	(18,707,756,838)	(201,144,354,418)
수정 후 재작성된 금액	218,500,000,000	296,043,884,319	145,062,023,472	98,343,692,390	539,449,600,181	3,770,905,167,755	(82,312,738,644)	4,446,542,029,292
연차배당						(38,790,000,000)		(38,790,000,000)
분기순이익						737,044,931,259		737,044,931,259

기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익							(640,815,787)	(640,815,787)
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익							98,255,405	98,255,405
해외사업환산손익							13,265,088,493	13,265,088,493
자본증감합계						698,254,931,259	12,722,528,111	710,977,459,370
2018.09.30 (기말자본)	218,500,000,000	296,043,884,319	145,062,023,472	98,343,692,390	539,449,600,181	4,469,160,099,014	(69,590,210,533)	5,157,519,488,662
2019.01.01 (기초자본)	218,500,000,000	296,043,884,319	145,062,023,472	98,343,692,390	539,449,600,181	4,411,980,470,690	(68,087,866,263)	5,101,842,204,608
회계정책의 변경 효과						(3,419,983,017)		(3,419,983,017)
수정 후 재작성된 금액	218,500,000,000	296,043,884,319	145,062,023,472	98,343,692,390	539,449,600,181	4,408,560,487,673	(68,087,866,263)	5,098,422,221,591
연차배당						(65,810,000,000)		(65,810,000,000)
분기순이익						301,046,456,560		301,046,456,560
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익							3,163,638,164	3,163,638,164
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익							394,382,438	394,382,438
해외사업환산손익							33,707,849,069	33,707,849,069
자본증감합계						235,236,456,560	37,265,869,671	272,502,326,231
2019.09.30 (기말자본)	218,500,000,000	296,043,884,319	145,062,023,472	98,343,692,390	539,449,600,181	4,643,796,944,233	(30,821,996,592)	5,370,924,547,822

현금흐름표

제 73 기 3분기 2019.01.01 부터 2019.09.30 까지

제 72 기 3분기 2018.01.01 부터 2018.09.30 까지

(단위 : 원)

	제 73 기 3분기	제 72 기 3분기
영업활동으로 인한 현금흐름	364,495,769,356	641,767,173,867
분기순이익	301,046,456,560	737,044,931,259
조정	493,638,811,575	33,184,061,215
순운전자본의 변동	(383,830,244,757)	(411,503,937,478)
이자의 수취	36,792,747,542	44,176,327,814
이자의 지급	(49,256,401,993)	(63,797,213,385)
배당금의 수취	97,896,407,150	480,835,608,979
법인세의 납부	(131,792,006,721)	(178,172,604,537)
투자활동으로 인한 현금흐름	17,362,751,431	(350,235,252,911)
단기금융상품의 감소	379,900,000,000	185,068,045,887
단기대여금의 감소	84,290,532,000	14,981,114,725
매각예정자산의 처분		46,613,021,431
장기금융자산의 감소	2,999,520,077	
장기대여금의 감소	158,355,570,853	275,406,519,905
당기손익-공정가치측정금융자산의 처분	2,403,113,092	
토지의 처분	326,000,000	
건물의 처분	474,000,000	
기계장치의 처분	11,435,327	76,056,282
차량운반구의 처분	84,296,954	1,097,283,253
기타유형자산의 처분	80,047,564	319,232,682

투자부동산의 처분	20,405,500,000	4,168,811,819
무형자산의 처분	2,028,821,705	5,720,909,091
단기금융상품의 증가	(95,000,000,000)	(371,937,380,129)
단기대여금의 증가	(114,988,687,771)	(59,520,000,000)
장기금융상품의 증가	(8,077,035,000)	(913,295,200)
장기대여금의 증가	(202,898,574,877)	(312,151,564,710)
종속기업주식의 취득	(110,726,517,622)	(56,814,287,400)
관계기업주식의 취득		(1,050,000,000)
당기손익-공정가치측정 금융자산의 취득	(6,769,693,151)	(4,800,710,000)
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산의 취득	(2,801,235,000)	(4,392,625,000)
토지의 취득	(99,078,000)	(20,544,762,060)
건물의 취득	(1,527,701,124)	(1,163,274,890)
구축물의 취득	(155,200,000)	(89,600,000)
기계장치의 취득	(7,170,545,760)	(2,731,736,587)
차량운반구의 취득	(59,977,935)	(43,374,192)
기타유형자산의 취득	(4,967,170,462)	(1,618,619,779)
건설중인자산의 취득	(78,093,166,811)	(38,479,396,159)
투자부동산의 취득	(1,100,000)	(3,989,049,280)
무형자산의 취득	(660,402,628)	(3,446,572,600)
재무활동으로 인한 현금흐름	(341,175,286,810)	(197,718,950,984)
단기차입금의 차입	829,548,480,181	934,460,752,039
장기차입금의 차입	165,705,764,200	130,000,000,000
사채의 발행		330,000,000,000
단기차입금의 상환	(828,646,135,492)	(964,327,502,673)
리스부채의 상환	(36,118,515,349)	
유동성장기부채의 상환	(405,015,040,350)	(588,055,040,350)
사채발행비	(839,840,000)	(1,007,160,000)
배당금의 지급	(65,810,000,000)	(38,790,000,000)
현금및현금성자산의 증가	40,683,233,977	93,812,969,972
기초의 현금및현금성자산	1,385,295,535,131	1,375,287,826,182
외화표시 현금및현금성자산의 환율변동효과	475,207,856	1,831,645,473
분기말의 현금및현금성자산	1,426,453,976,964	1,470,932,441,627

5. 재무제표 주석

제 73 기 3분기 2019년 7월 1일부터 2019년 9월 30일까지
제 73 기 누적3분기 2019년 1월 1일부터 2019년 9월 30일까지
제 72 기 3분기 2018년 7월 1일부터 2018년 9월 30일까지

1. 당사의 개요

대림산업 주식회사(이하 "당사")는 1939년 10월 10일 창립하여 1976년 한국거래소에주식을 상장하였습니다. 당사는 1999년 NCC사업을 분사하여 한화케미칼㈜와 함께 여천NCC㈜를 설립하였고, 1999년 엔지니어링 사업과의 시너지효과 제고 및 건설부문의 경쟁력 강화를 위하여 대림엔지니어링㈜를 흡수 합병하였으며, 보고기간 종료일 현재 토목, 주택 및 플랜트 등의 공사를 수행하는 건설사업과 폴리에틸렌 제품 등의 제조 및 판매를 위한 석유화학사업 등을 주요 영업목적으로 하고 있습니다.

보고기간 종료일 현재 납입자본금은 218,500백만원(우선주 21,000백만원 포함)이며당사의 보통주에 대한 최대주주는 ㈜대림코퍼레이션(21.67%)입니다.

2. 재무제표 작성기준 및 유의적 회계정책

(1) 분기재무제표 작성기준

당사의 재무제표는 연차재무제표가 속하는 기간의 일부에 대하여 기업회계기준서 제1034호 '중간재무보고'를 적용하여 작성하는 요약중간재무제표입니다. 동 요약중간재무제표에 대한 이해를 위해서는 한국채택국제회계기준에 따라 작성된 2018년 12월 31일자로 종료하는 회계연도에 대한 연차재무제표를 함께 이용하여야 합니다.

중간재무제표의 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에서 설명하는 기준서나 해석서의 도입과 관련된 영향을 제외하고는 2018년 12월 31일로 종료하는 회계연도에 대한 연차재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

1) 당기부터 새로 도입된 기준서 및 해석서와 그로 인한 회계정책 변경의 내용은 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1116호 리스(제정)

당사는 2019년 1월 1일을 최초적용일로 하여 당기부터 기업회계기준서 제1116호를 최초로 적용하였으며, 기업회계기준서 제1116호의 경과규정에 따라 최초적용 누적효과를 최초 적용일의 이익잉여금(또는 적절하다면 자본의 다른 구성요소)에서 조정하고 비교표시되는 재무제표는 재작성하지 않는 방법(수정소급법)을 선택하였습니다.

당사는 계약의 약정시점에 계약 자체가 리스인지, 계약이 리스를 포함하는지를 판단하며 최초 적용일에도 이 기준서에 따라 계약이 리스이거나 리스를 포함하고 있는지를 식별합니다. 다만 당사는 최초 적용일 이전 계약에 대해서는 최초 적용일에 계약이 리스인지 등에 대해 다시 판단하지 않는 실무적 간편법을 적용하였습니다.

리스이용자는 기초자산을 사용할 권리를 나타내는 사용권자산과 리스료를 지급할 의무를 나타내는 리스부채를 인식해야 합니다. 다만 당사는 단기리스와 소액 기초자산리스에 대하여 리스이용자의 인식, 측정 및 표시규정을 적용하지 않는 예외규정을 선택하였습니다.

변경된 리스의 정의는 주로 통제모형과 관련되어 있습니다. 동 기준서는 계약에서 대가와 교환하여 식별되는 자산의 사용 통제권을 일정 기간 이전하게 하는지 여부에 기초하여 계약이 리스를 포함하는지를 판단합니다.

① 리스이용자의 회계처리

ㄱ. 제1017호 하에서 운용리스로 회계처리 되었던 계약

동 기준서의 적용으로 인해 기업회계기준서 제1017호에서 재무상태표에 계상되지 않았던 운용리스의 회계처리가 변경되며 동 기준서의 최초 적용일에 당사는 다음과 같이 회계처리 합니다.

- 최초인식시점에 지급되지 않은 리스료의 현재가치 측정금액을 재무상태표에서 사용권자산과 리스부채로 인식
- 사용권자산의 감가상각비와 리스부채의 이자비용을 포괄손익계산서에 인식

ㄴ. 제1017호 하에서의 금융리스로 회계처리 되었던 계약

금융리스에서의 자산과 관련하여 동 기준서와 기업회계기준서 제1017호와의 주된 차이는 리스이용자가 리스제공자에게 제공하는 잔존가치보증의 측정에서 발생합니다. 동 기준서에서는 기업회계기준서 제1017호에서 요구되었던 최대보증액이 아니라 잔존가치보증에 따라 지급할 것으로 예상되는 금액을 리스부채의 측정치에 포함하여 인식합니다.

② 리스제공자의 회계처리

리스제공자는 계속적으로 리스를 금융리스 또는 운용리스로 분류하고 두 유형의 리스를 다르게 회계처리합니다.

동 기준서에 따르면 중간리스제공자는 상위리스와 전대리스를 두 개의 별도 계약으로 회계처리하며, 전대리스를 상위리스에서 생기는 리스자산에 따라 금융리스 또는 운용리스로 분류합니다(기업회계기준서 제1017호에서는 기초자산에 따라 분류).

- 기업회계기준서 제1109호 금융상품(개정)

동 개정사항은 중도상환특성이 원금과 원금잔액에 대한 이자로만 구성된 계약상 현금흐름의 요건을 충족하는지 평가할 때 옵션을 행사하는 당사자가 조기상환의 원인과 관계없이 합리적인 보상을 지급하거나 수취할 수 있다는 점을 명확히 하고 있습니다. 달리 표현하면 부(-)의 보상을 수반하는 중도상환특성으로 인해 자동적으로 원금과 원금잔액에 대한 이자로만 구성된 계약상 현금흐름의 요건을 충족하지 못하는 것은 아닙니다. 동 개정사항이 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1028호 관계기업과 공동기업에 대한 투자(개정)

동 개정사항은 장기투자지분에 기업회계기준서 제1109호(손상규정 포함)를 적용하여야 한다는 점을 명확히 합니다. 또한 장기투자지분에 기업회계기준서 제1109호를 적용할 때, 기업회계기준서 제1028호에 따른 장부금액 조정사항(즉 기업회계기준서 제1028호에 따라 피투자기업의 손실을 배분하거나 손상평가함에 따라 발생하는 장기투자지분 장부금액의 조정)은 고려하지 않아야 합니다. 동 개정사항이 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 한국채택국제회계기준 2015-2017 연차개선

동 연차개선은 기업회계기준서 제1012호 '법인세', 기업회계기준서 제1023호 '차입원가', 기업회계기준서 제1103호 '사업결합' 및 기업회계기준서 제1111호 '공동약 정'에 대한 일부 개정사항을 포함하고 있습니다.

① 기업회계기준서 제1012호 법인세
동 개정사항은 분배가능한 이익을 창출하는 거래를 최초에 어떻게 인식하였는지에 따라 배당의 세효과를 당기손익, 기타포괄손익 또는 자본으로 인식한다는 점을 명확히 하고 있습니다.

② 기업회계기준서 제1023호 차입원가
기업회계기준서 제1023호의 개정사항은 관련된 자산이 의도된 용도로 사용되거나 판매가능한 상태에 이른 이후에도 특정 차입금의 잔액이 존재하는 경우, 그 차입금은일반차입금의 자본화이자율을 계산할 때 일반차입금의 일부가 된다는 점을 명확히 하고 있습니다.

③ 기업회계기준서 제1103호 사업결합
제1103호에 대한 개정사항은 기업이 공동영업인 사업에 대한 지배력을 보유하게 되었을 때, 공동영업에 대한 이전보유지분을 공정가치로 재측정하는 것을 포함하여 단계적으로 이루어진 사업결합에 대한 요구사항을 적용해야 한다는 점을 명확히 하고 있습니다. 재측정 대상 이전보유지분은 공동영업과 관련하여 인식되지 않은 자산, 부채 및 영업권을 포함해야 합니다.

④ 기업회계기준서 제1111호 공동약정
기업회계기준서 제1111호에 대한 개정사항은 사업을 구성하는 공동영업에 참여는 하지만 공동지배력은 보유하고 있지 않던 당사자가 해당 공동영업에 대한 공동지배력을 보유하게 되는 경우 기업이 보유한 공동영업에 대한 이전보유지분을 재측정하지 않는다는 것을 명확히 하고 있습니다.

상기 개정사항들이 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1019호 종업원급여(개정)

동 개정사항은 과거근무원가(또는 정산손익)를 결정할 때 갱신된 가정을 적용하여 제도의 개정(또는 축소 또는 정산) 전후에 제도와 사외적립자산에서 제공된 급여를 반영하여 순확정급여부채(자산)를 재측정하고, (확정급여제도가 초과적립상태에 있을 때 발생할 수 있는) 자산인식상한효과는 고려하지 않는다는 점을 명확히 하고 있습니다. 개정 후 동 기준서는 제도의 개정(또는 축소 또는 정산)으로 인해 발생할 수 있는 자산인식상한효과의 변동은 과거근무원가(또는 정산손익) 인식 후에 결정되며, 그 변동을 기타포괄손익으로 인식한다는 점을 명확히 하고 있습니다.

또한 당기근무원가와 순확정급여부채(자산)의 순이자 측정과 관련된 문단이 개정되었습니다. 당사는 제도의 변경 후의 잔여 연차보고기간 동안에 해당하는 당기근무원가와 순이자를 결정하기 위해 재측정에 사용된 갱신된 가정을 사용해야 합니다. 순이자의 경우에 개정사항에서는 제도의 개정 이후 기간 동안의 순이자는 동 기준서 문단99에 따라 재측정된 순확정급여부채(자산)를 재측정할 때 사용한 할인율을 사용하여산정함을 명확히 합니다.

동 개정사항은 동 기준서에 대한 이번 개정사항이 최초로 적용되는 회계연도 및 그 이후에 발생하는 제도의 개정, 축소 및 정산에만 전진적으로 적용됩니다. 동 개정사항이 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1115호 고객과의 계약에서 생기는 수익(개정)

동 개정사항은 '원가 기준 투입법 적용 계약의 추가 공시'와 관련하여 문단 한129.1에서 언급하는 '계약'의 의미를 '개별 계약'으로 개정함으로써 기업회계기준서 제1115호를 적용하더라도 공시범위가 축소되지 않도록 하는 것을 주요 내용으로 하고 있습니다. 또한 기업회계기준서 제1115호는 계약의 유형을 구분하지 않으므로, 종전의수익 기준서인 기업회계기준서 제1011호 문단 한45.1의 적용대상에 해당하지 않았던 용역계약도 기업회계기준서 제1115호 문단 한129.1의 적용대상에 해당할 수 있으며, 이에 따라 종전의 수익 기준서에 비해 문단 한129.1에 따른 공시대상 계약의범위가 넓어질 수 있음을 명확히 하였습니다. 동 개정사항이 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준해석서 제2123호 법인세 처리의 불확실성(제정)

동 해석서는 법인세 처리에 불확실성이 있을 때 어떻게 회계처리하는지를 규정하고 있으며, 다음의 사항을 요구하고 있습니다.

① 기업은 불확실한 법인세 처리 각각을 개별적으로 고려할지 아니면 하나 이상의 다른 불확실한 법인세 처리와 함께 고려할지를 판단하여야 합니다.

② 기업은 법인세 신고에 사용하였거나 사용하려는 불확실한 법인세 처리를 과세당국이 수용할 가능성이 높은지를 판단하여 다음과 같이 세소득(세무상결손금), 세무기준액, 미사용 세무상결손금, 미사용 세액공제, 세율을 산정합니다.
- 수용할 가능성이 높다면 법인세 신고에 사용하였거나 사용하려는 법인세 처리와 일관되게 산정합니다.
- 수용할 가능성이 높지 않다면 불확실성의 영향을 반영하여 산정합니다.

동 해석서가 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

당기부터 새로 도입된 기준서 및 해석서로 인한 회계정책 변경이 재무제표에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
과 목	2019.1.1(제 73(당) 기초)		
	변경 전	조정사항	변경 후
자 산			
유동자산	4,951,573	(1,140)	4,950,433
매출채권및기타채권(주1)	1,561,975	(426)	1,561,549
금융리스채권(주1)	-	8,178	8,178
기타유동자산(주1)	190,671	(8,892)	181,779
비유동자산	5,116,372	250,611	5,366,983
투자부동산(주2)	609,394	88,606	698,000
사용권자산(주3)	-	91,226	91,226
금융리스채권(주1)	-	69,547	69,547
이연법인세자산	525,791	1,232	527,023
자 산 총 계	10,067,945	249,471	10,317,416
부 채			
유동부채	3,761,393	51,159	3,812,552
리스부채(주1,2,3)	-	51,159	51,159
비유동부채	1,204,710	201,732	1,406,442
장기매입채무및기타채무(주1)	52,103	(4,974)	47,129
리스부채(주1,2,3)	-	206,706	206,706
부 채 총 계	4,966,103	252,891	5,218,994
자 본			
이익잉여금	4,411,980	(3,420)	4,408,560
자 본 총 계	5,101,842	(3,420)	5,098,422
부채 및 자본 총계	10,067,945	249,471	10,317,416

(주1) 기업회계기준서 제1116호 상 리스이용자(중간리스제공자)가 기초자산을 제삼자에게 다시 리스하는 거래인 전대리스를 적용하여 조정사항을 반영하였습니다.

(주2) 기업회계기준서 제1116호 상 투자부동산의 정의를 충족하는 일부 사용권자산을 식별하여, 투자부동산으로 분류하였습니다.

(주3) 기업회계기준서 제 1116호 상 단기리스 및 소액자산 리스 면제규정을 적용하였으며, 상기 주1, 주2를 제외한 식별된 리스계약을 사용권자산으 로 분류하였습니다.

한편 상기 회계정책의 변경이 최초 적용일 현재 자본의 각 항목에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)	
구분	이익잉여금
2018년 12월 31일(보고금액)	4,411,980
기업회계기준서 제1116호 최초적용 효과	(4,652)
도입영향에 따른 법인세 효과	1,232
2019년 1월 1일(최초적용일)	4,408,560

(2) 당사가 적용하는 회계정책 중 전기와 비교하여 리스와 관련된 회계정책이 당기부터 유의적으로 변경되었으며, 리스와 관련된 당사의 회계정책은 다음과 같습니다.

① 리스이용자

당사는 계약의 약정시점에 계약 자체가 리스인지, 계약이 리스를 포함하는지를 판단합니다. 당사는 기초자산을 사용할 권리를 나타내는 사용권자산과 리스료를 지급할 의무를 나타내는 리스부채를 인식합니다. 다만 단기리스와 소액 기초자산리스의 경우 동 기준서의 예외규정을 선택할 수 있으며 당사는 이러한 리스에 대하여 다른 체계적인 기준이 리스이용자의 효익의 형태를 더 잘 나타내는 경우가 아니라면 정액 기준에 따라 비용으로 인식합니다.

리스부채는 리스개시일 현재 지급되지 않은 리스료의 현재가치로 측정됩니다. 리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 있는 경우에는 그 이자율로 리스료를 할인하며 그 이자율을 쉽게 산정할 수 없는 경우에는 리스이용자의 증분차입이자율을 사용합니다. 리스개시일에 리스부채의 측정치에 포함되는 리스료는 다음 금액으로 구성됩니다.

- 고정리스료(실질적인 고정리스료를 포함하고 받을 리스 인센티브는 차감)
- 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료. 처음에는 리스개시일의 지수나 요율(이율)을 사용하여 측정
- 잔존가치보증에 따라 리스이용자가 지급할 것으로 예상되는 금액
- 리스이용자가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 매수선택권의 행사가격
- 리스기간이 리스이용자의 종료선택권 행사를 반영하는 경우에 그 리스를 종료하기 위하여 부담하는 금액

당사는 리스부채를 재무상태표에서 다른 부채와 구분하여 표시합니다.

당사는 리스개시일 후에 리스부채에 대한 이자를 반영하여 장부금액을 증액하거나 지급한 리스료를 반영하여 장부금액을 감액하여 리스부채를 측정합니다.

당사는 다음 중 어느 하나에 해당하는 경우에 리스부채를 재측정하고 관련된 사용권자산에 대해 상응하는 조정을 합니다.

- 리스기간에 변경이 있는 경우나 매수선택권의 행사에 대한 평가에 변동이 있는 경우, 수정 리스료를 수정 할인율로 할인하여 리스부채를 다시 측정합니다.
- 잔존가치보증에 따라 지급할 것으로 예상되는 금액에 변동이 있는 경우나 리스료를 산정할 때 사용한 지수나 요율(이율)의 변동으로 생기는 미래 리스료에 변동이 있는 경우, 수정 리스료를 최초 할인율로 할인하여 리스부채를 다시 측정합니다. 다만 리스료의 변동이 변동이자율의 변동으로 생긴 경우에는 그 이자율 변동을 반영하는 수정 할인율을 사용한다.
- 별도 리스로 회계처리하지 않는 리스변경에 대하여 수정 리스료를 수정 할인율로 할인하여 리스부채를 다시 측정합니다.

사용권자산은 리스부채의 최초 측정금액, 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료 (받은 리스 인센티브는 차감), 리스이용자가 부담하는 리스개설직접원가로 구성되며,후속적으로 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감하여 측정합니다.

리스조건에서 요구하는 대로 기초자산을 해체하고 제거하거나, 기초자산이 위치한 부지를 복구하거나, 기초자산 자체를 복구할 때 리스이용자가 부담하는 원가의 추정치(다만 그 원가가 재고자산을 생산하기 위해 부담하는 것이 아니어야 한다)는 사용권자산에 포함되며 기업회계기준서 제1037호 '충당부채, 우발부채, 우발자산'을 적용하여 인식하고 측정합니다.

리스기간 종료시점 이전에 리스이용자에게 기초자산의 소유권을 이전하는 경우나 사용권자산의 원가에 리스이용자가 매수선택권을 행사할 것임이 반영되는 경우에, 리스이용자는 리스개시일부터 기초자산의 내용연수 종료시점까지 사용권자산을 감가상각합니다. 그 밖의 경우에는 리스이용자는 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수종료일과 리스기간 종료일 중 이른 날까지 사용권자산을 감가상각합니다.

당사는 사용권자산을 재무상태표에서 다른 자산과 구분하여 표시합니다.

당사는 사용권자산이 손상되었는지를 판단하고 식별되는 손상차손을 회계처리하기 위하여 기업회계기준서 제1036호 '자산손상'을 적용합니다.

당사는 변동리스료(다만 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료는 제외)는 사용권자산과 리스부채의 측정에 포함하지 않으며, 그러한 리스료는 변동리스료를 유발하는 사건 또는 조건이 생기는 기간에 당기손익으로 인식합니다.

실무적 간편법으로 리스이용자는 비리스요소를 리스요소와 분리하지 않고, 각 리스요소와 이에 관련되는 비리스요소를 하나의 리스요소로 회계처리하는 방법을 기초자산의 유형별로 선택할 수 있으며, 당사는 이러한 실무적 간편법을 사용하지 않고 있습니다.

② 리스제공자

당사는 각 리스를 운용리스 또는 금융리스로 분류합니다. 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하는 리스는 금융리스로 분류하며 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하지 않는 리스는 운용리스로 분류합니다.

당사는 중간리스제공자인 경우 당사는 상위리스와 전대리스를 두 개의 별도계약으로회계처리하고 있습니다. 당사는 기초자산이 아닌 상위리스에서 생기는 사용권자산에따라 전대리스를 금융리스 또는 운용리스로 분류합니다.

당사는 정액 기준이나 다른 체계적인 기준으로 운용리스의 리스료를 수익으로 인식합니다. 다른 체계적인 기준이 기초자산의 사용으로 생기는 효익이 감소되는 형태를 더 잘 나타낸다면 당사는 그 기준을 적용합니다.

당사는 운용리스 체결과정에서 부담하는 리스개설직접원가를 기초자산의 장부금액에 더하고 리스료 수익과 같은 기준으로 리스기간에 걸쳐 비용으로 인식합니다.

당사는 리스개시일에 금융리스에 따라 보유하는 자산을 재무상태표에 인식하고 그 자산을 리스순투자와 동일한 금액의 수취채권으로 표시하며 후속적으로 리스순투자 금액에 일정한 기간수익률을 반영하는 방식으로 리스기간에 걸쳐 금융수익을 인식합니다.

하나의 리스요소와 하나 이상의 추가 리스요소나 비리스요소를 포함하는 계약에서 리스제공자는 기업회계기준서 제1115호를 적용하여 계약 대가를 배분합니다.

3. 중요한 판단과 추정불확실성의 주요 원천

중간재무제표를 작성함에 있어 경영진은 회계정책 적용과 자산・부채 및 수익・비용에 영향을 미치는 판단, 추정 및 가정을 해야 합니다. 실제 결과는 이러한 추정치와 다를 수 있습니다.

중간재무제표를 작성을 위해 당사 회계정책의 적용과정에서 내린 중요한 판단과 추정 불확실성의 주요원천에 대한 내용은 아래 언급된 사항을 제외하고는 2018년 12월31일로 종료하는 회계연도에 대한 연차재무제표와 동일합니다.

(1) 확정급여형 퇴직급여제도

당사는 확정급여형 퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 확정급여채무는 매 회계연도말에 보험수리적 평가를 수행하여 계산되며, 이러한 보험수리적 평가방법을 적용하기 위해서는 할인율, 기대임금상승률, 사망률에 대한 가정을 추정하는 것이 필요합니다. 퇴직급여제도는 장기간이라는 성격으로 인하여 이러한 추정에 중요한 불확실성을 포함하고 있습니다.

(2) 유형자산 내용연수

당사는 매 보고기간 종료일에 유형자산의 추정내용연수를 검토하고 있습니다.

(3) 금융상품의 공정가치 평가

당사는 특정 유형의 금융상품의 공정가치를 추정하기 위해 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은 투입변수를 포함하는 평가기법을 사용하였습니다. 경영진은 금융상품의 공정가치 결정에 사용된 평가기법과 가정들이 적절하다고 믿고 있습니다.

(4) 총공사수익 및 총공사원가에 대한 추정의 불확실성

총계약수익 및 미청구공사 금액은 누적발생계약원가를 기준으로 측정하는 진행률의영향을 받으며, 총계약원가는 재료비, 노무비, 공사기간 등의 미래 예상치에 근거하여 추정합니다. 대・내외 환경 변화 등의 이유로 공사현장의 총계약원가의 추정에 불확실성이 있으며 공사현장의 장기간 성격으로 인하여 현재는 공사현장의 공사종료시점을 정확히 예측할 수 없는 불확실성을 포함하고 있습니다.

4. 부문별 정보

전략적 의사결정을 수립하는 경영진이 당사의 영업부문을 결정하고 있습니다. 경영진은 부문에 배분될 자원에 대한 의사결정을 하고 부문의 성과를 평가하기 위하여 부문의 영업이익을 기준으로 검토하고 있습니다. 당분기 및 전분기의 영업부문의 부문별 정보는 다음과 같습니다.

(1) 당분기 및 전분기 당사의 계속영업수익 및 계속영업이익(손실)에 대한 보고부문별 분석은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)						
구 분	토목	주택	플랜트	제조	공통(미배분)	합 계
I. 매출액	804,021	3,088,261	516,174	856,944	24,176	5,289,576
II. 매출원가	(728,217)	(2,481,702)	(439,147)	(737,488)	(23,714)	(4,410,268)
III. 매출총이익	75,804	606,559	77,027	119,456	462	879,308
판매비및관리비	(30,042)	(116,894)	(71,693)	(50,671)	(95,260)	(364,560)
IV. 부문영업이익(손실)	45,762	489,665	5,334	68,785	(94,798)	514,748
기타수익	11,417	21,910	57,751	92,773	3,937	187,788
기타비용	(45,431)	(162,239)	(113,304)	(1,345)	(6,292)	(328,611)
금융수익	590	13,373	34,144	6,740	26,461	81,308
금융비용	(982)	(207)	(1,479)	(105)	(48,734)	(51,507)
V. 법인세차감전순이익(손실)	11,356	362,502	(17,554)	166,848	(119,426)	403,726

(전분기)

(단위: 백만원)						
구 분	토목	주택	플랜트	제조	공통(미배분)	합 계
I. 매출액	882,786	4,288,805	926,552	933,021	26,015	7,057,179
II. 매출원가	(823,992)	(3,675,459)	(863,590)	(795,497)	(28,402)	(6,186,940)
III. 매출총이익(손실)	58,794	613,346	62,962	137,524	(2,387)	870,239
판매비및관리비	(36,665)	(76,000)	(99,126)	(48,362)	(102,063)	(362,216)
IV. 부문영업이익(손실)	22,129	537,346	(36,164)	89,162	(104,450)	508,023
기타수익	10,415	5,891	36,814	477,911	13,537	544,568
기타비용	(45,285)	(27,617)	(9,423)	(2,393)	(11,318)	(96,036)
금융수익	898	12,177	32,234	3,629	24,878	73,816
금융비용	(1,083)	(349)	(2,810)	(1,803)	(60,431)	(66,476)
V. 법인세차감전순이익(손실)	(12,926)	527,448	20,651	566,506	(137,784)	963,895

위에서 보고된 수익은 외부고객으로부터 발생한 수익입니다. 당분기 및 전분기에 기업 내의 다른 영업부문과의 거래로 인한 수익은 포함되어 있지 않습니다.

보고부문의 회계정책은 주석 2에서 설명한 당사의 회계정책과 동일합니다. 부문이익은 자원을 배분하고 부문의 성과를 평가하기 위해 최고영업의사결정자에게 보고되는 측정치입니다.

(2) 보고기간 종료일 현재 보고부문별 자산의 내용은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)						
구 분	토목	주택	플랜트	제조	공통(미배분)	합 계
자산총계	701,044	3,636,446	549,164	2,009,332	3,121,582	10,017,568
부채총계	488,911	1,281,634	864,117	522,466	1,489,515	4,646,643

(전기말)

(단위: 백만원)						
구 분	토목	주택	플랜트	제조	공통(미배분)	합 계
자산총계	869,815	3,716,737	696,425	1,908,763	2,876,205	10,067,945
부채총계	563,175	1,525,618	884,682	561,452	1,431,174	4,966,101

(3) 당사는 4개의 주요 지역에서 영업하고 있습니다. 보고기간 종료일 현재 지역별로 세분화된 당사의 외부고객으로부터의 계속영업수익과 자산에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)						
구 분	한국	중동	아시아	유럽	기타	합 계
자산총계	9,109,064	434,839	411,214	20,967	41,484	10,017,568
매출(외부고객으로부터의 수익)	4,366,337	190,580	499,102	157,843	75,714	5,289,576

(전기말)

(단위: 백만원)						
구 분	한국	중동	아시아	유럽	기타	합 계
자산총계	9,040,461	531,452	425,767	25,280	44,985	10,067,945
매출(외부고객으로부터의 수익)	7,767,478	213,175	948,822	206,059	116,341	9,251,875

(4) 주요 고객에 대한 정보

당분기 및 전분기 중 당사 매출액의 10% 이상을 차지하는 주요 고객은 없습니다.

5. 사용이 제한된 금융상품 등

보고기간 종료일 현재 사용이 제한된 금융상품 등의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	거래처	당분기말	전기말	제한내용
현금및현금성자산	국민은행 외	9,888	8,462	질권설정 외
단기금융상품	우리은행 외	9,797	7,195	질권설정 외
장기금융상품	우리은행 외	8,881	8,306	질권설정 외
퇴직연금운용자산	우리은행 외	167,419	177,206	종업원 퇴직금
합 계		195,985	201,169	

6. 계약자산과 계약부채

(1) 당분기 및 전분기 중 계약금액의 변동 및 수익으로 인식한 금액은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)				
구 분	기초잔액	증감액	공사수익인식액	기말잔액(주1)
토목	3,017,261	796,574	(778,711)	3,035,124
주택(주2)	12,634,556	1,876,145	(3,039,559)	11,471,142
플랜트	1,327,643	527,977	(476,535)	1,379,085
합 계	16,979,460	3,200,696	(4,294,805)	15,885,351

(전분기)

(단위: 백만원)					
구 분	기초잔액	회계정책의 변경효과	증감액	공사수익인식액	기말잔액(주1)
토목	3,833,350	14,303	279,189	(857,218)	3,269,624
주택(주2)	14,372,097	259,885	2,003,619	(4,275,568)	12,360,033
플랜트(주3)	3,785,179	-	(1,929,275)	(909,825)	946,079
합 계	21,990,626	274,188	353,533	(6,042,611)	16,575,736

(주1) 계약금액의 기말잔액은 각 계약별 수행의무의 이행을 통하여 수익으로 인식되며, 각 계약별 잔여공사기간 동안 지속적으로 감소됩니다. 또한 잔여공사기한은 당사의 사업보고서상 개별 계약별로 기재되어 있고, 개별 계약별 공사수익은 사업보고서 상 완공예정일까지 지속적으로 인식될 것으로 당사는 추정하고 있습 니다. 다만 각 계약은 잔여공사기한 및 공정이 모두 상이하며 장기간 이루어지는 공사기간 중 설계변경 발생 및 우발사항 등에 따른 추정의 변경이 존재할 수 있기 때문에 당사는 잔여 계약금액의 미래 수익인식의 양적 정보는 기재하지 않았습니다.

(주2) 주택사업부 계약잔액에는 분양공사에 따른 계약잔액이 포함되어 있습니다.

(주3) 전분기 증감액에는 금융 조달이 완료되지 않아 계약 해지된 이란 Esfahan Refinery Upgrading Project 계약잔액(2,121,191백만원)의 감소액이 포함되어

있습니다.

(2) 보고기간 종료일 현재 당사의 진행 중인 건설계약과 관련한 누적공사손익, 계약자산 및 계약부채 등의 내역은 다음과 같습니다. 다만, 준공 이후에도 계약조건에 따라 계약자산, 회수보류액 등의 잔액이 남아 있는 건설계약은 아래 내역에 포함하였습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)

구 분	누적공사수익	누적공사원가	누적공사이익	계약자산(주1)	계약부채(주2)	공사손실 충당부채	회수보류액
토목	4,447,681	4,237,537	210,144	165,241	170,599	26,050	47,885
주택	4,115,176	3,439,855	675,321	556,387	492,679	15	312
플랜트	7,212,086	6,922,296	289,790	47,795	351,790	48,663	243,290
합 계	15,774,943	14,599,688	1,175,255	769,423	1,015,068	74,728	291,487

(주1) 당분기 중 발생한 계약자산의 기대신용손실의 변동은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	기초잔액	손상차손(환입)		기말잔액
		집합평가	개별평가(환입)	
계약자산	648	(164)	-	484

(주2) 이월된 계약부채 잔액 중 당분기에 건설계약 수익 529,969백만원을 인식하였습니다.

(전기말)

(단위: 백만원)

구 분	누적공사수익	누적공사원가	누적공사이익	계약자산(주1)	계약부채(주2)	공사손실 충당부채	회수보류액
토목	4,455,817	4,253,628	202,189	187,593	148,939	38,055	44,420
주택	5,594,786	5,031,731	563,055	280,165	596,516	1,514	292
플랜트	8,217,752	7,948,606	269,146	85,357	357,110	51,547	233,034
합 계	18,268,355	17,233,965	1,034,390	553,115	1,102,565	91,116	277,746

(주1) 전기 중 발생한 계약자산의 기대신용손실의 변동은 아래와 같습니다.

(단위: 백만원)

구분	기초잔액		손상차손(환입)		기말잔액
	제1039호에 따른 충당금	제1109호에 따른 조정	집합평가	개별평가(환입)	
계약자산	-	1,318	(670)	-	648

(주2) 이월된 계약부채 잔액 중 전기에 건설계약 수익 919,214백만원을 인식하였습니다.

(3) 전기말 현재 진행 중이었던 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식하는 계약으로서 계약의 총계약금액 및 총계약원가에 대한 당분기 중 추정의 변경과 그러한 추정의 변경이 당분기와 미래기간의 손익, 미청구공사 및 초과청구공사에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	추정총계약 수익변동	추정총계약 원가변동	공사손익 변동효과		계약자산의 변동	계약부채의 변동
			당분기	미 래		
토목	72,311	66,159	7,597	(1,445)	(20,211)	(27,808)
주택	112,436	(32,219)	107,421	37,234	30,643	(76,778)
플랜트	74,713	64,581	5,533	4,599	(1,828)	(7,361)
합 계	259,460	98,521	120,551	40,388	8,604	(111,947)

(4) 당분기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
프로젝트명(주1)	계약일	계약상 완성 기한(주2)	진행율	계약자산		공사미수금	
				총액	손실충당금(주3)	총액	손실충당금(주3)
고덕대림아파트	2015-06-30	2020-02-26	82.79%	-	-	-	-
e편한세상 우암	2018-03-13	2021-08-31	1.90%	10,052	-	-	-
e편한세상 금빛 그랑메종	2014-09-26	2022-09-30	5.26%	6,122	-	43,025	-
e편한세상 용인 한숲시티	2015-10-19	2019-08-31	100.00%	2,456	-	3,114	-
북평화력발전	2012-09-24	2019-03-31	100.00%	-	-	112	-
S-OIL RUC Project	2015-07-03	2019-12-31	99.29%	11,783	-	-	-
아크로 서울포레스트	2017-08-16	2020-12-22	38.95%	-	-	-	-
브루나이 Temburong CC2	2015-02-04	2019-11-30	96.03%	8,172	-	36,131	-
싱가포르 TTP1	2015-03-01	2020-12-27	95.18%	5,666	-	3,926	-
베트남 Thai Binh2 PP	2012-05-22	2020-04-08	86.74%	-	-	48,605	-
사우디아라비아 Elastomers	2012-07-01	2020-06-30	99.82%	-	-	-	-
오만 SRIP	2013-11-25	2019-12-31	96.53%	-	-	-	-
쿠웨이트 KNPC SHFP	2013-05-28	2019-12-17	94.03%	30,187	-	50,701	-
필리핀 SBPL 500MW CFPP	2014-10-08	2019-12-31	93.15%	-	-	54,479	-
사우디 Maaden Ammonia III Project	2018-10-22	2022-03-31	24.62%	2,350	-	35,553	-

(주1) 주요 프로젝트는 해당 프로젝트별 추정총계약수익금액이 직전회계연도 총매출액의 5% 이상인 프로젝트이며 비공개계약은 존재하지 않습니다.

(주2) 프로젝트별 계약상 공사기한 또는 예정 공사기한입니다.

(주3) 당분기말 프로젝트별 채권에 대한 개별손상금액은 없으며 집합평가시 발생한 부문별 손상금액은 제외하였습니다.

(5) 당분기말 현재 주요 공동약정 프로젝트는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
공동약정 프로젝트명	총계약금액	당사지분 해당금액	당사지분율	대표사(주간사)
S-OIL RUC Project	4,158,714	2,287,293	55.00%	당사
오만 SRIP	2,415,261	1,208,955	50.05%	당사
e편한세상 춘천 한숲시티 2구역	819,707	573,795	70.00%	당사
GTX-A5공구	550,801	457,084	82.98%	당사
고덕대림아파트	906,830	453,415	50.00%	㈜현대건설
GTX-A6공구	423,846	342,625	80.84%	당사
알제리 Kais CCPP	669,536	334,768	50.00%	지에스건설㈜
YNCC NCC No.2 Revamp and 2nd BD	632,658	316,329	50.00%	㈜한화건설
녹번역 e편한세상	506,485	303,891	60.00%	당사
부산만덕 주거환경 개선사업	421,973	247,023	58.54%	당사

(주) 당사는 상기 공동약정 프로젝트를 공동영업으로 분류하여 회계처리하고 있으며, 공동영업에서 발생한 수익 및 비용에 대하여 당사는 지분해당 액 만큼을 부담하고 있습니다.

(6) 당분기말 현재 계약원가는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)	
구 분	금 액
계약이행원가	56,088

계약이행원가는 도급 공사의 착공전 투자되는 원가로서 기타자산으로 자산화되었습니다. 자산화된 원가와 관련하여 당분기 중 인식한 손상차손은 존재하지 않습니다.

7. 범주별 금융상품

(1) 보고기간 종료일 현재 금융자산의 분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
금융자산 범주	계정과목	당분기말		전기말	
		장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치측정 금융자산	당기손익-공정가치측정금융자산	114,183	114,183	137,136	137,136
	기타포괄손익-공정가치측정금융자산	57,263	57,263	49,622	49,622
	파생상품	20	20	982	982
상각후원가로 측정하는 금융자산	현금및현금성자산	1,426,454	1,426,454	1,385,296	1,385,296
	단기금융상품	62,797	62,797	337,195	337,195
	매출채권	632,920	632,920	883,766	883,766
	단기대여금	149,467	149,467	290,071	290,071
	미수금	295,957	295,957	346,136	346,136
	미수수익	24,601	24,601	42,003	42,003
	금융리스채권	14,539	14,539	-	-
	장기금융상품	20,881	20,881	26,306	26,306
	장기매출채권	242,259	242,259	213,542	213,542
	장기대여금	748,395	748,395	685,226	685,226
	장기미수금	162,687	162,687	200,555	200,555
	장기미수수익	23,830	23,830	23,830	23,830
	장기보증금	155,961	155,961	120,929	120,929
	장기금융리스채권	59,965	59,965	-	-
합 계		4,192,179	4,192,179	4,742,595	4,742,595

(2) 보고기간 종료일 현재 금융부채의 분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
금융부채 범주	계정과목	당분기말		전기말	
		장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치측정 금융부채	파생상품부채	12,433	12,433	1,123	1,123
상각후원가로 측정하는 금융부채	매입채무	808,592	808,592	1,003,342	1,003,342
	미지급금	248,719	248,719	319,135	319,135
	미지급비용	31,960	31,960	55,539	55,539
	리스부채	54,698	54,698	-	-
	단기차입금	101,296	101,296	100,413	100,413
	유동성장기부채	657,688	657,688	584,030	584,030
	사채	413,419	413,419	721,479	721,479
	장기차입금	226,876	226,876	231,242	231,242
	장기미지급금	-	-	4,974	4,974
	임대보증금	50,883	50,883	47,129	47,129
	금융보증부채	44,399	44,399	15,288	15,288
	장기리스부채	182,389	182,389	-	-
합 계		2,833,352	2,833,352	3,083,694	3,083,694

8. 공정가치측정금융자산

(1) 보고기간 종료일 현재 공정가치측정금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기말	전기말
당기손익-공정가치측정 금융자산		
채무상품(PFV)	2,000	2,000
채무상품(출자금)	34,002	34,002
채무상품(수익증권 등)	14,642	17,046
채무상품(SOC)	63,539	84,089
소 계	114,183	137,137
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산		
지분상품(시장성)	892	724
지분상품(비시장성)	35,209	31,074
채무상품(국공채)	21,162	17,824
소 계	57,263	49,622
합 계	171,446	186,759

(2) 당분기 및 전분기 중 기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)				
구 분	기 초	증 감	법인세효과	기 말
기타포괄손익-공정가치측정금융자산 평가손익	(8,991)	4,839	(1,281)	(5,433)

(전분기)

(단위: 백만원)					
구 분	기 초	회계정책의 변경효과	증 감	법인세효과	기 말
기타포괄손익-공정가치측정금융자산 평가손익	8,413	(18,708)	(738)	195	(10,838)

9. 매출채권및기타채권

(1) 보고기간 종료일 현재 매출채권및기타채권의 내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)					
구 분		채권(총액)	차감: 손실충당금	차감: 현재가치할인차금	채권(순액)
유동	매출채권	823,043	(190,123)	-	632,920
	단기대여금	204,545	(55,078)	-	149,467
	미수금	396,701	(100,742)	(2)	295,957
	미수수익	26,294	(1,693)	-	24,601
	합 계	1,450,583	(347,636)	(2)	1,102,945
비유동	장기매출채권	712,332	(470,073)	-	242,259
	장기대여금	1,417,831	(669,436)	-	748,395
	장기미수금	440,525	(277,705)	(133)	162,687
	장기미수수익	46,057	(22,227)	-	23,830
	장기보증금	158,267	(2,306)	-	155,961
	합 계	2,775,012	(1,441,747)	(133)	1,333,132

(전기말)

(단위: 백만원)					
구 분		채권(총액)	차감: 손실충당금	차감 : 현재가치할인차금	채권(순액)
유동	매출채권	1,035,726	(151,960)	-	883,766
	단기대여금	344,849	(54,777)	-	290,072
	미수금	437,106	(90,967)	(3)	346,136
	미수수익	43,501	(1,499)	-	42,002
	합 계	1,861,182	(299,203)	(3)	1,561,976
비유동	장기매출채권	663,705	(450,163)	-	213,542
	장기대여금	1,222,216	(536,989)	-	685,227
	장기미수금	441,913	(241,153)	(206)	200,554
	장기미수수익	27,105	(3,275)	-	23,830
	장기보증금	127,316	(6,387)	-	120,929
	합 계	2,482,255	(1,237,967)	(206)	1,244,082

(2) 매출채권에 대한 신용위험 및 손실충당금

각 부문별 채권에 대한 평균 신용공여기간은 180일이며, 당사는 매출채권에 대해 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정합니다.

매출채권에 대한 기대신용손실은 채무자의 과거 채무불이행 경험 및 차입자 특유의 요인, 일반적인 경제환경, 보고기간 종료일에 현재 상황에 대한 평가뿐만 아니라 미래에 상황이 어떻게 변동할 것인지에 대한 평가를 포함한 요소들이 조정된 채무자의 현행 재무상태에 대한 분석을 고려한 충당금설정률표를 이용하여 산정됩니다.

당사는 채무자가 청산되거나 파산절차를 개시하는 등 청산채무자가 심각한 재무적 어려움을 겪고 있다는 점을 나타내는 정보가 있고 회수에 대한 합리적인 기대가 없는경우 매출채권을 제각하고 있습니다.

(3) 당분기 및 전분기 중 매출채권및기타채권의 손실충당금 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)							
구 분		기초잔액	손상차손(환입)		제각	기타증감 (주2)	기말잔액
			개별평가(환입)	집합평가(주1)			
유동	매출채권	151,959	18,770	19,394	-	-	190,123
	단기대여금	54,778	300	-	-	-	55,078
	미수금	90,967	6,945	2,732	(4)	102	100,742
	미수수익	1,499	194	-	-	-	1,693
	합 계	299,203	26,209	22,126	(4)	102	347,636
비유동	장기매출채권	450,163	20,331	238	(710)	51	470,073
	장기대여금	536,989	132,447	-	-	-	669,436
	장기미수금	241,153	36,733	1	(219)	37	277,705
	장기미수수익	3,275	18,952	-	-	-	22,227
	장기보증금	6,387	(1,029)	1	(3,040)	(13)	2,306
	합 계	1,237,967	207,434	240	(3,969)	75	1,441,747

(전분기)

구 분		기초잔액	손상차손(환입)		제각	기타증감 (주2)	기말잔액
			개별평가(환입)	집합평가(주1)			
유동	매출채권	130,549	72	8,371	-	-	138,992
	단기대여금	-	9,671	-	-	-	9,671
	미수금	69,409	(6,396)	233	-	(54)	63,192
	미수수익	1,571	(74)	-	-	-	1,497
	합 계	201,529	3,273	8,604	-	(54)	213,352
비유동	장기매출채권	459,097	14,570	155	-	(61)	473,761
	장기대여금	572,983	1,782	-	-	-	574,765
	장기미수금	235,981	4,907	-	-	-	240,888
	장기미수수익	3,275	-	-	-	-	3,275
	장기보증금	6,404	-	(4)	-	-	6,400
	합 계	1,277,740	21,259	151	-	(61)	1,299,089

(주1) 당사는 매출채권의 과거 회수율에 기반하여 전체기간 기대신용손실을 산출하였으며, 분기말 연령별 채권잔액에 따른 전체기간 기대신용손 실을 손실충당금으로 반영하였습니다.

(주2) 기타증감은 채권의 유동성대체액 및 외화환산에 의한 변동 등으로 구성되어 있습니다.

(4) 보고기간 종료일 현재 당사가 부담하게 될 신용위험의 최대 노출금액은 위에서 언급한 채권의 각 분류별 공정가치입니다. 한편, 상기 매출채권및기타채권은 상각후원가로 측정되며, 각 계정과목의 공정가치는 장부금액과 일치하고 있습니다.

10. 기타자산

보고기간 종료일 현재 기타자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당분기말	전기말
유동	선급금	81,066	123,010
	선급비용	60,782	50,631
	선급공사비	38,208	17,030
	소 계	180,056	190,671
비유동	장기선급금	12,682	-
	장기선급비용	-	39
	장기선급공사비	17,880	31,366
	소 계	30,562	31,405
합 계		210,618	222,076

11. 재고자산

(1) 보고기간 종료일 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	당분기말			전기말		
	취득원가	평가손실충당금	장부금액	취득원가	평가손실충당금	장부금액
상품	127	(10)	117	11	(11)	-
제품	68,998	(2,070)	66,928	69,423	(1,436)	67,987
원재료	15,154	(906)	14,248	17,756	(708)	17,048
저장품	42,678	(2,541)	40,137	47,234	(2,329)	44,905
미착품	355	-	355	307	-	307
용지	680,890	-	680,890	517,363	-	517,363
완성주택	13,481	-	13,481	3,897	-	3,897
미완성주택	328,610	-	328,610	267,776	-	267,776
건재	532	-	532	662	-	662
합 계	1,150,825	(5,527)	1,145,298	924,429	(4,484)	919,945

(2) 당분기 및 전분기 중 재고자산과 관련하여 재고자산을 순실현가능가치로 손상처리함에 따른 평가손실 및 순실현가능가치의 상승으로 인한 재고자산평가손실환입은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
재고자산평가손실	482	3,530	207	940
재고자산평가손실환입	516	2,486	55	609

12. 금융리스채권

(1) 보고기간 종료일 현재 금융리스채권의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
금융리스채권	14,539	59,965	-	-
차감: 손실충당금	-	-	-	-
차 감 계	14,539	59,965	-	-

당사는 사무실, 상가 등을 리스로 제공하기로 하는 약정을 체결하였습니다. 금융리스의 평균 약정기간은 6년입니다. 일반적으로 리스약정에는 연장선택권이나 종료선택권이 포함되어 있지 아니합니다.

모든 리스는 원화로 체결되어 당사는 리스약정으로 인해 환위험에 노출되어 있지 아니합니다.

(2) 보고기간 종료일 현재 금융리스채권의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기말	전기말
기간별 리스료		
1년 이내	14,799	-
1년 초과 2년 이내	14,875	-
2년 초과 3년 이내	14,953	-
3년 초과 4년 이내	15,033	-
4년 초과 5년 이내	14,841	-
5년 초과	6,440	-
리스료 계	80,941	-
무보증 잔존가치	-	-
리스 총투자 계	80,941	-
차감: 미실현이자수익	(6,437)	-
최소리스료의 현재가치	74,504	-
리스채권에 대한 손실충당금	-	-
리스 순투자 계	74,504	-

(3) 당분기 중 리스순투자의 금융수익 및 리스순투자를 측정할 때 포함되지 않은 변동리스료에 관련되는 수익은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	
	3개월	누적
금융리스순투자금융수익	563	1,714

(4) 당분기 중 운용리스의 리스수익 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	
	3개월	누적
운용리스의 리스수익	4,850	14,146

(5) 경영진은 보고기간 종료일 현재 금융리스채권의 손실충당금을 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 추정하고 있습니다. 당분기말 현재 금융리스채권 중 연체된 채권은 없으며, 과거 채무불이행 경험과 리스이용자가 속한 산업에 대한 미래전망 및 금융리스채권에 대한 담보가치 등을 고려할 때 경영진은 금융리스채권 중 손상된 채권은 없다고 판단하고 있습니다. 또한 경영진은 금융리스채권에 대한 손실충당금 금액이 중요하지 않다고 판단하여 손실충당금을 동 재무제표에 계상하지 않았습니다.

13. 유형자산

당분기 및 전기 중 유형자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)										
구 분	자가사용자산							운용리스자산		합 계
	토지 (주1)	건물 (주1)	구축물	기계장치	차량운반구	기타의 유형자산	건설중인 자산(주2)	토지 (주1)	건물 (주1)	
기초금액	241,888	159,086	42,457	202,306	611	18,276	111,234	24,979	6,894	807,731
취득액	99	1,528	155	7,171	60	4,967	76,467	-	-	90,447
대체액	-	690	119	10,075	-	219	(110,162)	-	-	(99,059)
처분액	(326)	(292)	(1)	(203)	(49)	(71)	-	-	-	(942)
감가상각비	-	(4,415)	(1,132)	(27,625)	(327)	(5,519)	-	-	(316)	(39,334)
해외사업환산손익	-	-	-	986	42	173	-	-	-	1,201
분기말금액	241,661	156,597	41,598	192,710	337	18,045	77,539	24,979	6,578	760,044

(주1) 기업회계기준서 제1116호 상 리스 제공자의 공시 기준에 따라, 유형자산의 유형을 자가사용자산과 운용리스자산으로 구분하였습니다.

(주2) 건설중인자산 대체액 중 97,123백만원 아크로 서울포레스트 내 비주거 시설의 당사 보유 목적 변화로 유형자산에서 재고자산으로 계정 대체가 있었습니다.

(전　기)

(단위: 백만원)								
구 분	토지	건물	구축물	기계장치	차량 운반구	기타의 유형자산	건설중인 자산	합 계
기초금액	268,621	169,177	42,522	218,892	1,530	21,359	54,609	776,710
취득액	-	1,395	805	22,427	63	3,809	63,573	92,072
대체액	-	2,396	1,041	2,077	13	738	(6,948)	(683)
처분액	(1,754)	(601)	-	(1,148)	(355)	(523)	-	(4,381)
감가상각비	-	(6,387)	(1,911)	(40,679)	(601)	(7,199)	-	(56,777)
해외사업환산손익	-	-	-	737	(39)	92	-	790
기말금액	266,867	165,980	42,457	202,306	611	18,276	111,234	807,731

한편, 토지와 건물 등이 은행차입금 등에 대한 담보로 제공되고 있습니다(주석 26 참조).

14. 투자부동산

당분기 및 전기 중 투자부동산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)					
구 분	토 지(주2)	건 물	기 타	사용권자산(주1)	합 계
기초금액	492,352	113,563	3,479	-	609,394
회계정책 변경효과	-	-	-	88,606	88,606
취득액	1	-	-	-	1
대체액	(213,406)	-	-	-	(213,406)
처분액	(4,368)	(10,446)	-	-	(14,814)
감가상각비	-	(2,179)	(155)	(11,103)	(13,437)
분기말금액	274,579	100,938	3,324	77,503	456,344

(주1) 당사는 당기부터 기업회계기준서 제1116호 '리스'를 적용하였습니다. 이에 관한 효과로 투자부동산의 정의를 충족하는 일부 사용권자산을 투 자부동산으로 분류하였습니다.

(주2) 토지 대체액 중 213,406백만원 아크로 서울포레스트 내 비주거 시설의 당사 보유 목적 변화로 투자부동산에서 재고자산으로 계정 대체가 있었습니다.

(전 기)

(단위: 백만원)				
구 분	토 지	건 물	기 타	합 계
기초금액	435,929	67,437	3,686	507,052
대체액	59,140	48,886	-	108,026
처분액	(2,717)	(154)	-	(2,871)
감가상각비	-	(2,606)	(207)	(2,813)
기말금액	492,352	113,563	3,479	609,394

15. 무형자산

당분기 및 전기 중 무형자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)						
구 분	산업재산권	소프트웨어	회원권	탄소배출권	기타의 무형자산	합 계
기초금액	646	6,265	14,953	258	1,256	23,378
취득액	40	599	22	-	-	661
대체액	154	1,781	-	-	-	1,935
처분액	-	-	(2,065)	(5)	-	(2,070)
무형자산상각비	(106)	(2,302)	-	-	(942)	(3,350)
분기말금액	734	6,343	12,910	253	314	20,554

(전　기)

(단위: 백만원)						
구 분	산업재산권	소프트웨어	회원권	탄소배출권	기타의 무형자산	합 계
기초금액	192	7,414	18,465	300	2,512	28,883
취득액	132	1,301	3,310	-	-	4,743
대체액	433	249	-	(42)	-	640
처분액	-	(1)	(6,792)	-	-	(6,793)
무형자산상각비	(111)	(2,697)	-	-	(1,256)	(4,064)
손상차손	-	-	(30)	-	-	(30)
해외사업환산손익	-	(1)	-	-	-	(1)
기말금액	646	6,265	14,953	258	1,256	23,378

16. 종속기업, 관계기업및공동기업주식

(1) 보고기간 종료일 현재 종속기업주식 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
법인명	법인설립 및 영업소재지	주요 영업활동	결산일	당분기말		전기말	
				지분율(%)	장부금액	지분율(%)	장부금액
㈜삼호	대한민국	도로건설업	12.31	72.94	137,325	72.94	137,325
대림자동차공업㈜	대한민국	자동차 부품 제조업	12.31	59.02	143,545	59.02	143,545
대림오토바이㈜	대한민국	모터사이클 제조업	12.31	59.02	17,145	59.02	17,145
대림씨엔에스㈜	대한민국	콘크리트관 및 기타 구조용 콘크리트제품 제조업	12.31	50.81	55,223	50.81	55,223
글래드호텔앤리조트㈜	대한민국	호텔업	12.31	100.00	252,038	100.00	252,038
송도파워㈜	대한민국	부동산임대업	12.31	100.00	17,904	100.00	17,904
대림에너지㈜(주4)	대한민국	발전소 등 개발	12.31	70.00	297,135	70.00	255,135
청진이삼프로젝트㈜ (주1)	대한민국	부동산임대업	6.30, 12.31	48.46	112,165	48.46	112,165
청진이삼자산관리㈜	대한민국	부동산 관련 서비스업	12.31	80.59	57	80.59	57
㈜대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사	대한민국	부동산관리업	12.31	100.00	300	100.00	300
㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사	대한민국	부동산관리업	12.31	100.00	300	100.00	300
코람코전문투자형사모부동산투자신탁제103호 (주2)	대한민국	부동산개발업	12.31	98.06	15,199	-	-
Daelim Saudi Arabia Co.,Ltd.	사우디아라비아	산업플랜트 건설업	12.31	99.99	-	99.99	-
P.T.Daelim Utama Construction	인도네시아	산업플랜트 건설업	12.31	100.00	-	100.00	-
달림(남경) 건설관리 유한공사	중국	산업플랜트 건설업	12.31	100.00	5,437	100.00	5,437
Daelim Hungary LLC	헝가리	일반건축 건설업	12.31	51.00	10	51.00	10
Daelim USA Inc	미국	일반건축 건설업	12.31	100.00	-	100.00	-
DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	터키	토목업	12.31	100.00	7,928	100.00	7,928
Daelim Chemical USA, INC.(주5)	미국	석유화학 사업개발 투자	12.31	100.00	122,151	100.00	68,881
Daelim RUS LLC (주3)	러시아	산업플랜트 건설업	12.31	100.00	257	-	-
합 계					1,184,119		1,073,393

(주1) 청진이삼프로젝트㈜은 보통주 외에 의결권 있는 우선주를 발행하였는 바, 우선주를 포함한 의결권 있는 주식에 대한 당사의 의결권 주식 비율은 48.46%입니다. 지분율은 과반수 미만이나 주주간 협약에 의해 이사회 구성원의 과반수를 임명하거나 해임할 수 있는 권한 등이 있으므로 지배력이 있는 것으로 판단하였습니다.

(주2) 당사는 당분기 중 부동산 개발 및 운영 투자를 위하여 코람코전문투자형사모부동산투자신탁제103호에 출자하였습니다.

(주3) 당사는 당분기 중 러시아 플랜트 사업 수행을 위하여 Daelim RUS LLC를 설립하였습니다.

(주4) 당사는 당분기 중 대림에너지의 균등유상증자에 참여하여 장부금액 42,000백만원이 증가하였습니다.

(주5) 당사는 당분기 중Daelim Chemical USA, INC.의 균등유상증자에 참여하여 장부금액 53,270백만원이 증가하였습니다.

(2) 보고기간 종료일 현재 관계기업및공동기업주식 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
법인명	법인설립 및 영업소재지	주요 영업활동	결산일	당분기말		전기말	
				지분율(%)	장부금액	지분율(%)	장부금액
고려개발㈜ (주1)	대한민국	도로 건설업	12.31	44.07	111,914	44.07	111,914
포천파워㈜ (주2)	대한민국	발전업	12.31	6.67	20,532	6.67	20,532
험프리에스엘큐원㈜	대한민국	주거용 건물 개발 및 공급업	12.31	43.16	764	43.16	764
제주항공우주호텔㈜	대한민국	호텔업	12.31	42.10	4,768	42.10	4,768
㈜위례뉴스테이기업형임대개발전문위탁관리부동산투자회사	대한민국	부동산관리업	12.31	27.01	14,760	27.01	14,760
과천지산옥타피에프브이㈜	대한민국	부동산개발업	12.31	21.00	1,050	21.00	1,050
Daelim Philippines, Inc.	필리핀	산업플랜트 건설업	12.31	25.00	-	25.00	-
Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	말레이시아	산업플랜트 건설업	12.31	25.00	-	25.00	-
여천NCC㈜	대한민국	석유화학계 기초화학 물질 제조업	12.31	50.00	384,308	50.00	384,308
폴리미래㈜	대한민국	합성수지 및 기타 플라스틱물질 제조업	12.31	50.00	46,252	50.00	46,252
DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD.	싱가포르	토목업	12.31	49.00	5,913	49.00	5,913
OMZ-Daelim LLC.	러시아	산업플랜트 건설업	12.31	48.00	243	48.00	243
합 계					590,504		590,504

(주1) 고려개발㈜은 2012년 3월 16일 채권금융기관협의회와 기업구조조정촉진법에 의한 경영정상화계획을 위한 약정을 체결하였습니다. 이에 따라 경영정상화계획 및 자구계획 등을 이행해야 하며, 별도의 요건이 충족될 경우 경영권 및 소유지분에 관한 제한을 받을 수 있습니다.

(주2) 종속기업인 대림에너지㈜가 보유하고 있는 포천파워㈜의 지분율 33.33%를 고려하여 유의적 영향력을 행사할 수 있다고

판단하여 관계기업으로 분류하였습니다.

17. 사용권자산

당사는 부동산(토지 및 건물), 차량운반구, 현장장비 등을 리스하였으며 평균리스기간은 약 2년입니다. 사용권자산에 대한 법적 소유권은 리스부채에 대한 담보로 리스제공자가 보유하고 있습니다.

(1) 당분기말 현재 기초자산 유형별 사용권자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구분	부동산	차량운반구	현장장비	기타	합계
취득금액	90,594	5,562	8,463	1,190	105,809
감가상각누계액	(11,753)	(1,530)	(3,384)	(283)	(16,950)
장부금액	78,841	4,032	5,079	907	88,859

(2) 당분기 중 손익으로 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)	
구 분	금 액
사용권자산 감가상각비(주1)	28,709
리스부채 이자비용	5,718
단기리스 관련 비용	50,270
소액자산리스 관련 비용	1,201
리스부채 측정치에 포함되지 않은 변동리스료 관련 비용	1,908
사용권자산의 전대리스에서 생기는 수익	14,146

(주1) 사용권자산 감가상각비에는 투자부동산(사용권자산)의 감가상각비 11,103백만원이 포함되어 있습니다.

당분기 중 리스로 인한 총 현금유출 금액은 95,167백만원입니다.

18. 매입채무및기타채무

보고기간 종료일 현재 매입채무및기타채무의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당분기말	전기말
유동	매입채무	808,592	1,003,342
	미지급금	248,719	319,135
	미지급비용	31,960	55,539
	소 계	1,089,271	1,378,016
비유동	장기미지급금	-	4,974
	임대보증금	50,883	47,129
	소 계	50,883	52,103
합 계		1,140,154	1,430,119

19. 차입금

(1) 보고기간 종료일 현재 장·단기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차 입 처	당분기말 이자율 (%)	당분기말	전기말
단기차입금				
일반대출	NH농협은행 외	2.89~3.22	100,000	100,000
환어음매입	KEB하나은행	2.20~4.65	1,296	413
단기차입금 계			101,296	100,413
장기차입금				
일반대출	우리한숲제일차㈜ 외	2.42~3.31	295,000	302,500
운영자금대출	주택도시보증공사	-	4,031	4,186
외화일반대출	Arab Bank	4.35	-	44,724
시설대출	한국산업은행	2.32~2.96	78,000	19,500
장기차입금 소계			377,031	370,910
차감 : 유동성장기부채(액면)			(150,155)	(139,379)
현재가치할인차금(유동성장기부채)			(195)	(99)
유동성장기부채(장부가액)			(149,960)	(139,280)
현재가치할인차금(장기차입금)			-	(289)
차감 계			226,876	231,242

(2) 보고기간 종료일 현재 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
종 류	발행일	상환일	당분기말 이자율(%)	당분기말	전기말	보증여부
제250회 사모사채	2014-03-27	2019-03-27	-	-	50,000	무보증
제253회 사모사채	2015-05-29	2019-05-29	-	-	95,000	무보증
제257회 공모사채	2016-10-07	2019-10-07	3.05	200,000	200,000	무보증
제258-1회 공모사채	2017-06-02	2020-06-02	2.95	146,000	146,000	무보증
제258-2회 공모사채	2017-06-02	2022-06-02	3.52	54,000	54,000	무보증
제259회 사모사채	2017-06-22	2019-06-22	-	-	100,000	무보증
제260-1회 공모사채	2017-09-15	2020-09-15	2.77	162,000	162,000	무보증
제260-2회 공모사채	2017-09-15	2022-09-15	3.24	31,000	31,000	무보증
제261-1회 공모사채	2018-04-06	2021-04-06	3.04	240,000	240,000	무보증
제261-2회 공모사채	2018-04-06	2023-04-06	3.37	60,000	60,000	무보증
제262회 사모사채	2018-05-30	2021-05-30	2.80	30,000	30,000	무보증
합 계				923,000	1,168,000	
차감 : 유동성장기부채(액면가액)				(508,000)	(445,000)	
사채할인발행차금(유동)				(272)	(250)	
유동성장기부채(장부가액)				(507,728)	(444,750)	
사채할인발행차금(비유동)				(1,581)	(1,521)	
차감 계				413,419	721,479	

(3) 당분기말 현재 장기차입금 및 사채의 연도별 상환계획은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
연 도	장기차입금	사채(액면가액)	합 계
2020.10.01~2021.09.30	80,155	270,000	350,155
2021.10.01~2022.09.30	155	85,000	85,155
2022.10.01~2023.09.30	155	60,000	60,155
2023.10.01 이후	146,411	-	146,411
합 계	226,876	415,000	641,876

20. 퇴직급여제도

(1) 확정기여형퇴직급여제도

당사는 자격을 갖춘 임직원들을 위해 확정기여형퇴직급여제도를 운영하고 있습니다.사외적립자산은 수탁자의 관리하에서 기금형태로 당사의 자산들로부터 독립적으로 운용되고 있습니다. 임직원들이 확정기여형의 가득조건을 충족하기 전에 퇴사하는 경우에 당사가 지불해야 할 기여금은 상실되는 기여금만큼 감소하게 됩니다.

당분기 및 전분기 요약분기손익계산서에 인식된 총비용 각각 8,417백만원 및 8,804백만원은 퇴직급여제도에서 규정하고 있는 비율에 따라 당사가 퇴직급여제도에 납입할 기여금을 나타내고 있습니다.

(2) 확정급여형퇴직급여제도

당사는 자격요건을 갖춘 임직원들을 위하여 확정급여형퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 동 제도하에서 종업원들은 퇴직시점에 제공한 근무용역기간에 최종 3개월 평균급여를 적용하여 일시불급여를 수령받고 있으며, 당사는 투자위험, 이자율위험 및 임금위험 등에 노출되어 있습니다. 사외적립자산과 확정급여채무의 보험수리적 평가는 미래에셋대우㈜에 의하여 수행되었으며, 확정급여채무의 현재가치, 관련 당기근무원가 및 과거근무원가는 예측단위적립방식을 사용하여 측정되었습니다.

1) 보고기간 종료일 현재 확정급여형 퇴직급여제도와 관련하여 당사의 의무로 인하여 발생되는 요약분기재무상태표상 구성항목은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기말	전기말
확정급여채무의 현재가치	204,385	198,197
사외적립자산의 공정가치	(167,419)	(177,206)
순확정급여부채	36,966	20,991

2) 당분기 및 전분기 중 순확정급여부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)			
구 분	확정급여채무 현재가치	사외적립자산 공정가치	합 계
기초금액	198,197	(177,206)	20,991
당기근무원가	22,869	-	22,869
이자비용(이자수익)	4,306	(3,762)	544
소 계	27,175	(3,762)	23,413
기업이 납부한 기여금	-	(1,000)	(1,000)
제도에서 지급한 금액	(21,363)	14,704	(6,659)
기타(관계사 전출입효과 포함)	376	(155)	221
분기말금액	204,385	(167,419)	36,966

(전분기)

(단위: 백만원)			
구 분	확정급여채무 현재가치	사외적립자산 공정가치	합 계
기초금액	177,547	(162,358)	15,189
당기근무원가	22,104	-	22,104
이자비용(이자수익)	4,348	(4,038)	310
소 계	26,452	(4,038)	22,414
제도에서 지급한 금액	(17,163)	10,649	(6,514)
기타(관계사 전출입효과 포함)	463	(57)	406
분기말금액	187,299	(155,804)	31,495

한편, 상기 사외적립자산은 안정적인 퇴직급여 재원 확보를 위하여 정기예금 등 원리금 보장 상품에 전액 투자되어 있습니다.

3) 당분기와 전분기 중 요약분기손익계산서에 반영된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
당기근무원가	5,501	22,869	6,038	22,104
이자비용	1,049	4,306	1,199	4,348
이자수익	(1,254)	(3,762)	(1,346)	(4,038)
종업원급여에 포함된 총비용	5,296	23,413	5,891	22,414

4) 보고기간 종료일 현재 보험수리적평가를 위해 사용된 주요추정은 다음과 같습니 다.

구 분	당분기말		전기말	
	건설사업부문	석유화학사업부문	건설사업부문	석유화학사업부문
할인률	3.05%	2.72%	3.05%	2.72%
기대임금상승률(물가상승률 포함)	4.24%	4.00%	4.24%	4.00%

(주) 당사는 건설사업부문과 석유화학사업부문으로 구성되어 있으며, 각각 다른 퇴직급여제도를 운영하고 있으므로 사용된 주요 추정치를 각각 표기하였습니다.

한편, 사망률과 관련하여서는 보험업법에 의한 보험요율산출기관(보험개발원)이 산출, 발표한 퇴직연금 예정사망률을 사용하였습니다.

21. 기타부채

보고기간 종료일 현재 기타부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분		당분기말	전기말
유동	선수금	31,346	32,871
	예수금	73,086	80,266
	선수수익	4,032	4,400
	소 계	108,464	117,537
비유동	장기선수수익	10,248	12,192
합 계		118,712	129,729

22. 기타충당부채

당분기 및 전기 중 기타충당부채의 변동내역과 유동성분류는 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)								
구 분	변동내역						유동성분류	
	기초금액	전입액	사용액	환입액	기타증감	기말금액	유동	비유동
법적소송(주1)	32,016	2,866	(2,178)	-	-	32,704	-	32,704
준공원가 등(주2)	248,093	87,538	(76,308)	(40,524)	1,619	220,418	220,418	-
복구충당(주3)	1,261	-	-	-	-	1,261	-	1,261
공사손실충당	91,116	11,292	(25,417)	(2,805)	542	74,728	74,728	-
기타(주4)	21	56	-	-	-	77	77	-
합 계	372,507	101,752	(103,903)	(43,329)	2,161	329,188	295,223	33,965

(전 기)

(단위: 백만원)									
구 분	변동내역							유동성분류	
	기초금액	회계정책의 변경효과	전입액	사용액	환입액	기타증감	기말금액	유동	비유동
법적소송(주1)	38,211	-	3,678	(3,977)	(5,896)	-	32,016	-	32,016
준공원가 등(주2)	194,694	-	214,588	(146,685)	(23,643)	9,139	248,093	248,093	-
복구충당(주3)	1,645	-	-	(384)	-	-	1,261	-	1,261
공사손실충당	-	124,944	16,167	(51,429)	(1,005)	2,439	91,116	91,116	-
기타(주4)	18	-	45	(42)	-	-	21	21	-
합 계	234,568	124,944	234,478	(202,517)	(30,544)	11,578	372,507	339,230	33,277

(주1) 당사는 보고기간 종료일 현재까지의 최종심 결과 등을 고려하여 손실발생예상분을 기타충당부채로 계상하고 있습니다.

(주2) 당사는 보고기간 종료일 현재 준공 이후 비용 등을 고려하여 발생예상분을 기타충당부채로 계상하고 있습니다.

(주3) 당사는 보고기간 종료일 현재 장기임차중인 오피스 건물의 원상복구의무의 이행을 위하여 예상되는 금액을 기타충당부채로 계상하고 있습니다.

(주4) 당사는 보고기간 종료일 현재 탄소배출권 비용을 고려하여 발생예상분을 탄소배출권부채로 계상하고 있습니다.

23. 리스부채

(1) 리스계약

당사는 평균 약 2년 동안 부동산, 차량운반구, 기계장비 등을 리스로 이용하고 있으며, 리스계약 종료시점에 행사할 수 있는 염가구매선택권을 가지고 있지 않습니다. 리스자산에 대한 법적 소유권은 리스부채에 대한 담보로 리스제공자가 보유하고 있습니다.

(2) 보고기간 종료일 현재 리스부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기말		전기말	
	최소리스료	최소리스료의 현재가치	최소리스료	최소리스료의 현재가치
1년 이내	55,690	54,698	-	-
1년 초과 5년 이내	189,172	172,578	-	-
5년 초과	11,476	9,811	-	-
합 계	256,338	237,087	-	-

(3) 보고기간 종료일 현재 리스부채의 유동성분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기말	전기말
유동부채	54,698	-
비유동부채	182,389	-
합 계	237,087	-

24. 이익잉여금

(1) 보고기간 종료일 현재 이익잉여금의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기말	전기말
법정적립금		
이익준비금(주1)	81,839	75,258
임의적립금		
기업합리화적립금(주2)	17,002	17,002
재무구조개선적립금	840,281	840,281
기타임의적립금	1,952,538	1,955,038
미처분이익잉여금(주3)	1,752,137	1,524,401
합 계	4,643,797	4,411,980

(주1) 상법상의 규정에 따라 납입 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기마다 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금배당의 재원으로 사용될 수 없으며, 자본전입 또는 결손보전을 위해서만 사용될 수 있습니다.

(주2) 당사는 2002년까지 조세특례제한법에 따른 세액공제 상당액을 기업합리화적립금으로 계상하였으며, 동 적립금은 이월결손금의 보전 및 자본전입에만 사용될 수 있었습니다. 그러나 2002년 12월 11일에 조세특례제한법이 개정되었으며, 동 개정시에 관련조항이 삭제됨으로 인하여 기업합리화적립금은 임의적립금으로 변경되었습니다.

(주3) 당사는 과거 자산재평가법에 의한 자산재평가를 실시하였으며, 보고기간 종료일 현재 이에 따른 재평가차익 687,805백만원(법인세효과 차감후금액임)을 미처분이익잉여금으로 계상하고 있습니다. 동 재평가잉여금은 현금배당의 재원으로 사용될 수 없으며, 자본전입 또는 결손보전을 위해서만 사용될 수 있습니다.

(2) 당분기 및 전분기 중 이익잉여금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
기초금액	4,411,980	3,953,342
회계정책의 변경효과	(3,420)	(182,437)
분기순이익	301,047	737,045
배당금 지급	(65,810)	(38,790)
분기말금액	4,643,797	4,469,160

(3) 당분기 및 전분기 중 배당금 지급내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)				
주식의 종류	총발행주식수	배당주식수	주당 배당금	배당금 합계
보통주	34,800,000주	34,800,000주	1,700원	59,160
우선주	3,800,000주	3,800,000주	1,750원	6,650
합 계				65,810

(전분기)

(단위: 백만원)				
주식의 종류	총발행주식수	배당주식수	주당 배당금	배당금 합계
보통주	34,800,000주	34,800,000주	1,000원	34,800
우선주	3,800,000주	3,800,000주	1,050원	3,990
합 계				38,790

25. 기타포괄손익누계액

(1) 보고기간 종료일 현재 기타포괄손익누계액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기말	전기말
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	(5,875)	(9,038)
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익	442	48
해외사업환산손익	(25,389)	(59,098)
합 계	(30,822)	(68,088)

(2) 당분기 및 전분기 중 기타포괄손익누계액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
기초금액	(68,088)	(63,605)
회계정책의 변경효과	-	(18,708)
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	3,164	(641)
평가손익	4,303	(872)
법인세효과	(1,139)	231
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익	394	99
평가손익	536	134
법인세효과	(142)	(35)
해외사업환산손익	33,708	13,265
기말금액	(30,822)	(69,590)

26. 담보제공 등 현황

(1) 담보제공 현황

1) 당분기말 현재 당사의 장・단기차입금 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공된 자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
담보권자	담보제공자산	장부금액	채권최고액	관련채무명	채무금액	비 고
한국산업은행	토지 외	190,900	381,128	차입금	78,000	시설자금 외
건설공제조합	출자증권	33,911	33,911	차입금	-	보증약정 및 융자약정
건설공제조합 외	수송동사옥	86,924	88,769	기타	317	기타
합 계		311,735	503,808		78,317	

2) 당분기말 현재 당사는 "사회기반시설에 대한 민간투자법"에 의하여 설립된 법인 등에 대하여 한국산업은행 등에 공정가치측정금융자산 등의 주식 및 수익증권(장부금액: 62,332백만원)을 담보로 제공하고 있으며, 관련 채무금액은 없습니다.

3) 당분기말 현재 당사는 고려개발㈜의 경영정상화계획(워크아웃) 이행 약정 체결에 따라 당사가 보유하고 있는 고려개발㈜ 주식 9,484,275주(장부가액: 111,914백만원)에 대한 주식처분위임장 등을 각사의 채권금융기관협의회에 제공하고 있습니다.

(2) 제공한 지급보증

1) 당사는 당분기말 현재 동업자들이 "주택도시보증공사 및 건설공제조합" 등에서 발급받은 공사관련 보증에 대하여 4,464,364백만원의 연대보증을 제공하고 있으며, 사회기반시설에 대한 민간투자법에 의하여 설립된 법인 등에 대하여 161,307백만원
(전체지분 648,776백만원)의 지급보증 및 자금보충약정을 제공하고 있습니다.

2) 보고기간 종료일 현재 당사가 주택사업과 관련 시행자의 프로젝트파이낸싱(이하 "PF")대출을 위하여 제공한 지급보증(대출한도의 채권최고액: 596,200백만원)의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
PF 유형	당분기말		전기말	
	건수	금액	건수	금액
ABCP	7건	542,000	7건	592,000

한편, 당분기말 현재 상기 PF 대출을 위하여 당사가 제공한 지급보증 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
채무자	채권자	대출(보증)금액	대출잔액	보증내역	지급보증기간	유형
오산랜드마크프로젝트㈜	와이케이제이피제팔차㈜	40,000	40,000	지급보증	2019.07~2020.05	ABCP
오산랜드마크프로젝트㈜	비티에스세마제일차㈜	110,000	110,000	지급보증	2019.04~2020.04	ABCP
오산랜드마크프로젝트㈜	미디파트너스㈜	100,000	100,000	지급보증	2019.05~2020.05	ABCP
㈜디케이피엠/ ㈜디케이도시개발	블레스검단제일차㈜	80,000	80,000	지급보증	2019.07~2020.07	ABCP
㈜디케이피엠/ ㈜디케이도시개발	비티에스검단제일차㈜	80,000	80,000	지급보증	2019.08~2020.08	ABCP
시티원㈜	와이케이헤이리㈜	75,000	75,000	지급보증	2019.09~2020.09	ABCP
㈜디케이피엠	와이엠유동화제일차㈜	57,000	57,000	지급보증	2019.09~2020.09	ABCP

3) 당사는 당분기말 현재 재개발 재건축조합 사업비대출과 관련하여 금융기관과의 업무협약에 따라 총 29건, 701,803백만원(전기말 총 30건 580,214백만원)의 지급보증을 제공(대출잔액의 채권최고액: 896,703백만원)하고 있으며, 또한, 수분양자들의 중도금 대출 관련하여 813,970백만원(전기말 1,399,410백만원)의 지급보증을 제공(대출한도의 채권최고액: 961,372백만원)하고 있습니다.

4) 당사는 당분기말 현재 시행자의 PF 대출 및 재개발 재건축조합 사업비대출 등을 위해 제공한 지급보증 등에 대해 해당사업별 발생가능한 손실을 신뢰성 있게 추정하여 44,399백만원(전기말 15,288백만원)의 금융보증부채를 설정하고 있습니다.

5) 당사는 당분기말 현재 시행자의 사업비대출(총 29건, 시행자 대출잔액 2,352,444백만원)과 관련하여 금융기관에 책임준공(미이행시 손해배상)을 확약하였으며, 추가적으로 일부 사업장에 대하여 재개발 재건축사업 등과 관련한 사업약정에 따라 주택도시보증공사에 책임준공 확약을 제공하고 있습니다.

6) 특수관계자를 위하여 제공하고 있는 해외 공사이행보증 및 지급보증의 내역은 주석 "35. 특수관계자의 주요거래 (8)"의 기재내용을 참고하시기 바랍니다.

(3) 제공받은 지급보증

1) 보고기간 종료일 현재 당사가 타인으로부터 제공받은 국내공사 관련 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
제공자	보증금액		보증내용
	당분기말	전기말	
STX건설㈜ 외	64,907	13,728	하자보증 외
건설공제조합	287,656	450,756	계약보증
건설공제조합	754,061	705,279	하자보증
건설공제조합	1,664,907	1,845,900	공사이행보증
건설공제조합	540,957	661,137	선급금보증
건설공제조합	251,863	423,070	기타보증
주택도시보증공사	3,133,643	3,051,724	분양보증
주택도시보증공사	1,698,862	1,586,801	하자보증 외
SGI서울보증	710,619	783,841	공사이행보증 외
KEB하나은행	4,805	4,472	계약이행보증
합 계	9,112,280	9,526,708	

2) 보고기간 종료일 현재 당사가 타인으로부터 제공받은 해외공사관련 지급보증 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)					
제공자	통화	보증금액	원화환산	국가	보증내용
한국수출입은행	USD	278,962	335,117	사우디아라비아 외	계약이행보증 외
한국수출입은행	EUR	6,004	7,893	이란	계약이행보증
한국수출입은행	KWD	33,066	130,796	쿠웨이트	계약이행보증 외
한국수출입은행	VND	134,030,332	6,943	베트남	계약이행보증
한국수출입은행	DZD	720,406	7,175	알제리	계약이행보증 외
한국수출입은행	IDR	38,076,320	3,229	인도네시아	계약이행보증 외
한국수출입은행	KRW	5,958	5,958	인도네시아	계약이행보증 외
한국무역보험공사	BND	42,037	36,564	브루나이	계약이행보증 외
하나은행	LYD	3,042	2,583	리비아	계약이행보증 외
우리은행	USD	18,088	21,729	인도네시아 외	계약이행보증 외
우리은행	EUR	1,176	1,545	인도네시아	계약이행보증 외
우리은행	KRW	45,491	45,491	이란 외	유보금환급보증 외
우리은행	BND	10,000	8,698	브루나이	기타이행보증
우리은행	IDR	183,265,516	15,541	인도네시아	계약이행보증 외
우리은행	SGD	500	435	싱가포르	입찰보증
HSBC서울	USD	10,800	12,974	필리핀	입찰보증
Arab은행 싱가폴	USD	24,351	29,253	사우디아라비아 외	계약이행보증 외
Arab은행 싱가폴	OMR	2,500	7,801	오만	입찰보증
NBK	KWD	5,476	21,661	쿠웨이트	기타이행보증 외
Mashreq	AED	50	16	U.A.E.	기타이행보증
Zurich	SGD	15,038	13,080	싱가포르	계약이행보증
Riyad Bank	USD	70,557	84,760	사우디아라비아	계약이행보증 외
LBBW	USD	30,000	36,039	사우디아라비아	기타이행보증
UOB 싱가폴	USD	700	841	태국	기타이행보증
UBAF	USD	45,448	54,597	필리핀	하자보수보증
Gazprombank	EUR	8,170	10,741	러시아	계약이행보증

27. 우발채무 및 약정사항

(1) 견질어음 및 수표

당분기말 현재 당사의 차입금 및 지급보증 등과 관련하여 어음 9매(액면금액 92,220백만원), 수표 26매(백지 22매, 액면금액 3,624백만원)가 관련 법인 등에 견질로 제공되어 있습니다.

(2) 계류 중인 소송현황

당분기말 현재 당사를 피고로 하는 손해배상 청구소송 등 136건의 소송(소송가액: 786,351백만원) 및 당사를 원고로 하는 준공정산금 및 지연손해금 청구 소송 등 56건의 소송(소송가액: 240,784백만원)이 계류 중에 있으나 이러한 소송의 결과가 당사의재무제표에 미칠 영향은 현재로서는 합리적으로 예측할 수 없습니다. 다만, 피고로 계류중인 소송 중 1심 또는 2심에서 패소한 경우에는 최근 판결내용에 따라 충당부채를 설정하고 있습니다(주석 22참조).

(3) 특수관계자에 대한 자금대여 약정

1) 당사는 이사회 결의에 의거 당사의 관계기업인 고려개발㈜의 의정부 경전철 사업해지에 따른 유동성 확보를 목적으로 50,000백만원을 한도로 하여 자산담보부대여를 실행할 것을 결의하였습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	고려개발㈜
(2) 거래조건	
① 대여금의 명칭	자산담보부대여(제3차)
② 계약기간	2017.01.18 ~ 2019.12.31 (36개월)
③ 금리	연 3.00%
④ 상환방법	만기일시상환 및 수시상환
(3) 거래금액	50,000백만원(한도)
(4) 이사회결의일	2016.12.22
(5) 기타	- 상기 자금대여와 관련하여 고려개발㈜가 보유하고 있는 부동산 및 SOC 지분증권 등을 담보로 제공받고 있음.

보고기간 종료일 현재 당사의 고려개발㈜에 대한 상기 대여금 잔액은 37,700백만원입니다.

한편 고려개발㈜는 기업개선 및 경영정상화를 위하여 채권금융기관 공동관리를 요청하였고(2011년 11월 30일), 채권금융기관은 2011년 12월 12일자로 관리절차 개시를결정하였으며, 2012년 3월 16일부로 고려개발㈜와 채권금융기관협의회는 경영정상화 계획의 이행약정을 체결하였습니다. 그리고 경영정상화계획의 약정 이행기간은 2017년 12월 31일에서 2019년 12월 31일로 연장되었습니다.

2) 당사는 이사회 및 이사회 내 위원회 결의에 의거 해외 현지법인인 Daelim Saudi Arabia Co., Ltd. 의 자금 부족을 해소하기 위하여 동사와 총 USD 245Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.
(2) 대여금액	USD 245Mil
(3) 대여기간 및 금리	- USD 60 Mil : 2018.01.29 ~ 2020.01.29, 연 4.6% - USD 60 Mil : 2018.03.28 ~ 2020.03.28, 연 4.6% - USD 40 Mil : 2018.09.06 ~ 2020.09.06, 연 4.6% - USD 30 Mil : 2018.11.08 ~ 2020.11.08, 연 4.6% - USD 30 Mil : 2018.12.10 ~ 2020.12.10, 연 4.6% - USD 25 Mil : 2019.06.19 ~ 2021.06.19, 연 4.6%
(4) 이사회 및 이사회 내 위원회 결의일	- USD 60 Mil : 2018.01.25 - USD 60 Mil : 2018.03.22 - USD 40 Mil : 2018.08.13 - USD 30 Mil : 2018.11.01 - USD 30 Mil : 2018.11.01 - USD 25 Mil : 2019.03.21
(5) 원리금 수령	원리금 일시 상환

상기 해외 현지법인 대여와 관련한 당분기말 현재 대여금 잔액은 294,319백만원입니다.

3) 당사는 이사회 내 위원회 결의에 의거 해외 현지법인인 Daelim USA, Inc.의 자금 부족을 해소하기 위하여 동사와 총 USD 28.65Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Daelim USA, Inc.
(2) 대여금액	- USD 28.65Mil
(3) 대여기간 및 대여금리	- USD 25.5Mil : 2019.02.15 ~ 2021.02.15, 연 4.6% - USD 3.15Mil : 2019.08.05 ~ 2021.08.05, 연 4.6%
(4) 이사회 결의일	- USD 25.5Mil : 2019.02.13 - USD 3.15Mil : 대표이사 전결
(5) 원리금 수령	원리금 일시 상환

상기 해외 현지법인 대여와 관련한 당분기말 현재 대여금 잔액은 34,417백만원입니다.

4) 당사는 이사회내 위원회 결의에 의거 해외 현지법인인 Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.의 자금 부족을 해소하기 위하여 동사와 총 USD 5Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.
(2) 대여금액	- USD 5Mil
(3) 대여기간 및 대여금리	- USD 5Mil : 2018.08.24 ~ 2020.08.24, 연 4.6%
(4) 이사회 결의일	- 2018.08.13
(5) 원리금 수령	원리금 일시 상환

상기 해외 현지법인 대여와 관련한 당분기말 현재 대여금 잔액은 6,007백만원
입니다.

5) 당사는 이사회 결의에 의거 당사의 종속기업인 대림에너지㈜의 신규 프로젝트 투자집행을 위하여 동사와 40,000백만원의 대여약정을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	대림에너지㈜
(2) 대여금액	- 40,000백만원
(3) 대여기간 및 대여금리	- 2019.03.22 ~ 2019.12.22, 연 3.2%
(4) 이사회 결의일	- 2019.03.21
(5) 원리금 수령	만기일시상환 또는 수시상환

상기 법인 대여와 관련한 대여금액 40,000백만원은 당분기 중 전액 상환하여 당분기말 현재 대여금 잔액은 없습니다.

6) 당사는 이사회 결의에 의거 해외 현지법인인 Daelim Philippines, Inc.의 자금 부족을 해소하기 위하여 동사와 총 USD 30Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Daelim Philippines Inc.
(2) 대여금액	- USD 30Mil
(3) 대여기간 및 대여 금리	- USD 30Mil : 2019.04.15 ~ 2020.04.15, 연 4.6%
(4) 이사회 결의일	- 2019.03.21
(5) 원리금 수령	원리금 일시 상환

상기 해외 현지법인 대여와 관련한 당분기말 현재 대여금 잔액은 36,039백만원입니다.

(4) 금융기관 약정사항

당분기말 현재 당사의 국내외 금융기관과의 주요 약정사항은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)					
구 분	금융기관	한 도		사용금액	
당좌차월(주1)	우리은행 외	KRW	16,000	KRW	-
일반대출	한국산업은행 외	KRW	558,750	KRW	263,750
기타어음할인	우리은행 외	KRW	250,000	KRW	-
B2B어음할인	우리은행 외	KRW	245,000	KRW	12,372
환어음매입	KEB하나은행	KRW	1,296	KRW	1,296
시설대출	한국산업은행	KRW	78,000	KRW	78,000
제작금융	한국수출입은행	KRW	7,000	KRW	-
외화상생협력대출	한국수출입은행	USD	13,000	USD	-
L/C (SIGHT, USANCE)	우리은행 외	USD	156,639	USD	18,159
외화보증	우리은행 외	USD	1,953,269	USD	693,627
	NBK	KWD	5,476	KWD	5,476
원화보증	서울보증보험 외	KRW	762,067	KRW	762,067

(주1) 당좌차월은 우리은행 100억원, 신한은행 60억원으로 구성되어 있으며, 우리은행 100억원은 우리은행 포괄여신한도에 포함되어 있습니다.

당분기말 현재 당사는 위 금융기관 중 우리은행과 2,548억원 및 USD 120,869천(일괄여신 4,000억원)의 포괄여신한도 약정을 맺고 있습니다.

(5) 파생상품

1) 통화선도 계약

당사는 외화거래에 대한 환율변동위험을 회피하기 위하여 한국스탠다드차타드은행 등과 총 42건의 통화선도계약을 체결하고 있는 바, 보고기간 종료일 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)						
구 분	매입통화	매입금액	매도통화	매도금액	계약환율	계약건수
매매목적	KRW	62,017	USD	56,117	1,105.14	13
매매목적	EUR	14,628	USD	17,226	1.1776	13
매매목적	JPY	527,260	USD	4,943	106.66	13
매매목적	CNY	82,411	USD	11,581	7.1160	1
매매목적	KRW	14,084	KWD	3,855	3,653.40	1
매매목적	USD	12,243	KWD	3,723	0.30413	1

(전기말)

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)						
구 분	매입통화	매입금액	매도통화	매도금액	계약환율	계약건수
매매목적	KRW	107,484	USD	95,652	1,123.70	1
매매목적	EUR	18,081	USD	20,650	1.1421	1
매매목적	JPY	651,744	USD	5,760	113.15	1
매매목적	CNY	124,011	USD	18,032	6.8774	2
매매목적	KRW	14,243	KWD	3,855	3,694.70	1
매매목적	USD	12,298	KWD	3,723	0.30277	2

2) 당사는 원화차입에 대한 이자율변동위험을 회피하기 위한 목적으로 1건의 이자율스왑계약을 체결하고 있는 바, 당분기말 현재 그 내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

					(원화단위: 백만원)
구분	**계약실행일**	**계약종료일**	**대상 원금**	**수취이자율**	**지급이자율**
매매목적	2017.08.07	2020.08.03	21,250	CD(91일) + 1.81%	3.56%

(전기말)

					(원화단위: 백만원)
구분	**계약실행일**	**계약종료일**	**대상 원금**	**수취이자율**	**지급이자율**
매매목적	2017.08.07	2020.08.03	25,000	CD(91일) + 1.81%	3.56%

3) 보고기간 종료일 현재 파생상품별 평가내역은 다음과 같습니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)				
구 분	매매목적			
	평가이익	평가손실	자산	부채
통화선도	20	7,330	20	7,330
통화스왑	-	76	-	44
이자율스왑	-	5,059	-	5,059
합 계	20	12,465	20	12,433

(전기말)

(단위: 백만원)				
구 분	매매목적			
	평가이익	평가손실	자산	부채
통화선도	951	36	951	36
통화스왑	1,724	-	-	1,087
이자율스왑	-	154	31	-
합 계	2,675	190	982	1,123

(6) 기타약정사항

당분기말 현재 당사의 주요 기타약정사항은 다음과 같습니다.

1) 당사는 e편한세상 오산세마 주택사업과 관련하여 재무적 투자자를 위한 풋옵션(옵션계약 부담금액: 총 50.6억원)을 제공하고 있습니다.

2) 당사는 호주 Millmerran Power Partners의 지분 및 후순위채권 인수를 위하여 설립한 밀머란에스피씨㈜ 지분을 대림에너지㈜에 양도하면서 주주간에 체결한 주주협약 변경합의에 따라 밀머란에스피씨㈜의 재무출자자에게 제공한 풋옵션을 대림에너지㈜와 중첩적으로 제공하고 있습니다.

3) 당사는 청진이삼프로젝트㈜의 투자자인 디오네랜드마크(유), 디아스랜드마크㈜ 및 DB금융투자㈜와 청진이삼프로젝트㈜ 주식매매 등에 따라 지급되는 각각의 금원을 상호이전하고 정산일(2021년 3월 23일)에 해당 주식의 공정가액과 청산가격의 차이를 정산하여 정산금액이 (+)인 경우에는 투자자가 당사에게, 정산금액이 (-)인 경우에는 당사가 투자자에게 지급하는 차액정산계약을 체결하였습니다. 또한, 당사는 청진이삼프로젝트㈜가 보유하고 있는 부동산인 'D-tower'에 대하여 2015년 3월 16일부터 10년간 책임임대차 계약을 체결하고 있습니다.

4) 당사는 e편한세상 거제 고현항 주택사업과 관련하여 거제빅아일랜드에프브이㈜로부터 고현항 항만재개발사업으로 조성되는 용지를 매입하는 약정을 체결하였습니다. (1단계: 2018.10.25 922억원 매입 완료, 2단계: 대상용지 준공 이후 1,020억원 매입 예정)

5) 당사가 발행한 무보증 공모사채(당분기말 현재 8,930억원)의 사채관리계약서는 재무비율 등의 유지, 담보권 설정 등의 제한, 자산처분 제한, 지배구조변경 제한 등 조항을 포함합니다. 상기 조항을 위반하는 경우, 기한 이익의 상실 가능성이 있습니다.

6) 당사는 당분기말 현재 서울터널㈜, 수도권서부고속도로㈜, 덕송내각고속화도로㈜상주영천고속도로㈜ 등 SOC 사업법인의 보유주식을 재무적출자자에게 매도할 수 있는 매도청구권(풋옵션) 약정을 보유하고 있습니다.

28. 수익

당분기 및 전분기 중 영업손익으로 분류되는 수익의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)								
구 분	당분기				전분기			
	3개월		누적		3개월		누적	
	진행기준	인도기준	진행기준	인도기준	진행기준	인도기준	진행기준	인도기준
건설계약수익	1,259,406	-	4,117,398	177,407	1,715,285	-	5,888,666	153,945
공사매출	1,156,443	-	3,820,615	-	1,656,299	-	5,620,528	-
분양수입	102,963	-	296,783	177,407	58,986	-	268,138	153,945
재화의 판매로 인한 수익	-	275,724	-	824,291	-	302,731	-	898,833
용역의 제공으로 인한 수익	34,330	-	88,039	-	-	27,749	-	62,230
기타수익	-	19,516	-	82,441	-	17,056	-	53,505
합계	1,293,736	295,240	4,205,437	1,084,139	1,715,285	347,536	5,888,666	1,168,513

29. 비용의 성격별 분류

당분기 및 전분기 중 발생한 비용을 성격별로 분류한 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
재료비	521,715	1,551,703	694,279	2,245,965
재고자산의 변동	(5,287)	4,890	(6,438)	(17)
외주비	579,166	1,956,689	870,826	3,030,122
급여	89,270	334,985	126,032	423,275
퇴직급여	7,160	39,779	9,925	38,278
복리후생비	16,005	44,657	16,796	48,027
감가상각비	22,542	66,746	13,464	39,727
무형자산상각비	1,102	3,222	988	2,927
제수수료	126,272	342,299	78,959	272,717
세금과공과	18,878	68,174	26,919	93,199
기타비용	85,328	361,684	63,817	354,936
합 계	1,462,151	4,774,828	1,895,567	6,549,156

30. 판매비및관리비

당분기 및 전분기 중 판매비및관리비의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
판매비:				
광고선전비	2,107	6,054	1,997	6,194
대손상각비	21,229	58,569	2,520	22,455
운반비	5,768	16,875	5,038	17,088
제수수료	30,679	64,107	19,413	59,542
하자보수비	2,362	11,350	3,390	9,500
소 계	62,145	156,955	32,358	114,779
관리비:				
급여	36,372	120,592	40,329	141,277
복리후생비	5,120	13,981	5,021	14,748
보험료	2,737	3,580	3,150	8,367
지대집세	6,074	17,177	7,766	23,149
기타	8,397	52,276	16,309	59,896
소 계	58,700	207,606	72,575	247,437
합 계	120,845	364,561	104,933	362,216

31. 기타수익 및 기타비용

(1) 당분기 및 전분기 중 기타수익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
종속기업,관계기업및공동기업 배당금수익	-	97,411	304,500	477,771
기타배당금수익	-	486	-	7,565
임대료수익	28	719	37	185
외환차익	4,175	8,426	7,100	8,604
외화환산이익	16,319	41,807	-	27,986
공정가치측정금융자산처분이익	-	-	-	2,613
유형자산처분이익	23	267	166	973
무형자산처분이익	-	-	-	597
투자부동산처분이익	-	5,591	1,298	1,298
파생상품거래이익	6	567	4	1,067
파생상품평가이익	-	20	38	64
손실충당금환입	-	-	16,917	-
금융보증부채환입	-	-	-	9,422
기타충당부채환입	13,460	17,930	264	264
기타	1,412	14,564	2,374	6,159
합 계	35,423	187,788	332,698	544,568

(2) 당분기 및 전분기 중 기타비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
기부금	467	5,198	2,679	4,470
기타의대손상각비	63,592	197,271	-	10,340
외환차손	8,361	12,313	-	3,502
외화환산손실	7,927	28,244	6,780	28,782
공정가치측정금융자산평가손실	29,153	32,590	-	37,632
유형자산처분손실	29	233	185	273
무형자산처분손실	26	36	73	483
파생상품거래손실	1,906	4,071	359	695
파생상품평가손실	3,641	12,389	386	1,369
기타충당부채전입	1,348	1,776	-	-
금융보증부채전입	-	29,193	150	-
충당부채전입	-	-	-	1,119
기타	1,745	5,297	4,950	7,371
합 계	118,195	328,611	15,562	96,036

32. 금융수익 및 금융비용

(1) 당분기 및 전분기 중 금융수익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
이자수익 - 유효이자율법에 따른 이자수익				
상각후원가측정금융자산	13,280	44,258	14,469	41,845
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	76	291	50	137
소 계	13,356	44,549	14,519	41,982
외환차익	3,663	10,805	5,546	11,090
외화환산이익	14,854	23,988	-	14,352
파생상품거래이익	-	1,966	275	582
파생상품평가이익	-	-	-	5,810
합 계	31,873	81,308	20,340	73,816

(2) 당분기 및 전분기 중 금융비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
이자비용:				
일반차입금	4,594	14,807	8,330	25,098
사채	7,226	24,883	10,082	32,037
선수금	474	1,601	977	3,093
금융리스부채	6,721	9,304	-	-
소 계	19,015	50,595	19,389	60,228
차감: 적격자산의 원가에 포함된 금액(주1)	-	(727)	(683)	(1,981)
차감계	19,015	49,868	18,706	58,247
외환차손	582	1,130	-	845
외화환산손실	-	419	8,605	7,268
파생상품거래손실	13	13	6	18
파생상품평가손실	14	77	821	98
합 계	19,624	51,507	28,138	66,476

(주1) 당사는 당분기 및 전분기 중 차입금에서 발생한 차입원가 중 각각 727백만원 및 1,981백만원을 자본화하여 재고자산

및 건설중인 자산의 취득원가에 포함하였으며, 당분기 및 전분기에 적용된 자본화이자율은 각각 3.28% 및 3.13%입니다.

33. 법인세비용

(1) 당분기 및 전분기의 법인세비용의 주요 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
법인세부담액(법인세추납액・환급액 포함)	176,563	192,918
±일시적차이로 인한 이연법인세 변동액(주1)	(73,834)	(46,289)
±자본에 직접 반영된 법인세비용(주2)	(50)	80,223
법인세비용	102,679	226,852
(주1) 일시적차이로 인한 기말 순이연법인세자산	599,625	552,240
일시적차이로 인한 기초 순이연법인세자산	525,791	505,951
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	73,834	46,289

(주2) 보고기간 종료일 현재 자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 법인세의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	당분기말			전기말		
	세전금액	법인세효과	세후금액	세전금액	법인세효과	세후금액
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품 평가손익	(7,991)	2,115	(5,874)	(12,293)	3,255	(9,038)
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익	601	(159)	442	65	(17)	48
회계정책 변경효과	(279,969)	74,136	(205,833)	(275,317)	72,904	(202,413)
확정급여제도 재측정요소	(96,343)	20,553	(75,790)	(96,343)	20,553	(75,790)
합 계	(383,702)	96,645	(287,055)	(383,888)	96,695	(287,193)

(2) 당분기 및 전분기의 회계이익과 법인세비용의 관계는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
법인세비용차감전순이익	403,726	963,897
적용세율에 따른 법인세	103,253	257,300
조정사항:		
비과세수익 등	(7,693)	(39,093)
비공제비용 등	2,578	1,691
법인세환급액 등	(9,777)	(2,981)
미환류소득에 대한 법인세	9,900	7,425
이연법인세 미설정	1,482	1,255
기타(세율차이 등)	2,936	1,255
법인세비용	102,679	226,852
유효세율(법인세비용/법인세비용차감전순이익)	25.43%	23.53%

34. 주당순이익 등

당분기 및 전분기의 당사의 주당순이익의 산출내역은 다음과 같습니다.

(1) 보통주 분기기본주당순이익

(단위: 원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누 적	3개월	누 적
분기순이익	43,879,924,184	301,046,456,560	368,219,268,257	737,044,931,259
우선주 배당금	(1,662,500,000)	(4,987,500,000)	(997,500,000)	(2,992,500,000)
우선주 귀속잔여이익	(2,700,109,117)	(24,777,669,299)	(35,294,889,103)	(69,694,798,932)
보통주 분기순이익(A)	39,517,315,067	271,281,287,261	331,926,879,154	664,357,632,327
가중평균유통보통주식수(B)	34,800,000주	34,800,000주	34,800,000주	34,800,000주
보통주 기본주당순이익(C=A/B)	1,136	7,795	9,538	19,091

(2) 우선주 분기기본주당순이익

(단위: 원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누 적	3개월	누 적
우선주 배당금 및 우선주 귀속 잔여이익(D)	4,362,609,117	29,765,169,299	36,292,389,103	72,687,298,932
가중평균유통우선주식수(E)	3,800,000주	3,800,000주	3,800,000주	3,800,000주
우선주 기본주당순이익(F=D/E)	1,148	7,833	9,551	19,128

(3) 당사는 희석화 증권을 보유하고 있지 아니하므로, 보통주 희석주당순이익 및 우선주 희석주당순이익은 보통주 기본주당순이익 및 우선주 기본주당순이익과 일치합니다.

35. 특수관계자 등과의 주요거래

(1) 당분기말 현재 당사의 특수관계자 등의 현황은 다음과 같습니다.

특수관계자유형	특수관계자 명칭
당사에 유의적인 영향력을 행사하는 회사	㈜대림코퍼레이션
종속기업(주2)	㈜삼호, 대림자동차공업㈜, 대림오토바이㈜, 대림씨엔에스㈜, 글래드호텔앤리조트㈜, 송도파워㈜, 대림에너지㈜, 청진이삼프로젝트㈜, 청진이삼자산관리㈜, ㈜대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사, ㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사, 코람코전문투자형사모부동산투자신탁제103호, Daelim Saudi Arabia Co., Ltd., PT. Daelim Utama Construction, 달림(남경) 건설관리 유한공사, Daelim Hungary LLC., DAELIM USA, INC., DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S., DAELIM CHEMICAL USA, INC., Daelim RUS LLC.
관계기업	고려개발㈜, 포천파워㈜, 험프리에스엘큐원㈜, 제주항공우주호텔㈜, ㈜위례뉴스테이기업형임대개발전문위탁관리부동산, 과천지산옥타피에프브이㈜, Daelim Philippines, Inc., Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.
공동기업	여천NCC㈜, 폴리미래㈜, DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD., OMZ-Daelim LLC.
기타(주2)	밀머란에스피씨㈜, 에이플러스디㈜, 포승그린파워㈜, ㈜대림피앤피, 코람코제102호전문투자형사모부동산투자유한회사, 흥국하이클래스사모부동산 12호, 대림에이엠씨㈜, 이편세(상해)무역유한공사, Daelim Vietnam Ltd., DE Energia SpA, GR Chanquihue SPA, GR Tamarugo SpA, GR Guindo SpA, DE NILES LLC., Indeck Niles Development, LLC., Indeck Niles, LLC., Indeck Niles Asset Management, LLC., Millmerran Investment Company V, Pte. Ltd., Millmerran Investment Company VI, Pte. Ltd., Millmerran Power Partners, Millmerran Energy Financial Service Australia Pty Ltd., Daehan Wind Power Company PSC, Daelim EMA Management Limited, EMA Power Investment Limited, InfraCo Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd., InfraCo Asia Indus Wind Pte. Ltd., CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION, DAELIM CHEMICAL USA LLC., Daelim Dar Co.,Ltd. 등
대규모기업집단계열회사(주1)	에코솔이홀㈜, 김해동서터널㈜, ㈜켐텍, 덕송내각고속화도로㈜, 하이웨이솔라㈜

(주1) 동 회사 등은 한국채택국제회계기준 제1024호 문단9에서 정의하는 특수관계자에는 해당하지 않으나, 공정거래위원회가 지정한 대규모기업집단계 열회사는 한국채택국제회계기준 제1024호 문단10에서 규정하는 실질관계에 따른 특수관계자라는 증권선물위원회의 의결사항에 따라 특수관계자 로 분류되는 회사 등 입니다.

(주2) 당분기말 특수관계자의 변동 내역은 다음과 같습니다.

구분	특수관계자 명칭	변동 사유
편입	Daelim RUS LLC.	당사는 2019년 1월 러시아 플랜트사업 수행을 위하여 Daelim RUS LLC.를 설립하였습니다.
	DE NILES, LLC.	당사의 종속기업인 대림에너지㈜는 2019년 2월 미국 에너지사업 수행을 위하여 DE NILES, LLC.를 설립하였습니다.
	Indeck Niles Development, LLC.	대림에너지㈜의 종속기업인 DE NILES, LLC는 2019년 4월 미국 에너지사업 수행을 위하여 Indeck Niles Development, LLC.의 지분을 취득하였습니다.
	Indeck Niles, LLC.	DE NILES, LLC의 Indeck Niles Development, LLC.지분 취득에 따라 Indeck Niles Development, LLC.의 종속기업인 Indeck Niles, LLC.가 특수관계자에 추가되었습니다.
	GR Tamarugo SpA	DE Energia SpA는 2019년 4월 칠레 태양광발전사업 수행을 위하여 GR Tamarugo SpA, LLC.의 지분을 취득하였습니다.
	㈜대림피앤피	㈜대림피앤피는 2019년 7월 ㈜대림코퍼레이션의 폴리머 사업부문을 물적분할 방식으로 분할하여 설립되었습니다.
	GR Guindo SpA	DE Energia SpA는 2019년 9월 칠레 태양광발전사업 수행을 위하여 GR Guindo SpA의 지분을 취득하였습니다.
	Indeck Niles Asset Management, LLC.	DE NILES, LLC는 2019년 5월 미국 에너지사업 수행을 위하여 Indeck Niles Asset Management, LLC.의 지분을 취득하였습니다.
	코람코전문투자형사모부동산투자신탁제103호	당사는 2019년 9월 국내 부동산 투자 및 운영사업 수행을 위해 코람코전문투자형사모부동산투자신탁제103호펀드에 투자하였습니다.
	코람코제102호전문투자형사모부동산투자유한회사	코람코전문투자형사모부동산투자신탁제103호는 2019년 9월 국내 부동산 투자 및 운영사업 수행을 위해 코람코제102호전문투자형사모부동산투자유한회사를 설립하였습니다.

(2) 당분기 및 전분기 중 특수관계자 등과의 중요한 영업상의 거래내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)									
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	매출 등(주1)				매입 등(주1)			
		당분기		전분기		당분기		전분기	
		3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적
당사에 유의적인 영향력을 행사하는 회사	㈜대림코퍼레이션	3,547	396,078	211,875	644,189	39,232	135,553	64,049	230,562
종속기업	㈜삼호	13,672	44,308	12,294	32,582	24,825	68,791	14,415	32,128
	대림자동차공업㈜	-	-	-	-	2	6	2	6
	대림오토바이㈜	-	26	-	-	3	3	-	-
	대림씨엔에스㈜	-	-	-	1	14,420	45,309	25,924	64,311
	글래드호텔앤리조트㈜	709	1,875	623	1,725	310	960	455	1,137
	송도파워㈜	1	2	1	2	-	-	-	-
	대림에너지㈜	72	696	56	106	-	-	-	361
	청진이삼프로젝트㈜	-	-	-	-	11,476	34,009	11,477	33,593
	청진이삼자산관리㈜	-	-	-	1	-	-	-	-
	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.	4,025	10,997	4,559	15,221	-	-	-	151
	달림(남경) 건설관리 유한공사	279	285	-	154	-	-	-	-
	DAELIM USA, INC.	388	1,067	401	1,048	-	-	-	-
	DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	1,149	3,376	1,271	3,458	-	-	-	-
관계기업	고려개발㈜	14,984	41,023	11,548	38,931	20,432	59,522	13,130	39,967
	험프리에스엘큐원㈜	25	75	25	75	-	-	-	-
	제주항공우주호텔㈜	2	17	2	18	-	-	-	-
	㈜위례뉴스테이기업형임대개발전문위탁관리부동산	-	-	-	90	-	-	-	1
	Daelim Philippines, Inc.	2,311	7,679	3,170	9,211	19	33	30	30
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	938	1,930	97	435	3	22	37	41
공동기업	여천NCC㈜ (주2)	69,168	227,774	47,694	139,119	166,114	486,275	194,806	552,886
	폴리미래㈜	16,183	47,506	16,778	44,214	11,334	33,410	11,786	33,802
	DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD. (주2)	10,484	37,563	40,155	122,096	279	724	122	985
	OMZ-Daelim LLC. (주2)	3,206	7,143	4,927	8,071	134	395	-	-
기타	에이플러스디㈜	-	-	6	64	217	723	-	29
	㈜대림피앤피	190,801	190,801	-	-	557	557		
	포승그린파워㈜ (주2)	-	3,578	20,866	26,774	-	-	(31)	1,836
	Daelim Chemical USA LLC	1,941	6,783	9,486	9,486	-	-	-	-
대규모기업집단계열회사	㈜켐텍	30	30	1	23	-	-	27	3,182
	덕송내각고속화도로㈜	642	1,712	633	1,899	-	-	-	-
	대림에이엠씨㈜	18	54	18	53	-	-	-	-

(주1) 매출 및 매입 금액에는 공동도급 안분금액이 포함되어 있습니다.

(주2) 진행률 적용으로 인하여 당분기 (-)43,293백만원과 전분기 5,293백만원의 진행매출이 제외되어 있습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
포승그린파워㈜	5,971	8,149	(15,392)	(5,817)
여천NCC㈜	(4,210)	(48,249)	377	(4,531)
DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD.,	289	(4,940)	(19,264)	8,363
OMZ-Daelim LLC.	1,097	1,747	427	7,278
합계	3,147	(43,293)	(33,852)	5,293

(3) 보고기간 종료일 현재 특수관계자 등에 대한 중요한 채권·채무의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	채권(주1,2)		채무(주1,2)	
		당분기말	전기말	당분기말	전기말
당사에 유의적인 영향력을 행사하는 회사	㈜대림코퍼레이션	1,398	103,054	16,131	17,583
종속기업	㈜삼호	5,705	13,353	15,037	8,836
	대림자동차공업㈜	-	12	1	1
	대림오토바이㈜	-	6	4	-
	대림씨엔에스㈜	-	22	7,498	8,025
	글래드호텔앤리조트㈜	781	845	113	206
	에이플러스디㈜	-	-	29	-
	송도파워㈜	-	2	-	-
	대림에너지㈜	24	46	-	-
	포승그린파워㈜ (주3)	-	10,747	142	-
	청진이삼프로젝트㈜	-	8,892	254	4,974
	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd	479,758	440,214	5,728	5,332
	달림(남경) 건설관리 유한공사	269	-	34	1
	Daelim Hungary LLC	98	95	3	3
	DAELIM USA, INC.	35,227	29,545	-	-
	DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	2,385	2,781	-	-
	Daelim Chemical USA LLC	868	1,435	-	-
관계기업	고려개발㈜	51,032	52,012	11,006	13,192
	포천파워㈜	-	-	-	41
	험프리에스엘큐원㈜	28	28	-	-
	제주항공우주호텔㈜	347	329	-	-
	Daelim Philippines, Inc.	79,323	31,690	3,032	2,342
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	19,080	15,564	1,552	1,296
공동기업	여천NCC㈜ (주3)	19,892	17,757	118,430	120,126
	폴리미래㈜	10,724	14,960	6,182	5,786
	DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD. (주3)	9,267	12,246	345	277
	OMZ-Daelim LLC. (주3)	827	6,140	51	77
기타 특수관계자	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	-	-	-	325
	㈜대림피앤피	108,113	-	242	-
대규모기업집단계열회사	김해동서터널㈜	-	-	693	693
	㈜켐텍	-	1	-	-
	덕송내각고속화도로㈜	-	237	-	-
	대림에이엠씨㈜	-	-	42	42

(주1) 해당 금액은 대여금과 차입금이 포함된 금액입니다.

(주2) 리스회계처리와 관련된 채권 및 채무가 제외된 금액입니다.

(주3) 진행률 적용으로 인하여 당기말 4,966백만원(전기말 9,946백만원)의 계약자산금액과 당기말 55,174백만원(전기말 16,861백만원)의

계약부채금액이 제외되어 있습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	계약자산		계약부채	
	당분기말	전기말	당분기말	전기말
여천NCC㈜	-	40	52,947	4,738
DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD.,	4,966	9,906	-	-
OMZ-Daelim LLC.	-	-	2,227	3,974
포승그린파워㈜	-	-	-	8,149
합 계	4,966	9,946	55,174	16,861

한편, 상기 특수관계자 등의 채권과 관련된 대손충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)						
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	구 분	기 초	손상차손(환입)	기타	기 말
종속기업	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.	매출채권	114,443	8,882	-	123,325
		대여금	273,935	20,384	-	294,319
		미수금	46,650	9,734	-	56,384
	DAELIM USA, INC.	대여금	28,512	5,905	-	34,417
		미수금	1,026	(216)	-	810
관계기업	제주항공우주호텔㈜	미수수익	8	3	-	11
	Daelim Philippines, Inc.	매출채권	30,330	9,243	-	39,573
		대여금	-	36,039		36,039
		미수금	-	662		662
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	매출채권	8,999	2,210	-	11,209
		대여금	5,591	416	-	6,007
		미수금	79	184	-	263

(전 기)

(단위: 백만원)						
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	구 분	기 초	손상차손	기 타	기 말
종속기업	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.	매출채권	108,109	6,334	-	114,443
		대여금	294,635	(20,700)	-	273,935
		미수금	61,303	(14,653)	-	46,650
	DAELIM USA, INC.	대여금	23,571	4,941	-	28,512
		미수금	839	187	-	1,026
관계기업	제주항공우주호텔㈜	미수수익	80	(72)	-	8
	Daelim Philippines, Inc.	매출채권	20,693	10,528	(891)	30,330
		대여금	37,499	-	(37,499)	-
		미수금	189	-	(189)	-
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	매출채권	8,244	755	-	8,999
		대여금	-	5,591	-	5,591
		미수금	-	79	-	79

(4) 당분기 및 전기 중 특수관계자 등과의 중요한 대여금거래 변동내역은 다음과 같습니다.

(당분기)

(단위: 백만원)						
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	기 초	대 여	상 환	기 타(주1)	기 말
종속기업	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.	273,935	29,625	(27,953)	18,712	294,319
	Daelim USA Inc.	28,512	3,764	-	2,141	34,417
	대림에너지㈜	-	40,000	(40,000)	-	-
관계기업	Daelim Philippines, Inc.	-	34,215	-	1,824	36,039
	고려개발㈜	38,100	-	(400)	-	37,700
	제주항공우주호텔㈜	200	-	-	-	200
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	5,590	-	-	417	6,007

(전　기)

(단위: 백만원)						
특수관계자 유형	특수관계자 명칭	기 초	대 여	상 환	기 타(주1)	기 말
종속기업	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.	294,635	240,097	(267,850)	7,053	273,935
	Daelim USA Inc.	23,571	3,792	-	1,149	28,512
관계기업	고려개발㈜	50,000	-	(11,900)	-	38,100
	제주항공우주호텔㈜	400	-	(200)	-	200
	Daelim Philippines, Inc.	37,499	-	-	(37,499)	-
	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	-	5,604	-	(14)	5,590

(주1) 해당 금액은 외화환산으로 인한 변동액입니다.

(5) 당분기 중 특수관계자 등과의 계약에서 발생하는 리스부채 변동내역은 다음과 같습니다.

				(단위: 백만원)
회사명	**기초**	**상환**	**이자비용**	**기말**
청진이삼프로젝트㈜	242,481	(32,445)	5,246	215,282

(6) 당분기 및 전분기 중 특수관계자 등과의 지분거래 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	특수관계자 유형	특수관계자 명칭	거래내역	당분기	전분기
출자	종속기업	대림에너지㈜	유상증자	42,000	-
		코람코전문투자형사모부동산신탁제103호	신규설립으로 인한 현금출자	15,199	-
		Daelim RUS LLC.	신규설립으로 인한 현금출자	257	-
		DAELIM CHEMICAL USA, INC.	신규설립으로 인한 현금출자 및 유상증자	53,270	56,814
	관계기업	과천지산옥타피에프브이㈜	신규설립으로 인한 현금출자	-	1,050
회수	기타	㈜생보우투신영임대주택제2호	청산완료	-	44,000

(7) 당분기 및 전분기 중 주요 경영진 전체에 대한 보상내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전분기	
	3개월	누적	3개월	누적
단기급여	6,499	21,863	7,226	24,174
퇴직급여	755	2,548	725	2,829
합 계	7,254	24,411	7,951	27,003

(주) 주요 경영진은 당사가 금융감독원에 공시하는 사업보고서의 "임원의 현황"에 기재되어 있는 경영진을 의미합니다.

(8) 보고기간 종료일 현재 특수관계자 등을 위하여 제공하고 있는 공사이행보증 및 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 미화 천달러)				
제공받은 회사	보증금액		현장명	보증기간
	당분기말	전기말		
Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.	520,416	612,841	사우디 Ma'aden Ammonia 등	2010.08.26 ~ Obligation종료시
Daelim Philippines, Inc.	77,410	103,578	필리핀 Pagbilao 420MW CFPP 등	2009.12.21 ~ Obligation종료시
Daelim Malaysia Sdn. Bhd.	65,462	17,733	말레이시아 Fast Track Project 3A	2013.07.26 ~ Obligation종료시
DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE.	264,597	337,668	싱가포르 Tuas Terminal Phase 1	2015.02.26 ~ Obligation종료시
OMZ-DAELIM LLC	6,065	13,240	러시아 Vysotsk LNG 프로젝트 등	2016.04.04 ~ Obligation종료시
CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	4,703	5,029	터키 Canakkale 교량	2017.03.09 ~ Obligation종료시
DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S. (주1)	760,373	980,714	터키 Canakkale 교량	2017.08.19 ~ Obligation종료시
Daehan Wind Power Company PSC	13,313	13,313	요르단 Tafila 풍력발전	2018.09.18 ~ Obligation종료시

(주1) 당사는 터키 Canakkale 교량 프로젝트 합작파트너 3개사에게 DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.의 계약적 의무에 대해 금액이 확정되지 않은 의무이행을 보증하는 포괄적 모회사보증을 제공하였습니다.

(9) 보고기간 종료일 현재 특수관계자 등을 위하여 당사가 제공하는 있는 담보제공 내역은 다음과 같습니다(주석26.(1) 담보제공 현황의 2),3) 금액에 포함).

(단위: 백만원)					
대상 회사	담보제공자산	담보제공금액		제공 사유	담보권자
		당분기말	전기말		
고려개발㈜	주식	111,914	111,914	경영정상화계획 이행약정 체결에 따른 주식처분위임장 제공	NH농협은행 외
포천파워㈜	주식	20,532	20,532	타인자본 조달 금융약정 체결	한국산업은행 외
험프리에스엘큐원㈜	주식	764	764	타인자본 조달 금융약정 체결	우리은행 외
덕송내각고속화도로㈜	주식	-	-	타인자본 조달 금융약정 체결	기업은행 외

(10) 보고기간 종료일 현재 특수관계자 등을 위하여 당사가 제공하는 있는 자금보충의무 내역은 다음과 같습니다(주석26.(2) 제공한 지급보증에 포함).

(단위: 백만원)					
대상 회사	자금보충의무금액		관련 사업	제공 사유	금융기관
	당분기말	전기말			
포천파워㈜	-	5,940	포천LNG복합화력 발전사업	포천파워㈜의 타인자본 조달 금융약정에 대한 대림에너지㈜와 중첩적 의무 부담	한국산업은행 외
험프리에스엘큐원㈜	15,129	15,129	평택 미군기지 BTL사업	타인자본 조달 금융약정 체결	우리은행 외
밀머란에스피씨㈜ (주1)	-	-	호주 Millmerran 화력발전	밀머란에스피씨㈜의 피투자회사 운영자금 부족에 대한 대림에너지㈜와 중첩적 추가출자 의무	-
덕송내각고속화도로㈜	13,040	18,000	덕송내각고속화도로 민자사업	타인자본 조달 금융약정 체결	기업은행 외

(주1) 밀머란에스피씨㈜의 피투자회사가 운영자금 부족 등으로 인하여 밀머란에스피씨㈜가 증자를 결정하는 경우 그 증자금액을 출자하기로

약정하였습니다.

36. 현금흐름표

(1) 당분기 및 전분기의 영업활동 현금흐름 중 조정의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
조정:		
1.법인세비용	102,679	226,852
2.이자비용	49,869	58,247
3.이자수익	(44,549)	(41,982)
4.외화환산손실	28,663	36,050
5.외화환산이익	(65,795)	(42,338)
6.배당금수익	(97,896)	(485,336)
7.감가상각비	70,379	42,594
8.무형자산상각비	3,350	2,969
9.퇴직급여	23,413	22,406
10.대손상각비	58,569	22,455
11.기타의대손상각비	197,271	10,340
12.공정가치측정금융자산 평가손실	32,590	37,632
13.공정가치측정금융자산 처분이익	-	(2,613)
14.유형자산처분손실	233	273
15.유형자산처분이익	(267)	(973)
16.투자부동산처분이익	(5,591)	(1,298)
17.무형자산처분손실	36	483
18.무형자산처분이익	-	(597)
19.리스자산처분손실	81	-
20.리스자산처분이익	(29)	-
21.파생상품평가손실	12,465	1,467
22.파생상품평가이익	(20)	(5,874)
23.재고자산평가손실	1,043	332
24.하자보수충당부채전입	39,093	49,325
25.기타충당부채전입	58,423	112,128
26.금융보증부채전입(환입)	29,193	(9,422)
27.잡손익	436	64
합 계	493,639	33,184

(2) 당분기 및 전분기의 영업활동 현금흐름 중 순운전자본의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
순운전자본의 변동:		
1.매출채권의 감소	126,419	37,094
2.계약자산의 감소(증가)	(212,917)	227,083
3.미수금의 증가	(112,793)	(315,548)
4.미수수익의 감소(증가)	(841)	489
5.선급금의 감소	29,258	11,666
6.선급비용의 증가	(34,377)	(34,535)
7.선급공사비의 감소(증가)	(21,515)	5,248
8.재고자산의 감소	80,728	23,147
9.금융리스채권의 감소	3,221	-
10.장기매출채권의 감소(증가)	(32,440)	5,542
11.장기미수금의 감소(증가)	4,879	(251)
12.장기선급비용의 감소	39	2
13.장기선급금의 증가	(4)	-
14.장기선급공사비의 감소(증가)	13,748	(10,440)
15.보증금의 증가	(59,821)	(20,548)
16.파생상품자산의 감소	951	2,277
17.매입채무의 증가(감소)	21,444	(50,285)
18.미지급금의 증가	38,619	235,801
19.선수금의 증가	36,727	37,297
20.선수수익의 증가(감소)	(369)	1,012
21.초과청구공사의 감소	(142,599)	(317,699)
22.예수금의 감소	(446)	(2,620)
23.미지급비용의 감소	(22,395)	(15,913)
24.장기선수금의 감소	(1,944)	(1,944)
25.기타충당부채의 감소	(105,377)	(150,122)
26.장기미지급금의 감소	-	(62,571)
27.임대보증금의 증가(감소)	8,789	(911)
28.퇴직금의 지급	(20,987)	(16,701)
29.사외적립자산의 감소	13,549	10,592
30.하자보수충당부채의 감소	(21,728)	(20,960)
31.파생상품부채의 감소	(1,123)	(1,597)
32.해외사업환산손익의 증가	29,474	13,891
합 계	(383,831)	(411,504)

(3) 당분기 및 전분기의 요약분기현금흐름표에 포함되지 않는 주요 비현금 투자활동거래와 비현금 재무활동거래는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
건설중인자산의 본계정대체	13,039	2,881
장기차입금의 유동성재분류	170,486	310,116
사채의 유동성재분류	308,000	244,776
유형자산 미지급금 대체	2,222	1,341
매출채권의 투자부동산 대체	-	83,491

37. 위험관리

(1) 자본위험관리

당사는 부채와 자본 잔액의 최적화를 통하여 주주이익을 극대화시키는 동시에 계속기업으로서 지속될 수 있도록 자본을 관리하고 있습니다. 당사의 전반적인 전략은 전기말과 변동이 없습니다.

(2) 금융위험관리

1) 금융위험요소
당사의 재무부문은 영업을 관리하고 국내외 금융시장의 접근을 조직하며, 각 위험의 범위와 규모를 분석한 내부위험보고서를 통하여 당사의 영업과 관련한 금융위험을 감시하고 관리하는 역할을 하고 있습니다. 이러한 위험들은 시장위험(통화위험, 가격위험 포함), 신용위험, 유동성위험을 포함하고 있습니다. 한편, 전기말 이후 당사의 금융위험관리목적과 위험관리정책의 변화는 없습니다.

2) 신용위험
전기말과 비교하여 신용위험에 대한 최대 노출정도에 중요한 변동사항은 없습니다.

3) 유동성위험
전기말과 비교하여 금융부채의 할인되지 않은 계약상 현금흐름에 유의적인 변동은 없습니다
.

38. 금융상품의 공정가치

(1) 보고기간 종료일 현재 공정가치로 후속측정되지 않는 금융자산, 금융부채 및 금융리스채권, 리스부채의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(금융자산)

(단위: 백만원)				
구 분	당분기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
현금및현금성자산	1,426,454	1,426,454	1,385,296	1,385,296
단기금융상품	62,797	62,797	337,195	337,195
매출채권	632,920	632,920	883,766	883,766
단기대여금	149,467	149,467	290,071	290,071
미수금	295,957	295,957	346,136	346,136
미수수익	24,601	24,601	42,003	42,003
금융리스채권	14,539	14,539	-	-
장기금융상품	20,881	20,881	26,306	26,306
장기매출채권	242,259	242,259	213,542	213,542
장기대여금	748,395	748,395	685,226	685,226
장기미수금	162,687	162,687	200,555	200,555
장기미수수익	23,830	23,830	23,830	23,830
장기보증금	155,961	155,961	120,929	120,929
장기금융리스채권	59,965	59,965	-	-
합 계	4,020,713	4,020,713	4,554,855	4,554,855

(금융부채)

(단위: 백만원)				
구 분	당분기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
매입채무	808,592	808,592	1,003,342	1,003,342
미지급금	248,719	248,719	319,135	319,135
미지급비용	31,960	31,960	55,539	55,539
리스부채	54,698	54,698	-	-
단기차입금	101,296	101,296	100,413	100,413
유동성장기부채	657,688	657,688	584,030	584,030
사채	413,419	413,419	721,479	721,479
장기차입금	226,876	226,876	231,242	231,242
장기미지급금	-	-	4,974	4,974
임대보증금	50,883	50,883	47,129	47,129
금융보증부채	44,399	44,399	15,288	15,288
장기리스부채	182,389	182,389	-	-
합 계	2,820,919	2,820,919	3,082,571	3,082,571

(2) 당사는 재무상태표에 공정가치로 측정되는 금융상품에 대하여 공정가치측정에 사용된 투입변수에 따라 다음과 같은 공정가치 서열체계로 분류하였습니다.

(수준 1)	동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장에서의 (조정되지 않은) 공시가격
(수준 2)	직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한, 자산이나부채에 대한 투입변수. 단 수준 1에 포함된 공시가격은 제외함
(수준 3)	관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지않은 투입변수)

다음 표는 최초 인식후 공정가치로 측정되는 금융상품을 공정가치가 시장에서 관측가능한 정도에 따라 수준 1에서 수준 3으로 분류하여 분석한 것입니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)				
구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합 계
금융자산				
당기손익-공정가치측정 금융자산	-	-	114,183	114,183
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	892	21,311	35,059	57,263
파생상품자산	-	20	-	20
소 계	892	21,331	149,242	171,466
금융부채				
파생상품부채	-	12,433	-	12,433

(전기말)

(단위: 백만원)				
구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합 계
금융자산				
당기손익-공정가치측정 금융자산	-	2,403	134,734	137,137
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	724	17,974	30,924	49,622
파생상품자산	-	982	-	982
소 계	724	21,359	165,658	187,741
금융부채				
파생상품부채	-	1,123	-	1,123

(3) 당분기 및 전기 중 서열체계 수준 3 공정가치 측정으로 분류되는 금융자산의 장부금액 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전 기
기초금액	165,658	41,522
총손익		
- 당기손익인식금액	(32,590)	(93,111)
- 기타포괄손익인식금액	4,134	2,053
취득	12,040	7,691
처분	-	(2,558)
수준 3으로 또는 수준 3으로부터의 이동	-	210,061
기말금액	149,242	165,658

(4) 당사는 수준 간의 이동을 가져오는 사건이나 상황의 변동이 발생하는 시점에 수준 간의 이동을 인식하고 있습니다. 당분기와 전분기 중 수준1과 수준2 간의 유의적인 이동은 없습니다. 또한 당분기 중 수준2와 수준3 공정가치측정치로 분류되는 금융상품의 공정가치측정에 사용된 가치평가기법의 변경은 없습니다.

(5) 주요 금융자산과 금융부채의 공정가치가 산정되는 방법은 다음과 같습니다.

구분	가치평가기법	유의적인 관측가능하지 않은 투입변수 및 범위	관측가능하지 않은 투입변수와 공정가치 측정치 간의 연관성
파생상품 자산,부채	할인된 현금흐름 선도환율(보고기간말 관측가능한 선도환율에 기초함) 및 선도이자율에 기초하여 추정한 미래현금흐름을 여러 거래상대방의 신용위험을 반영한 할인율로 할인합니다.	해당사항 없음	해당사항 없음
상장주식	활성시장에서 공시되는 가격	해당사항 없음	해당사항 없음
수익증권, SOC, 비시장성 지분증권	이익접근법 동 피투자회사의 소유에서 파생될 것으로 예상되는 미래 경제적효익의 현재가치를 추정하기 위해 할인된 현금흐름기법이 이용됩니다	특정 산업의 시장상황에 대한 경영진의 경험 및 지식을 고려한장기 매출액 성장률	매출액성장률이 증가할수록 공정가치는 증가합니다. 다른 변수가 동일하고 매출액성장률이 상승(하락)한다면 장부금액은 증가(감소)할 것입니다.
		특정 산업의 시장상황에 대한 경영진의 경험 및 지식을 고려한세전 영업이익률 및 세전이익률	세전영업이익(세전이익)이 증가할수록 공정가치는 증가합니다. 다른 변수가 동일하고 세전영업이익(세전이익)이 상승(하락)한다면 장부금액은 증가(감소)할 것입니다
		가중평균자본비용 및 자기자본비용	가중평균자본비용(자기자본비용)이 증가할수록 공정가치는 감소합니다. 다른 변수가 동일하고 가중평균자본비용(자기자본비용)이 상승(하락)한다면 장부금액은 감소(증가)할 것입니다.
국공채	할인된 현금흐름 이자율에 기초하여 추정한 미래현금흐름을 여러 거래상대방의 신용위험을 반영한 할인율로 할인합니다.	해당사항 없음	해당사항 없음

39. 보고기간 후 사건

(1) 당사는 2019년 9월 이사회에서 2,000억원(3,000억원까지 증액 가능 조건)의 공모사채 발행을 승인하였으며, 수요예측 결과에 따라 2019년 10월 3,000억원의 회사채를 발행하였습니다.

(2) 당사는 2019년 10월 이사회에서 USD 530Mil 규모의 미국 Kraton사 Cariflex 사업부 인수 계약 체결을 승인하였습니다.

(3) 당사는 ㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사가 2019년 10월 실시한 67,465백만원 규모의 유상증자에 참여하여 20,030백만원을 출자하였습니다.

6. 기타 재무에 관한 사항

1. 합병, 분할, 자산양수도, 영업양수도에 관한 사항

- 종속기업인 대림자동차공업㈜는 2018년 1월 1일에 회사의 주주가 분할신주 배정기준일 현재의 지분율에 비례하여 분할신설회사인 대림오토바이㈜의 주식을 배정받는 인적분할 방식으로 분할되었습니다.

2. 손실충당금 설정 현황

당분기말 현재 연결실체의 손실충당금 설정 현황은 다음과 같습니다.

가. 계정과목별 손실충당금 설정 내역

(단위 : 백만원)

구분	계정과목	채권 총액	손실충당금	손실충당금 설정률
제73기 3분기	매출채권	997,945	217,191	21.8%
	단기대여금	321,788	93,732	29.1%
	미수금	501,630	162,356	32.4%
	미수수익	31,413	1,730	5.5%
	유동성보증금	11,845	120	1.0%
	장기매출채권	590,814	346,749	58.7%
	장기대여금	1,135,867	342,281	30.1%
	장기미수금	398,131	236,862	59.5%
	장기미수수익	46,396	22,227	47.9%
	장기보증금	170,792	2,310	1.4%
	합 계	4,206,621	1,425,558	33.9%
제72기	매출채권	1,191,434	179,879	15.1%
	단기대여금	462,270	93,378	20.2%
	미수금	537,140	163,506	30.4%
	미수수익	47,624	1,532	3.2%
	유동성보증금	8,915	263	3.0%
	장기매출채권	546,264	335,729	61.5%
	장기대여금	954,160	236,119	24.7%
	장기미수금	402,511	203,139	50.5%
	장기미수수익	27,105	3,275	12.1%
	장기보증금	141,337	6,388	4.5%
	합 계	4,318,760	1,223,208	28.3%
제71기	매출채권	1,760,037	110,970	6.3%
	단기대여금	496,538	38,203	7.7%
	미수금	487,109	107,410	22.1%

	미수수익	35,051	1,637	4.7%
	유동성보증금	3,865	143	3.7%
	장기매출채권	554,606	350,512	63.2%
	장기대여금	1,060,881	261,609	24.7%
	장기미수금	396,153	197,638	49.9%
	장기미수수익	27,105	3,275	12.1%
	장기보증금	145,386	6,372	4.4%
	합 계	4,966,731	1,077,769	21.7%

나. 손실충당금 변동 현황

(단위 : 백만원)

구분	제73기 3분기	제72기	제71기
1. 기초 손실충당금 잔액합계(①+②)	1,223,208	1,144,132	794,731
① 기초잔액	1,223,208	1,077,769	794,731
② 회계정책변경효과	-	66,363	-
2. 순대손처리액(①+②+③)	(2,546)	(3,232)	35,960
① 대손처리액(상각채권액)	(4,066)	(69,316)	(128,978)
② 상각채권회수액	-	-	-
③ 기타증감액	1,520	66,084	164,938
3. 집합평가	234,350	(2,062)	-
4. 대손상각비 계상(환입)액	(29,454)	84,370	247,078
5. 기말 손실충당금 잔액합계	1,425,558	1,223,208	1,077,769

다. 매출채권관련 손실충당금 설정 방침

1) 손실충당금 설정방침

재무상태표 작성기준일 현재로 매출채권 및 기타채권이 손상되었다는 객관적인 증거가 있고 미래 현금흐름이 영향을 받을 것으로 예상되는 경우에는 매출채권 및 기타채권이 손상되었다고 판단하며, 장래의 대손예상액 등을 감안하여 합리적이고 객관적인 기준에 따라 대손을 설정하고 있습니다.

2) 손실충당금 설정방법

대손 설정대상 자산인 매출채권 및 기타채권은 연체 및 손상되지 않은 채권, 연체되었으나 손상되지 않은 채권, 손상된 채권으로 분류하여 손상된 채권에 대하여는 개별채권별로 합리적인 회수가능액을 별도로 산정하여 대손을 설정하고 있습니다. 그리고, 손상되지 않은 채권에 대하여 과거의 연체일수에 기초한 충당금 설정율표를 바탕으로 기대신용손실을 설정하고 있습니다.

또한, 신용판매에 따른 회수불가능 위험이 낮은 국가 및 공공기관 등에 대한 공공기관 채권은 손실충당금을 설정하지 않되, 분쟁 등으로 회수가능성이 낮아질 경우에는 추가로 손실충당금을 설정하고 있습니다.

라. 당분기말 현재 경과기간별 매출채권 잔액 현황

(작성기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원)

구 분	6개월 미만	6개월 ~ 1년 미만	1년 ~ 2년 미만	2년 ~ 3년 미만	3년 이상	합계
금 액	627,948	406,706	408,204	494,114	551,548	2,488,520
구성비율	25.2%	16.3%	16.4%	19.9%	22.2%	100.0%

※ 상기 매출채권은 연결분기검토보고서 주석 "9. 매출채권및기타채권"에서 장/단기 대여금, 미수수익, 보증금을 제외한 금액입니다. 자세한 내용은 주석을 참고하시기 바랍니다.

3. 재고자산 현황 등

당분기말 현재 연결실체의 재고자산 현황 등은 다음과 같습니다.

가. 재고자산의 보유 현황

(단위 : 백만원)

사업부문	계정과목	제 73기 3분기	제 72기말	제 71기말
토목사업	상품	-	-	-
	제품	-	-	-
	재공품	-	-	-
	원재료	18,642	24,736	24,084
	저장품	13,071	19,971	49,228
	미착품	-	-	-
	건재	24	(13)	122
	완성주택	-	-	-
	미완성주택	-	-	-
	용지	-	-	-
	소계	31,737	44,694	73,434
주택사업	상품	-	-	-
	제품	-	-	-
	재공품	-	-	-
	원재료	-	-	-
	저장품	6,309	7,015	12,410
	미착품	-	-	-
	건재	723	527	630
	완성주택	14,208	3,897	-

	미완성주택	328,610	268,936	11,469
	용지	680,890	517,363	473,394
	소계	1,030,740	797,738	497,903
플랜트사업	상품	-	-	-
	제품	-	-	-
	재공품	-	-	-
	원재료	-	-	-
	저장품	372	74	704
	미착품	-	-	-
	건재	-	-	-
	완성주택	-	-	-
	미완성주택	-	-	-
	용지	-	-	-
	소계	372	74	704
제조부문	상품	2,668	2,647	1,330
	제품	84,918	89,962	83,978
	재공품	7,583	8,441	8,331
	원재료	24,847	28,905	29,114
	저장품	22,371	19,286	18,446
	미착품	1,391	1,584	1,143
	건재	-	-	-
	완성주택	-	-	-
	미완성주택	-	-	-
	용지	-	-	-
	소계	143,778	150,825	142,342
에너지부문	상품	-	-	-
	제품	-	-	-
	재공품	-	-	-
	원재료	60	336	-
	저장품	2,955	2,065	-
	미착품	-	254	-
	건재	-	-	-
	완성주택	-	-	-
	미완성주택	-	-	-
	용지	-	-	-
	소계	3,015	2,655	-
기타부문	상품	97	61	250
	제품	-	-	-
	재공품	-	-	-

	원재료	703	554	536
	저장품	2,007	2,035	2,210
	미착품	-	-	-
	건재	10	10	10
	완성주택	-	-	-
	미완성주택	-	-	-
	용지	-	-	-
	소계	2,817	2,660	3,006
공통(미배분)	상품	-	-	-
	제품	-	-	-
	재공품	-	-	-
	원재료	-	-	-
	저장품	-	-	-
	미착품	-	-	-
	건재	110	218	686
	완성주택	-	-	-
	미완성주택	-	-	-
	용지	-	-	-
	소계	110	218	686
합 계	상품	2,765	2,708	1,580
	제품	84,918	89,962	83,978
	재공품	7,583	8,441	8,331
	원재료	44,252	54,531	53,734
	저장품	47,085	50,446	82,998
	미착품	1,391	1,838	1,143
	건재	867	742	1,448
	완성주택	14,208	3,897	-
	미완성주택	328,610	268,936	11,469
	용지	680,890	517,363	473,394
	소계	1,212,569	998,864	718,075
총자산대비 재고자산 구성비율(%) [기말재고자산합계÷기말자산총계]		9.38%	7.78%	5.36%
재고자산회전율(횟수) [연환산 매출원가÷{(기초재고+기말재고)÷2}]		10.44	11.14	13.75

나. 장기체화재고 등 현황

(작성기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원)

구분	취득원가	보유금액	당기평가손실	기말장부금액

상품	2,777	2,766	1	2,765
제품	88,322	84,449	(469)	84,918
재공품	7,901	7,583	-	7,583
원재료	46,112	44,054	(198)	44,252
저장품	49,639	46,874	(211)	47,085
합 계	194,751	185,726	(877)	186,603

※ 당기평가손실은 당기 재고자산 평가손실 및 평가손실환입의 합계입니다.

4. 진행률적용 수주계약 현황

가. 도급액이 직전사업연도 연결 매출액의 5% 이상인 현장

당분기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내역은 다음과 같습니다. (단위 : 백만원)

구분	발 주 처	프로젝트명 (주1)	계 약 일	계약상 완성기한 (주2)	기본도급액	완성공사액	계약잔액	진행률	계약자산		공사미수금		비고
									총액	손실 충당금 (주3)	총액	손실 충당금 (주3)	
국내	한국토지주택공사경기지역본부	e편한세상 금빛 그랑메종	2014-09-26	2022-09-30	903,783	47,521	856,262	5.26%	6,122	-	43,025	-	
	㈜생보부동산신탁	e편한세상 용인 한숲시티	2015-10-19	2019-08-31	999,597	999,597	-	100.00%	2,456	-	3,114	-	
	㈜지에스동해전력	북평화력발전	2012-09-24	2019-03-31	512,986	512,986	-	100.00%	-	-	112	-	
	에쓰-오일(S-OIL)㈜	S-OIL RUC Project	2015-07-03	2019-12-31	2,287,293	2,271,121	16,172	99.29%	11,783	-	-	-	
	자체분양	아크로 서울포레스트	2017-08-16	2020-12-22	803,781	341,142	462,639	38.95%	-	-	-	-	
해외	Ministry of Development Negara Brunei Darussalam	브루나이 Temburong CC2	2015-02-04	2019-11-30	486,652	467,318	19,334	96.03%	8,172	-	36,131	-	
	DIAP-DAELIM Joint Venture Pte. Ltd.	싱가포르 TTP1	2015-02-13	2020-12-27	471,696	448,964	22,732	95.18%	5,666	-	3,926	-	
	PVC(Petro Vietnam Construction Joint Stock Corporation)	베트남 Thai Binh2 PP	2012-05-22	2020-04-08	789,507	684,929	104,578	86.74%	-	-	48,605	-	
	Al-Jubail Petrochemical Company	사우디아라비아 Elastomers	2012-07-01	2020-06-30	544,408	544,407	1	99.82%	-	-	-	-	
	Oman Oil Refineries and Petroleum Industries Company SAOC	오만 SRIP	2013-11-25	2019-12-31	1,208,955	1,166,985	41,970	96.53%	-	-	-	-	
	Kuwait National Petroleum Company(SHFP)	쿠웨이트 KNPC SHFP	2013-05-28	2019-12-17	549,049	516,196	32,853	94.03%	30,187	-	50,701	-	
	San Buenaventura Power Ltd.Co.	필리핀 SBPL 500MW CFPP	2014-10-08	2019-12-31	511,056	475,940	35,116	93.15%	-	-	54,479	-	
	Saudi Arabian Mining Company	사우디 Maaden Ammonia III Project	2018-10-22	2022-03-31	521,047	128,664	392,383	24.62%	2,350	-	35,553	-	
	Al-Jubail Petrochemical Company	사우디아리비아 DSA Elastomers	2012-07-01	2020-06-30	447,219	446,872	347	99.92%	906	-	16	-	
	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE	터키 DIG Canakkale교량	2018-03-	2022-03-	788,819	192,063	596,756	24.35%	-	-	-	-	

	CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION		16	31									

(주1) 주요 프로젝트는 해당 프로젝트별 추정총계약수익금액이 직전회계연도 총매출액의 5% 이상인 프로젝트이며 비공개계약은 존재하지 않습니다.

(주2) 프로젝트별 계약상 공사기한 또는 예정 공사기한 입니다.

(주3) 당분기말 프로젝트별 채권에 대한 개별손상금액은 없으며 집합평가시 발생한 부문별 손상금액은 제외하였습니다.

나. 도급액이 직전사업연도 별도 매출액의 5% 이상인 현장

당분기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구분	발 주 처	프로젝트명 (주1)	계 약 일	계약상 완성기한 (주2)	기본도급액	완성공사액	계약잔액	진행률	계약자산		공사미수금		비고
									총액	손실충당금 (주3)	총액	손실충당금 (주3)	
국내	고덕3단지아파트주택재건축정비사업조합	고덕대림아파트	2015-06-30	2020-02-26	456,505	377,132	79,373	82.79%	-	-	-	-	
	우암2구역주택재개발정비사업조합	e편한세상 우암	2018-03-13	2021-08-31	527,942	10,052	517,890	1.90%	10,052	-	-	-	
	한국토지주택공사경기지역본부	e편한세상 금빛 그랑메종	2014-09-26	2022-09-30	903,783	47,521	856,262	5.26%	6,122	-	43,025	-	
	㈜생보부동산신탁	e편한세상 용인 한숲시티	2015-10-19	2019-08-31	999,597	999,597	-	100.00%	2,456	-	3,114	-	
	㈜지에스동해전력	북평화력발전	2012-09-24	2019-03-31	512,986	512,986	-	100.00%	-	-	112	-	
	에쓰-오일(S-OIL)㈜	S-OIL RUC Project	2015-07-03	2019-12-31	2,287,293	2,271,121	16,172	99.29%	11,783	-	-	-	
	자체분양	아크로 서울포레스트	2017-08-16	2020-12-22	803,781	341,142	462,639	38.95%	-	-	-	-	
해외	Ministry of Development Negara Brunei Darussalam	브루나이 Temburong CC2	2015-02-04	2019-11-30	486,652	467,318	19,334	96.03%	8,172	-	36,131	-	
	DIAP-DAELIM Joint Venture Pte. Ltd.	싱가포르 TTP1	2015-02-13	2020-12-27	471,696	448,964	22,732	95.18%	5,666	-	3,926	-	
	PVC(Petro Vietnam Construction Joint Stock Corporation)	베트남 Thai Binh2 PP	2012-05-22	2020-04-08	789,507	684,929	104,578	86.74%	-	-	48,605	-	
	Al-Jubail Petrochemical Company	사우디아라비아 Elastomers	2012-07-01	2020-06-30	544,408	544,407	1	99.82%	-	-	-	-	
	Oman Oil Refineries and Petroleum Industries Company SAOC	오만 SRIP	2013-11-25	2019-12-31	1,208,955	1,166,985	41,970	96.53%	-	-	-	-	
	Kuwait National Petroleum Company(SHFP)	쿠웨이트 KNPC SHFP	2013-05-28	2019-12-17	549,049	516,196	32,853	94.03%	30,187	-	50,701	-	
	San Buenaventura Power Ltd.Co.	필리핀 SBPL 500MW CFPP	2014-10-08	2019-12-31	511,056	475,940	35,116	93.15%	-	-	54,479	-	
	Saudi Arabian Mining Company	사우디 Maaden Ammonia III Project	2018-10-22	2022-03-31	521,047	128,664	392,383	24.62%	2,350	-	35,553	-	

(주1) 주요 프로젝트는 해당 프로젝트별 추정총계약수익금액이 직전회계연도 총매출액의 5% 이상인 프로젝트이며 비공개계약은 존재하지 않습니다.

(주2) 프로젝트별 계약상 공사기한 또는 예정 공사기한 입니다.

(주3) 당분기말 프로젝트별 채권에 대한 개별손상금액은 없으며 집합평가시 발생한 부문별 손상금액은 제외하였습니다.

5. 전자단기사채 등 미상환 잔액

가. 채무증권 발행실적

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면 총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
대림산업	회사채	공모	2016.10.07	200,000	3.053%	AA- (NICE, 한신평)	2019.10.07	미상환	IBK투자증권 등
대림산업	회사채	공모	2017.06.02	146,000	2.947%	AA- (한기평, 한신평)	2020.06.02	미상환	한국투자증권 등
대림산업	회사채	공모	2017.06.02	54,000	3.519%	AA- (한기평, 한신평)	2022.06.02	미상환	한국투자증권 등
대림산업	회사채	공모	2017.09.15	162,000	2.766%	AA- (NICE, 한기평)	2020.09.15	미상환	KB증권 등
대림산업	회사채	공모	2017.09.15	31,000	3.242%	AA- (NICE, 한기평)	2022.09.15	미상환	KB증권 등
대림산업	회사채	공모	2018.04.06	240,000	3.042%	AA- (NICE, 한신평)	2021.04.06	미상환	NH투자증권 등
대림산업	회사채	공모	2018.04.06	60,000	3.366%	AA- (NICE, 한신평)	2023.04.06	미상환	KB증권 등
대림산업	회사채	사모	2018.05.30	30,000	2.796%	-	2021.05.30	미상환	부국증권
대림산업	기업어음증권	사모	2019.01.02	100,000	3.190%	A2+ (NICE, 한기평, 한신평)	2019.03.29	상환	우리은행

대림산업	기업어음증권	사모	2019.02.12	50,000	3.090%	A2+ (NICE, 한기평, 한신평)	2019.02.28	상환	우리은행
대림산업	기업어음증권	사모	2019.04.01	100,000	3.170%	A2+ (NICE, 한기평, 한신평)	2019.06.28	상환	우리은행
대림산업	기업어음증권	사모	2019.04.16	50,000	3.070%	A2+ (NICE, 한기평, 한신평)	2019.04.30	상환	우리은행
대림산업	기업어음증권	사모	2019.07.01	100,000	3.070%	A1 (NICE, 한기평, 한신평)	2019.09.30	상환	우리은행
대림산업	기업어음증권	사모	2019.08.12	30,000	2.800%	A1 (NICE), A2+ (한기평, 한신평)	2019.08.21	상환	우리은행
대림산업	기업어음증권	사모	2019.09.10	50,000	2.820%	A1 (NICE, 한기평, 한신평)	2019.09.30	상환	우리은행
삼호	회사채	공모	2008.03.28	60,000	3.500%	-	2022.12.31	일부상환	산업은행 외(주1)
삼호	회사채	사모	2008.09.02	30,000	3.500%	-	2022.12.31	일부상환	농협은행(주2)
삼호	회사채	사모	2018.12.31	7,505	3.500%	-	2022.12.31	미상환	하나은행(주3)
대림에너지	회사채	사모	2018.04.30	50,000	3M CD+3.10%	A- (NICE, 한신평)	2021.04.30	미상환	신영/BNK투자증권
대림에너지	회사채	공모	2019.06.05	100,000	2.277%	A- (NICE, 한신평)	2022.06.03	미상환	KB/NH증권
합 계	-	-	-	1,650,505	-	-	-	-	-

(주1) 산업은행 외 금융기관이 주관한 삼호의 공모사채는 2013년 12월 24일에 9,150백만원, 2014년 12월 5일에 2,650백만원, 2015년 12월 23일에 2,700백만원, 2016년 12월 27일에 3,350 백만원, 2018년 6월 18일에 21,075백만원, 2019년 9월 26일 10,538백만원이 일부 상환되었습니다.
(주2) 농협은행이 주관한 삼호의 사모사채는 2015년 12월 23일에 2,710백만원, 2016년 12월 27일에 3,330백만원, 2018년 6월 18일에 11,980백만원, 2019년 9월 26일 5,990백만원이 일부 상환되었습니다.
(주3) 하나은행이 주관한 삼호의 사모사채는 2018년 12월 31일에 제80회 사모사채 (7,505백만원)를 차환발행한 제81회 사모사채이며, 2019년 9월 26일 3,753백만원이 일부 상환되었습니다.
※ 삼호가 발행한 회사채는 2016년 11월 18일에 결의한 "제11차 채권금융기관협의회 결의"로 인해 만기가 2022년 12월 31일까지 연장되었으며, 이자율은 2019년부터 2022년까지 매년 0.5%한도 내에서 상승할 수 있습니다.

나. 사채관리계약 주요내용 및 충족여부 등

(작성기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
257회 공모사채	2016.10.07	2019.10.07	200,000	2016.09.26	유진투자증권

(이행현황기준일 : 2019년 09월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율(별도재무제표 기준) 700% 이하 유지
	이행현황	이행(부채비율 86.51%)
담보권설정 제한현황	계약내용	지급보증 또는 담보권이 설정되는 채무액의 합계액이 최근 보고서상 자기자본의 700% 이하
	이행현황	이행(지급보증 및 담보비율 177.09%)

자산처분 제한현황	계약내용	한 회계연도당 자기자본의 10배 이상 자산처분 제한
	이행현황	이행(처분가능 자산 금액 비율 156.08%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2019.09.10 제출

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
258-1회 공모사채	2017.06.02	2020.06.02	146,000	2017.05.23	IBK투자증권

(이행현황기준일 : 2019년 09월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율(별도재무제표 기준) 700% 이하 유지
	이행현황	이행(부채비율 86.51%)
담보권설정 제한현황	계약내용	지급보증 또는 담보권이 설정되는 채무액의 합계액이 최근 보고서상 자기자본의 700% 이하
	이행현황	이행(지급보증 및 담보비율 177.09%)
자산처분 제한현황	계약내용	한 회계연도당 자기자본의 10배 이상 자산처분 제한
	이행현황	이행(처분가능 자산 금액 비율 156.08%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2019.09.10 제출

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
258-2회 공모사채	2017.06.02	2022.06.02	54,000	2017.05.23	IBK투자증권

(이행현황기준일 : 2019년 09월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율(별도재무제표 기준) 700% 이하 유지

	이행현황	이행(부채비율 86.51%)
담보권설정 제한현황	계약내용	지급보증 또는 담보권이 설정되는 채무액의 합계액이 최근 보고서상 자기자본의 700% 이하
	이행현황	이행(지급보증 및 담보비율 177.09%)
자산처분 제한현황	계약내용	한 회계연도당 자기자본의 10배 이상 자산처분 제한
	이행현황	이행(처분가능 자산 금액 비율 156.08%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2019.09.10 제출

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
260-1회 공모사채	2017.09.15	2020.09.15	162,000	2017.09.05	DB금융투자

(이행현황기준일 : 2019년 09월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율(별도재무제표 기준) 700% 이하 유지
	이행현황	이행(부채비율 86.51%)
담보권설정 제한현황	계약내용	지급보증 또는 담보권이 설정되는 채무액의 합계액이 최근 보고서상 자기자본의 700% 이하
	이행현황	이행(지급보증 및 담보비율 177.09%)
자산처분 제한현황	계약내용	한 회계연도당 자기자본의 10배 이상 자산처분 제한
	이행현황	이행(처분가능 자산 금액 비율 156.08%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2019.09.10 제출

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사

260-2회 공모사채	2017.09.15	2022.09.15	31,000	2017.09.05	DB금융투자

(이행현황기준일 : 2019년 09월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율(별도재무제표 기준) 700% 이하 유지
	이행현황	이행(부채비율 86.51%)
담보권설정 제한현황	계약내용	지급보증 또는 담보권이 설정되는 채무액의 합계액이 최근 보고서상 자기자본의 700% 이하
	이행현황	이행(지급보증 및 담보비율 177.09%)
자산처분 제한현황	계약내용	한 회계연도당 자기자본의 10배 이상 자산처분 제한
	이행현황	이행(처분가능 자산 금액 비율 156.08%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2019.09.10 제출

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리계약체결일	사채관리회사
261-1회 공모사채	2018.04.06	2021.04.06	240,000	2018.03.27	DB금융투자

(이행현황기준일 : 2019년 09월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율(별도재무제표 기준) 700% 이하 유지
	이행현황	이행(부채비율 86.51%)
담보권설정 제한현황	계약내용	지급보증 또는 담보권이 설정되는 채무액의 합계액이 최근 보고서상 자기자본의 700% 이하
	이행현황	이행(지급보증 및 담보비율 177.09%)
자산처분 제한현황	계약내용	한 회계연도당 자기자본의 10배 이상 자산처분 제한
	이행현황	이행(처분가능 자산 금액 비율 156.08%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2019.09.10 제출

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

(작성기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
261-2회 공모사채	2018.04.06	2023.04.06	60,000	2018.03.27	DB금융투자

(이행현황기준일 : 2019년 09월 30일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율(별도재무제표 기준) 700% 이하 유지
	이행현황	이행(부채비율 86.51%)
담보권설정 제한현황	계약내용	지급보증 또는 담보권이 설정되는 채무액의 합계액이 최근 보고서상 자기자본의 700% 이하
	이행현황	이행(지급보증 및 담보비율 177.09%)
자산처분 제한현황	계약내용	한 회계연도당 자기자본의 10배 이상 자산처분 제한
	이행현황	이행(처분가능 자산 금액 비율 156.08%)
지배구조변경 제한현황	계약내용	-
	이행현황	-
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2019.09.10 제출

* 이행현황기준일은 이행현황 판단 시 적용한 회계감사인의 감사의견(확인 및 의견표시)이 표명된 가장 최근의 재무제표의 작성기준일이며, 지배구조변경 제한현황은 공시서류작성기준일임.

다. 기업어음증권 미상환 잔액(연결)

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

라. 기업어음증권 미상환 잔액(별도)

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

마. 전자단기사채 미상환 잔액

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

바. 회사채 미상환 잔액(연결)

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	508,000	240,000	190,269	65,269	-	-	-	1,003,538
	사모	-	80,000	4,871	4,871	-	-	-	89,742
	합계	508,000	320,000	195,140	70,140	-	-	-	1,093,280

사. 회사채 미상환 잔액(별도)

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	508,000	240,000	85,000	60,000	-	-	-	893,000
	사모	-	30,000	-	-	-	-	-	30,000
	합계	508,000	270,000	85,000	60,000	-	-	-	923,000

아. 신종자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

자. 조건부자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기	1년 이하	1년초과	2년초과	3년초과	4년초과	5년초과	10년초과	20년초과	30년초과	합 계

			2년이하	3년이하	4년이하	5년이하	10년이하	20년이하	30년이하		
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6. 금융상품의 공정가치와 그 평가방법

(1) 보고기간 종료일 현재 공정가치로 후속측정되지 않는 금융자산, 금융부채 및 리스부채의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(금융자산)

(단위: 백만원)				
구 분	당분기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
현금및현금성자산	2,082,218	2,082,218	2,134,502	2,134,502
단기금융상품	205,691	205,691	372,598	372,598
매출채권	780,753	780,753	1,011,555	1,011,555
단기대여금	228,056	228,056	368,892	368,892
미수금	339,272	339,272	373,631	373,631
미수수익	29,683	29,683	46,092	46,092
보증금	11,725	11,725	8,652	8,652
장기금융상품	36,310	36,310	24,261	24,261
장기매출채권	243,950	243,950	210,403	210,403
장기대여금	793,587	793,587	718,041	718,041
장기미수금	161,135	161,135	199,166	199,166
장기미수수익	24,169	24,169	23,830	23,830
장기보증금	168,482	168,482	134,949	134,949
합 계	5,105,031	5,105,031	5,626,572	5,626,572

(금융부채)

(단위: 백만원)				
구 분	당분기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
매입채무	1,017,397	1,017,397	1,217,807	1,217,807
미지급금	295,088	295,088	353,047	353,047
임대보증금	1,500	1,500	-	-
미지급비용	53,312	53,312	79,719	79,719
리스부채	45,732	45,732	-	-
단기차입금	147,831	147,831	186,863	186,863
유동성장기부채	687,876	687,876	626,920	626,920
사채	583,229	583,229	811,760	811,760
장기차입금	974,970	974,970	1,033,833	1,033,833
장기매입채무	114	114	1,159	1,159
장기미지급금	585	585	512	512
장기임대보증금	54,516	54,516	52,498	52,498
금융보증부채	56,521	56,521	29,829	29,829
장기리스부채	89,909	89,909	-	-
합 계	4,008,580	4,008,580	4,393,947	4,393,947

(2) 연결실체는 연결재무상태표에 공정가치로 측정되는 금융상품에 대하여 공정가치측정에 사용된 투입변수에 따라 다음과 같은 공정가치 서열체계로 분류하였습니다.

(수준 1)	동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장에서의 (조정되지 않은) 공시가격
(수준 2)	직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한, 자산이나부채에 대한 투입변수. 단 수준 1에 포함된 공시가격은 제외함
(수준 3)	관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지않은 투입변수)

다음 표는 최초 인식후 공정가치로 측정되는 금융상품을 공정가치가 시장에서 관측가능한 정도에 따라 수준 1에서 수준 3으로 분류하여 분석한 것입니다.

(당분기말)

(단위: 백만원)				
구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합 계
금융자산				
당기손익-공정가치측정 금융자산	-	15,000	141,502	156,502
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	892	24,195	35,705	60,792
파생상품자산	-	845	-	845
소 계	892	40,040	177,207	218,139
금융부채				
파생상품부채	-	12,433	-	12,433

(전기말)

(단위: 백만원)				
구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합 계
금융자산				
당기손익-공정가치측정 금융자산	-	67,643	159,843	227,486
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	724	20,902	31,880	53,506
파생상품자산	-	982	-	982
소 계	724	89,527	191,723	281,974
금융부채				
파생상품부채	-	1,287	-	1,287

(3) 당분기 및 전기 중 서열체계 수준 3 공정가치 측정으로 분류되는 금융자산의 장부금액 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전 기
기초금액	191,723	114,437
총손익		
- 당기손익인식금액	(35,634)	(99,216)
- 기타포괄손익인식금액	4,135	2,053
취득	17,293	9,910
처분	(310)	(46,876)
연결범위 변동	-	941
수준 3으로 또는 수준 3으로부터의 이동	-	210,474
기말금액	177,207	191,723

(4) 연결실체는 수준 간의 이동을 가져오는 사건이나 상황의 변동이 발생하는 시점 수준 간의 이동을 인식하고 있습니다. 당분기와 전분기 중 수준1과 수준2 간의 유의적인 이동은 없습니다. 또한 당분기 중 수준2와 수준3 공정가치측정치로 분류되는 금융상품의 공정가치측정에 사용된 가치평가기법의 변경은 없습니다.

(5) 주요 금융자산과 금융부채의 공정가치가 산정되는 방법은 다음과 같습니다.

구분	가치평가기법	유의적인 관측가능하지 않은 투입변수 및 범위	관측가능하지 않은 투입변수와 공정가치 측정치 간의 연관성
파생상품 자산,부채	할인된 현금흐름 선도환율(보고기간말 관측가능한 선도환율에 기초함) 및 선도이자율에 기초하여 추정한 미래현금흐름을 여러 거래상대방의 신용위험을 반영한 할인율로 할인합니다.	해당사항 없음	해당사항 없음
상장주식	활성시장에서 공시되는 가격	해당사항 없음	해당사항 없음
수익증권, SOC, 비시장성 지분증권,	이익접근법 동 피투자회사의 소유에서 파생될 것으로 예상되는 미래 경제적효익의 현재가치를 추정하기 위해 할인된 현금흐름기법이 이용됩니다.	특정 산업의 시장상황에 대한 경영진의 경험 및 지식을 고려한장기매출액 성장률	매출액성장률이 증가할수록 공정가치는 증가합니다. 다른 변수가 동일하고 매출액성장률이 상승(하락)한다면 장부금액은 증가(감소)할 것입니다.
		특정 산업의 시장상황에 대한 경영진의 경험 및 지식을 고려한세전영업이익률 및 세전이익률	세전영업이익(세전이익)이 증가할수록 공정가치는 증가합니다. 다른 변수가 동일하고 세전영업이익(세전이익)이 상승(하락)한다면 장부금액은 증가(감소)할 것입니다.
		가중평균자본비용 및 자기자본비용	가중평균자본비용(자기자본비용)이 증가할수록 공정가치는 감소합니다. 다른 변수가 동일하고 가중평균자본비용(자기자본비용)이 상승(하락)한다면 장부금액은 감소(증가)할 것입니다.
국공채	할인된 현금흐름 이자율에 기초하여 추정한 미래현금흐름을 여러 거래상대방의 신용위험을 반영한 할인율로 할인합니다.	해당사항 없음	해당사항 없음

IV. 이사의 경영진단 및 분석의견

당사는 "본 항목에 대해서는 분/반기보고서에서 기재를 생략할 수 있다"는 금융감독원 기업공시 실무안내에 따라 기재를 생략했습니다.

V. 감사인의 감사의견 등

1. 감사인에 관한 사항

가. 회계감사인의 명칭 및 감사의견

사업연도	감사인	감사의견	감사보고서 특기사항
제73기 3분기	안진회계법인	적정	-
제72기	안진회계법인	적정	-
제71기	안진회계법인	적정	-

당사 감사인의 제71기, 제72기 별도 및 연결 재무제표에 대한 감사의견은 모두 "적정"이었으며, 제73기 3분기 별도 및 연결 재무제표 검토 결과에 대해서도 회계감사인은 "적정"의견을 표명하였습니다. 또한, 최근 3년간 회계감사인으로부터 적정의견 이외의 감사의견을 받은 종속기업은 없습니다.

나. 감사용역 체결현황

사업연도	감사인	내 용	보수	총소요시간
제73기(당기)	안진회계법인	분/반기 재무제표 검토, 별도/연결 재무제표에 대한 감사	1,386	7,857시간
제72기(전기)	안진회계법인	분/반기 재무제표 검토, 별도/연결 재무제표에 대한 감사	880	14,412시간
제71기(전전기)	안진회계법인	분/반기 재무제표 검토, 별도/연결 재무제표에 대한 감사	544	12,453시간

다. 회계감사인과의 비감사용역 계약체결 현황

(단위: 백만원)

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제73기(당기)	2019.06.04	이란 공사수익/원가명세서 확인 용역	2019.06.04 ~ 2019.06.30	6	안진회계법인
제72기(전기)	2018.08.31	사채관리계약이행 확인서한	2018.08.31 ~ 2019.04.30	1.5	안진회계법인
	2018.03.19	재무정보인증	2018.03.19 ~ 2018.03.22	1.5	안진회계법인
제71기(전전기)	2017.03.14	재무정보인증	2017.03.14 ~ 2017.03.17	11	안진회계법인
	2017.09.05	사채관리계약이행 확인서한	2017.09.05 ~ 2018.04.30	1.5	안진회계법인

VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항

가. 이사회 구성 개요

2019년 당분기말 기준, 당사는 사내이사 4명, 사외이사 5명 등 총 9명의 이사들로 이사회를 구성, 운영하고 있습니다. 이사회 의장은 남용 사내이사가 맡고 있으며, 대표이사를 겸직하고 있지 않습니다. 남용 사내이사는 경영 전반에 대한 높은 이해도를인정받아 이사회 의장으로 선임되었습니다.

또한 당사는 이사회 규정에 의거하여 재무위원회, 감사위원회, 사외이사후보추천위원회, 보상위원회, 내부거래위원회 등 5개의 이사회내위원회(소위원회)를 구성, 운영하고 있습니다.

나. 이사회 주요 의결사항

년 도	회 차	개최일자	의안내용	가결 여부	사외이사가 아닌 이사의 성명					사외이사의 성명					
					김상우 (출석률: 100%)	배원복 (출석률: 100%)	박상신 (출석률: 100%)	이해욱 (출석률: 60%)	남용 (출석률: 100%)	한준호 (출석률: 100%)	이충훈 (출석률: 100%)	박찬희 (출석률: 100%)	이한상 (출석률: 100%)	김일윤 (출석률: 100%)	장달중 (출석률: 100%)
2019년	제1차	2019.01.11	1호 : 대림산업 회장 선임의 건	가결	찬성	해당사항 없음 (신규선임)	찬성	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	해당사항 없음 (신규선임)	찬성
	제2차	2019.01.31	1호 : 제72기(2018년) 감사 전 재무제표 승인의 건 2호 : 제72기(2018년) 영업보고서 승인의 건 3호 : 2019년 경영계획 승인의 건	가결 가결 가결	찬성 찬성 찬성		찬성 찬성 찬성	불참 불참 불참	찬성 찬성 찬성	찬성 찬성 찬성	찬성 찬성 찬성	찬성 찬성 찬성	찬성 찬성 찬성		찬성 찬성 찬성
	제3차	2019.02.27	1호 : 제72기(2018년) 정기주주총회 개최 및 부의안건 승인의 건	가결	찬성		찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성		찬성
	제4차	2019.03.21	1호 : 이사회 내 위원회 위원 선임의 건 2호 : 대림에너지 유상증자 참여승인의 건 3호 : 대림에너지 자금대여 승인의 건 ※ 보고사항 : 2019년 1분기 영업 및 재무실적	가결 가결 가결 -	찬성 - - -		찬성 찬성 찬성 -	찬성 찬성 찬성 -	찬성 찬성 찬성 -	찬성 찬성 찬성 -	찬성 찬성 찬성 -	찬성 찬성 찬성 -	찬성 찬성 찬성 -	찬성 찬성 찬성 -	
	제5차	2019.05.28	1호 : 필리핀 지사 설립의 건	가결	찬성		찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	
	제6차	2019.06.20	1호 : 기부금 집행 승인 건 ※ 보고사항 : 2019년 상반기 영업 및 재무실적	가결 -	찬성 -		찬성 -	찬성 -	찬성 -	찬성 -	찬성 -	찬성 -	찬성 -	찬성 -	
	제7차	2019.09.04	1호 : 유화 사업 인수 입찰 참여 승인 건 2호 : 임시주주총회 기준일 설정 승인의 건 3호 : 임시주주총회 개최 및 상정안건 승인의 건	가결 가결 가결	찬성 찬성 찬성		찬성 찬성 찬성	찬성 찬성 찬성	찬성 찬성 찬성	찬성 찬성 찬성	찬성 찬성 찬성	찬성 찬성 찬성	찬성 찬성 찬성	찬성 찬성 찬성	해당사항 없음 (퇴임)
	제8차	2019.09.19	1호 : 제263회 공모사채 발행의 건 2호 : 기부금 집행 승인 건 ※ 보고사항 : 2019년 3분기 영업 및 재무실적	가결 가결 -	찬성 찬성 -		찬성 찬성 -	불참 불참 불참	찬성 찬성 -	찬성 찬성 -	찬성 찬성 -	찬성 찬성 -	찬성 찬성 -	찬성 찬성 -	
	제9차	2019.10.16	1호 : 대표이사 선임의 건 2호 : 이사회 내 위원회 위원 선임의 건	가결 가결	찬성 찬성	찬성 찬성	해당사항 없음 (퇴임)	불참 불참	찬성 찬성	찬성 찬성	찬성 찬성	찬성 찬성	찬성 찬성	찬성 찬성	
	제10차	2019.10.30	1호 : Kraton사의 Cariflex 사업부 인수계약 승인의 건 2호 : Daelim Chemical USA, Inc. 자금대여 승인의 건	가결 가결	찬성 -	찬성 찬성		찬성 찬성	찬성 찬성	찬성 찬성	찬성 찬성	찬성 찬성	찬성 찬성	찬성 찬성	

※ 장달중 사외이사 임기만료(2019.03.21부)
※ 김일윤 사외이사 신규선임(2019.03.21부)
※ 박상신 대표이사 사임(2019.10.16부)
※ 배원복 대표이사 신규선임(2019.10.16부)

다. 이사회 내 위원회(감사위원회 제외)

1) 이사회내의 위원회 구성현황

위원회명	구성	소속 이사명	설치목적 및 권한사항	비고
재무위원회	사내이사 2명 사외이사 1명	김상우(위원장) 박상신 이충훈	이사회에서 위임한 사항 및 기타 재무사항을 심의·의결	-
보상위원회	사내이사 1명 사외이사 2명	김상우(위원장) 한준호 김일윤	등기임원 보상체계 및 보상수준 결정절차의 정당성 확보	-
사외이사후보 추천위원회	사내이사 1명 사외이사 2명	박상신(위원장) 한준호 김일윤	사외이사후보의 추천	-
내부거래 위원회	사내이사 1명 사외이사 3명	박상신(위원장) 박찬희 이한상 김일윤	대규모 내부거래 심의 및 의결	-

※ 상기 현황은 2019년 9월 30일 기준입니다.
※ 본 보고서 제출일 현재, 2019년 10월 16일 이사회 결의에 따라 재무위원회 위원 김상우, 배원복, 이충훈 이사, 사외이사후보추천위원회 위원 배원복, 한준호, 김일윤 이사, 내부거래위원회 위원 배원복, 박찬희, 이한상, 김일윤 이사로 변경되었습니다.

2) 이사회 내 위원회의 활동내역

●재무위원회

위원회명	개최일자	의안내용	가결 여부	사외이사가 아닌 이사의 성명		사외이사의 성명
				김상우 (출석률: 83%)	박상신 (출석률: 100%)	이충훈 (출석률: 92%)
				찬 반 여 부		
재무위원회	2019.02.12	- 오만SRIP 프로젝트Performance Bond 연장의 건	가결	찬성	찬성	찬성
	2019.03.06	- 미국CPChem USGC-2 Project 모회사보증 발급을 위한 신용공여의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		- 부산 범천3구역 지역주택조합 공동주택 신축사업 책임준공계약 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		- 거여2-2구역 사업비 대출연장 신용공여 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
	2019.04.17	- 사우디Riyad Bank Bond Line 연장의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		- 오산 세마2차 공동주택개발사업PF 대출 차환 신용공여 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		- SK D&D 서초B & 서초M 임대주택 신축공사 책임준공확약서 제출의 건	가결	찬성	찬성	찬성
	2019.05.08	- 신규개발사업을 위한 부동산펀드 투자 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
	2019.05.21	- 영종도 항공물류센터 신축공사 책임준공확약서 제출의 건	가결	불참	찬성	찬성
		- 오산 세마2차 공동주택개발사업PF 대출 차환 신용공여 승인의 건	가결	불참	찬성	찬성
	2019.06.26	- 오산 세마2차 공동주택개발사업 대여금 연장 및 신규 집행 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
	2019.07.09	- 부산 명장1구역 사업비 대출 신용공여 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		- 인천 검단2차 공동주택개발사업 PF 대출 차환 신용공여 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
	2019.07.23	- 고려개발㈜ 자본감소 및 상환전환우선주(RCPS) 조건 변경의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		- PE2 증설사업에 대한 KDB산업은행 시설자금 차입 약정 체결의 건	가결	찬성	찬성	찬성
	2019.08.02	- 인천 검단2차 공동주택개발사업 PF 대출 차환 신용공여 승인의 건	가결	불참	찬성	찬성

	2019.08.21	- 동탄스포츠파크 신축공사 책임준공확약서 제출의 건	가결	찬성	찬성	불참
		- 마산 회원3구역 사업비 대출 신용공여 승인의 건	가결	찬성	찬성	불참
	2019.09.04	- 파주 통일동산 휴양콘도미니엄 조성사업 PF 대출 차환 신용공여 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
	2019.09.19	- 포항장성 공동주택사업 PF 대출 만기 차환 신용공여 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		- 우리은행 여신거래 일괄여신한도, 대출한도 및 B2B+ 연장의 건	가결	찬성	찬성	찬성
		- 미국CPChem USGC-2 Project 모회사보증 발급을 위한 신용공여의 건	가결	찬성	찬성	찬성

●보상위원회

위원회명	개최일자	의안내용	가결 여부	사외이사가 아닌 이사의 성명	사외이사의 성명	
				김상우 (출석률: 50%)	장달중 (출석률: 100%)	한준호 (출석률: 100%)
				찬 반 여 부		
보상위원회	2019.01.24	- 보상위원회 위원장 선임의 건	가결	찬성	찬성	찬성
	2019.02.20	- 2019년도 이사 보수한도 승인 건	가결	불참	찬성	찬성

●사외이사후보추천위원회

위원회명	개최일자	의안내용	가결 여부	사외이사가 아닌 이사의 성명	사외이사의 성명	
				박상신 (출석률: 100%)	장달중 (출석률: 100%)	한준호 (출석률: 100%)
				찬 반 여 부		
사외이사후보 추천위원회	2019.02.25	- 사외이사후보추천위원회 위원장 선임의 건 - 2019년 사외이사후보 추천의 건	가결 가결	찬성 찬성	찬성 찬성	찬성 찬성

●내부거래위원회

위원회명	개최일자	의안내용	가결 여부	사외이사가 아닌 이사의 성명	사외이사의 성명			
				박상신 (출석률: 100%)	박찬희 (출석률: 100%)	이한상 (출석률: 100%)	김일윤 (출석률: 100%)	장달중 (출석률: 100%)
				찬 반 여 부				
내부거래 위원회	2019.02.13	- 출자계열회사(DUS)에 대한 자금대여(연장)의 건	가결	찬성	찬성	찬성	해당사항 없음 (신규선임)	찬성
	2019.03.21	- DSA 자금대여 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	해당사항 없음 (퇴임)
		- DPI 자금대여 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	
		- 출자계열회사와의 상품·용역거래한도 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	
	2019.06.20	- 출자계열회사와의 상품·용역거래한도 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	
	2019.08.13	- 출자계열회사(포천파워)를 위한 담보제공의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	
		- 출자계열회사(대림피앤피)와의 상품·용역거래 한도 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	
	2019.09.19	- 부산우암 정비사업연계형 매입임대리츠 사업을 위한 출자 승	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	

		인의 건 - 출자계열회사와의 상품·용역거래한도 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	

라. 이사의 독립성

1) 이사의 선임
이사는 주주총회에서 선임하며, 주주총회에서 선임할 이사 후보자는 이사회(사내이사) 및 사외이사후보추천위원회(사외이사)가 선정하여 주주총회에 제출한 의안으로 확정하고 있습니다. 이사의 선임과 관련하여 주주제안이 있는 경우, 이사회는 적법한범위 내에서 이를 주주총회에 의안으로 제출하고 있습니다.

직위 (상근여부)	사내/사외 이사 구분	성 명	선임배경	추천인	활동분야	회사와의 최근 3년간 거래내역	최대주주와의 관계	임기	연임여부 (연임 횟수)
회장 (상근)	사내이사	이해욱	경영에 대한 전문 지식과 경험 보유	이사회	전사 경영전반 총괄	공사용역 계약	㈜대림코퍼레이션 최대주주	3년	연임(2)
부회장 (상근)	사내이사	김상우			대표이사, 유화부문 경영전반 총괄 재무위원회 위원장, 보상위원회 위원장	해당없음	계열회사(대림산업㈜) 임원	3년	신임
본부장 (상근)	사내이사	박상신			대표이사, 전사 경영전반 총괄 사외이사후보추천위원회 위원장 내부거래위원회 위원장 재무위원회 위원	해당없음	계열회사(대림산업㈜) 임원	3년	신임
고문 (상근)	사내이사	남용			이사회 의장	해당없음	계열회사(대림산업㈜) 임원	3년	신임
이사 (비상근)	사외이사	한준호	법률, 재무, 회계, 경영 전문가	사외이사후보추천위원회	보상위원회 위원 사외이사후보추천위원회 위원	해당없음	해당없음	3년	연임(1)
이사 (비상근)	사외이사	이충훈			감사위원회 위원장 재무위원회 위원	해당없음	해당없음	3년	신임
이사 (비상근)	사외이사	박찬희			감사위원회 위원 내부거래위원회 위원	해당없음	해당없음	3년	신임
이사 (비상근)	사외이사	이한상			감사위원회 위원 내부거래위원회 위원	해당없음	해당없음	3년	신임
이사 (비상근)	사외이사	김일윤			보상위원회 위원 사외이사후보추천위원회 위원 내부거래위원회 위원	해당없음	해당없음	3년	신임

※ 상기 현황은 2019년 9월 30일 기준입니다.
※ 본 보고서 제출일 현재, 2019년 10월 16일 주주총회 결의에 따라 당사의 이사회는 사내이사 4인(이해욱, 김상우, 배원복, 남용)과 사외이사 5인(한준호, 이충훈, 박찬희, 이한상, 김일윤)으로 구성되어 있습니다.

2) 사외이사후보추천위원회

당사는 주주총회에서 선임할 사외이사 후보자를 선정하여 주주총회에 의안으로 제출하기 위하여 사외이사후보추천위원회를 설치하여 운영 중입니다. 본 보고서 제출일 현재, 위원회는 사내이사 1인(배원복)과 사외이사 2인(한준호, 김일윤)으로 구성되어 있습니다(총 위원회의 과반수가 사외이사로 상법 제542조의8 제4항의 규정 충족).

마. 사외이사 교육실시 현황

교육일자	교육실시주체	참석 사외이사	불참시 사유	주요 교육내용
2019년 04월 30일	대림산업㈜ 토목사업본부	한준호 이충훈 박찬희 이한상 김일윤	-	토목 사업의 이해

바. 사외이사 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수	직위(근속연수)	주요 활동내역
재무기획팀	4	부장 : 1명 차장 : 1명 대리 : 2명 (평균 근속연수 : 11년)	- 이사회 및 이사회내 위원회 안건 검토 및 상정 - 이사회 및 이사회내 위원회 회의 진행 관리 - 주요 경영사항 보고 - 기타 사외이사 직무수행 지원

2. 감사제도에 관한 사항

가. 감사위원회 위원의 인적사항 및 사외이사 여부
당사는 본 보고서 작성 기준일 현재 감사위원회를 설치하고 있으며, 주주총회 결의에의하여 3명의 감사위원이 감사업무를 수행하고 있습니다. 감사위원의 주요 인적사항은 다음과 같습니다.

성명 (최초선임일)	주요경력	사외이사 여부	겸직현황	회계・재무 전문가 여부
이충훈 (2017.03.24)	2003 ~ 2010 금융감독원 분쟁조정실, 회계감독국, 법무실 2010 ~ 2012 법무법인 세종 2012 ~ 2014 법률사무소 씨엠 베리타스 대표변호사 2014 ~ 현재 법무법인 씨엠 대표변호사	사외이사 (감사위원장)	-	- 금융감독원 근무 경력 7년
박찬희 (2018.03.22)	2000 ~ 2001 ㈜Axisoft 이사(Business Development, Investor Relations) 2001 ~ 2002 중앙인사위원회 과장 2002 ~ 현재 중앙대학교 경영대학 교수	사외이사	스톤브릿지캐피탈㈜ 감사	-

이한상 (2018.03.22)	2006 ~ 2011 The University of Oklahoma 경영대학 회계학과 조교수 2011 ~ 2013 한국회계기준원 초빙연구위원/자문교수 2013 ~ 2015 서울지방국세청 국세심사위원회 위원 2011 ~ 현재 고려대학교 경영대학 교수 2017 ~ 현재 고려대학교 대학사업단장	사외이사	동아쏘시오홀딩스㈜ 사외이사	- 미시건스테이트대학교 경영학 박사 (회계학 전공) - 오클라호마대학교 경영대학 회계학과 조교수 ('06~'11)

나. 감사위원회 위원의 독립성 및 전문성

당사는 관련 법령의 규정에 의하여 감사위원을 선임하고 있으며, 감사위원회의 주요 운영현황은 다음과 같습니다.

1) 감사위원회의 구성

- 위원회 위원(이하 "위원"이라 한다)은 주주총회에서 선임한다.
- 위원회는 3인 이상의 이사로 구성하고 위원의 3분의 2 이상은 사외이사 이어야 한다.
- 위원 중 1인 이상은 상법 제542조의11 제2항에서 정하는 회계 또는 재무전문가 이어야 한다.
- 사외이사인 위원이 사임·사망 등의 사유로 인하여 제2항의 규정에 의한 사외이사의 구성비율 또는 감사위원회의 구성요건에 미달하게 된 때에는 그 사유가 발생한 후 최초로 소집되는 주주총회에서 위원회의 구성요건이 충족되도록 하여야 한다.
- 감사위원의 선출과 관련된 주요 내용과 충족 여부는 아래와 같다.

선출기준의 주요내용	선출기준의 충족여부	관련 법령 등
- 3명의 이사로 구성	충족 (3명)	상법 제415조의2 제2항
- 사외이사가 위원의 3분의 2 이상	충족 (전원 사외이사)	
- 위원 중 1명 이상은 회계 또는 재무전문가	충족 (이충훈, 이한상 2인)	상법 제542조의11 제2항
- 감사위원회의 대표는 사외이사	충족 (사외이사)	
- 그밖의 결격요건(최대주주의 특수관계자 등)	충족 (해당사항 없음)	상법 제542조의11 제3항

2) 감사위원회 위원의 독립성

성명	선임배경	추천인	회사와의 관계	최대주주 또는 주요주주와의 관계
이충훈	금융 관련 법률 전문가	이사회	-	-
박찬희	경영 전문가	이사회	-	-
이한상	회계 전문가	이사회	-	-

다. 감사위원회의 활동

1) 감사위원회 개최 내역

개최일자	의안내용	가결여부	사외이사의 성명		

			이충훈 (출석률: 100%)	박찬희 (출석률: 100%)	이한상 (출석률: 100%)
			찬반여부		
2019.02.27	제1호 : 2018년 결산 검토의 건	가결	찬성	찬성	찬성
2019.05.08	2019년 1분기 재무실적 보고	-	-	-	-
2019.08.13	2019년 상반기 재무실적 보고	-	-	-	-
2019.10.24	내부회계관리제도 보고	-	-	-	-
2019.11.06	2019년 3분기 재무실적 보고	-	-	-	-

라. 감사위원회 교육 미실시 내역

감사위원회 교육 실시여부	감사위원회 교육 미실시 사유
미실시	당기 중 감사위원에 대한 전문기관 교육을 실시할 예정입니다.

마. 감사위원회 지원조직 현황

당분기말 현재 감사위원회에 대한 별도 지원조직이 없습니다.

바. 준법지원인의 인적사항 및 주요경력

성명	주요경력	비고
최혁준	- 사법연수원 33기 수료 - 前 법률사무소 이화, 대지 근무 - 現 대림산업㈜ 준법경영실 법무 담당 임원	-

사. 준법지원인의 주요 활동내역 및 그 처리 결과
- 임직원 준법교육 실시
- 법률자문, 계약검토 등 일상적 준법지원 활동
- 주요 법령 제, 개정 모니터링 및 사내 전파
- 본사 및 현장 준법 점검활동

아. 준법지원인 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
법무지원팀	9	부장 : 3명 차장 : 5명 대리 : 1명 (평균 근속연수: 7.7년)	- 준법교육 - 법률자문, 계약검토 - 주요 법령 제,개정 모니터링 및 사내 전파 - 본사 준법점검 - 현장 준법점검

※ 근속기간에는 '기간의 정함이 없는 자(정규직) '근속기간만을 산정함

3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항

가. 투표제도
당사는 정관 제31조에 의하여 상법 제382조의2에서 규정하는 집중투표제 적용을 배제하고 있습니다. 서면투표제, 전자투표제도 또한 정관에서 채택하고 있지 않습니다.

나. 소수주주권 및 경영권 경쟁
당사는 대상 기간 중 소수주주권 및 회사의 경영지배권에 관한 경쟁이 있었던 경우가 없습니다.

VII. 주주에 관한 사항

1. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 주, %)

성 명	관 계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
㈜대림코퍼레이션	최대주주	보통주	7,541,162	21.67	7,541,162	21.67	-
(학)대림학원	특수관계인	보통주	439,419	1.27	439,419	1.27	-
이해창	특수관계인	보통주	12,407	0.04	12,407	0.04	-
이진숙	특수관계인	보통주	29,001	0.08	29,001	0.08	-
이윤영	특수관계인	보통주	21,724	0.06	21,724	0.06	-
이두용	특수관계인	보통주	744	0.00	744	0.00	-
이부용	특수관계인	보통주	49	0.00	49	0.00	-
(학)대림학원	특수관계인	우선주	205,197	5.40	205,197	5.40	-
㈜대림코퍼레이션	최대주주	우선주	25,000	0.66	25,000	0.66	-
이해창	특수관계인	우선주	1,000	0.03	1,000	0.03	-
이진숙	특수관계인	우선주	1,000	0.03	1,000	0.03	-
이윤영	특수관계인	우선주	1,000	0.03	1,000	0.03	-
계		보통주	8,044,506	23.12	8,044,506	23.12	-
		우선주	233,197	6.14	233,197	6.14	-

2. 최대주주에 관한 사항

당사의 최대주주인 ㈜대림코퍼레이션의 개요는 다음과 같습니다.

가. 기본정보

명 칭	출자자수 (명)	대표이사 (대표조합원)		업무집행자 (업무집행조합원)		최대주주 (최대출자자)	
		성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
㈜대림코퍼레이션	9	이상기	-	-	-	이해욱	52.26
		-	-	-	-	-	-

나. 설립 이후의 변동상황

1994.10 회사설립
1994.10 싱가포르지점 설치
1995.05 중국 BEIJING, SHANGHAI 및 베트남 HOCHIMINH 사무소 설치
1996.05 중국 GUANGZHOU 사무소 설치
2001.11 한림상운 합병

2003.04 중국 BEIJING 사무소 철수
2007.03 중국 이편세(상해)무역유한공사 설립
2008.02 대림 베트남 설립
2008.11 대림에이치앤엘㈜ 합병
2011.12 중국 이편세 북경 분공사 설립
2015.07 대림아이앤에스㈜ 합병
2019.07 ㈜대림피앤피 분할

다. 임원 현황

직위	임원명	선임일	등기일	주요경력
대표이사 (상근)	이상기	2017-02-08	2017-02-09	現 - ㈜대림코퍼레이션 대표이사
이사 (상근)	이준우	2019-06-28	2019-07-02	現 - ㈜대림코퍼레이션 전무
이사 (상근)	최창명	2015-12-15	2015-12-17	現 - ㈜대림코퍼레이션 상무
이사 (상근)	김연욱	2018-12-14	2018-12-18	現 - ㈜대림코퍼레이션 상무
감사 (비상근)	김종건	2018-03-23	2018-03-23	現 - 대림산업㈜ 담당임원

라. 주요주주 현황

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 주, %)

주주명	최대주주와의 관계	소유주식수	지분율
이해욱	본인	5,501,679	52.26%
유한회사 캘거리홀딩스	-	1,606,960	15.26%
유한회사 돌핀홀딩스	-	1,191,614	11.32%
유한회사 그레이스홀딩스	-	638,774	6.07%
(재)대림문화재단	비영리법인	652,789	6.20%
학교법인 대림학원	비영리법인	285,599	2.71%
(재)대림수암장학문화재단	비영리법인	61,000	0.58%
이해승	제	54,628	0.52%
기타	-	845	0.01%
자기주식	-	534,005	5.07%
총 계		10,527,893	100.00%

마. 최대주주의 최근 결산기 재무현황

(단위 : 백만원)

구 분	

법인 또는 단체의 명칭	㈜대림코퍼레이션
자산총계	2,508,595
부채총계	1,342,302
자본총계	1,166,293
매출액	2,069,647
영업이익	51,176
당기순이익	27,488

바. 사업현황 등 회사 경영 안정성에 영향을 미칠 수 있는 주요 내용
회사는 석유화학 상품 중심의 Trading, 선박을 이용한 해운물류 서비스, 건설정보화 및 IT 인프라 중심의 ITC(IT Convergence) 사업을 영위하고 있습니다. 당분기말 현재 회사 경영 안정성에 영향을 미칠 수 있는 사항은 없습니다.

3. 최대주주 변동내역

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 주, %)

변동일	최대주주명	소유주식수	지분율	변동원인	비 고
-	-	-	-	-	-

4. 주식 소유현황

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율	비고
5% 이상 주주	㈜대림코퍼레이션	7,541,162	21.67%	보통주
	국민연금공단	4,257,833	12.24%	보통주 (기준일 : 2019.09.30)
우리사주조합		401	0.00%	보통주 (기준일 : 2018.12.31)

5. 소액주주 현황

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 주)

구 분	주주		보유주식		비 고
	주주수	비율	주식수	비율	
소액주주	13,353	95.08%	23,370,187	60.53%	-

※최근 주주명부폐쇄일인 2019년 9월 20일 기준입니다.

6. 주식 사무

정관상 신주인수권의 내용	제10조(신주인수권)

	① 이 회사의 주주는 신주발행에 있어서 그가 소유한 주식수에 비례하여 신주의 배정을 받을 권리를 가진다. ② 이사회는 제1항의 규정에 불구하고 다음 각호의 경우에는 주주외의 자에게 신주를 배정할 수 있다. 1. 주주우선공모의 방식으로 신주를 발행하는 경우 2. 발행주식총수의 100분의 30을 초과하지 않는 범위 내에서 일반공모의 방식으로 신주를 발행하는 경우 3. 발행주식총수의 100분의 20을 초과하지 않는 범위 내에서 긴급한 자금조달을 위하여 국내외 금융기관 또는 기관투자자에게 신주를 발행하는 경우 4. 발행주식총수의 100분의 20을 초과하지 않는 범위 내에서 사업상 중요한 기술도입, 연구개발, 생산・판매・자본제휴를 위하여 그 상대방에게 신주를 발행하는 경우 5. 발행주식총수의 100분의 20을 초과하지 않는 범위 내에서 주식예탁증서(DR) 발행에 따라 신주를 발행하는 경우 ③ 제2항에 따라 주주외의 자에게 신주를 배정하는 경우 상법 제416조 제1호, 제2호, 제2호의 2, 제3호 및 제4호에서 정하는 사항을 그 납입기일의 2주 전까지 주주에게 통지하거나 공고하여야 한다. ④ 제2항 각호의 어느 하나의 방식에 의해 신주를 발행할 경우에는 발행할 주식의 종류와 수 및 발행가격 등은 이사회의 결의로 정한다. ⑤ 주주가 신주인수권을 포기 또는 상실하거나 신주배정에서 단주가 발생하는 경우에 그 처리 방법은 이사회의 결의로 정한다.		
결 산 일	12월 31일	정기주주총회일	3월 중
주주명부폐쇄기간	1월 1일부터 1월 15일 까지(주주명부폐쇄기준일 : 12월 31일)		
주권의 종류	「주식・사채등의 전자등록에 관한 법률」에 따라 주권 및 신주인수권 증서에 표시되어야 할 권리가 의무적으로 전자등록 됨에 따라 '주권의 종류'를 기재하지 않음		
명의개서대리인	한국예탁결제원 (주소 : 서울시 영등포구 여의나루로4길 23, 전화번호 : 02-3774-3000)		
주주의 특전	없음	공고게재신문	대림산업 인터넷 홈페이지 (http://www.daelim.co.kr) (다만, 당사 홈페이지에 게재할 수 없을 때에는 서울특별시에서 발행되는 한국경제신문에 게재할 수 있음)

7. 주가 및 주식거래 실적

(단위 : 원, 주)

구 분			2019년 4월	2019년 5월	2019년 6월	2019년 7월	2019년 8월	2019년 9월
보통주	주가	최 고	99,600	105,000	121,500	117,500	105,500	106,000
		최 저	93,000	94,600	108,000	100,500	90,800	93,700
		평 균	96,201	100,493	116,677	107,528	97,390	99,751
	거래량	일별최고거래량	176,326	187,428	219,192	238,842	264,306	319,159
		일별최저거래량	59,547	55,236	77,551	56,289	51,694	50,608
		월간거래량	1,953,607	2,305,239	2,628,376	2,594,331	2,918,525	2,216,620
우선주	주가	최 고	41,500	43,600	48,000	46,650	42,300	43,950
		최 저	38,550	41,400	43,850	40,600	37,100	39,500
		평 균	40,360	42,378	46,133	42,788	39,290	42,385
	거래량	일별최고거래량	38,881	23,448	43,290	24,425	23,876	49,169
		일별최저거래량	1,031	997	1,810	831	1,433	504
		월간거래량	182,061	138,561	230,841	174,425	220,602	118,477

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 임원 및 직원의 현황

가. 임원 현황

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		최대주주와의 관계	재직기간	임기 만료일
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식			
이준용	남	1938.07	명예회장	미등기임원	상근	-	덴버대학원 통계학(석사)	-	-	-	1966.02 ~	-
이해욱	남	1968.02	회장	등기임원	상근	-	콜롬비아대학원 응용통계학(석사)	-	-	최대주주(대림코퍼레이션)의 최대주주	1995.09 ~ 1998.03 2001.04 ~	2020.03.23
김상우	남	1966.07	부회장	등기임원	상근	대표이사	뉴욕대학원 경영학 前) SK Telecom 등 근무	-	-	-	2017.05 ~	2021.03.21
박상신	남	1962.04	본부장	등기임원	상근	대표이사	고려대 경영학 前) 고려개발㈜ 대표이사	-	-	-	2017.08 ~	2021.03.21
유재호	남	1958.10	본부장	미등기임원	상근	플랜트사업본부 본부장	진주기계공업고등학교	-	-	-	1981.08 ~	-
이명한	남	1961.03	본부장	미등기임원	상근	토목사업본부 본부장	한국해양대학원 토목환경공학(박사)	-	-	-	1985.01 ~	-
배원복	남	1961.11	본부장	미등기임원	상근	경영지원본부 본부장	랭커스터대학원 MBA 前) 대림오토바이㈜ 대표이사	-	-	-	2019.06 ~	-
김길수	남	1961.06	사업부장	미등기임원	상근	사업개발부장	서울대 화학공학	-	-	-	1984.02 ~	-
김만중	남	1965.01	사업부장	미등기임원	상근	유화사업부장	서울대 화학공학	-	-	-	1989.08 ~	-
유영광	남	1965.02	실장	미등기임원	상근	경영기획실 실장	연세대 경영학	-	-	-	1988.01 ~	-
박성우	남	1965.09	실장	미등기임원	상근	재무관리실 실장	하버드대학원 MBA 前) STX 근무	-	-	-	2013.09 ~	-
정승태	남	1949.09	실장	미등기임원	상근	사업지원실 실장	서울대학원 행정학(석사) 前) 대림에이치앤엘㈜ 근무	-	-	-	1977.01 ~ 1993.02 2015.11 ~	-
이기선	남	1959.04	실장	미등기임원	상근	대림산업주식회사 CPO	헬싱키대학원 MBA 前) LG전자 근무	-	-	-	2018.05 ~	-
한기현	남	1962.10	실장	미등기임원	상근	토목사업본부 실장	캘리포니아대얼바인캠퍼스(UCI) 화학공학(박사)	-	-	-	1992.05 ~ 2000.10 2008.04 ~	-
이종태	남	1965.03	실장	미등기임원	상근	주택사업본부 실장	연세대 건축공학	-	-	-	1991.01 ~	-
이정은	여	1978.08	실장	미등기임원	상근	주택사업본부 실장	세종대학원 미술교육(석사) 前) 대림문화재단 근무	-	-	-	2017.06 ~	-
이용상	남	1964.07	실장	미등기임원	상근	플랜트사업본부 실장	한양대 화학공학	-	-	-	1990.02 ~	-
김승규	남	1964.08	실장	미등기임원	상근	플랜트사업본부 실장	한양대 화학공학	-	-	-	1990.01 ~	-
김경희	남	1964.07	실장	미등기임원	상근	주택사업본부 실장	한양대 건축공학	-	-	-	1990.01 ~	-
강윤호	남	1964.01	실장	미등기임원	상근	인재관리실 실장	단국대 경제학	-	-	-	1991.01 ~ 1998.10 2000.10 ~	-
권수영	남	1969.10	실장	미등기임원	상근	토목사업본부 실장	연세대 토목공학(석사)	-	-	-	1995.02 ~	-
박기순	남	1964.10	연구소장	미등기임원	상근	연구소장	서울대학원 화학공학	-	-	-	1995.02 ~	-
최상섭	남	1969.02	담당임원	미등기임원	상근	준법경영실 담당임원	성균관대학원 경영학(석사)	-	-	-	1994.08 ~	-
김경준	남	1965.10	담당임원	미등기임원	상근	토목사업본부 담당임원	숭실대 영어영문학	-	-	-	1992.01 ~	-
이영대	남	1962.12	담당임원	미등기임원	상근	토목사업본부 담당임원	서울시립대 토목공학	-	-	-	1987.01 ~	-
서영훈	남	1972.12	담당임원	미등기임원	상근	모스크바지사장	모스크바대학원 법학(석사) 前) MIR Consulting 대표이사	-	-	-	2013.11 ~	-
김원근	남	1964.01	담당임원	미등기임원	상근	토목사업본부 담당임원	한양대학원 토목공학(박사)	-	-	-	1989.01 ~	-
양철원	남	1960.11	담당임원	미등기임원	상근	플랜트사업본부 담당임원	한양대 공업화학	-	-	-	1995.05 ~	-
이세현	남	1966.11	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	한양대학원 음향공학(석사)	274	-	-	1991.07 ~	-
배영민	남	1967.03	담당임원	미등기임원	상근	재무관리실 담당임원	서울대학원 MBA	-	-	-	1993.01 ~	-
김홍대	남	1968.02	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	전북대 건축공학	-	-	-	1993.12 ~	-

윤효규	남	1964.03	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	동국대 경영학	-	-	-	1990.02 ~	-
홍록희	남	1965.06	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	한양대학원 도시공학(박사)	-	-	-	1991.01 ~	-
김정욱	남	1968.03	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	연세대 건축공학	-	-	-	1992.01 ~	-
이진석	남	1964.02	담당임원	미등기임원	상근	토목사업본부 담당임원	성균관대 토목공학	-	-	-	1990.01 ~	-
이규성	남	1965.07	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	경희대 건축공학	-	-	-	1992.01 ~	-
강영혁	남	1963.05	담당임원	미등기임원	상근	플랜트사업본부 담당임원	충남대 기계설계학	-	-	-	1989.01 ~	-
문병두	남	1966.02	담당임원	미등기임원	상근	플랜트사업본부 담당임원	서울대 농공학	-	-	-	1990.01 ~	-
임관묵	남	1965.02	담당임원	미등기임원	상근	플랜트사업본부 담당임원	서강대 화학공학	-	-	-	1995.04 ~	-
김형순	남	1961.01	담당임원	미등기임원	상근	플랜트사업본부 담당임원	전북대 정밀기계공학	-	-	-	1995.05 ~ 2006.09 2013.09 ~	-
김종건	남	1964.04	담당임원	미등기임원	상근	사업지원실 담당임원	단국대 경영학	-	-	최대주주(대림코퍼레이션)의 감사	1991.01 ~	-
박현섭	남	1965.07	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	서울대 건축학	-	-	-	1991.08 ~	-
박지수	남	1967.05	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	한양대학원 국제금융학(석사) 前) 대림AMC 근무	-	-	-	1994.01 ~ 2016.12 2018.01 ~	-
박기형	남	1964.04	담당임원	미등기임원	상근	플랜트사업본부 담당임원	서강대 화학공학	-	-	-	1994.02 ~	-
유재형	남	1971.01	담당임원	미등기임원	상근	플랜트사업본부 담당임원	세종대학원 경영학(석사)	-	-	-	1996.07 ~	-
장기식	남	1967.01	담당임원	미등기임원	상근	토목사업본부 담당임원	홍익대 토목공학	-	-	-	1990.01 ~	-
김민수	남	1967.03	담당임원	미등기임원	상근	토목사업본부 담당임원	연세대학원 토목공학(석사)	-	-	-	1992.09 ~	-
최병권	남	1966.02	담당임원	미등기임원	상근	외주구매실 담당임원	고려대학원 행정학(석사)	-	-	-	1996.01 ~	-
최혁준	남	1972.12	담당임원	미등기임원	상근	준법경영실 담당임원	서울대 사법학 前) 법무법인 대지 근무	-	-	-	2007.05 ~	-
이동희	남	1971.12	담당임원	미등기임원	상근	토목사업본부 담당임원	서울대 토목공학 前) 에쓰이네스트 근무	-	-	-	2003.03 ~ 2007.06 2013.02 ~	-
송예현	남	1964.03	담당임원	미등기임원	상근	경영기획실 담당임원	한양대학원 경영학(석사)	-	-	-	1981.12 ~	-
정기형	남	1966.05	담당임원	미등기임원	상근	외주구매실 담당임원	중앙대 무역학	-	-	-	1990.01 ~	-
최택용	남	1968.09	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	동국대 법학	151	-	-	1993.01 ~	-
백종균	남	1964.01	담당임원	미등기임원	상근	기술개발원 원장	KAIST대학원 토목공학(박사)	-	-	-	1994.08 ~	-
김도형	남	1968.09	담당임원	미등기임원	상근	오만통합지사장	서강대 영어영문학	-	-	-	1995.01 ~	-
임재현	남	1963.08	담당임원	미등기임원	상근	토목사업본부 담당임원	우송대학원 철도건설환경공학(석사) 前) 현대엔지니어링 근무	-	-	-	1995.07 ~	-
이현동	남	1969.12	담당임원	미등기임원	상근	사업지원실 담당임원	부경대학원 토목공학(석사) 前) 한진중공업 근무	-	-	-	2005.11 ~	-
강경중	남	1973.01	담당임원	미등기임원	상근	재무관리실 담당임원	서울대 종교학 前) 웹텍창업투자 근무	-	-	-	2008.04 ~	-
이경모	남	1969.08	담당임원	미등기임원	상근	경영기획실 담당임원	서울대학원 경영학(석사) 前) 대림아이앤에스 근무	-	-	-	2014.06 ~	-
임재훈	남	1969.11	담당임원	미등기임원	상근	준법경영실 담당임원	고려대학원 금융법학(석사) 前) 대검찰청 근무	-	-	-	2015.05 ~	-
임희석	남	1969.10	담당임원	미등기임원	상근	경영기획실 담당임원	한양대 홍보학	-	-	-	1995.06 ~	-
현청룡	남	1971.01	담당임원	미등기임원	상근	재무관리실 담당임원	고려대 경영학	-	-	-	1997.01 ~	-
피광희	남	1968.02	담당임원	미등기임원	상근	안전품질실 담당임원	인하대 건축공학	-	-	-	1993.01 ~	-
김정태	남	1965.11	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	고려대 교육과	-	-	-	1990.01 ~	-
우경호	남	1967.04	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	국민대 건축공학	-	-	-	1993.01 ~	-
임정빈	남	1967.12	담당임원	미등기임원	상근	토목사업본부 담당임원	연세대 토목공학	-	-	-	1993.08 ~	-
이영근	남	1967.12	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	동아대 건축공학	-	-	-	1993.12 ~	-
김대규	남	1967.03	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	광운대 건설법무학(박사)	-	-	-	1994.08 ~	-
나재현	남	1968.02	담당임원	미등기임원	상근	주택사업본부 담당임원	고려대 건축공학	-	-	-	1995.01 ~	-
이상수	남	1970.08	담당임원	미등기임원	상근	경영기획실 담당임원	부산대 회계학	-	-	-	1996.01 ~	-
박병환	남	1970.01	담당임원	미등기임원	상근	준법경영실 담당임원	연세대 경영법무학(석사) 前) 대림산업 석유화학사업부 근무	-	-	-	2012.01 ~	-
신현식	남	1971.02	담당임원	미등기임원	상근	석유화학사업부 담당임원	NYU School of Law(LLM)	-	-	-	2018.10 ~	-
이진호	남	1966.11	담당임원	미등기임원	상근	석유화학사업부 담당임원	서울대학원 화학	145	-	-	1992.08 ~	-
황태수	남	1965.10	담당임원	미등기임원	상근	사업개발부 담당임원	포항공과대학원 화학공학	-	-	-	1996.12 ~	-

박노웅	남	1963.04	담당임원	미등기임원	상근	유화사업부 담당임원	영남대 화학공학 前) LG하우시스 등 근무	-	-	-	2017.07 ~	-
김영호	남	1964.09	담당임원	미등기임원	상근	석유화학사업부 담당임원	성균관대 법학	-	-	-	1990.01 ~	-
성덕훈	남	1967.05	담당임원	미등기임원	상근	유화사업부 담당임원	전북대학원 화학공학	-	-	-	1995.04 ~	-
허용	남	1972.05	담당임원	미등기임원	상근	사업개발부 담당임원	연세대학원 경영학	-	-	-	1998.03 ~	-
박근창	남	1968.11	담당임원	미등기임원	상근	유화사업부 담당임원	전북대 화학공학	-	-	-	1993.01 ~	-
성기설	남	1963.05	담당임원	미등기임원	상근	유화사업부 담당임원	단국대 화학공학	-	-	-	1990.01 ~	-
지병섭	남	1966.01	담당임원	미등기임원	상근	석유화학사업부 담당임원	성균관대 화학공학	-	-	-	1997.01 ~	-
이진욱	남	1975.10	담당임원	미등기임원	상근	석유화학사업부 담당임원	성균관대 경영학(석사) 前) 한국수출입은행 등 근무	-	-	-	2019.04 ~	-
주성태	남	1966.07	공장장	미등기임원	상근	유화사업부 여수공장장	전남대 공업화학	-	-	-	1991.08 ~	-
한준호	남	1945.07	이사	등기임원	비상근	대림산업주식회사 사외이사	서울대 법학 ㈜삼천리 회장	-	-	-	2015.03 ~	2021.03.21
박찬희	남	1964.12	이사	등기임원	비상근	대림산업주식회사 사외이사	하버드대학원 경영학(박사) 중앙대 경영학부 교수	-	-	-	2018.03 ~	2021.03.21
이충훈	남	1971.06	이사	등기임원	비상근	대림산업주식회사 사외이사	연세대 법학 법무법인 씨엠 대표변호사	-	-	-	2017.03 ~	2020.03.23
이한상	남	1971.07	이사	등기임원	비상근	대림산업주식회사 사외이사	미시건스테이트대학원 경영학(박사) 고려대 경영대학 교수	-	-	-	2018.03 ~	2021.03.21
김일윤	남	1970.02	이사	등기임원	비상근	대림산업주식회사 사외이사	연세대 경영학(석사) PIA 대표이사	-	-	-	2019.03 ~	2022.03.21
남용	남	1948.03	고문	등기임원	상근	건설사업부 고문	서울대 경제학	-	-	-	2013.04 ~	2021.03.21
문정동	남	1960.10	고문	미등기임원	상근	주택사업본부 고문	충북대 건축공학	-	-	-	1985.01 ~	-
김성열	남	1957.11	고문	미등기임원	상근	플랜트사업본부 고문	전주공업고등학교	-	-	-	1995.03 ~	-
장달중	남	1948.04	고문	미등기임원	비상근	건설사업부 고문	UC버클리대학원 정치학(박사) 서울대 정치외교학부 명예교수	-	-	-	2013.03 ~ 2019.03 2019.03 ~	-

※ 상기 임원 현황은 보고서 작성기준일 재직 기준입니다.

1) 보고기간 종료일 이후 임원의 현황

(기준일 : 2019년 11월 14일)

구 분	성명	성별	출생년월	직위	담당업무	사유
신규 선임	이덕재	남	1965.02	담당임원	석유화학사업부 담당임원	신규 선임
신규 선임	양창식	남	1972.01	사업부장	유화사업본부 사업부장	신규 선임
퇴임	문정동	남	1960.10	고문	주택사업본부 고문	퇴임
퇴임	박노웅	남	1963.04	담당임원	유화사업본부 담당임원	퇴임

2) 등기임원 겸직 현황

(기준일 : 2019년 9월 30일)

성 명	겸임현황			비 고
	회사명	직책	선임시기	
김상우	여천NCC㈜	비상근이사	2017.08	-
	Daelim EMA Management Limited	대표이사	2016.09	-
	EMA Power Investment Limited	비상근이사	2016.04	-
	InfraCo Asia Indus Wind Pte. Ltd.	비상근이사	2017.09	-
	InfraCo Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd.	비상근이사	2017.09	-
	대림에너지㈜	대표이사	2016.12	-

	밀머란에스피씨㈜	비상근이사	2019.04	-
	Daelim Chemical USA, INC	대표이사	2018.01	-
남용	(학)대림학원	이사장	2018.05	-
박찬희	스톤브릿지캐피탈㈜	감사	2018.05	-
이한상	동아쏘시오홀딩스㈜	사외이사	2018.03	-
김일윤	㈜피아이에이	대표이사	2018.06	-

3) 미등기임원 겸직 현황

(기준일 : 2019년 9월 30일)

성 명	겸임현황			비 고
	회사명	직책	선임시기	
강경중	대림에너지㈜	비상근감사	2018.02	-
	(학)대림학원	비상근감사	2018.05	-
	밀머란에스피씨㈜	비상근감사	2018.02	-
	송도파워㈜	비상근감사	2018.03	-
	포천파워㈜	비상근이사	2019.03	-
강영혁	달림남경	대표이사	2011.08	-
김경준	서울터널㈜	대표이사	2018.01	-
	덕송내각고속화도로㈜	대표이사	2018.11	-
	포항영일신항만㈜	비상근이사	2018.12	-
김도형	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.	대표이사	2018.11	-
김만중	폴리미래㈜	비상근이사	2018.12	-
김민수	DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD.	비상근이사	2018.03	-
김종건	㈜대림코퍼레이션	비상근감사	2018.03	-
김형순	DAELIM USA, INC.	대표이사	2019.02	-
박기형	OMZ-Daelim LLC.	비상근이사	2018.07	-
박지수	대림에이엠씨㈜	비상근이사	2017.12	-
	청진이삼프로젝트㈜	대표이사	2018.01	-
	제주항공우주호텔㈜	대표이사	2018.12	
	에이플러스디㈜	비상근이사	2019.03	
배영민	대림오토바이㈜	비상근감사	2018.01	-
	대림자동차공업㈜	비상근감사	2018.03	-
	글래드호텔앤리조트㈜	비상근감사	2018.03	-
서영훈	OMZ-Daelim LLC.	비상근이사	2018.07	-
송예현	송도파워㈜	비상근이사	2018.03	-
신현식	대림에너지㈜	비상근이사	2019.03	-
유영광	대림자동차공업㈜	비상근이사	2019.07	-
	대림오토바이㈜	비상근이사	2019.07	-
	글래드호텔앤리조트㈜	비상근이사	2019.07	-
유재형	Daelim Malaysia Sdn Bhd	비상근이사	2018.09	-
이상수	송도파워㈜	대표이사	2018.12	-
	고려개발㈜	비상근이사	2018.12	-
	청진이삼프로젝트㈜	비상근이사	2018.12	-
	㈜삼호	비상근이사	2019.03	-
이영대	남서울경전철㈜	대표이사	2018.03	-

이종태	험프리에스엘큐원㈜	대표이사	2018.12	-
이진호	대림에너지㈜	비상근이사	2018.12	-
	여천NCC㈜	비상근이사	2018.12	-
	폴리미래㈜	비상근이사	2018.12	-
이현동	송도파워㈜	비상근이사	2018.12	-
임관묵	Daelim Philippines, Inc.	비상근이사	2016.11	-
최택용	㈜대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사	대표이사	2016.12	-
한기현	NWEDC	비상근이사	2012.06	-
	Mira Power Limited.	비상근이사	2016.06	-
	CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	비상근이사	2017.03	-
	DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	비상근이사	2017.04	-
	DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD.	비상근이사	2018.03	-
현청룡	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.	비상근이사	2018.08	-
	Daelim Malaysia Sdn Bhd	비상근이사	2018.09	-
	Daelim Philippines, Inc.	비상근이사	2018.11	-
	DAELIM USA, INC.	비상근이사	2019.02	-
	여천NCC㈜	비상근감사	2019.03	-
	폴리미래㈜	비상근감사	2019.03	-
	㈜대림피앤피	비상근감사	2019.07	-
	P.T.Daelim Utama Construction	비상근이사	2019.08	-

※ 선임시기는 취임월 기준임(중임인 경우 최종 중임월)

나. 직원 현황

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원)

사업부문	성별	직 원 수					평 균 근속연수	연간급여 총 액	1인평균 급여액	비고
		기간의 정함이 없는 근로자		기간제 근로자		합 계				
		전체	(단시간 근로자)	전체	(단시간 근로자)					
건설사업부 토목본부	남	807	-	534	-	1,341	13.0	89,021	66	-
건설사업부 토목본부	여	26	-	153	-	179	11.7	5,339	30	-
건설사업부 주택본부	남	1,014	-	1,144	-	2,158	12.9	137,601	64	-
건설사업부 주택본부	여	78	-	351	-	429	7.8	15,240	36	-
건설사업부 플랜트본부	남	1,121	-	102	-	1,223	12.2	79,745	65	-
건설사업부 플랜트본부	여	72	-	73	-	145	9.0	4,873	34	-

건설사업부 경영지원본부	남	427	-	49	-	476	11.3	33,892	71	-
건설사업부 경영지원본부	여	53	-	19	-	72	10.1	3,372	47	-
석유화학사업부	남	626	-	35	-	661	14.6	41,851	63	-
석유화학사업부	여	26	-	17	-	43	4.6	1,319	31	-
합 계		4,250	-	2,477	-	6,727	12.6	412,253	61	-

※ 연간급여총액은 소득세법 제 20조 2항에 따라 근로소득지급명세서의 '총급여' 기준으로 작성하였습니다.
※ 상기 평균근속년수는 '기간의 정함이 없는 근로자'를 기준으로 작성하였습니다.
※ 상기 기간제 근로자에는 건설현장 단위에서 직접 채용한 인원이 포함되어 작성되었습니다.
※ 상기 기간제 근로자에는 미등기임원이 포함되어 있습니다.

다. 미등기임원 보수 현황

(기준일 : 2019년 09월 30일) (단위 : 백만원)

구 분	인원수	연간급여 총액	1인평균 급여액	비고
미등기임원	83	19,174	231	-

2. 임원의 보수 등

<이사・감사 전체의 보수현황>
1. 주주총회 승인금액

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	주주총회 승인금액	비고
사내이사 및 사외이사	9	6,000	사외이사 5인 중 3인 감사위원회 위원 겸직
계	9	6,000	-

2. 보수지급금액
2-1. 이사・감사 전체

(단위 : 백만원)

인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
9	2,133	237	-

2-2. 유형별

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 제외)	4	1,952	488	-
사외이사 (감사위원회 위원 제외)	2	73	37	-
감사위원회 위원	3	108	36	-
감사	-	-	-	-

※ 보수 총액은 퇴직한 이사/감사를 포함하였으며 인원수는 작성기준일 현재 인원수입니다.
※ 1인당 평균보수액은 보수총액을 평균인원수로 나누어 계산하였습니다.

IX. 계열회사 등에 관한 사항

1. 해당 기업집단의 명칭 및 소속 회사의 명칭

가. 당사는 독점규제 및 공정거래에 관한 법률상 대림그룹에 속한 계열회사입니다.
대림그룹은 2019년 당분기말 현재 27개의 국내 계열회사를 보유하고 있으며, 이 중 상장사는 당사를 포함하여 4개사이고 비상장사는 23개사입니다. 계열회사의 명칭 및 상장 여부는 아래 표와 같습니다.

구 분	주권상장 유무	회사수	회사명	법인번호	비 고
국 내	유가증권 시장상장	4	대림산업㈜ 고려개발㈜ ㈜삼호 대림씨엔에스㈜	110111-0084915 110111-0052037 110111-0163115 110111-0061228	-
	비상장	23	㈜대림코퍼레이션 ㈜대림피앤피 글래드호텔앤리조트㈜ 대림자동차공업㈜ 대림오토바이㈜ 에코솔이홀㈜ 김해동서터널㈜ 송도파워㈜ 포천파워㈜ 험프리에스엘큐원㈜ ㈜켐텍 에이플러스디㈜ 제주항공우주호텔㈜ 덕송내각고속화도로㈜ 밀머란에스피씨㈜ 대림에너지㈜ 하이웨이솔라㈜ 포승그린파워㈜ 청진이삼자산관리㈜ 청진이삼프로젝트㈜ 대림에이엠씨㈜ ㈜대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사 ㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사	110111-1081093 110111-7160370 220111-0001536 110111-0227359 194211-0280230 115611-0045657 195511-0106752 110111-3936189 284411-0050771 110111-4340339 110111-4385731 110111-4390946 224111-0021308 110111-4279596 284411-	-

				0074721 284411- 0075258 170111- 0514895 131311- 0143077 110111- 4478908 110111- 4478932 110111- 6134425 110111- 6260486 110111- 6437184	

'※ "독점규제 및 공정거래에 관한 법률"에 의해 공정거래위원회가 지정한 상호출자제한기업집단 등의 소속회사와 관련된 2019년 변동 현황은 아래와 같습니다.
- ㈜대림피앤피: ㈜대림코퍼레이션의 폴리머 사업부문 물적분할에 따른 신규 계열회사 편입 (2019.08)

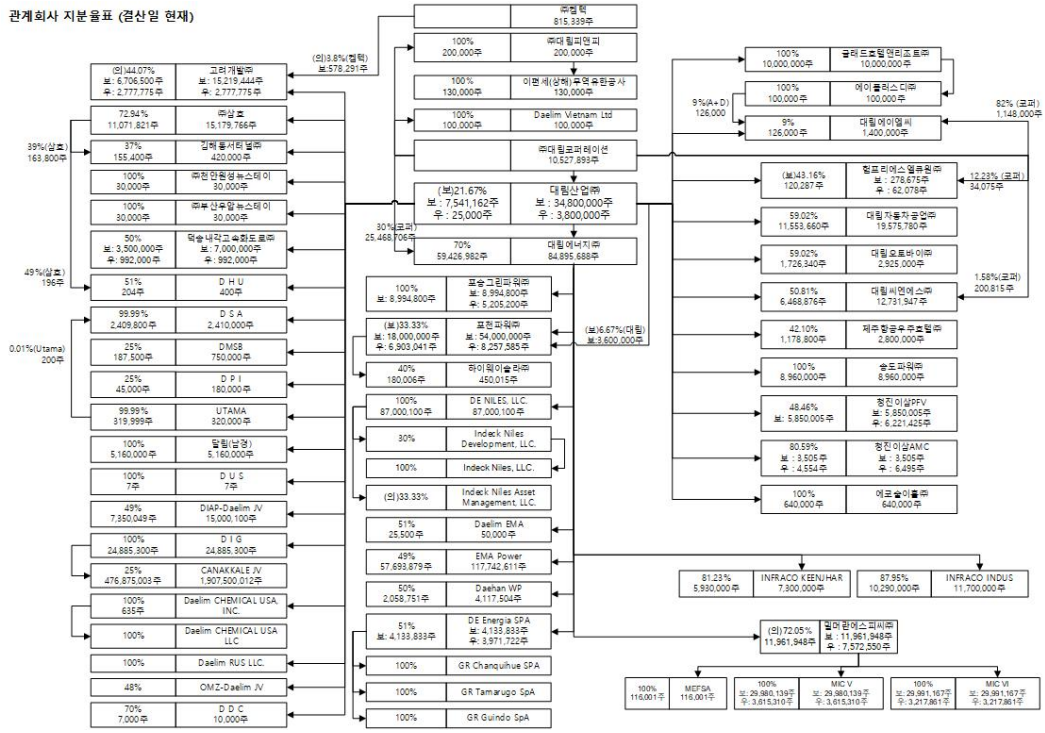
나. 해외 현지법인 현황은 다음과 같습니다.

구 분	주권상장 유무	회사수	회사명	비 고

해 외	비상장	33	Daelim Philippines, Inc.	필리핀
			PT. Daelim Utama Construction	인도네시아
			Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	말레이시아
			Daelim Saudi Arabia Co.,Ltd.	사우디아라비아
			易便世(上海)貿易有限公司	중국
			Daelim Vietnam Ltd.	베트남
			달림(남경) 건설관리 유한공사	중국
			Daelim Dar Co.,Ltd.	사우디아라비아
			Daelim Hungary LLC	헝가리
			Daelim USA, Inc.	미국
			DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	터키
			Daelim Chemical USA, INC.	미국
			Daelim Chemical USA LLC	미국
			DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD.	싱가포르
			OMZ-Daelim LLC.	러시아
			CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	터키
			Millmerran Investment Company V	라부안
			Millmerran Investment Company VI	라부안
			Millmerran Energy Financial Service Australia Pty Ltd.	호주
			Daehan Wind Power Company PSC	요르단
			Daelim EMA Management Limited	UAE
			EMA Power Investment Limited	UAE
			InfraCo Asia Keenjhar Wind Pte. Ltd.	싱가포르
			InfraCo Asia Indus Wind Pte. Ltd.	싱가포르
			DE Energia SpA	칠레
			GR Chanquihue SPA	칠레
			Daelim RUS LLC.	러시아
			DE NILES LLC.	미국
			Indeck Niles Development, LLC.	미국
			Indeck Niles, LLC.	미국
			GR Tamarugo SpA	칠레
			Indeck Niles Asset Management, LLC	미국
			GR Guindo SpA	칠레

※ 2019년 해외 현지법인 변동 현황은 아래와 같습니다.
- Daelim RUS LLC. : 법인설립 및 출자(2019.01)
- DE NILES LLC. : 법인설립 및 출자(2019.02)
- Indeck Niles Development, LLC. : 신규출자(2019.04)
- Indeck Niles, LLC. : 신규출자(2019.04)
- GR Tamarugo SpA : 신규출자(2019.04)
- Indeck Niles Asset Management, LLC : 신규출자(2019.05)
- GR Guindo SpA : 신규출자(2019.09)

2. 계열회사 계통도



3. 임원의 겸직현황

Ⅷ. 임원 및 직원 등에 관한 사항 - 1. 임원 및 직원의 현황 - 가. 임원 현황을 참고하시기 바랍니다.

4. 타법인출자 현황

(기준일 : 2019년 09월 30일)

(단위 : 백만원, 주, %)

법인명	최초취득일자	출자목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
				수량	지분율	장부가액	취득(처분) 수량	취득(처분) 금액	평가손익	수량	지분율	장부가액	총자산	당기순손익
대림씨엔에스㈜ (상장)	1965.05.27	지배	1,442	6,468,876	50.81	55,223	-	-	-	6,468,876	50.81	55,223	338,910	-7,360
대림자동차공업㈜ (비상장)	1978.03.14	지배	76,377	11,553,660	59.02	143,544	-	-	-	11,553,660	59.02	143,544	397,828	1,497
대림오토바이㈜ (비상장)	2018.03.01	지배	-	1,726,340	59.02	17,146	-	-	-	1,726,340	59.02	17,146	41,039	593
글래드호텔앤리조트㈜ (비상장)	1986.07.30	지배	10,002	10,000,000	100.00	252,038	-	-	-	10,000,000	100.00	252,038	365,280	5,663
㈜삼호 (상장)	1986.07.30	지배	13,778	11,071,821	72.94	137,325	-	-	-	11,071,821	72.94	137,325	796,093	64,534
고려개발㈜ (상장)	1988.03.31	투자	2,292	18,968,550	44.07	111,914	-	-	-	18,968,550	44.07	111,914	592,951	621
송도파워㈜ (비상장)	2008.07.16	지배	43,000	8,960,000	100.00	17,904	-	-	-	8,960,000	100.00	17,904	44,681	685
여천NCC㈜ (비상장)	1999.12.29	투자	300,000	10,000,000	50.00	384,308	-	-	-	10,000,000	50.00	384,308	2,095,598	458,166
폴리미래㈜ (비상장)	2000.09.01	투자	46,916	2,799,610	50.00	46,252	-	-	-	2,799,610	50.00	46,252	311,318	57,591
형프리에스엘큐원㈜ (비상장)	2010.04.29	투자	399	120,287	43.16	764	-	-	-	120,287	43.16	764	55,670	-465
제주항공우주호텔㈜ (비상장)	2012.10.18	투자	547	1,178,800	42.10	4,768	-	-	-	1,178,800	42.10	4,768	10,950	-697
㈜위례뉴스테이기업형임대개발전문위탁관리부동산투자회사 (비상장)	2015.11.11	투자	14,760	1,476,000	27.01	14,760	-	-	-	1,476,000	27.01	14,760	246,185	-4,331
청진이상자산관리㈜ (비상장)	2010.11.23	지배	10	8,059	80.59	57	-	-	-	8,059	80.59	57	904	165
청진이상프로젝트㈜ (비상장)	2010.11.23	지배	1,000	5,850,005	48.46	112,165	-	-	-	5,850,005	48.46	112,165	766,451	12,172
대림에너지㈜ (비상장)	2013.12.31	지배	3,500	51,026,982	70.00	255,135	8,400,000	42,000	-	59,426,982	70.00	297,135	679,411	31,826
포천파워㈜ (비상장)	2016.09.05	투자	20,532	3,600,000	6.67	20,532	-	-	-	3,600,000	6.67	20,532	1,110,852	14,948
㈜대림제5호천안원성동기업형임대위탁관리부동산투자회사 (비상장)	2016.12.15	지배	300	30,000	100.00	300	-	-	-	30,000	100.00	300	299	-1
㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사 (비상장)	2017.06.21	지배	300	30,000	100.00	300	-	-	-	30,000	100.00	300	299	-1
코람코전문투자형사모부동산투자신탁제103호 (비상장)	2019.09.04	지배	15,199	-	-	-	-	15,199	-	-	98.06	15,199	-	-
Daelim Malaysia,Sdn, Bhd (비상장)	1990.11.10	투자	57	187,500	25.00	-	-	-	-	187,500	25.00	-	3,046	502

P.T.Daelim Utama Construction (비상장)	1994.08.23	지배	49	319,999	100.00	-	-	-	-	319,999	100.00	-	612	-350
Daelim Philippines, Inc (비상장)	1995.02.25	투자	101	45,000	25.00	-	-	-	-	45,000	25.00	-	86,422	-49,127
Daelim Saudi Arabia Co., Ltd (비상장)	1976.08.10	지배	1,148	2,409,800	99.99	-	-	-	-	2,409,800	99.99	-	76,607	35,280
달림(남경)건설관리유한공사 (비상장)	2008.06.11	지배	162	5,160,000	100.00	5,437	-	-	-	5,160,000	100.00	5,437	6,304	-147
Daelim USA Inc (비상장)	2014.07.15	지배	10	7	100.00	-	-	-	-	7	100.00	-	2,265	-2,358
Daelim Hungary LLC (비상장)	2013.05.24	지배	10	204	51.00	10	-	-	-	204	51.00	10	694	1
DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S. (비상장)	2017.04.12	지배	93	24,885,300	100.00	7,928	-	-	-	24,885,300	100.00	7,928	210,429	2,048
DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE. LTD. (비상장)	2014.12.24	투자	-	7,350,049	49.00	5,913	-	-	-	7,350,049	49.00	5,913	64,656	3,395
OMZ-Daelim LLC. (비상장)	2015.07.15	투자	243	-	48.00	243	-	-	-	-	48.00	243	29,266	7,664
Daelim Chemical USA, INC. (비상장)	2018.02.28	지배	4,391	635	100.00	68,881	-	53,270	-	635	100.00	122,151	70,527	-1,871
과천지산욱타피에프브이㈜ (비상장)	2018.09.05	투자	1,050	210,000	21.00	1,050	-	-	-	210,000	21.00	1,050	9,821	179
Daelim RUS LLC. (비상장)	2019.02.18	지배	-	-	-	-	-	257	-	-	100.00	257	-	-
㈜비채누리 (비상장)	2008.06.09	투자	-	11,500	11.50	-	-	-	-	11,500	11.50	-	1,813	-
㈜비채누리개발 (비상장)	2008.06.09	투자	-	657,800	11.50	-	-	-	-	657,800	11.50	-	3,474	-26
거제빅아일랜드피에프브이㈜ (비상장)	2014.11.14	투자	-	400,000	10.00	2,000	-	-	-	400,000	10.00	2,000	240,983	-1,051
㈜펜타포트개발 (비상장)	2005.12.21	투자	-	780,000	6.50	-	-	-	-	780,000	6.50	-	67,813	-78,907
㈜펜타포트 (비상장)	2005.12.21	투자	-	3,900	6.50	-	-	-	-	3,900	6.50	-	160	-
오산랜드마크프로젝트㈜ (비상장)	2010.12.14	투자	-	190,000	19.00	-	-	-	-	190,000	19.00	-	494,731	-24,715
㈜피워터스 (비상장)	2011.08.19	투자	-	43,372	2.40	217	-	-	-	43,372	2.40	217	51,996	-1,822
NWEDC (비상장)	2012.06.19	투자	-	9,406,693	17.67	8,327	-	2,246	-	9,341,917	17.58	10,573	54,552	-678
김해동서터널㈜ (비상장)	2008.03.11	투자	-	155,400	37.00	777	-	-	-	155,400	37.00	777	2,039	1
남서울경전철㈜ (비상장)	2012.11.01	투자	-	1,263,300	10.00	6,317	-	-5,235	-	1,263,300	10.00	1,082	74,474	-859
네오트랜스㈜ (비상장)	2005.05.27	투자	-	2,858	14.29	14	-	-	-	2,858	14.29	14	67,484	1,534
덕송내각고속화도로㈜ (비상장)	2013.02.21	투자	-	3,500,000	50.00	-	992,000	-	-	4,492,000	56.21	-	209,001	-16,765
상주영천고속도로㈜ (비상장)	2006.12.15	투자	-	15,274,384	22.57	15,366	-	-15,366	-	15,274,384	22.57	-	1,565,072	-83,180
서울터널㈜ (비상장)	2011.12.08	투자	-	3,441,600	18.00	17,208	-	-	-	3,441,600	18.00	17,208	209,682	-461
수도권서부고속도로㈜ (비상장)	2013.04.19	투자	-	587,160	1.20	3,044	-	-	-	587,160	1.20	3,044	1,036,472	-53,386
시흥에코피아㈜ (비상장)	2014.01.27	투자	-	93,938	10.80	470	-	-	-	93,938	10.80	470	31,424	1,942
신분당선㈜ (비상장)	2005.08.26	투자	-	4,122,000	9.71	-	-	-	-	4,122,000	9.71	-	725,065	-33,762
에코술이홈㈜ (비상장)	2003.12.09	투자	-	640,000	100.00	4,378	-	-	-	640,000	100.00	4,378	6,368	336
용마터널㈜ (비상장)	2003.11.28	투자	-	537,600	9.60	510	-	-	-	537,600	9.60	510	164,563	-2,473
제이경인연결고속도로㈜ (비상장)	2012.09.20	투자	-	3,204,462	9.52	-	-	-	-	3,204,462	9.52	-	741,373	-30,876
평택에코피아㈜ (비상장)	2009.07.08	투자	-	170,200	11.90	-	-	-	-	170,200	11.90	-	126,406	-415
포항영일신항만㈜ (비상장)	2004.05.29	투자	-	4,602,000	29.50	-	-	-	-	4,602,000	29.50	-	129,777	-9,568
푸른김포㈜ (비상장)	2009.04.02	투자	-	188,158	10.65	452	-	-	-	188,158	10.65	452	34,657	470
Mira Power Ltd. (비상장)	2015.02.21	투자	-	11,982,420	18.00	13,747	6,186,899	4,833	-	18,169,319	18.00	18,580	230,346	-943
서남그린에너지㈜ (비상장)	2015.08.31	투자	-	132,160	35.00	661	-	-	-	132,160	35.00	661	36,690	-402
수원순환도로㈜ (비상장)	2015.10.15	투자	-	1,581,600	19.77	7,908	-	-7,029	-	1,581,600	19.77	879	108,582	-578
평택이오스㈜ (비상장)	2016.01.11	투자	-	218,800	4.00	1,094	-	-	-	218,800	4.00	1,094	96,791	-272
제주한림해상풍력㈜ (비상장)	2017.12.18	투자	-	720,000	20.88	3,600	-	-	-	720,000	20.88	3,600	16,557	-925
㈜기협기술금융대부 (비상장)	1995.10.31	투자	-	60,000	1.03	429	-	-	-	60,000	1.03	429	86,384	1,229
㈜제주국제컨벤션센터 (비상장)	1997.07.29	투자	-	100,000	0.27	149	-	-	-	100,000	0.27	149	175,661	-997
㈜한국경제신문 (비상장)	1980.11.26	투자	-	41,806	0.22	491	-	-	-	41,806	0.22	491	371,583	23,890
남광건설㈜ (비상장)	2015.01.02	투자	-	4,830	4.64	415	-	-	-	4,830	4.64	415	33,537	2,340
㈜씨엠 (비상장)	2015.01.20	투자	-	3,470	6.26	-	-	-	-	3,470	6.26	-	992	370
인천도화공공임대위탁관리부동산투자회사 (비상장)	2015.07.28	투자	-	280,000	13.33	1,202	-	2,220	-	280,000	13.33	3,422	113,285	-1,979
인천도화뉴스테이기업형임대위탁관리부동산투자회사 (비상장)	2015.07.28	투자	-	2,310,000	15.02	27,688	-	1,915	-	2,310,000	15.02	29,603	496,685	-5,475
㈜대아건설 (비시장성)	2016.01.20	투자	2,958	197,195	40.91	-	-	-	-	197,195	40.91	-	8,391	-1,330
대림에이엠씨㈜ (비상장)	2016.09.22	투자	-	126,000	9.00	630	-	-	-	126,000	9.00	630	5,111	-823
Daelim-Dar Co., Ltd (비상장)	2010.12.21	투자	-	7,000	70.00	-	-	-	-	7,000	70.00	-	-	-
KIAMCO도로투자 사모특별자산투자신탁 제1호 (비상장)	2011.10.31	투자	5,684	2,823,960	6.33	14,642	-	-	-	2,823,960	6.33	14,642	-	-
동부건설㈜ (상장)	2015.09.30	투자	-	99,142	0.48	717	-	-	168	99,142	0.48	885	695,084	73,837
건설공제조합 (비상장)	1964.01.30	출자금	-	22,887	0.58	33,910	-	-	-	22,887	0.58	33,910	6,865,389	158,441
합 계				255,425,079	-	1,830,260	15,578,899	94,310	168	270,939,202	-	1,924,738	23,795,815	542,544

※ 상기 출자내역은 별도기준으로 작성되었습니다(수익증권 포함).
※ 의결권이 없는 우선주를 보유한 경우 의결권 기준 지분율을 기재하였습니다.
※ 고려개발㈜의 경영정상화계획(워크아웃) 이행약정 체결에 따라 의결권이 제한되어 있습니다.

※ 총자산 및 당기순이익은 최근사업연도기준입니다.(직전사업연도 재무현황을 파악할 수 없는 경우는 가장 최신의 사업연도 정보 기재)

※ 최근 2사업연도 자산 감액 현황

(단위 : 백만원)

법인명	취득가액	2사업연도 감액손실	감액시기	감액사유
고려개발㈜ (상장)	241,847	12,515	2017년	불균등감자, 출자전환 및 공정가치 하락
Daelim USA Inc (비상장)	37	37	2017년	영업부진
제주항공우주호텔㈜ (비상장)	5,894	1,126	2017년	영업부진
신분당선㈜ (비상장)	18,776	18,776	2017년	영업부진
푸른김포㈜ (비상장)	910	458	2017년	영업부진
덕송내각고속화도로㈜ (비상장)	22,460	22,460	2018년 /2019년	영업부진
상주영천고속도로㈜ (비상장)	76,372	76,372	2018년 /2019년	영업부진
제이경인연결고속도로㈜ (비상장)	16,022	16,022	2018년	영업부진
㈜제주국제컨벤션센터 (비상장)	448	299	2018년	영업부진
인천도화공공임대위탁관리부동산투자회사 (비상장)	2,800	1,598	2018년	영업부진
동부건설㈜ (상장)	1,191	474	2017년/ 2018년	영업부진
남서울경전철㈜ (비상장)	6,317	5,235	2019년	영업부진
수원순환도로㈜ (비상장)	7,029	7,029	2019년	영업부진

X. 이해관계자와의 거래내용

1. 대주주 등에 대한 신용공여 등

가. 대여금 내역(유가증권 대여 포함)

(기준일 : 2019년 9월 30일) (원화단위 : 백만원, 외화단위 : 천)

회사명	관계	계정과목	변동내역				미수이자	비 고
			기초	증가	감소	기말		
고려개발㈜	계열회사	장기대여금	38,100	-	400	37,700	67	(주1)
Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.	계열회사	장기대여금	USD 245,000	USD 25,000	USD 25,000	USD 245,000	USD 12,938	(주2)
제주항공우주호텔㈜	계열회사	단기대여금	200	-	-	200	15	(주3)
Daelim USA, Inc.	계열회사	장기대여금	USD 25,500	USD 3,150	-	USD 28,650	USD 674	(주4)
Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.	계열회사	장기대여금	USD 5,000	-	-	USD 5,000	USD 219	(주5)
대림에너지㈜	계열회사	단기대여금	-	40,000	40,000	-	-	(주6)
Daelim Philippines Inc.	계열회사	단기대여금	-	USD 30,000	-	USD 30,000	USD 551	(주7)
합 계			38,300 USD 275,500	40,000 USD 58,150	40,400 USD 25,000	37,900 USD 308,650	82 USD 14,382	

- 보고기간 종료일 현재 이해관계자와의 대여금 및 미수수익에 대한 손실충당금 설정 현황은 분기검토보고서 주석 "35. 특수관계자 등과의 주요 거래 (2)"의 기재내용을 참고하시기 바랍니다.

(주1) 당사는 이사회 결의에 의거 당사의 관계기업인 고려개발㈜의 의정부 경전철 사업해지에 따른 유동성 확보를 목적으로 50,000백만원의 자산담보부대여를 실행하였습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	고려개발㈜
(2) 거래조건	
① 대여금의 명칭	자산담보부대여(제3차)
② 계약기간	2017.01.18 ~ 2019.12.31(36개월)
③ 금리	연 3.00%
④ 상환방법	만기일시상환 또는 수시상환
(3) 거래금액	50,000백만원
(4) 이사회결의일	2016.12.22
(5) 기타	- 상기 자금대여와 관련하여 고려개발㈜가 보유하고 있 는 부동산 및 SOC 지분증권 등을 담보로 제공받고 있음.

보고기간 종료일 현재 당사의 고려개발㈜에 대한 상기 대여금 잔액은 37,700백만원입니다.

한편, 고려개발㈜는 기업개선 및 경영정상화를 위하여 채권금융기관 공동관리를 요청하였고(2011년 11월 30일), 채권금융기관은 2011년 12월 12일자로 관리절차 개시를 결정하였으며, 2012년 3월 16일부로 고려개발㈜와 채권금융기관협의회는 경영정상화 계획의 이행약정

을 체결하였습니다. 그리고 경영정상화 계획의 약정 이행기간은 2017년 12월 31일에서 2019년 12월 31일로 연장되었습니다.

(주2) 당사는 이사회 및 이사회 내 위원회 결의에 의거 해외 현지법인인 Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.의 자금 부족을 해소하기 위하여 동사와 총 USD 245Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd.
(2) 대여금액	USD 245Mil
(3) 대여기간 및 금리	- USD 60 Mil : 2018.01.29 ~ 2020.01.29, 연 4.6% - USD 60 Mil : 2018.03.28 ~ 2020.03.28, 연 4.6% - USD 40 Mil : 2018.09.06 ~ 2020.09.06, 연 4.6% - USD 30 Mil : 2018.11.08 ~ 2020.11.08, 연 4.6% - USD 30 Mil : 2018.12.10 ~ 2020.12.10, 연 4.6% - USD 25 Mil : 2019.06.19 ~ 2021.06.19, 연 4.6%
(4) 이사회 및 이사회 내 위원회 결의일	- USD 60 Mil : 2018.01.25 - USD 60 Mil : 2018.03.22 - USD 40 Mil : 2018.08.13 - USD 30 Mil : 2018.11.01 - USD 30 Mil : 2018.11.01 - USD 25 Mil : 2019.03.21
(5) 원리금 수령	원리금 일시 상환

상기 해외 현지법인 대여와 관련한 당분기말 현재 대여금 잔액은 294,319백만원입니다.

(주3) 당사는 관계기업인 제주항공우주호텔㈜의 일시적 자금 부족을 해소하기 위해 400백만원을 대여하였습니다.
(대여기간 : 2014.09.01 ~ 2020.09.01)
보고기간 종료일 현재 당사의 제주항공우주호텔㈜에 대한 대여금 잔액은 200백만원입니다.

(주4) 당사는 이사회 내 위원회 결의에 의거 해외 현지법인인 Daelim USA, Inc.의 자금 부족을 해소하기 위하여 동사와 총 USD 28.65Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Daelim USA, Inc.
(2) 대여금액	- USD 28.65Mil
(3) 대여기간 및 금리	- USD 25.5Mil : 2019.02.15 ~ 2021.02.15, 연 4.6% - USD 3.15Mil : 2019.08.05 ~ 2021.08.05, 연 4.6%
(4) 이사회 내 위원회 결의일	- USD 25.5Mil : 2019.02.13 - USD 3.15Mil : 대표이사 전결
(5) 원리금 수령	원리금 일시 상환

상기 해외 현지법인 대여와 관련한 당분기말 현재 대여금 잔액은 34,417백만원입니다.

(주5) 당사는 이사회 내 위원회 결의에 의거 해외 현지법인인 Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.의 자금 부족을 해소하기 위하여 동사와 총 USD 5Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Daelim Malaysia, Sdn. Bhd.
(2) 대여금액	- USD 5Mil
(3) 대여기간 및 금리	- USD 5Mil : 2018.08.24 ~ 2020.08.24, 연 4.6%
(4) 이사회 내 위원회 결의일	- 2018.08.13
(5) 원리금 수령	원리금 일시 상환

상기 해외 현지법인 대여와 관련한 당분기말 현재 대여금 잔액은 6,007백만원입니 다.

(주6) 당사는 이사회 결의에 의거 당사의 종속기업인 대림에너지㈜의 신규 프로젝트 투자집행을 위하여 동사와 40,000백만원의 대여약정을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	대림에너지㈜
(2) 대여금액	40,000백만원
(3) 대여기간 및 대여금리	2019.03.22 ~ 2019.12.22, 연 3.2%
(4) 이사회 결의일	2019.03.21
(5) 원리금 수령	만기일시상환 또는 수시상환

상기 법인 대여와 관련한 대여금액 40,000백만원은 당기 중 전액 상환하여 당분기말 현재 대여금 잔액은 없습니다.

(주7) 당사는 이사회 내 위원회 결의에 의거 해외 현지법인인 Daelim Philippines Inc.의 자금 부족을 해소하기 위하여 동사와 총 USD 30Mil의 대여약정(Loan Agreement)을 체결하였으며, 그 주요 내용은 아래와 같습니다.

구 분	내 역
(1) 거래상대방	Daelim Philippines Inc.
(2) 대여금액	USD 30Mil
(3) 대여기간 및 금리	- USD 30Mil : 2019.04.15 ~ 2020.04.15, 연 4.6%
(4) 이사회 내 위원회 결의일	- 2019.03.21
(5) 원리금 수령	원리금 일시 상환

상기 해외 현지법인 대여와 관련한 당분기말 현재 대여금 잔액은 36,039백만원입니다.

나. 담보제공

[2019. 09. 30 현재] (단위 : 백만원)

회사명	관 계	거 래 내 역				비 고
		기초	증가	감소	기말	
고려개발㈜	계열회사	111,914	-	-	111,914	(주1)
험프리에스엘큐원㈜	계열회사	764	-	-	764	(주2)
덕송내각고속화도로㈜	계열회사	-	-	-	-	(주3)
포천파워㈜	계열회사	20,532	-	-	20,532	(주4)
합 계		133,210	-	-	133,210	

(주1) 상기 담보의 내용은 고려개발㈜의 경영정상화계획(워크아웃) 이행 약정 체결에따라 당사가 보유하고 있는 고려개발㈜ 보통주 6,706,500주(장부가액 : 79,136백만원)와 상환전환우선주 2,777,775주(장부가액 : 32,778백만원)에 대한 주식처분위임장 등을 고려개발㈜의 채권금융기관협의회에 제공하고 있습니다.
- 고려개발㈜의 무상감자(감자기준일 : 2019년 8월 26일)에 따라 담보제공 주식수 변경(보통주 : 13,413,000 -> 6,706,500 / 우선주 : 5,555,550 -> 2,777,775)
.
(주2) 상기 담보의 내용은 평택 미군기지 장교 숙소 BTL사업의 사업시행법인 험프리에스엘큐원㈜의 타인자본조달(금융권 차입)을 위한 대주단(우리은행, 국민연금)과 금융약정을 체결함에 있어 당사가 부담한 자금보충의무에 대한 담보 제공이며, 대출약정에서 정한 바에 따라 당사가 보유하고 있는 주식(험프리에스엘큐원㈜ 주식 120,287주)에 대한 근질권을 제공하였습니다.
- 담보기간 : 2010.09.16 ~ 채무상환시까지 (공시일 : 2010.09.17)

(주3) 상기 담보의 내용은 덕송~내각고속화도로 민간투자사업의 사업시행자인 덕송내각고속화도로㈜의 타인자본조달(금융권 차입)을 위한 대주단(기업은행 등)과 금융약정을 체결함에 있어 건설출자자 약정에 의거 당사가 보유하고 있는 주식(덕송내각고속화도로㈜ 3,500,000주)에 대하여 대주단에게 근질권을 제공한 것입니다. (공시일 : 2013.03.28). 전기에 당사는 내부 평가를 통해 해당 주식의 장부가액을 감액하였습니다.

(주4) 상기 담보의 내용은 포천 복합화력발전 사업의 금융약정에 따라 당사가 보유한포천파워㈜ 주식에 대하여 대주단에 근질권을 제공한 것입니다.

다. 채무보증
보고기간 종료일 현재 특수관계자 등을 위하여 당사가 제공하는 있는 자금보충의무 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
대상 회사	자금보충의무금액		관련 사업	제공 사유	금융기관
	당분기말	전기말			
포천파워㈜	-	5,940	포천LNG복합화력 발전사업	포천파워㈜의 타인자본 조달 금융약정에 대한 대림에너지㈜와 중첩적	한국산업은행 외

				의무 부담	
험프리에스엘큐원㈜	15,129	15,129	평택 미군기지 BTL사업	타인자본 조달 금융약정 체결	우리은행 외
밀머란에스피씨㈜ (주1)	-	-	호주 Millmerran 화력발전	밀머란에스피씨㈜의 피투자회사 운영자금 부족에 대한 대림에너지㈜와 중첩적 추가출자 의무	-
덕송내각고속화도로㈜	13,040	18,000	덕송내각고속화도로 민자사업	타인자본 조달 금융약정 체결	기업은행 외

(주1) 밀머란에스피씨㈜의 피투자회사가 운영자금 부족 등으로 인하여 밀머란에스피씨㈜가 증자를 결정하는 경우 그 증자금액을 출자하기로

약정하였습니다.

해외 현지법인을 위하여 제공하고 있는 공사이행보증 및 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

[2019. 09. 30 현재] (단위 : 미화 천달러)

회사명	관계	거래내역				비 고
		기초	증가	감소	기말	
Daelim Philippines, Inc.	해외법인 (계열회사)	103,578	-	26,168	77,410	· 현 장 명 : 필리핀 Pagbilao 420MW CFPP 등 · 보증 기간 : 2009.12.21 ~ Obligation 종료시
Daelim Saudi Arabia Co., Ltd	해외법인 (계열회사)	612,841	-	92,425	520,416	· 현 장 명 : 사우디아라비아 Ma'aden Ammonia 등 · 보증 기간 : 2010.08.26 ~ Obligation 종료시
Daelim Malaysia Sdn Bhd.	해외법인 (계열회사)	17,733	47,729	-	65,462	· 현 장 명 : 말레이시아 Petron ULSADO 등 · 보증 기간 : 2013.07.26 ~ Obligation 종료시
DIAP-DAELIM JOINT VENTURE PTE.	해외법인	337,668	-	73,071	264,597	· 현 장 명 : 싱가포르 Tuas Terminal Phase 1 · 보증 기간 : 2015.02.26 ~ Obligation 종료시
OMZ-DAELIM LLC	해외법인	13,240	-	7,175	6,065	· 현 장 명 : 러시아 Omsk DCC · 보증 기간 : 2016.04.04 ~ Obligation 종료시
CANAKKALE HIGHWAY AND BRIDGE CONSTRUCTION INVESTMENT AND OPERATION	해외법인	5,029	-	326	4,703	· 현 장 명 : 터키 Canakkale 교량 · 보증 기간 : 2017.03.09 ~ Obligation 종료시
DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.(주1)	해외법인 (계열회사)	980,714	-	220,341	760,373	· 현 장 명 : 터키 Canakkale 교량 · 보증 기간 : 2017.08.19 ~ Obligation 종료시
Daehan Wind Power Company PSC	해외법인	13,313	-	-	13,313	· 프로젝트명 :요르단 Tafila 풍력발전 · 보증 기간 : 2018.09.18 ~ Obligation 종료시

(주1) 당사는 터키 Canakkale 교량 프로젝트 합작파트너 3개사에게 DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.의 계약적 의무에 대해 금액이 확정되지 않은 의무이행을 보증하는 포괄적 모회사보증을 제공하였습니다.

2. 대주주 등과의 영업거래 등

가. 장기공급계약 등의 내역
최근 사업연도 매출액의 5/100 이상에 해당하거나, 동 금액 이상의 1년 이상 장기공급(매입)계약을 체결하거나 변경한 내역은 다음과 같습니다.

[2019. 09. 30 현재] (단위 : 백만원)

성 명	관 계	거래내용				비 고
		종류	기간	물품 및 서비스명	금액	

㈜대림코퍼레이션	계열회사	장기계약	1998.06.01~필요시 변경계약	HDPE/PB 판매 구매 계약, IT 인프라 서비스 등	매입	135,553	-
					매출	396,077	
여천NCC㈜	공동기업	장기계약	1999.12.29~2024.12.28	원재료 및 Utility 매매 계약, 플랜트 건설용역 등	매입	486,275	-
					매출	227,774	
합 계					매입	621,828	-
					매출	623,851	

XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 공시사항의 진행·변경상황 및 주주총회 현황

가. 공시사항의 진행·변경 상황

신고일자	제 목	신 고 내 용	신고사항의 진행상황
2011.08.25 2011.12.14	소송등의제기·신청 (일정금액 이상의 청구)	1. 아산배방 펜타포트 주상복합아파트 수분양자들이 본 건 건축물의 분양 및 공급에 있어 채무불이행, 불법행위, 허위·과장 광고를 주장하며 당사 및 시행사인 ㈜펜타포트개발과 공동 사업주체들을 상대로 분양계약 취소 및 분양대금반환, 손해배상을 청구한 건임 2. 아산배방 펜타포트 개발사업은 '05년 공모를 통해 SK컨소시엄이 사업권을 획득하여 추진하고 있는 공모형 PF사업임. 본 사업의 시행법인(분양사업자)인 ㈜펜타포트개발은 컨소시엄 구성 14개 회사가 출자하여 설립하였으며 시행법인에 대한 당사 출자 지분율은 6.5%임 3. 아파트 분양시점('07년 11월)에 분양승인조건을 충족하기 위하여 시행법인(㈜펜타포트개발)과 시공컨소시엄 4사(SK건설, 당사, 두산중공업, 계룡건설)가 분양사업자로서 공동참여 하였음. 공동사업자인 ㈜펜타포트개발과 시공컨소시엄 4사가 본 소송의 공동피고임	☞ 소송 판결[2013.09.17] - 1심 판결 결과 1. 피고들은 연대하여 원고들 및 원고 승계참가인들에게 분양대금의 18%의 비율로 계산한 금액 및 이에 대한 법정이자와 지연이자 지급 2. 소송비용은 3/4은 원고들이, 그 나머지는 피고가 지급 ☞ 소송 판결[2015.02.02] - 2심 판결 결과 1. 피고들은 연대하여 원고들 및 원고 승계참가인들에게 분양대금의 5%의 비율로 계산한 금액 및 이에 대한 법정이자와 지연이자 지급 2. 소송비용은 80%는 원고들이, 그 나머지는 피고가 지급 - 당사는 시공 컨소시엄사들과 상고심 진행 중
2018.05.02	투자판단 관련 주요경영사항	"수도권광역급행철도 A노선 민간투자사업" 우선협상대상자 선정 - 공사금액 : 6,880억원 ※ 상기 공사 금액은 총공사비 2조 1,500억원('15.12.31 불변가) 중 당사분(32%)에 해당하는 금액이며, 사업 진행과정에서 변동될 수 있음	당사는 2019년 3월 20일 사업시행자와 공사도급계약을 체결하였으며, 3월 21일 해당 내용을 단일판매·공급계약 체결로서 공시함.

나. 주주총회 의사록 요약

1) 제70기 주총 의사록 요약

주총일자	안 건	결 의 내 용	비 고
제70기 주주총회 (17.03.24) (금)	제1호 의안 : 제70기 재무제표(이익잉여금처분계산서 (안) 포함) 및 연결 재무제표 승인의 건	- 현금배당 6%(보통주기준) - 우선주는 보통주 현금배당률 +1%	각 의안이 원안대로 통과
	제2-1호 의안부터 제2-4호 의안까지 : 이사 선임의 건	- 중임 : 사내이사 (이해욱, 김재율) - 신임 : 사외이사 (이충훈) ※ 총 이사 9명 중 5명이 사외이사	
	제3-1호 의안부터 제3-2호 의안까지 : 감사위원회 위원 선임의 건	- 이충훈 감사위원 선임	
	제4호 의안 : 이사보수한도 승인의 건	- 전기(2016년) 이사보수한도 승인액 : 50억원 - 당기(2017년) 이사보수한도 승인액 : 50억원	

2) 제71기 주총 의사록 요약

주총일자	안 건	결 의 내 용	비 고
제71기 주주총회 (18.03.22) (목)	제1호 의안 : 제71기 재무제표(이익잉여금처분계산서 (안) 포함) 및 연결 재무제표 승인의 건	- 현금배당 20% (보통주기준) - 우선주는 보통주 현금배당률 +1%	각 의안이 원안대로 통과
	제2호 의안 : 정관 일부 변경의 건	- 이사회 내 위원회 신설 : 계열사 간 거래를 점검하고 감시할 수 있는 내부거래위원회 신설	
	제3-1호 의안부터 3-7호 의안까지 : 이사 선임의 건	- 중임 : 사외이사 (장달중, 한준호) - 신임 : 사내이사 (남용, 김상우, 박상신), 사외이사 (박찬희, 이한상) ※ 총 이사 9명 중 5명이 사외이사	
	제4-1호 의안부터 4-2호 의안까지 : 감사위원회 위원 선임의 건	- 박찬희, 이한상 감사위원회 위원 선임	
	제5호 의안 : 이사보수한도 승인의 건	- 전기(2017년) 이사보수한도 승인액 : 50억원 - 당기(2018년) 이사보수한도 승인액 : 50억원	

3) 제72기 주총 의사록 요약

주총일자	안 건	결 의 내 용	비 고
제72기 주주총회 (19.03.21) (목)	제1호 의안 : 제72기 재무제표(이익잉여금처분계산서 (안) 포함) 및 연결 재무제표 승인의 건	- 현금배당 34% (보통주기준) - 우선주는 보통주 현금배당률 +1%	각 의안이 원안대로 통과
	제2호 의안 : 정관 변경의 건	- 주식, 사채 등의 전자등록 의무 반영(전자증권법 제정) - 외부감사인 선임방법 개정내용 반영(외부감사법 개정) - 사외이사 보선 관련 규정 조정 등	
	제3호 의안 : 이사 선임의 건	- 김일윤 사외이사 신규선임	
	제4호 의안 : 이사 보수한도 승인의 건	- 전기(2018년) 이사 보수한도 승인액 : 50억원 - 당기(2019년) 이사 보수한도 승인액 : 60억원	

4) 2019년 임시주총 의사록 요약

주총일자	안 건	결 의 내 용	비 고
2019년 임시 주주총회 (19.10.16) (수)	제1호 의안 : 이사 선임의 건	- 배원복 사내이사 신규선임	원안대로 통과

2. 우발채무 등

가. 중요한 소송사건

2019년 당분기말 현재 연결실체가 계류 중인 중요한 소송사건은 다음과 같습니다.

1) 사업연도 개시일 현재 계속 중인 소송 내용

(원화단위 : 백만원)

소제기일	당사자	소송내용	소송가액	진행사항	향후 소송일정 및 대응방안

	원고	피고				
2010-08-13	서울특별시	대림산업 외 3	서울지하철 7호선 관련 손해배상 청구	27,128	파기환송심	2심 전부승소 후 3심 패소판결 파기환송심 진행 중
2011-04-26	신현주공 재건축정비사업조합	대림산업 외 1	공사계약에 의한 손해배상 청구	4,000	3심	2심 일부승소 후 3심 진행 중
2011-07-15	정희성 외 598명	대림산업 외 4	분양계약취소 및 분양대금 반환 등	77,840	파기환송심	3심 일부승소 후 파기환송심 진행 중
2012-09-24	대림산업 외 13	한국철도시설공단	동해남부선 관련 공사대금 청구	7,664	파기환송심	3심 전부패소 후 파기환송심 진행 중
2012-12-21	ONGC Petro Additions Ltd.	대림산업	손해배상 청구 중재	162,900	중재	중재절차 진행 중
2013-08-23	대림산업 외 11	대한민국 외 1	공기연장으로 인한 간접비 청구	2,585	파기환송심	3심 전부패소 후 파기환송심 진행 중
2014-02-24	대림산업 외 3	국립대학법인 서울대학교 외 1	추가공사대금 및 간접비 청구	2,555	2심	1심 일부승소 후 2심 진행 중
2015-04-10	대한민국	대림산업 외 3	광주총인처리시설 당합 관련 손해배상 청구	9,816	2심	1심 일부패소 후 2심 진행 중
2015-05-08	한국철도시설공단	대림산업	당합 손해배상 청구	3,155	1심	1심 진행 중
2015-07-15	대림산업 외 5	한국철도시설공단	추가공사대금 청구	24,329	2심	1심 일부승소 후 2심 진행 중
2015-07-20	대림산업	서울특별시농수산식품공사 외 1명	공사대금 청구	2,411	파기환송심	3심 일부패소 후 파기환송심 진행 중
2015-10-14	한국가스공사	대림산업 외 18	한국가스공사 주배관 당합 관련 손해배상 청구	108,000	1심	1심 진행 중
2015-11-13	대한민국	대림산업 외 4	포항영일만 외곽시설 2-1단계 당합 관련 손해배상 청구	11,513	3심	2심 전부승소 후 3심 진행 중
2015-12-04	한국철도시설공단	대림산업 외 4	호남고속철3-2공구 공사입찰당합 손해배상 청구	7,439	1심	1심 진행 중
2016-01-11	대한민국	대림산업 외 3	화양적금 3공구 당합 관련 손해배상 청구	10,807	1심	1심 진행 중
2016-02-01	대림산업	전문건설공제조합	상주-영천 5공구 관련 계약이행보증금 청구	2,323	1심	1심 진행 중
2016-03-15	대림산업	한수건설	노무비 직접지급에 따른 양수금 청구	9,554	2심	2심 진행 중
2016-08-01	대림산업	서울특별시	간접비 청구	8,050	2심	1심 전부 패소 후 2심 진행 중
2016-11-16	대림산업 외 2	한국수자원공사	안동댐 관련 공사대금 청구	12,692	1심	1심 진행 중
2017-02-16	한국가스공사	대림산업 외 12	손해배상 청구	200,000	1심	1심 진행 중
2017-02-16	대림산업	ECC International LLC	Payment Bond 지급청구	4,000	1심	1심 진행 중
2017-04-18	서울특별시농수산식품공사	대림산업 외 3	하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	7,848	1심	1심 진행 중
2017-04-18	ECC International LLC	대림산업	누수사고로 인한 피해보상 청구	4,000	1심	1심 진행 중
2017-04-20	대림산업 외 1	한국철도시설공단	공기연장으로 인한 간접비 청구	9,395	1심	1심 진행 중
2017-05-31	대림산업 외 1	한국철도시설공단	공사대금 청구	4,231	1심	1심 진행 중

2017-08-24	한국철도시설공단	대림산업	손해배상 청구	4,994	3심	2심 전부승소 후 3심 진행 중
2017-09-01	대림산업 외 11	한국토지주택공사	사업 미실시에 따라 시공사들은 한국토지공사에게 출자금 반환 청구	57,814	2심	2심 진행 중
2017-10-27	DMC래미안e편한세상 입주자대표회의	대림산업 외 4	하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	8,244	1심	1심 진행 중
2017-11-21	e편한세상광교입주자대표회의	대림산업 외 2	하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	6,363	1심	1심 진행 중
2017-11-30	대림산업	KR 모터스	계약해제에 따른 손해배상 청구	6,110	2심	2심 진행 중
2017-12-27	대림산업 외 1	대한민국	추가공사대금 및 간접비 청구	3,953	2심	2심 진행 중
2018-01-08	대림산업	상환기업	회생채권확정을 위한 소송	8,018	1심	1심 진행 중
2018-03-19	대림산업 외2	GS 동해전력	추가공사대금 청구	25,870	중재	중재절차 진행 중
2018-03-20	대림산업	ECCI Internatinal LLC	손해배상 청구 중재	12,248	중재	중재절차 진행 중
2018-04-02	대림산업	한국토지주택공사	계약체결의 의사표시 청구	3,747	1심	1심 진행 중
2018-06-11	대림산업 외 3	익산시 외 1	추가공사대금 청구	16,835	1심	1심 진행 중
2018-07-26	대림산업	대한토지신탁	발주자를 상대로 한 파일공사대금을 청구	2,638	1심	1심 진행 중
2018-07-31	유앤아이기술	대림산업	토도 현장의 하수급업체 특허무단사용에 따른 손해배상 청구	2,000	1심	1심 진행 중
2018-08-27	대원건설산업	상주영천고속도로 주식회사	비주간사인 원고가 발주자의 공사대금 미지급을 이유로 공사대금 청구	3,861	1심	1심 진행 중
2018-09-27	대림산업	청천2구역주택재개발정비사업조합	조합에 대한 입찰보증금 등 청구	11,561	1심	1심 진행 중
2018-11-06	커크너 (이탈리아)	대림산업	손해배상 청구	12,600	1심	1심 진행 중
2018-11-09	주식회사 메디치코리아	대림산업	공동사업자약정에 따른 운영비 청구	2,939	1심	1심 진행 중
2018-11-29	대림산업	전라남도	공사대금 청구	2,782	1심	1심 진행 중
2018-12-21	대림산업	서울시 (대한민국)	공사대금 청구	5,950	1심	1심 진행 중
2012-12-07	삼호 외 6	한국수자원공사	발주처의 귀책사유로 인한 공기연장에 따른 공사대금 등 청구	13,900	파기환송심	3심 파기환송 후 파기환송심 진행 중
2015-07-20	삼호 외 2	대한민국 외 1	발주처의 귀책사유로 인한 공기연장에 따른 공사대금 등 청구	6,879	파기환송심	3심 파기환송 후 파기환송심 진행 중
2016-08-16	삼호	하이원추추파크	발주처의 귀책사유로 인한 공기연장에 따른 공사대금 등 청구	4,293	1심	1심 진행 중
2017-02-03	삼호 외 1	한국도로공사	발주처의 귀책사유로 인한 공기연장에 따른 공사대금 등 청구	2,842	1심	1심 진행 중
2017-09-12	입주자대표회의	삼호 외 2	미시공, 오시공, 하자 등으로 인한 손해배상 청구	4,840	1심	1심 진행 중
2017-11-09	하이원추추파크	삼호	미시공, 하자, 공정지연 등에 따른 손해배상 청구	5,536	1심	1심 진행 중

2017-12-27	입주자대표회의	삼호 외 1	미시공, 오시공, 하자 등으로 인한 손해배상 청구	2,324	1심	1심 진행 중
2018-08-08	입주자대표회의	삼호	미시공, 하자, 공정지연 등에 따른 손해배상 청구	3,000	1심	1심 진행 중

※ 청구금액 20억원 미만 소송은 중요한 소송사건에서 기재를 생략하였습니다.

2) 사업연도 중에 새로 제기된 소송 내용

(원화단위 : 백만원)

소제기일	당사자		소송내용	소송가액	진행사항	향후 소송일정 및 대응방안
	원고	피고				
2019-04-03	삼산4지구 도시개발사업 추진위원회	대림산업	계약금반환 채무부존재확인 청구	18,871	1심	1심 진행 중
2019-04-03	대림산업	대한민국	공사대금 청구	2,438	1심	1심 진행 중
2019-04-09	대림산업	거여2-2재개발사업조합	공사대금 청구	7,372	1심	1심 진행 중
2019-06-14	e편한세상황성 입주자대표회의	대림산업	하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	2,000	1심	1심 진행 중
2019-07-01	Burckhardt Compression AG	대림산업	손해배상 청구	19,700	1심	1심 진행 중
2019-07-05	스마일시티2차 입주자대표회의	대림산업 외 5	하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	4,043	1심	1심 진행 중
2019-08-05	에스엠하이플러스 주식회사	대림산업	공사대금 청구	4,194	1심	1심 진행 중
2019-08-05	대림산업	장성침촌지구도시개발조합	양수금 청구	30,403	1심	1심 진행 중
2019-08-09	주식회사 케이씨에이글로벌	대림산업 외 4	사해행위취소 및 손해배상 청구	8,600	1심	1심 진행 중
2019-08-12	클립서비스 주식회사	대림산업 외 1	손해배상 청구	3,315	1심	1심 진행 중
2019-08-27	대림산업 외 4	한국토지주택공사	공사대금 청구	17,000	1심	1심 진행 중
2019-09-04	한국토지주택공사	대림산업 외 4	하자보수에 갈음하는 손해배상 청구	4,550	1심	1심 진행 중
2019-07-04	입주자대표회의	삼호 외 4	미시공, 하자, 공정지연 등에 따른 손해배상 청구	4,056	1심	1심 진행 중

※ 청구금액 20억원 미만 소송은 중요한 소송사건에서 기재를 생략하였습니다.

3) 보고기간 종료일 이후 제기된 소송 내용

(원화단위 : 백만원)

소제기일	당사자		소송내용	소송가액	진행사항	향후 소송일정 및 대응방안
	원고	피고				
2019-10-02	대림e편한세상사하아파트 입주자대표회의	대림산업 외 2	하자보수 손해배상 청구	2,000	1심	1심 진행 중
2019-11-01	장윤희	대림산업 외 1	손해배상 청구	3,004	1심	1심 진행 중

※ 청구금액 20억원 미만 소송은 중요한 소송사건에서 기재를 생략하였습니다.

4) 당분기말 현재 연결실체를 피고로 하는 손해배상 청구 소송 등 160건의 소송(소송가액: 813,469백만원) 및 연결실체를 원고로 하는 준공정산금 및 지연손해금 청구 소송등 62건의 소송(소송가액: 260,179백만원)이 계류중에 있으나 이러한 소송의 결과가 연결실체의 재무제표에 미칠 영향은 현재로서는 합리적으로 예측할 수 없습니다. 다만, 피고로 계류중인 소송 중 1심 또는 2심에서 패소한 경우에는 최근 판결 내용에 따라 충당부채를 설정하고 있습니다
.

나. 견질 또는 담보용 어음・수표 현황

(기준일 : 2019년 9월 30일) (단위 : 백만원)

제 출 처	매 수	금 액	비 고
은 행	-	-	-
금융기관(은행제외)	-	-	-
법 인	42	95,844	백지수표 29매 포함
기타(개인)	-	-	-

당분기말 현재 연결실체의 차입금 및 지급보증 등과 관련하여 어음 9매(액면금액 92,220백만원), 수표 33매(백지 29매, 액면금액 3,624백만원)가 관련 법인 등에 견질로 제공되어 있습니다.

다. 채무보증 및 채무인수약정 현황

연결실체가 타인에게 제공한 채무보증 및 채무인수약정 현황은 다음과 같습니다.

1) 연결실체는 당분기말 현재 동업자들이 "주택도시보증공사 및 건설공제조합" 등에서 발급받은 공사관련 보증에 대하여 5,267,302백만원의 연대보증을 제공하고 있으며, "사회기반시설에 대한 민간투자법"에 의하여 설립된 법인 등에 대하여 167,143백만원(전체지분 942,004백만원)의 지급보증 및 자금보충약정을 제공하고 있습니다.

2) 보고기간 종료일 현재 연결실체가 건축사업과 관련 시행자의 프로젝트파이낸싱 (이하 "PF")대출을 위하여 제공한 지급보증(대출한도의 채권최고액: 731,200백만원)의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
PF 유형	당분기말		전기말	
	건수	금액	건수	금액
ABCP	7건	542,000	7건	592,000
ABS	1건	135,000	1건	135,000
합 계	8건	677,000	8건	727,000

한편, 당분기말 현재 상기 PF 대출을 위하여 연결실체가 제공한 지급보증 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
채무자	채권자	대출(보증)금액	대출잔액	보증내역	지급보증기간	유형
오산랜드마크프로젝트㈜	와이케이제이피제팔차㈜	40,000	40,000	지급보증	2019.07~2020.05	ABCP
오산랜드마크프로젝트㈜	비티에스세마제일차㈜	110,000	110,000	지급보증	2019.04~2020.04	ABCP
오산랜드마크프로젝트㈜	미디파트너스㈜	100,000	100,000	지급보증	2019.05~2020.05	ABCP
㈜디케이피엠/ ㈜디케이도시개발	블레스검단제일차㈜	80,000	80,000	지급보증	2019.07~2020.07	ABCP
㈜디케이피엠/ ㈜디케이도시개발	비티에스검단제일차㈜	80,000	80,000	지급보증	2019.08~2020.08	ABCP
시티원㈜	와이케이헤이리㈜	75,000	75,000	지급보증	2019.09~2020.09	ABCP
㈜디케이피엠	와이엠유동화제일차㈜	57,000	57,000	지급보증	2019.09~2020.09	ABCP
케이엠베스트솔루션㈜	교보증권㈜	135,000	135,000	지급보증	2017.07~2020.03	ABS

3) 연결실체는 당분기말 현재 재개발 재건축조합 사업비대출과 관련하여 금융기관과의 업무협약에 따라 총 29건 701,803백만원(전기말 총 30건 580,214백만원)의 지급보증을 제공(대출잔액의 채권최고액: 896,703백만원)하고 있으며, 또한, 수분양자들의 중도금 대출 관련하여 1,050,014백만원(전기말 1,581,909백만원)의 지급보증을 제공(대출한도의 채권최고액: 1,197,416백만원)하고 있습니다.

4) 연결실체는 당분기말 현재 시행자의 PF 대출 및 재개발 재건축조합 사업비대출 등을 위해 제공한 지급보증 등에 대해 해당사업별 발생가능한 손실을 신뢰성 있게 추정하여 56,521백만원(전기말 29,829백만원)의 금융보증부채를 설정하고 있습니다.

5) 당분기말 현재 연결실체는 시행자의 사업비대출(총 34건, 시행자 대출잔액 2,474,444백만원)과 관련하여 금융기관에 책임준공(미이행시 손해배상)을 확약하였으며, 추가적으로 일부 사업장에 대하여 재개발 재건축사업 등과 관련한 사업약정에 따라 주택도시보증공사에 책임준공 확약을 제공하고 있습니다.

6) 연결실체는 당분기말 현재 해외사업을 위하여 USD 456Mil 및 AUD 19Mil의 이행보증 및 지급보증을 제공하고 있습니다.

라. 그 밖의 우발채무 등

1) 제공한 담보

당분기말 현재 연결실체의 장・단기차입금 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공된 자산의 내역은 다음과 같습니다.
당분기말 현재 연결실체는 "사회기반시설에 대한 민간투자법"에 의하여 설립된 법인 등에 대하여 한국산업은행 등에 공정가치측정금융자산 등의 주식 및 수익증권(장부금액: 167,872백만원)을 담보로 제공하고 있으며, 관련 채무금액은 없습니다.

(단위: 백만원)						
담보권자	담보제공자산	장부금액	채권최고액	관련채무명	채무금액	비 고
한국산업은행 외	토지 외	1,407,165	1,606,862	차입금	813,596	시설자금 외
건설공제조합	출자증권	53,165	53,165	차입금	-	보증약정 및 융자약정
건설공제조합 외	수송동사옥	86,924	88,769	기타	317	기타
합 계		1,547,254	1,748,796		813,913	

당분기말 현재 연결실체는 고려개발㈜의 경영정상화계획(워크아웃) 이행 약정 체결에 따라 연결실체가 보유하고 있는 고려개발㈜ 주식 9,484,275주(장부가액: 125,456백만원)에 대한 주식처분위임장 등을 채권금융기관협의회에 제공하고 있습니다.

2) 제공받은 지급보증

보고기간 종료일 현재 연결실체가 타인으로부터 제공받은 국내공사 관련 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
제공자	보증금액		보증내용
	당분기말	전기말	
STX건설㈜ 외	64,907	14,805	하자보증 외
건설공제조합	371,355	512,610	공사계약보증
건설공제조합	614,389	715,594	선급금보증
건설공제조합	2,258,718	2,442,893	공사이행보증
건설공제조합	1,415,748	1,450,134	하자보증 외
주택도시보증공사	3,582,620	3,354,992	분양보증
주택도시보증공사	2,130,231	1,896,792	하자보증 외

SGI서울보증	803,717	889,969	공사이행보증 외
KEB하나은행	4,805	4,472	계약이행보증
신한은행	65	65	항공권판매지급보증
계룡건설산업 외	85,545	57,680	시공보증 외
계	11,332,100	11,340,006	

보고기간 종료일 현재 연결실체가 타인으로부터 제공받은 해외공사관련 지급보증내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)					
제공자	통화	보증금액	원화환산	국가	보증내용
한국수출입은행	USD	286,900	344,653	사우디아라비아 외	계약이행보증 외
한국수출입은행	EUR	124,523	163,702	이란 외	계약이행보증 외
한국수출입은행	KWD	33,066	130,796	쿠웨이트	계약이행보증 외
한국수출입은행	VND	134,030,332	6,943	베트남	계약이행보증
한국수출입은행	DZD	720,406	7,175	알제리	계약이행보증 외
한국수출입은행	IDR	38,076,320	3,229	인도네시아	계약이행보증 외
한국수출입은행	KRW	5,958	5,958	인도네시아	계약이행보증 외
한국수출입은행	SAR	36,154	11,578	사우디아라비아	유보금환급보증
한국무역보험공사	BND	42,037	36,564	브루나이	계약이행보증 외
한국무역보험공사	USD	130	156	사우디아라비아	계약이행보증
KEB하나은행	LYD	3,042	2,583	리비아	계약이행보증 외
KEB하나은행	USD	1,898	2,279	요르단	L/C 보증
KEB하나은행	AUD	18,740	15,226	호주	L/C 보증
우리은행	USD	29,888	35,905	인도네시아 외	계약이행보증 외
우리은행	EUR	1,176	1,545	인도네시아	계약이행보증 외
우리은행	KRW	45,491	45,491	이란 외	유보금환급보증 외
우리은행	BND	10,000	8,698	브루나이	기타이행보증
우리은행	IDR	183,265,516	15,541	인도네시아	계약이행보증 외
우리은행	SGD	500	435	싱가포르	입찰보증
HSBC서울	USD	10,800	12,974	필리핀	입찰보증
Arab은행 싱가폴	USD	24,351	29,253	사우디아라비아 외	계약이행보증 외
Arab은행 싱가폴	OMR	2,500	7,801	오만	입찰보증
NBK	KWD	5,476	21,661	쿠웨이트	기타이행보증 외
Mashreq	AED	50	16	U.A.E.	기타이행보증
Zurich	SGD	15,038	13,080	싱가포르	계약이행보증
Riyad Bank	USD	138,800	166,740	사우디아라비아	계약이행보증 외
LBBW	USD	30,000	36,039	사우디아라비아	기타이행보증
UOB 싱가폴	USD	700	841	태국	기타이행보증
UBAF	USD	45,448	54,597	필리핀	하자보수보증
UBAF	TRY	28,248	5,987	터키	기타이행보증

Gazprombank	EUR	8,170	10,741	러시아	계약이행보증
건설공제조합	EUR	117,826	154,898	터키	기타이행보증
SGI서울보증	USD	15,450	18,560	칠레	계약이행보증
Riyad Bank	SAR	21,797	6,981	사우디아라비아	계약이행보증 외

3) 금융기관 약정사항

당분기말 현재 연결실체의 국내외 금융기관과의 주요 약정사항은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천외화금액)					
구 분	금융기관	한 도		사용금액	
당좌차월(주1)	우리은행 외	KRW	38,200	KRW	-
일반대출	한국산업은행 외	KRW	1,210,455	KRW	821,617
	노무라증권 외	USD	41,000	USD	35,000
PF대출	우리은행 외	KRW	167,700	KRW	167,700
기타어음할인	우리은행 외	KRW	250,000	KRW	-
B2B어음할인	우리은행 외	KRW	345,140	KRW	30,444
환어음매입	KEB하나은행	KRW	1,296	KRW	1,296
시설대출	한국산업은행 외	KRW	138,108	KRW	103,806
제작금융	한국수출입은행	KRW	7,000	KRW	-
외화상생협력대출	한국수출입은행	USD	13,000	USD	-
L/C (SIGHT, USANCE)	우리은행 외	USD	164,139	USD	22,271
외화보증	우리은행 외	USD	2,314,319	USD	1,082,118
	KEB하나은행	AUD	18,740	AUD	18,740
	NBK	KWD	5,476	KWD	5,476
원화보증	서울보증보험 외	KRW	762,067	KRW	762,067

(주1) 당좌차월은 우리은행 130억원, 신한은행 180억원, 수협은행 32억원, 하나은행 30억원, 제주은행 10억원으로 구성되어 있으며, 우리은행 100억원은 우리은행 포괄여신한도에 포함되어 있습니다.

당분기말 현재 연결실체는 위 금융기관 중 우리은행과 2,548억원 및 USD 120,869천(일괄여신 4,000억원)의 포괄여신한도 약정을 맺고 있습니다.

4) 연결실체 내 거래현황

보고기간종료일 현재 연결실체 내 지급보증 등의 현황은 다음과 같습니다.

(외화단위: 미화 천달러)				
구분	당분기말		전기말	
	건수	금액	건수	금액
공사이행보증	4건	918,219	4건	1,081,277
지급보증	17건	362,570	19건	472,238
차입보증	-	-	1건	40,040
합 계	21건	1,280,789	24건	1,593,555

한편, 당분기말 연결실체의 주요 지급보증 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 미화 천달러)							
구분	보증회사	채무자	채권자	담보 및 지급보증액		보증기간	비고
공사이행보증	대림산업	DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	사업주	USD	496,758	2018.06.01~2021.12.31	터키 Canankkale 현장
공사이행보증	대림산업	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd	사업주	USD	421,461	2018.10.22~2022.03.31	사우디 DSA Maaden Ammonia III 현장
지급보증	대림산업	DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	사업주	USD	128,936	2018.05.17~2022.12.30	터키 Canankkale 현장
지급보증	대림산업	DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	사업주	USD	63,216	2018.05.08~2022.01.16	터키 Canankkale 현장
지급보증	대림산업	DAELIM INSAAT GELISTIRME A.S.	사업주	USD	66,479	2018.05.08~2024.01.13	터키 Canankkale 현장
지급보증	대림산업	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd	사업주	USD	45,495	2018.11.11~2023.12.31	사우디 DSA Maaden Ammonia III 현장
지급보증	대림산업	Daelim Saudi Arabia Co., Ltd	사업주	USD	22,748	2018.11.11~2021.12.31	사우디 DSA Maaden Ammonia III 현장

5) 기타약정사항

당분기말 현재 연결실체의 주요 기타약정사항은 다음과 같습니다.

- 연결실체는 e편한세상 오산세마 주택사업과 관련하여 재무적 투자자를 위한 풋옵션(옵션계약부담금액: 총 50.6억원)을 제공하고 있습니다.

- 연결실체는 호주 Millmerran Power Partners의 지분 및 후순위채권 인수를 위하여 설립한 밀머란에스피씨㈜의 재무출자자에게 제공한 풋옵션을 제공하고 있습니다.

- 연결실체는 청진이삼프로젝트㈜의 주주인 디오네랜드마크(유), 디아스랜드마크㈜및 DB금융투자㈜와 청진이삼프로젝트㈜ 주식 매매 등에 따라 지급되는 각각의 금원을 상호 이전하고 정산일(2021년 3월 23일)에 해당 주식의 공정가액과 청산가격의 차이를 정산하여 정산금액이 (+)인 경우에는 투자자가 연결실체에게, 정산금액이 (-)인 경우에는 연결실체가 투자자에게 지급하는 스왑 계약을 체결하였습니다.

- 강남 글래드 비즈니스 호텔 개발사업과 관련하여 연결실체는 ㈜대림코퍼레이션(이하 "매수의무자")과 함께 디더블유에스글래드㈜(이하 "후순위대주")가 보유하는 후순위대출채권에 대하여 매수선택권을 보유하고 있으며, 동시에 후순위대주는 매수의무자들에게 매도선택권을 보유하고 있습니다.

- 연결실체는 우리은행을 대리은행으로 하는 대주단과 체결한 프로젝트금융 약정에따라 종속기업인 포승그린파워㈜가 우리은행에 개설한 모든 계좌와 연결실체가 보유한 포승그린파워㈜의 주식에 질권이 설정되어 있습니다. 또한 프로젝트를 진행하며 가입한 재산종합보험에 보험근질권이 설정되어있으며, 프로젝트의 주요계약인 공사도급계약, 투자계약, REC매매계약, 우드펠릿구매계약, 책임연료구매대행계약 등에 대하여는 계약상 연결실체의 모든 권리(계약상의 지위를 포함)를 담보목적으로 양도하는 양도담보가 설정되어 있습니다. 이와 더불어 공장재단에 근저당권 설정이 되어 있습니다.

한편, 연결실체는 2021년 2월 26일에 포승그린파워㈜의 우선주주가 보유한 우선주를 USD 28,617,107로 매입할 수 있는 콜옵션을 보유하고 있습니다.

- 연결실체는 e편한세상 거제 고현항 주택사업과 관련하여 거제빅아일랜드에프브이㈜로부터 고현항 항만재개발사업으로 조성되는 용지를 매입하는 약정을 체결하였습니다. (1단계 : 2018.10.25 922억원 매입 완료, 2단계 : 대상용지 준공 이후 1,020억원 매입 예정)

- 연결실체가 발행한 무보증 공모사채(당분기말 현재 10,035억원)의 사채관리계약서는 재무비율 등의 유지, 담보권 설정 등의 제한, 자산처분 제한, 지배구조변경 제한등 조항을 포함합니다. 상기 조항을 위반하는 경우, 기한 이익의 상실 가능성이 있습니다.

- 연결실체는 당분기말 현재 서울터널㈜, 수도권서부고속도로㈜, 덕송내각고속화도로㈜, 상주영천고속도로㈜ 등 SOC 사업법인의 보유주식을 재무적출자자에게 매도할 수 있는 매도청구권(풋옵션) 약정을 보유하고 있습니다.

6) 부동산PF 유동화 관련 신용보강 제공 현황

(단위 : 백만원)

발행회사 (SPC)	증권종류	PF 사업장 구분	발행일자	발행금액	미상환 잔액	신용보강 유형	조기상환 조항
비티에스세마제일차㈜	ABCP	공동주택	2019-04	110,000	110,000	지급보증	-
미디파트너스㈜	ABCP	공동주택	2019-05	100,000	100,000	지급보증	-
와이케이제이피제팔차㈜	ABCP	공동주택	2019-07	40,000	40,000	지급보증	-
블레스검단제일차㈜	ABCP	공동주택	2019-07	80,000	80,000	지급보증	-
비티에스검단제일차㈜	ABCP	공동주택	2019-08	80,000	80,000	지급보증	-
와이케이헤이리㈜	ABCP	공동주택	2019-09	75,000	75,000	지급보증	-
와이엠유동화제일차㈜	ABCP	공동주택	2019-09	57,000	57,000	지급보증	-

에이치원제일차㈜	ABCP	재개발	2018-02	17,000	16,500	지급보증	-
김포유제일차㈜	ABCP	상업시설	2018-07	10,000	10,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
뉴리얼투남대문㈜	ABCP	상업시설	2017-04	40,000	27,520	책임준공 미이행시 손해배상	-
뉴스타디에스제이차㈜	ABSTB	상업시설	2019-09	37,000	37,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
뉴스타디에스제일차㈜	ABSTB	상업시설	2019-09	15,000	15,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
디쥐프로젝트제일차㈜	ABSTB	상업시설	2019-09	18,000	18,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
디케이프로젝트제사차㈜	ABCP	복합시설	2018-11	132,000	39,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
디케이프로젝트제이차㈜	ABCP	복합시설	2018-11	20,000	20,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
디케이프로젝트제삼차㈜	ABCP	복합시설	2018-11	10,000	10,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
디케이프로젝트제일차㈜	ABCP	복합시설	2018-11	34,000	34,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
랜드마크일산제일차	ABCP	공동주택	2018-12	20,000	18,500	책임준공 미이행시 손해배상	-
레이크시티제일차㈜	ABCP	공동주택	2017-12	17,300	17,300	책임준공 미이행시 손해배상	-
메트로연산제일차㈜	ABCP	공동주택	2018-03	15,000	15,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
엠안산제일차㈜	ABCP	상업시설	2018-09	19,600	12,229	책임준공 미이행시 손해배상	
엠에스안산제일차㈜	ABCP	상업시설	2018-09	25,000	19,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
와이케이범천제일차㈜	ABSTB	공동주택	2019-03	10,000	10,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
와이케이스타㈜	ABSTB	상업시설	2019-09	20,000	10,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
이지안산제일차㈜	ABCP	상업시설	2018-09	5,000	5,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
제이에스케이제일차㈜	ABCP	상업시설	2018-09	25,000	19,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
케이타이거제일차㈜	ABSTB	공동주택	2019-03	30,000	30,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
케이타이거제이차㈜	ABSTB	공동주택	2019-03	5,000	5,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
플랜업원마운틴㈜	ABCP	오피스텔	2018-12	28,000	28,000	책임준공 미이행시 손해배상	-
하이원마운트제일차㈜	ABCP	오피스텔	2018-12	30,000	30,000	책임준공 미이행시 손해배상	-

7) 장래매출채권 유동화 현황

당분기말 현재 연결실체의 장래매출채권 유동화채무 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 억원)

발행회사 (SPC)	기초자산	증권종류	발행일자	발행금액	미상환잔액
스마트캐스팅	장래매출채권	ABCP	2017.08.03	850	383
와이케이멜로디 제일차	장래매출채권	ABL	2017.08.03	400	180
계	-	-	-	1,250	563

8) 장래매출채권 유동화채무 비중

당분기말 현재 연결실체의 장래매출채권 유동화채무 비중은 다음과 같습니다.

(단위 :억원, %)

	당기말		전기말		증감
	금액(A)	(비중,%)	금액(B)	(비중,%)	(A-B)
유동화채무	563	-	750	-	(187)
총차입금	23,942	2.4%	26,594	2.8%	(2,652)

매출액	69,532	0.8%	109,845	0.7%	(40,313)
매출채권	10,247	5.5%	12,220	6.1%	(1,973)

3. 단기매매차익 미환수 현황

당사는 최근 3사업연도 동안 단기매매차익 발생사실을 증권선물위원회(금융감독원장)로부터 통보받은 바 없습니다.

4. 제재현황

가. 대림산업㈜

- LNG 저장탱크 건설공사 입찰과 관련한 제재

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	제재사유	근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2016. 06. 20.	공정거래위원회	대림산업㈜	과징금 부과 (368억2천만원)	입찰 담합에 따른 공정거래법 위반	독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제19조	과징금 납부	- 유사한 법 위반 사항이 발생하지 않도록 유관부서에 대한 공정거래 관련 교육 실시
2017. 08. 09.	검찰	대림산업㈜	벌금 부과 (1억 6천만원)	입찰 담합에따른 형사처벌	독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제70조	벌금 납부	
		임원1명	징역10월, 집행유예 2년		건설산업기본법 제95조		
		직원1명	벌금 2천만원				

- S-OIL RUC 현장 공사와 관련한 제재

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	제재사유	근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2017. 9. 14.	검찰	대림산업㈜	벌금 부과 (5백만원)	하수급업체 소속 직원의 산재사고(사망)에 따른 산업안전보건법 위반	산업안전보건법 제71조	벌금 납부	-작업장 특성을 감안한 안전관리 및 교육 강화 - 파일항타 작업시 안전시설물 설치 및 관리 강화
		직원1명	벌금 부과 (5백만원)				

- 밀양울산 고속도로 현장 공사와 관련한 제재

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	제재사유	근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2018. 3. 28.	검찰	대림산업㈜ 직원2명	벌금 부과 (법인,직원1명 5백만원 직원1명 7백만원)	하수급업체 소속 직원의 산재사고(사망)에 따른 산업안전보건법 위반	산업안전보건법 제68조	벌금 납부	-작업장 특성을 감안한 안전관리 및 교육 강화 - 보강토 옹벽 작업시 안전시설물 설치 및 관리 강화

- 하남미사 보금자리주택지구 현장 공사와 관련한 제재

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	제재사유	근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2018. 4. 20.	공정거래위원회	대림산업㈜	과징금 부과 (9백만원)	서면미발급, 부당특약, 설계변경내역미통지에 따른 하도급법 위반	하도급거래공정화에 관한 법률 제3조	과징금 납부	하도급법 준수를 위한 교육 강화 및 부당특약 삭제, 계약시스템 개선

- 익산일반산업단지진입도로 현장 공사와 관련한 제재.

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	제재사유	근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2019. 2. 12.	검찰	대림산업㈜	벌금 부과 (5백만원)	하수급업체 소속 직원의 산재사고(사망)에 따른 산업안전보건법 위반	산업안전보건법 제68조	대전지방법원 소송 진행중	-작업장 특성을 감안한 안전관리 및 교육 강화 - 불도저 운행시 안전시설물 설치 및 관리 강화
		직원1명	징역4월 집행유예1년				

나. ㈜삼호

- 구미 현장 특별점검실시 후 산업안전보건법 위반 제재

일 자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2017.01.12.	대구지방 고용노동청 구미지청	㈜삼호	시정명령	현장 특별점검실시에 따른 산업안전보건법 위반 (산업안전보건기준에 관한 규칙 제43조 제1항, 제309조 제1항, 제302조 제1항, 산업안전보건법 제12조, 제41조 제3항)	시정명령 조치사항 제출 완료	- 안전보건팀 협조를 통한 사례공유 및 현장 안전 교육 실시 - 자체심사 진행 및 재해사고 예방대책 게재 (사내 게시판)
2017.01.25.	대구지방 고용노동청 구미지청	㈜삼호	과징금 (6백3십2만원)		처분 과징금 지급완료	

- 대구선(동대구-영천) 복선전철화현장 사고에 따른 산업안전보건법 위반 제재

일 자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2017.02.28.	대구지방 법원	㈜삼호	벌금 (7십만원)	현장 근로자 사고에 따른 산업안전보건법 위반 (산업안전보건법 제71조, 제68조 제2호, 제29조 제3항, 형사소송법 제344조 제1항)	처분 벌금 납부완료	- 안전보건팀 협조를 통한 사례공유 및 현장 안전교육 실시 - 자체심사 진행 및 재해사고 예방대책 게재(사내 게시판)

- 중앙선(도담~영천) 복선전철화현장 사고에 따른 산업안전보건법 위반 제재

일 자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2017.06.21.	대구지방 법원 안동지원	㈜삼호	벌금 (5십만원)	현장 근로자 사고에 따른 산업안전보건법 위반 (산업안전보건법 제71조, 제68조 제2호, 제29조 제3항, 형사소송법 제344조 제1항)	처분 벌금 납부완료	- 안전보건팀 협조를 통한 사례공유 및 현장 안전교육 실시 - 자체심사 진행 및 재해사고 예방대책 게재(사내 게시판)

- 군포 송정 현장 특별점검실시 후 산업안전보건법 위반 제재

일 자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2017.11.09	수원지방 법원 안양지원	㈜삼호	벌금 (5십만원)	현장 특별점검실시에 따른 산업안전보건법 위반 (산업안전보건법 제71조, 제68조제2호, 제29조 제3항, 형법 제37조, 제38조, 형사소송법 제344조 제1항)	처분 벌금 납부완료	- 안전보건팀 협조를 통한 사례공유 및 현장 안전교육 실시 - 자체심사 진행 및 재해사고 예방대책 게재(사내 게시판)
		직원1인	벌금 (5십만원)			

- 괴안1-6구역 재건축현장 특별점검실시 후 산업안전보건법 위반 제재

일 자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2018.01.05.	인천지방법원 부천지원	㈜삼호	벌금 (1백만원)	현장 특별점검실시에 따른 산업안전보건법 위반 (산업안전보건법 제71조, 제67조 제1호, 제23조 제1항, 제2항, 형법 제37조, 제38조, 형사소송법 제344조 제1항)	처분 벌금 납부완료	- 안전보건팀 협조를 통한 사례공유 및 현장 안전교육 실시 - 자체심사 진행 및 재해사고 예방대책 게재(사내 게시판)
		직원 1인	벌금 (1백만원)			

- 순천대학교 외 1개교 현장 특별점검실시 후 산업안전보건법 위반 제재

일 자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2018.01.05.	인천지방법원 부천지원	㈜삼호	벌금 (7십만원)	현장 특별점검실시에 따른 산업안전보건법 위반 (산업안전보건법 제71조, 제67조 제1호, 제23조 제1항 제2호, 제3항, 형법 제37조, 제38조, 형사소송법 제344조 제1항)	처분 벌금 납부완료	- 안전보건팀 협조를 통한 사례공유 및 현장 안전교육 실시 - 자체심사 진행 및 재해사고 예방대책 게재(사내 게시판)
		직원 1인	벌금 (7십만원)			

- 청주모충 현장 산업안전보건법 위반 제재

일 자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2018.10.18.	청주지방법원	㈜삼호	벌금 (7십만원)	감사원 합동 건설기계 안전관리 기획감독 실시에 따른 산업안전보건법 위반 (산업안전보건법 제71조, 제67조 제1호, 제23조 제1항 제2호, 제3항, 형법 제70조 제1항, 제69조 제2항, 형사소송법 제344조 제1항)	처분 벌금 납부완료	- 안전보건팀 협조를 통한 사례공유 및 현장 안전교육 실시 - 자체심사 진행 및 재해사고 예방대책 게재(사내 게시판)
		직원 1인	벌금 (7십만원)			

다. 대림씨엔에스㈜

- 군산공장 산업안전보건법 위반 제재

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2017.03.28	광주지방고용노동청군산지청	대림씨엔에스㈜	과태료 부과 (2백2십만원)	"시정명령서" 중대재해 발생 사업장 감독 지적된 위반사항(산업안전보건법 제42조의2 3항 ,제41조 3항,제11조 1항, 제29조의2 7항)	과태료 납부	- 주기적 안전교육 실시 및 사고사례 전파로 안전의식 고취 - 안전시설물 보완 및 개선실시 - 안전보건표지 개선실시 - MSDS관리

- 부여공장 위험물안전관리법 위반 제재

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책

2017.08.28	충청남도청	대림씨엔에스㈜	과태료 부과 (1백6십만원)	위험물 저장소의 품명 등의 변경신고를 하지 아니함 (위험물안전관리법 제6조 2항)	처분 과태료 납부	- 위험물 저장소 품명 변경 완료 - 위험물 별 분류 체계 강화로 저장소 관리강화 - 취급자 및 관리자 교육 실시

- 군산공장 산업안전보건법 위반 제재

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2017.10.19	전주지방법원군산지원	대림씨엔에스㈜	벌금 부과 (5백만원)	현장근로자 사고에 따른 산업안전보건법 위반(산업안전보건법 제71조, 제66조의2외, 형법 제268조, 제30조 ,형사소송법 제334조 제1항외)	처분 벌금 납부	- 주기적 안전교육 실시 및 사고사례 전파로 안전의식 고취 - 안전시설물 보완 및 개선실시 - 안전보건표지 개선실시 - MSDS관리
		직원 1인	벌금 부과 (3백만원)			

- 충주공장 사고에 따른 산업안전보건법 위반 제재

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2017.11.22	고용노동부 충주지청	대림씨엔에스㈜	과태료 부과 (5천7백만원)	중대재해 사고에 따른 임검실시 산업안전보건법 위반(산업안전보건법 제12조 외 21개의 법 위반) 총 70건 지적사항	처분 과태료 납부	-안전팀 신설 및 자체 안전관리자 선임 -휴일 및 정비작업 등 비정상작업에 대한 위험성평가,안전교육,작업허가제 실시 -주기적 안전교육 실시 및 사고사례 전파로 안전의식 고취 -안전시설물 보완 및 개선실시 -안전보건표지 개선실시 -MSDS관리 개선실시

- 충주공장 산업안전보건법 위반 제재

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2018.09.21	청주지방법원 충주지원	대림씨엔에스㈜	벌금 부과 (1천만원)	형법 제268조, 산업안전보건법 제66조 2, 제23조 제3항 외	처분 벌금 납부	-안전 ,보건진단 후 사업장 개선 -작업허가서 및 위험성평가 절차수립 -근로자 안전교육을 통한 안전의식 향상
		직원 2인	벌금 부과 (1천3백만원)			

- 군산공장 산업안전보건법 위반 제재

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책

2018.11.16	광주지방고용노동청군산지청	대림씨엔에스㈜	과태료 부과 (4백만원)	"시정명령서"중대재해 발생 사업장 감독 지적된 위반사항(산업안전보건기준에 관한 규칙 제18조, 제24조, 제97조, 제3조, 제38조 제1항, 제33조 제1항, 제92조 제1항, 제168조 제1항, 제311조 제1항, 제622조 제1항, 제43조, 제619조의2 제1항, 제54조 제1항, 제31조 제3항, 제23조, 산업안전보건법 제12조)	과태료 납부	- 주기적 안전교육 실시 및 사고사례 전파로 안전의식 고취 - 안전시설물 보완 및 개선실시 - 안전보건표지 개선실시

- 용인공장 산업안전보건법 위반 제재

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2019.07.03	중부지방고용노동청 경기지청	대림씨엔에스㈜	과태료 부과 (72만원)	산업안전보건법 제31조 제1항	과태료 납부	- 안전보건실태 점검 후 사업장 개선 - 안전 진단 후 위험요소 제거 - 휴일 정비 작성시 작업허가서, 위험성평가 안전교육 실시 - 천정크레인 전용진입로 설치, 인터록 설치 - 천정크레인 전용진입로 출입제한 장치,열쇠관리 - 주기적 안전교육 실시

- 군산공장 산업안전보건법 위반 제재

일자	조치기관	조치대상자	조치내용	사유 및 근거법령	조치에 대한 이행현황	재발방지를 위한 대책
2019.08.12	전주지방검찰청 군산지청	대림씨엔에스㈜	벌금 부과 (5백만원)	현장근로자 사고에 따른 산업안전보건법 위반(산업안전보건법 제71조, 제66조의2외, 형법 제268조, 제30조,형사소송법 제334조 제1항외)	처분 벌금 납부	- 주기적 안전교육 실시 및 사고사례 전파로 안전의식 고취 - 안전시설물 보완 및 개선실시 - 안전보건표지 개선실시
		직원 1인	벌금 부과 (5백만원)			

5. 작성기준일 이후 발생한 주요사항

1) 연결실체는 2019년 9월 이사회에서 2,000억원(3,000억원까지 증액 가능 조건)의 공모사채 발행을 승인하였으며 수요예측 결과에 따라 2019년 10월 3,000억원의 회사채를 발행하였습니다.

2) 연결실체는 2019년 10월 이사회에서 USD 530Mil 규모의 미국 Kraton사 Cariflex 사업부 인수 계약 체결을 승인하였습니다.

3) 연결실체 내 ㈜대림제6호부산우암동기업형임대위탁관리부동산투자회사가 2019년 10월 실시한 67,465백만원 규모의 유상증자에 대림산업㈜가 참여하여 20,030백만원을 출자하였습니다.

6. 직접금융 자금의 사용
본 보고서 작성대상기간 중 주식 및 주식연계채권(CB, BW) 발행을 통해 자금을 조달한 내역이 없습니다.

7. 보호예수 현황
보호예수중인 당사의 주식은 없습니다.

8. 녹색경영
가. 온실가스 배출량 및 에너지 사용량

사업장	단위별 온실가스 총배출량 (단위 tCO2e)	단위별 에너지 총사용량 (TJ)
수송동사옥	1,593	32
광화문D타워사옥	3,704	76
정선콘도사업소	3,793	71
대전지점	1,242	25
대림교육연구원	711	12
석유화학사업부	231	4
대덕연구소	1,757	35
여수공장	60,097	1,202
여수LHDPE공장	50,850	1,011
여수PB공장	17,546	270
여수C4공장	58,460	1,132
전주공장	28,645	585
합 계	228,629	4,455

※ 사업장 단위별 온실가스 총 배출량, 에너지 총 사용량을 기재하였습니다. 해당 자료는 제3자 검증완료된 2018년도 배출량 입니다.

나. 당사가 개발한 '산화철 흡착 및 케이크층이 형성된 막여과 전처리 기술'이 2019년 5월 16일 환경부로부터 녹색기술로 인증을 받았으며, 유효기간은 2022년 5월 15일까지 입니다.

【 전문가의 확인 】

1. 전문가의 확인

2. 전문가와의 이해관계